



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 01.09.2020 г. № 1612

### ОБ ИЗЪЯТИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД

Руководствуясь частями 1,2,4-10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 56.6-56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации города от 06.09.2016 №2197 "О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу" (с изменениями), письма управления жилищной политики департамента муниципальной собственности от 27.03.2020 №30-915:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок под жилым домом №5а по улице Школьная поселка городского типа Высокий городского округа Мегион (кадастровый квартал №86:19:0050305, условный номер земельного участка: ЗУ1, площадь земельного участка: 750 кв. м.);
2. Изъять для муниципальных нужд жилое помещение, расположенное по адресу: улица Школьная дом 5а квартира 1, поселка городского типа Высокий городского округа Мегион.
3. Управлению жилищной политики департамента муниципальной собственности администрации города (Ю.С. Котенович):
  - 3.1. Направить копию настоящего постановления собственникам жилого помещения, указанного в пункте 2 постановления, в течение десяти дней, с момента его принятия.
  - 3.2. Направить собственникам жилого помещения, указанного в пункте 2 постановления, проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд после определения размера возмещения за изымаемое жилое помещение и земельный участок.

**О.А. ДЕЙНЕКА,**  
глава города Мегиона.

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 01.09.2020 г. № 1613

### ОБ ИЗЪЯТИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД

Руководствуясь частями 1,2,4-10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 56.6-56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации города от 06.09.2016 №2197 "О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу" (с изменениями), письма управления жилищной политики департамента муниципальной собственности от 27.03.2020 №30-915:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок под жилым домом №7 по улице Мира поселка городского типа Высокий, городского округа Мегион (кадастровый квартал №86:19:0050118, условный номер земельного участка: ЗУ1, площадь земельного участка: 1441 кв. м.);
2. Изъять для муниципальных нужд жилое помещение, расположенное по адресу: улица Мира дом 7 квартира 1, поселка городского типа Высокий, городского округа Мегион.
3. Управлению жилищной политики департамента муниципальной собственности администрации города (Ю.С. Котенович):
  - 3.1. Направить копию настоящего постановления собственнику жилого помещения, указанного в пункте 2 постановления, в течение десяти дней, с момента его принятия.
  - 3.2. Направить собственнику жилого помещения, указанного в пункте 2 постановления, проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд после определения размера возмещения за изымаемое жилое помещение и земельный участок.

**О.А. ДЕЙНЕКА,**  
глава города Мегиона.

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 01.09.2020 г. № 1614

### ОБ ИЗЪЯТИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД

Руководствуясь частями 1,2,4-10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 56.6-56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации города от 10.01.2017 №42 "О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу" (с изменениями), письма управления жилищной политики департамента муниципальной собственности от 27.03.2020 №30-915:

1. Изъять для муниципальных нужд земельные участки под жилыми многоквартирными домами, расположенными по следующим адресам:
  - улица 40 лет Победы, дом №5 поселка городского типа Высокий городского округа Мегион (кадастровый квартал №86:19:0050105, условный номер земельного участка: ЗУ1, площадь земельного участка: 1230 кв. м.);
  - улица 40 лет Победы, дом №7 поселка городского типа Высокий городского округа Мегион (кадастровый квартал №86:19:0050118, условный номер земельного участка: ЗУ1, площадь земельного участка: 1441 кв. м.);

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения:
  - квартира №1 в доме №5 по улице 40 лет Победы, поселка городского типа Высокий городского округа Мегион;
  - квартира №1 в доме №7 по улице 40 лет Победы, поселка городского типа Высокий городского округа Мегион;
  - квартиры №1, №2 в доме №6 по улице Северная, поселка городского типа Высокий городского округа Мегион;
3. Управлению жилищной политики департамента муниципальной собственности администрации города

да (Ю.С. Котенович):

- 3.1. Направить копию настоящего постановления собственникам жилых помещений, указанных в пункте 2 постановления, в течение десяти дней, с момента его принятия.
- 3.2. Направить собственникам жилых помещений, указанных в пункте 2 постановления, проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд после определения размера возмещения за изымаемое жилое помещение и земельный участок.
4. Управлению муниципальной собственности департамента муниципальной собственности администрации города (Н.П. Мартакова):
  - 4.1. Направить в Межмуниципальный отдел по городу Нижневартовску и городу Мегиону управления Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре, копию решения об изъятии земельного участка и жилого помещения для муниципальных нужд, в течение десяти дней, со дня принятия настоящего постановления.
  - 4.2. После заключения соглашения об изъятии недвижимости или вступления в законную силу решения суда об изъятии недвижимости для муниципальных нужд обеспечить регистрацию права муниципальной собственности на изъятый объект недвижимости.
5. Управлению информационной политики администрации города (О.Л. Луткова) в течение десяти дней, со дня принятия, опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.
6. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города И.Г. Алчинова.

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 02.09.2020 г. № 1628

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 30.12.2019 №2971 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА И УСЛОВИЙ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МЕРЫ СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ ОТДЕЛЬНОЙ КАТЕГОРИИ ГРАЖДАН" (С ИЗМЕНЕНИЯМИ)

Руководствуясь постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 05.06.2020 №237-п "О внесении изменений в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 04.03.2016 №59-п "Об обеспечении питанием обучающихся в образовательных организациях в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", частью 4 статьи 37 Федерального закона от 29.12.2012 N 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации", статью 74.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации:

1. Внести в приложение постановления администрации города от 30.12.2019 №2971 "Об утверждении Порядка и условий предоставления меры социальной поддержки для отдельной категории граждан" следующие изменения:
  - 1.1. Пункт 3 Порядка изложить в новой редакции:

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 02.09.2020 г. № 1636

### О ЛИКВИДАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО КАЗЕННОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ЦЕНТРАЛИЗОВАННАЯ БУХГАЛТЕРИЯ"

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии со статьями 61, 62, 63, 64 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города от 02.02.2011 №102 "Об утверждении Порядка создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений, а также утверждения Уставов муниципальных учреждений и внесении в них изменений":

1. Ликвидировать муниципальное казенное учреждение "Централизованная бухгалтерия".
2. Органом администрации города Мегиона, ответственным за обеспечение проведения ликвидационных процедур в отношении муниципального казенного учреждения "Централизованная бухгалтерия", назначить управление по бюджетному учету администрации города Мегиона.
3. Создать ликвидационную комиссию по ликвидации муниципального казенного учреждения "Централизованная бухгалтерия" в составе, согласно приложению 1.
4. Утвердить план мероприятий по ликвидации

5. Управлению информационной политики администрации города (О.Л. Луткова) в течение десяти дней, со дня принятия, опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.
6. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города И.Г. Алчинова.

**О.А. ДЕЙНЕКА,**  
глава города Мегиона.

3. Мера социальной поддержки для отдельной категории граждан устанавливается в размере 30 рублей в день на одного обучающегося с 5 по 11 классы.
2. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.09.2020.
4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города по социальной политике.

**О.А. ДЕЙНЕКА,**  
глава города Мегиона.

Приложения к постановлению размещены на официальном сайте газеты megion24.ru в разделе "Законодательство"

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 03.09.2020 г. № 1637

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА ОТ 28.05.2020 №1034 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД МЕГИОН"

Руководствуясь Федеральным законом от 28.12.2009 №381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.05.2010 №85-оз "О государственном регулировании торговой деятельности в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", акта проведения замеров торгово-остановочного комплекса от 06.08.2020, на основании заявления индивидуального предпринимателя Балабекова А.Р. от 03.08.2020:

1. Внести в приложение к постановлению адми-

нистрации города Мегиона от 28.05.2020 №1034 "Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Мегион" следующие изменения:
 

- 1.1. Строку 16 Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Мегион изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.
- 1.2. В приложении к пункту №16 слова "Площадь земельного участка - 54 кв.м." заменить на слова "Площадь земельного участка - 40 кв.м."

Продолжение на 4. стр.




**Избирательный округ №5**  
**13 сентября**  
Ваш кандидат  
**РОМАНОВ**  
**ЕВГЕНИЙ**

Опубликовано бесплатно по заказу кандидата в депутаты Думы города Мегиона седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 5 Романова Евгения Михайловича на основании результатов жеребьевки 11 августа 2020 года.



**Избирательный округ №13**  
**13 сентября**  
Ваш кандидат  
**ПАВЛЮК**  
**ВАЛЕРИЯ**

Опубликовано бесплатно по заказу кандидата в депутаты Думы города Мегиона седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 13 Павлюк Валерии Сергеевны на основании результатов жеребьевки 11 августа 2020 года.



Округ № 13

**Команда МЕГИОНА**  
**НЕ СБАВЛЯЯ ТЕМПА!**

**Лина КУШНИРЕНКО:**  
**И дальше**  
**вместе**

Опубликовано бесплатно по заказу кандидата в депутаты Думы города Мегиона седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 13 Кушнirenко Лины Филипповны на основании результатов жеребьевки 11 августа 2020 года.



**Избирательный округ №12**  
**13 сентября**  
Ваш кандидат  
**ДАГАЕВ**  
**ЛОМ-АЛИ**

Опубликовано бесплатно по заказу кандидата в депутаты Думы города Мегиона седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 12 Дагаева Лом-Али Вахитовича на основании результатов жеребьевки 11 августа 2020 года.



**Избирательный округ №8**  
**13 сентября**  
Ваш кандидат  
**ЛОМОНОСОВ**  
**ВАСИЛИЙ**

Опубликовано бесплатно по заказу кандидата в депутаты Думы города Мегиона седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 8 Ломоносова Василия Михайловича на основании результатов жеребьевки 11 августа 2020 года.



**КПРФ**  
**ТАГИ-ЗАДЕ ХАЛИД**

**ДОЛОЙ ПАРТИЮ ВЛАСТИ,**  
**ГРАБЯЩУЮ НАРОД!!!**

**НЕТ - РАСПРОДАЖЕ ГОРОДА!**

Опубликовано бесплатно по заказу кандидата в депутаты Думы города Мегиона седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 2 Таги-заде Халида Боюкага оглы на основании результатов жеребьевки 11 августа 2020 года.



**Избирательный округ №19**  
**13 сентября**  
Ваш кандидат  
**СИДОРОВА**  
**ЕЛЕНА**

Опубликовано бесплатно по заказу кандидата в депутаты Думы города Мегиона седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 19 Сидоровой Елены Валентиновны на основании результатов жеребьевки 11 августа 2020 года.

**Единый день голосования**  
**2020**  
13 сентября

**ВЫБОРЫ**  
**ДЕПУТАТОВ**  
**ДУМЫ Г. МЕГИОНА**  
**СЕДЬМОГО СОЗЫВА**

**Единый день голосования**  
**2020**  
13 сентября

**ВЫБОРЫ**  
**ДЕПУТАТОВ**  
**ДУМЫ Г. МЕГИОНА**  
**СЕДЬМОГО СОЗЫВА**

**Единый день голосования**  
**2020**  
13 сентября

**ВЫБОРЫ**  
**ДЕПУТАТОВ**  
**ДУМЫ Г. МЕГИОНА**  
**СЕДЬМОГО СОЗЫВА**

**Единый день голосования**  
**2020**  
13 сентября

**ВЫБОРЫ**  
**ДЕПУТАТОВ**  
**ДУМЫ Г. МЕГИОНА**  
**СЕДЬМОГО СОЗЫВА**

**Единый день голосования**  
**2020**  
13 сентября

**ВЫБОРЫ**  
**ДЕПУТАТОВ**  
**ДУМЫ Г. МЕГИОНА**  
**СЕДЬМОГО СОЗЫВА**

Округ № 17

**КОМАНДА МЕГИОНА**  
НЕ СБАВЛЯЯ ТЕМПА!

**Илона ДЕНИСОВА:**  
*Сила в правде!*

Опубликовано бесплатно по заказу кандидата в депутаты Думы города Мегиона седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 17 Денисовой Илоны Романовны на основании результатов жеребьевки 11 августа 2020 года.

Единый день голосования  
**2020**  
13 сентября

**ВЫБОРЫ ДЕПУТАТОВ ДУМЫ г. МЕГИОНА СЕДЬМОГО СОЗЫВА**

Единый день голосования  
**2020**  
13 сентября

**ВЫБОРЫ ДЕПУТАТОВ ДУМЫ г. МЕГИОНА СЕДЬМОГО СОЗЫВА**

**ВМЕСТЕ НА БЛАГО МЕГИОНА**  
13 сентября 2020 г. голосуем  
 **ЗА**

**Цели:**

- Развитие молодежного спорта
- Благоустройство дворов, ремонт дорог/тротуаров
- Создание и работа с инициативными группами (Фед. закон №236-ФЗ от 20.07.2020 г.)

**ЕРМАКОВ ПАВЕЛ**  
независимый кандидат избирательного округа № 12

Опубликовано бесплатно по заказу кандидата в депутаты Думы города Мегиона седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 12 Ермакова Павла Евгеньевича на основании результатов жеребьевки 11 августа 2020 года.

ОКРУГ № 8  
ВРЕМЯ ВЫБИРАТЬ

**БИКТАГИРОВ АЛЬФИР ГУМАРОВИЧ**

**ЛДПР**

ГОЛОСУЙ **ЗА** ПЕРЕМЕНЫ К ЛУЧШЕМУ!

Опубликовано бесплатно по заказу кандидата в депутаты Думы города Мегиона седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 8 Биктагирова Альфира Гумаровича на основании результатов жеребьевки 11 августа 2020 года.

Округ № 20

**КОМАНДА МЕГИОНА**  
НЕ СБАВЛЯЯ ТЕМПА!

**Татьяна КУРУШИНА:**  
*Мы работаем с будущим!*

Опубликовано бесплатно по заказу кандидата в депутаты Думы города Мегиона седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 20 Курушиной Татьяны Александровны на основании результатов жеребьевки 11 августа 2020 года.

округ №7

**7 причин поддержать**

1. Справедливые тарифы
2. Расселение аварийного деревянного фонда
3. Приоритет мегионским работникам
4. Эффективная доступная медицина
5. Сайма должна стать украшением нашего города
6. Безопасность на внутри-дворовых территориях
7. Асфальт в каждый двор

**КИЯМОВ РАМИЛЬ РАСИМОВИЧ**

Опубликовано по заказу кандидата в депутаты Думы города Мегиона седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 7 Киямова Рамиля Расимовича. Договор № 001-вв от 26.08.2020 года. Оплачено из избирательного фонда кандидата в депутаты Думы города Мегиона по одномандатному избирательному округу № 7 Киямова Рамиля Расимовича.

**ЛДПР ПРАВДА СИЛЬНЕЕ!**

**ИГОШЕВ СЕРГЕЙ**

В здании МАУ №5 Гимназия (ул.Свободы 30).  
02 сентября по 12 сентября 2020 года начинается досрочное голосование за нашего кандидата в депутаты Думы города Мегиона седьмого созыва ИГОШЕВА СЕРГЕЯ!

Досрочное голосование в рабочие дни с 17:00 до 21:00 часов  
Досрочное голосование в выходные дни с 10:00 до 14:00 часов.  
Вы можете прибыть на избирательный участок и вправе проголосовать досрочно.

13 сентября 2020 года пройдет день голосования с 8:00 до 20:00.  
Также в дни голосования 11,12,13 сентября 2020 года с 8:00 до 20:00 часов можно проголосовать вне помещения (т.е. дома) на основании письменного или устного заявления избирателя, поданного в участковую избирательную комиссию избирательного участка №553 по тел. 47213 (звонить во время работы участка)

Опубликовано по заказу кандидата в депутаты Думы города Мегиона седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 13 Игошева Сергея Борисовича. Договор № 002-вв от 31.08.2020 года. Оплачено из избирательного фонда кандидата в депутаты Думы города Мегиона по одномандатному избирательному округу № 13 Игошева Сергея Борисовича.

Единый день голосования  
**2020**  
13 сентября

**ВЫБОРЫ ДЕПУТАТОВ ДУМЫ г. МЕГИОНА СЕДЬМОГО СОЗЫВА**

Единый день голосования  
**2020**  
13 сентября

**ВЫБОРЫ ДЕПУТАТОВ ДУМЫ г. МЕГИОНА СЕДЬМОГО СОЗЫВА**







|  |  |
|--|--|
| Сайты, на которых размещено извещение о проведении аукциона  | <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a> ,<br><a href="http://www.admmegion.ru">www.admmegion.ru</a>   |
| Основания для проведения аукциона  | Постановление администрации города Мегиона от 09.06.2020 №1096 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»  |
| Место, дата и время проведения аукциона  | Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (открытый по составу участников и по форме подачи предложений) состоится 09.10.2020 в 15-00 часов по адресу: город Мегион, улица Нефтяников, дом 8, зал заседаний администрации города Мегиона (1-ый этаж).<br>Начало регистрации участников аукциона 09.10.2020 в 14-45 часов по указанному адресу.  |
| Предмет аукциона   | Право на заключение договора аренды земельного участка   |
| Порядок проведения аукциона  | Согласно приложению №1 к извещению о проведении аукциона   |
| Сведения о местоположении и площади земельных участков   | Земельный участок площадью 1159 кв.метров с кадастровым номером 86:19:0050201:131, расположенный по адресу: земельный участок 11, улица Камышовая, поселок городского типа Высокий, городской округ город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, под строительство индивидуального жилого дома  |
| Разрешенное использование земельного участка   | Под строительство индивидуального жилого дома  |
| Принадлежность земельного участка к определенной категории земель  | Земли населенных пунктов   |
| Наличие обременений земельного участка   | Обременения земельного участка не установлены  |
| Наличие ограничений земельного участка   | Ограничения земельного участка не установлены  |
| Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения | Инженерные сети (теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения) в районе данного земельного участка, находящиеся в обслуживании МУП «Тепловодоканал», отсутствуют.<br><br>Техническая возможность для присоединения объекта капитального строительства к электрическим сетям имеется.   |
| Плата за подключение (технологического присоединения) на дату опубликования извещения  | В связи с отсутствием возможности присоединения к инженерным сетям, плата за подключение (технологического присоединения) на дату опубликования извещения отсутствует.   |
| Сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения  | В связи с отсутствием возможности присоединения к инженерным сетям, срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения отсутствует.  |
| Срок действия технических условий  | В связи с отсутствием возможности присоединения к инженерным сетям, срок действия технических условий отсутствует.   |
| Максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства                             | Предельное количество этажей – не выше 3 надземных этажей.<br>Размеры земельных участков:<br>-минимальный – 400 кв. м;<br>-максимальный – 1500 кв. м.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками:<br>-3 м до границ соседних земельных участков;<br>-1 м до вспомогательных сооружений без содержания скота и птицы;<br>-4 м до вспомогательных сооружений для содержания скота и птицы.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка со стороны улицы (красной линии) – 5 м, со стороны проезда – 3 м, в условиях сложившейся застройки – в соответствии со сложившейся линией застройки.<br>Вспомогательные сооружения, за исключением индивидуальных гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 30.   |
| Начальный размер ежегодной арендной платы предмета аукциона  | 44 100,00 руб.   |
| Размер задатка (30% от начального размера ежегодной арендной платы земельного участка)   | 13 230,00 руб.   |
| «Шаг аукциона» (3% начальной цены предмета аукциона)   | 1 323,00 руб.  |
| Адрес места приема и порядок подачи заявок на участие в аукционе.  | Прием заявок на участие в аукционе осуществляется по адресу: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, ул. Строителей, №2/3, кабинет №7 (управление земельными ресурсами департамента муниципальной собственности администрации города Мегиона).<br><br>В связи с коронавирусом (COVID-19), в период действия режима повышенной готовности в городском округе Мегион Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, прием заявок на участие в аукционе осуществляется при условии соблюдения масочного режима и наличия перчаток, по предварительному звонку по телефону: 8 (34643) 9-66-76, доб.431, 434.<br><br>Заявки на участие в аукционе (с обязательным указанием реквизитов счета для возврата задатка), составленные в письменном виде по форме, согласно приложению к извещению, с приложением необходимых документов, принимаются организатором аукциона с 08.09.2020 по 05.10.2020 включительно по режиму работы администрации города Мегиона: с 9:00 до 17:00, перерыв на обед с 13:00 по 14:00, кроме выходных дней (суббота, воскресенье) и праздничных дней.<br><br>Заявки на участие в аукционе и приложенные к ним документы, поступившие по истечении установленного срока, к рассмотрению не принимаются.<br><br>День оформления протокола приема заявок – 06.10.2020 в 15-00 часов.<br><br>Заявка на участие в аукционе должна быть подписана заявителем (руководителем заявителя - юридического лица) либо уполномоченным им лицом (при наличии в составе документов, прилагаемых к заявке на участие в аукционе, документа, подтверждающего объем полномочий представителя и заверенного печатью заявителя (при ее наличии) либо нотариально.<br>К заявке должны быть приложены следующие документы:<br>1) заявка на участие в аукционе по установленной форме в 2-х экз. (согласно приложению) с указанием реквизитов счета для возврата задатка;<br>2) копии документов, удостоверяющих личность - для физических лиц;<br>3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;<br>4) платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом задатка.<br>Заявитель имеет право подать только одну заявку. |
| Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе, порядок внесения изменений в такие заявки  | Заявитель имеет право отозвать принятой организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.<br>Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки.<br>В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.  |
| Срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка  | Задаток вносится заявителем с 08.09.2020.<br>Задаток должен поступить на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе организатору аукциона.<br>Реквизиты счета перечисления задатка в безналичной форме по указанным реквизитам:<br>Получатель: департамент финансов администрации города Мегиона (администрация г. Мегиона л/с 001040016)<br>ИНН 8605027475 КПП 860501001<br>КБК 04000000000000000180<br>Банк получателя: РКЦ г.Нижневартовск<br>Расчетный счет № 40302810371695000002<br>БИК 047169000<br>ОКТМО 71873000<br>Назначения платежа: задаток на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка под строительство индивидуального жилого дома.<br><br>Лицам, не ставшими победителями аукциона, суммы задатков возвращаются организатором аукциона безналичным расчетом на указанные в заявке реквизиты в течении 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.   |
| Срок аренды земельных участков   | 20 лет   |

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Дополнительные сведения | Границы земельного участка установлены материалами межевания и указаны в кадастровом паспорте земельного участка.<br>В соответствии с актом о состоянии земельного участка от 21.05.2020 установлено, что доступ на земельный участок свободный. В границах земельного участка находятся забитые в землю железобетонные сваи, расположены остатки ж/б блоков, какие-либо здания, строения отсутствуют (приложение к извещению).<br><br>Осмотр земельного участка осуществляется на основании поданных заявлений претендентов.<br><br>Дополнительную информацию по вопросам проведения аукциона можно получить по адресу: г. Мегион, улица Строителей, №2/3, кабинет №7 (управление земельными ресурсами департамента муниципальной собственности администрации города Мегиона).<br>Телефон для справок: 8 (34643) 9-66-76, доб.431, 434. |
|-------------------------|--|

### Извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

|  |  |
|--|--|
| Организатор аукциона   | Департамент муниципальной собственности администрации города от лица администрации города Мегиона.<br>Место нахождения (почтовый адрес) организатора аукциона: 628685, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, улица Нефтяников, дом 8, каб.302 тел. (34643) 9-63-40.<br>E-mail: <a href="mailto:dms@admmegion.ru">dms@admmegion.ru</a>  |
| Сайты, на которых размещено извещение о проведении аукциона  | <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a> ,<br><a href="http://www.admmegion.ru">www.admmegion.ru</a>   |
| Основания для проведения аукциона  | Постановление администрации города Мегиона от 09.06.2020 №1096 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»  |
| Место, дата и время проведения аукциона  | Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (открытый по составу участников и по форме подачи предложений) состоится 09.10.2020 в 15-00 часов по адресу: город Мегион, улица Нефтяников, дом 8, зал заседаний администрации города Мегиона (1-ый этаж).<br>Начало регистрации участников аукциона 09.10.2020 в 14-45 часов по указанному адресу.  |
| Предмет аукциона   | Право на заключение договора аренды земельного участка   |
| Порядок проведения аукциона  | Согласно приложению №1 к извещению о проведении аукциона   |
| Сведения о местоположении и площади земельных участков   | Земельный участок площадью 1159 кв.метров с кадастровым номером 86:19:0050201:131, расположенный по адресу: земельный участок 11, улица Камышовая, поселок городского типа Высокий, городской округ город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, под строительство индивидуального жилого дома  |
| Разрешенное использование земельного участка   | Под строительство индивидуального жилого дома  |
| Принадлежность земельного участка к определенной категории земель  | Земли населенных пунктов   |
| Наличие обременений земельного участка   | Обременения земельного участка не установлены  |
| Наличие ограничений земельного участка   | Ограничения земельного участка не установлены  |
| Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения | Инженерные сети (теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения) в районе данного земельного участка, находящиеся в обслуживании МУП «Тепловодоканал», отсутствуют.<br><br>Техническая возможность для присоединения объекта капитального строительства к электрическим сетям имеется.   |
| Плата за подключение (технологического присоединения) на дату опубликования извещения  | В связи с отсутствием возможности присоединения к инженерным сетям, плата за подключение (технологического присоединения) на дату опубликования извещения отсутствует.   |
| Сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения  | В связи с отсутствием возможности присоединения к инженерным сетям, срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения отсутствует.  |
| Срок действия технических условий  | В связи с отсутствием возможности присоединения к инженерным сетям, срок действия технических условий отсутствует.   |
| Максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства                             | Предельное количество этажей – не выше 3 надземных этажей.<br>Размеры земельных участков:<br>-минимальный – 400 кв. м;<br>-максимальный – 1500 кв. м.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка, смежных с другими земельными участками:<br>-3 м до границ соседних земельных участков;<br>-1 м до вспомогательных сооружений без содержания скота и птицы;<br>-4 м до вспомогательных сооружений для содержания скота и птицы.<br>Минимальные отступы от границ земельного участка со стороны улицы (красной линии) – 5 м, со стороны проезда – 3 м, в условиях сложившейся застройки – в соответствии со сложившейся линией застройки.<br>Вспомогательные сооружения, за исключением индивидуальных гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.<br>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 30.   |
| Начальный размер ежегодной арендной платы предмета аукциона  | 44 100,00 руб.   |
| Размер задатка (30% от начального размера ежегодной арендной платы земельного участка)   | 13 230,00 руб.   |
| «Шаг аукциона» (3% начальной цены предмета аукциона)   | 1 323,00 руб.  |
| Адрес места приема и порядок подачи заявок на участие в аукционе.  | Прием заявок на участие в аукционе осуществляется по адресу: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, ул. Строителей, №2/3, кабинет №7 (управление земельными ресурсами департамента муниципальной собственности администрации города Мегиона).<br><br>В связи с коронавирусом (COVID-19), в период действия режима повышенной готовности в городском округе Мегион Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, прием заявок на участие в аукционе осуществляется при условии соблюдения масочного режима и наличия перчаток, по предварительному звонку по телефону: 8 (34643) 9-66-76, доб.431, 434.<br><br>Заявки на участие в аукционе (с обязательным указанием реквизитов счета для возврата задатка), составленные в письменном виде по форме, согласно приложению к извещению, с приложением необходимых документов, принимаются организатором аукциона с 08.09.2020 по 05.10.2020 включительно по режиму работы администрации города Мегиона: с 9:00 до 17:00, перерыв на обед с 13:00 по 14:00, кроме выходных дней (суббота, воскресенье) и праздничных дней.<br><br>Заявки на участие в аукционе и приложенные к ним документы, поступившие по истечении установленного срока, к рассмотрению не принимаются.<br><br>День оформления протокола приема заявок – 06.10.2020 в 15-00 часов.<br><br>Заявка на участие в аукционе должна быть подписана заявителем (руководителем заявителя - юридического лица) либо уполномоченным им лицом (при наличии в составе документов, прилагаемых к заявке на участие в аукционе, документа, подтверждающего объем полномочий представителя и заверенного печатью заявителя (при ее наличии) либо нотариально.<br>К заявке должны быть приложены следующие документы:<br>1) заявка на участие в аукционе по установленной форме в 2-х экз. (согласно приложению) с указанием реквизитов счета для возврата задатка;<br>2) копии документов, удостоверяющих личность - для физических лиц;<br>3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;<br>4) платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом задатка.<br>Заявитель имеет право подать только одну заявку. |

Продолжение на сл. стр.



Table with 2 columns: Question/Requirement and Answer/Details. Topics include: order and deadline for auction bids, bid deposit details, lease terms, and additional information.

Извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

Main auction notice table with 2 columns: Question/Requirement and Answer/Details. Topics include: auction organizer, site information, basis for auction, location, subject, order, conditions, permitted use, ownership, encumbrances, and technical conditions.

Table with 2 columns: Question/Requirement and Answer/Details. Topics include: connection fees, terms of connection, technical conditions, lease terms, and additional information.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах общественных обсуждений

03.09.2020 город Мегион
Организационный комитет по подготовке и проведению общественных обсуждений сообщает, что в период с 04.08.2020 по 08.09.2020 состоялись общественные обсуждения по проектам:

- 1. Проект внесения изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Сутормина-Кузьмина-Абазарова-Пионерская и берегом пр. Мега города Мегиона (район улицы Сутормина).
2. Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона СУ-920 города Мегиона.
3. Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории посёлка городского типа Высокий (улица Школьная).
4. Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории 28, 29 микрорайонов города Мегиона.

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях (публичных слушаниях))
Количество участников общественных обсуждений - 0 человек.
Реквизиты протокола общественных обсуждений - от 02.09.2020
Содержание внесённых предложений и замечаний участников общественных обсуждений - предложения не поступили.

Выводы по результатам общественных обсуждений:
Считать общественные обсуждения состоявшимися.
1. Проект внесения изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Сутормина-Кузьмина-Абазарова-Пионерская и берегом пр. Мега города Мегиона (район улицы Сутормина) обеспечит возможность образование одного земельного участка для индивидуального жилищного строительства, путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:19:0010415:1 (площадью 595 кв. метров) и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
2. Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона СУ-920 города Мегиона обеспечит образование четырёх земельных участков для строительства 4 (четырёх) малоэтажных многоквартирных жилых дома.
3. Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории посёлка городского типа Высокий (улица Школьная) обеспечит возможность образование земельного участка для индивидуального жилищного строительства, путём перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:19:0050305:397 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
4. Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории 28, 29 микрорайонов города Мегиона обеспечит возможность изменения границ красных линий, границ и способов образования земельных участков, планируемого для целей, связанных с приведением в соответствие с действующим законодательством земельных участков.

Председатель оргкомитета И.Г.Алинов
Секретарь оргкомитета С.В.Деркунская
Члены оргкомитета: И.Галишанова, Д.Н.Зайцев, М.С.Иванова, А.В.Ромашёв, О.А.Сайфулина, М.В.Тараева

