



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МЕГИОНА
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«17» 12 2025 г.

№ 1986

О внесении изменений в постановление администрации города от 30.11.2023 №1980 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом города Мегиона»

В соответствии со статьёй 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьями 52, 64 Федерального закона от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьёй 43 устава города Мегиона, решением Думы города Мегиона от 10.10.2025 №16 «О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 09.12.2024 №427 «О бюджете городского округа Мегион Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов», постановлением администрации города от 21.06.2024 №1287 «О порядке разработки и реализации муниципальных программ города Мегиона» (с изменениями), в целях эффективного управления муниципальной собственностью:

1. Внести в постановление администрации города от 30.11.2023 №1980 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом города Мегиона» (с изменениями) следующие изменения:

1.1. Приложение к постановлению изложить в редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города, курирующего сферу муниципальной собственности и жилищной политики.

Глава города

А.В.Петриченко

Приложение
к постановлению администрации города
от «17» 12 2025 № 1986

«Приложение
к постановлению администрации города
от «30» ноября 2023 №1980

Паспорт
муниципальной программы
«Управление муниципальным имуществом города Мегиона»

1. Основание положения

Куратор муниципальной программы	Заместитель главы города курирующий сферу муниципальной собственности и жилищной политики
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Управление муниципальной собственности
Период реализации муниципальной программы	2025 – 2030 годы
Цели муниципальной программы	Осуществление эффективного управления муниципальной собственностью города Мегиона. Защита имущественных интересов города Мегиона.
Направления (подпрограммы) муниципальной программы	Комплекс процессных мероприятий 1. Обеспечение выполнения полномочий и функций администрации города в сферах управления муниципальным имуществом и землепользования. Комплекс процессных мероприятий 2. Капитальный ремонт, реконструкция и ремонт муниципального имущества
Объёмы финансового обеспечения за весь период реализации	124 978,0 тыс. руб.

2. Показатели муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателя	Уровень показа- теля	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение		Значение показателя по годам							Документ	Ответственный за достижение показателя
				значе- ние	год	2025	2026	2027	2028	2029	2030			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1. Цель «Осуществление эффективного управления муниципальной собственностью города Мегiona. Защита имущественных интересов города Мегiona»														
1.1.	Право муниципальной собственности зарегистрированного в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним	МП	штука	51	2024	36	36	36	36	36	36	36	Статья 52, 64 Федерального закона от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» Федеральный закон от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» Федеральный закон от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» Решение Думы города Мегiona от 25.03.2011 №133 «О порядке управления и	Управление муниципальной собственности, управление жилищной политики

[illegible]

																			устав города Мегиона	
1.3.	Обеспечение проведения ремонта в отношении муниципального имущества	МП	%		98.9						100	0	0	0	0	0	0	0	Статья 52, 64 Федерального закона от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»	Муниципальное казённое учреждение «Управление капитального строительства» (далее – МКУ «УКС»)
1.4.	Доля муниципальных учреждений, воспользовавшихся льготой, от числа муниципальных учреждений имеющих право на её получение	МП	%		100						100	100	100	100	100	100	100	100	Пункт 1 статьи 174.3 Бюджетного кодекса Российской Федерации	Управление муниципальной собственности, департамент землеустройства и градостроительства
																			Постановление Правительства Российской Федерации от 22.06.2019 №796 «Об общих требованиях к оценке налоговых расходов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований»	Муниципальное казённое учреждение «Служба обеспечения» (далее – МКУ «СО»)
																			Постановление администрации города Мегиона от 23.07.2020 №1348 «О порядке оценки налоговых расходов города Мегиона» (с изменениями)	

3. План достижения показателей муниципальной программы в 2025 году

№ п/п	Наименование показателя	Уровень показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Плановые значения показателя				год
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Цель «Осуществление эффективного управления муниципальной собственностью города Мегiona. Защита имущественных интересов города Мегiona»								
1.1.	Право муниципальной собственности зарегистрированного в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним	МП	штука	9	9	9	9	36
1.2.	Количество поставленных на государственный кадастровый учёт земельных участков	МП	штука	5	5	5	5	20
1.3.	Обеспечение проведения ремонта в отношении муниципального имущества	МП	%	0	0	0	100	100
1.4.	Доля муниципальных учреждений, воспользовавшихся льготой, от числа муниципальных учреждений имеющих право на её получение	МП	%	100	100	100	100	100

4. Структура муниципальной программы

№ п/п	Задачи структурного элемента	Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента	Связь с показателями (характеристика, методика расчёта или ссылка на форму федерального статистического наблюдения)
1	2	3	4
1.	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение выполнения полномочий и функций администрации города в сферах управления муниципальным имуществом и землепользования»		
	Ответственный за реализацию: Управление муниципальной собственности, управление жилищной политики, департамент землеустройства и градостроительства, МКУ «СО»	Срок реализации 2025-2030 годы	
1.1.	Содержание объектов муниципальной собственности города Мегiona	Реализация мероприятий по содержанию, обеспечению сохранности муниципального имущества; коммунальные платежи за квартиры, находящиеся в муниципальной собственности; организация изготовления, оформления технической, оценочной и прочей документации на объекты муниципального имущества; взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории города в части муниципальной собственности; проведение работ по	Показатель 1. «Право муниципальной собственности зарегистрированного в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним». Данный показатель рассчитывается исходя из фактического количества объектов недвижимости (за исключением земельных участков), на которые зарегистрировано право муниципальной собственности в отчётном периоде.

		формированию и постановке на государственный кадастровый учёт земельных участков для предоставления без торгов льготным категориям граждан в целях индивидуального жилищного строительства, в целях проведения аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков и аукционов по продаже земельных участков, определение рыночной стоимости земельных участков	Показатель 2. «Количество поставленных на государственный кадастровый учёт земельных участков». Данный показатель рассчитывается исходя из фактического количества земельных участков, которые поставлены на государственный кадастровый учёт в отчётном периоде Показатель 4. «Доля муниципальных учреждений, воспользовавшихся льготой, от числа муниципальных учреждений, имеющих право на её получение» Данный показатель рассчитывается исходя из фактического количества муниципальных учреждений, воспользовавшихся льготой по уплате земельного налога
2.	Комплекс процессных мероприятий «Капитальный ремонт, реконструкция и ремонт муниципального имущества»	Срок реализации 2025-2030 годы	
2.1.	Капитальный ремонт, реконструкция и ремонт	Улучшение материально-	Показатель 3.

	муниципального имущества	технического состояния муниципальных зданий и сооружений; проведение работ по реставрации и капитальному ремонту зданий позволит восстановить утраченные в процессе эксплуатации технические характеристики зданий; продление срока эксплуатации зданий; исключение аварийных ситуаций и несчастных случаев	«Обеспечение проведения ремонта в отношении муниципального имущества». Данный показатель рассчитывается следующим образом: соотношение суммы фактического исполнения (F) к сумме плановых назначений (P), по формуле: $F/P \times 100\%$
--	---------------------------------	--	---

5. Финансовое обеспечение муниципальной программы

Наименование муниципальной программы, структурного элемента, источник финансового обеспечения	Объём финансового обеспечения по годам, тыс. руб.							
	2	3	4	5	6	7	8	
1	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Всего	
Муниципальная программа (всего), в том числе:	48 440,5	22 507,5	13 507,5	13 507,5	13 507,5	13 507,5	124 978,0	
Местный бюджет	48 440,5	22 507,5	13 507,5	13 507,5	13 507,5	13 507,5	124 978,0	
Объём налоговых расходов	340 062,5	340 062,5	340 062,5	340 062,5	340 062,5	340 062,5	2 040 375,00	
1 Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение выполнения полномочий и функций администрации города в сферах управления муниципальным имуществом и землепользования» (всего), в том числе:	31 531,9	22 507,5	13 507,5	13 507,5	13 507,5	13 507,5	108 069,4	
Местный бюджет	31 531,9	22 507,5	13 507,5	13 507,5	13 507,5	13 507,5	108 069,4	
2.Комплекс процессных мероприятий «Капитальный ремонт, реконструкция и ремонт муниципального имущества» (всего), в том числе:	16 908,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	16 908,6	
Местный бюджет	16 908,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	16 908,6	

>>