



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МЕГИОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«14» 04 2021 г.

№ 1596

Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона 28 города Мегиона

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлениями администрации города Мегиона от 13.05.2020 №900 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации города, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или её отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению на территории городского округа город Мегион» (с изменениями), на основании постановления администрации города Мегиона от №452 от 01.03.2021 «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территорий микрорайона 28 города Мегиона», заключения департамента территориального развития администрации города Мегиона по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона 28 города Мегиона от 19.05.2021 №07-Исх-508, протокола общественных обсуждений от 30.06.2021, заключения о результатах общественных обсуждений от 01.07.2021:

1. Утвердить проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона 28 города Мегиона, утверждённый постановлением администрации города от 01.07.2015 №1683 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории микрорайонов города Мегиона и об отклонении проекта планировки и проекта межевания территории микрорайонов города Мегион (с изменениями), согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города В.П.Доронина.

Глава города



О.А.Дейнека

Приложение к постановлению
администрации города Мегиона
от «14» 04 2021г № 1396



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬ»**

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МИКРОРАЙОНА 28
ГОРОДА МЕГИОНА**

г.Мегион
2021г.

Общие положения

Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона 28 города Мегиона, разработан на основании постановления администрации города Мегиона от 01.03.2021 №452 «О подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории микрорайона 28 города Мегиона», с целью приведения в соответствие с действующим законодательством видов разрешённого использования земельных участков, на которых находятся объекты капитального строительства (блокированные жилые дома).

Проект межевания 28 микрорайона

Проектом межевания предусмотрена ликвидация земельного участка с порядковым номером по утверждённому проекту планировки №5, с образованием двух земельных участков с порядковыми номерами №5а и №5б и включением оставшейся площади в земли, государственная собственность на которые не разграничена. Проект разработан в границах красных линий, утверждённых постановлением администрации города Мегиона от 01.07.2015 №1683 «Об утверждении проектов планировки и проектов межевания территории микрорайонов города Мегиона и об отклонении проекта планировки и проекта межевания территории микрорайонов города Мегион».

№ п/п	Адрес / описание местоположения	Способ образования земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Вид разрешённого использования земельного участка
1	3	4	6	7
Ликвидируемые земельные участки				
5.	28 микрорайон	Из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	2229,0	Блокированная жилая застройка
Образуемые земельные участки				
5а.	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 28 микрорайон, земельный участок 3В.	Из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	519,0	Блокированная жилая застройка
5б.	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, городской округ Мегион, город Мегион, 28 микрорайон, земельный участок 3Б.	Из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	595,0	Блокированная жилая застройка



**Каталог координат поворотных точек границ, образуемого земельного участка
№п/п 5а**

№ точки	X	Y
1	960408.25	4392882.42
2	960416.65	4392891.45
3	960416.66	4392894.13
4	960411.60	4392898.80
5	960403.30	4392906.30
6	960398.71	4392901.29
7	960393.77	4392895.88
1	960408.25	4392882.42
8	960425.50	4392898.01
9	960409.74	4392881.05
10	960411.20	4392879.70
11	960440.70	4392911.40
12	960433.80	4392917.89
13	960419.95	4392903.21
8	960425.50	4392898.01

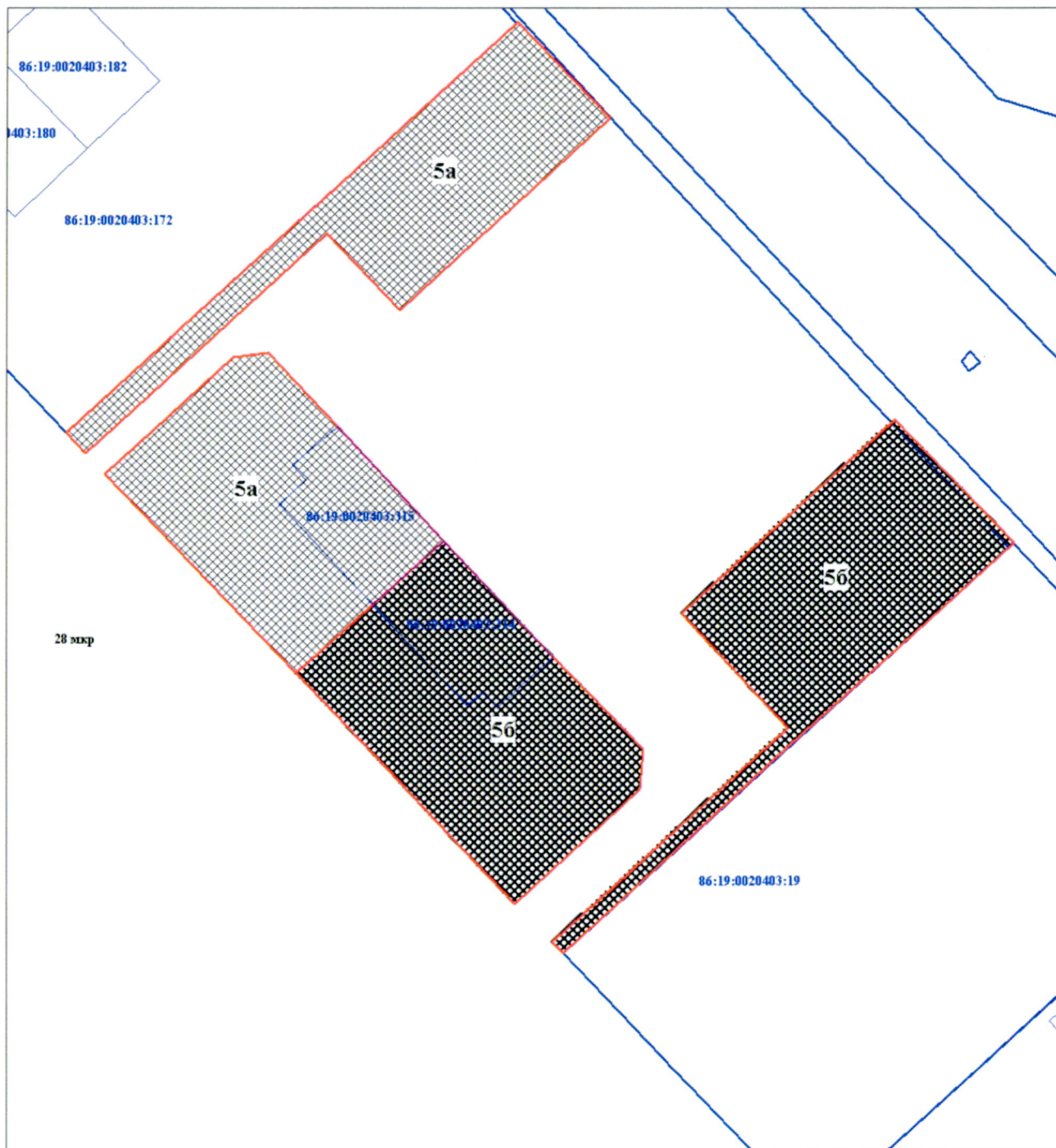
**Каталог координат поворотных точек границ, образуемого земельного участка
№п/п 5б**

№ точки	X	Y
1	960398.10	4392923.03
2	960412.00	4392938.02
3	960403.00	4392946.40
4	960373.50	4392914.70
5	960374.27	4392913.96
6	960389.67	4392930.56
1	960398.10	4392923.03
9	960393.77	4392895.88
10	960398.71	4392901.29
11	960403.30	4392906.30
12	960394.90	4392914.00
13	960392.11	4392916.64
14	960387.93	4392920.60
15	960385.34	4392920.12
16	960377.12	4392911.32
1	960393.77	4392895.88



ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МИКРОРАЙОНА 28 ГОРОДА МЕГИОНА
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Масштаб 1:300



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ

5а Номер земельного участка согласно экспликации

28 Номер микрорайона

:19 Кадастровый номер земельного участка или ОКС

— Граница образуемого земельного участка

— Граница земельного участка сведения о которой содержатся в ГКН

— Обозначение контура ОКС сведения о котором содержатся в ГКН

