



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МЕГИОНА  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«12» 11 2021 г.

№ 2464

О внесении изменений в постановление администрации города от 25.12.2020 №2679 «Об утверждении методики расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом на 2021 год»

В соответствии со статьями 608, 614 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьи 14.1 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», пунктом 4 постановления Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 №645, руководствуясь статьёй 48 устава города Мегиона, в целях повышения эффективности использования муниципального имущества:

1. Внести в постановление администрации города от 25.12.2020 №2679 «Об утверждении методики расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом на 2021 год» (с изменениями) следующие изменения:

1.1. Пункт 6 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«6. При заключении с субъектами малого и среднего предпринимательства, физическими лицами, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» договоров аренды в отношении имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный постановлением администрации города Мегиона, к размеру арендной платы за использование имущества, полученному в результате расчета по Методике или по результатам открытого аукциона среди субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций на право заключения договора аренды объекта недвижимости, находящегося в муниципальной собственности, предусматриваются следующие условия:

а) срок договора аренды составляет не менее 5 лет (за исключением земельных участков);

б) арендная плата вносится в следующем порядке:

в первый год аренды – 40 процентов размера арендной платы;

во второй год аренды – 60 процентов размера арендной платы;

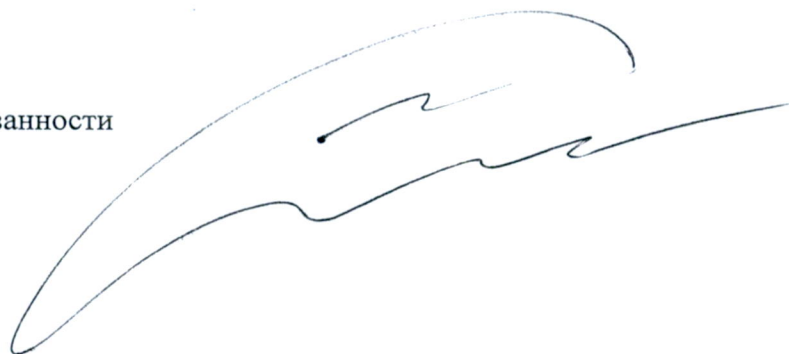
в третий год аренды – 80 процентов размера арендной платы»;

в четвертый год аренды и далее – 100 процентов размера арендной платы.»

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города.

Исполняющий обязанности  
главы города

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several sweeping, connected strokes.

И.Г.Алчинов