



НОВОСТИ

№37 (2703)

Издаётся со 2 марта 1992 года. Выходит два раза в неделю. Распространяется бесплатно.

12+

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА МЕГИОНА
от 15.05.2019 г. №5

ОБ ОТМЕНЕ ПОСТАНОВЛЕНИЯ ГЛАВЫ ГОРОДА
ОТ 26.04.2019 №4 "О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ
В ПРИЛОЖЕНИЕ К ПОСТАНОВЛЕНИЮ ГЛАВЫ
ГОРОДА ОТ 29.03.2018 №3 "О СОЗДАНИИ
МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ГОРОДА
МЕГИОНА ПО ОБСЛЕДОВАНИЮ МЕСТА
МАССОВОГО ПРЕБЫВАНИЯ ЛЮДЕЙ"

В соответствии со статьей 45 устава города Мегиона:

1. Отменить постановление главы города от 26.04.2019 №4 "О внесении изменения в приложение к постановлению главы города от 29.03.2018 №3 "О создании межведомственной комиссии города Мегиона по обследова-

нию места массового пребывания людей".

2. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города по общим вопросам И.Г.Алчинова.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 25.04.2019 г. №779

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ К ПОСТАНОВЛЕНИЮ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 30.03.2015 №748 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ
ПЕРЕЧНЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ БЕСПЛАТНОГО
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В СОБСТВЕННОСТЬ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА В ГОРОДЕ МЕГИОНЕ"

В соответствии с пунктом 6 статьи 6, с пунктом 16 статьи 6.2. Закона Ханты-Мансийского автономного округа от 03.05.2000 №26-оз "О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре":

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации города от 30.03.2015 №748 "Об утверждении перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность для индивидуального жилищного строительства в городе Мегионе", согласно приложению.

2. Управлению информационной политики администрации города (О.Л.Луткова) опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

3. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города Д.М.Мамонтова.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

Приложение к постановлению администрации города
от 25.04.2019 г. №779

1. В связи с формированием новых земельных участков и их постановкой на кадастровый учёт дополнить Перечень строками 42, 43, 44 следующего содержания:

№ п/п	Местоположение (адрес) земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка кв.м.
42	Земельный участок, расположенный по адресу: улица Северная, посёлок городского типа Высокий, городской округ город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» имеются ограничения (обременения) прав на данный земельный участок.	86:19:0050303:515	677
43	Земельный участок, расположенный по адресу: улица Зеленая, посёлок городского типа Высокий, городской округ город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	86:19:0050303:493	747

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 14.05.2019 г. №900

ОБ ИЗЪЯТИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
И ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД

Руководствуясь частями 1,2,4-10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 56.6-56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации города от 01.03.2017 №434 "О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу" (с изменениями):

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок под жилым домом, расположенным по адресу: посёлок городского типа Высокий, улица Бахилова, дом 5 (кадастровый номер 86:19:0050203:24 площадь 569 кв.м.).

2. Изъять для муниципальных нужд следующие жилые помещения: №4, №8 в доме №5 по улице Бахилова, в поселке городского типа Высокий.

3. Управлению жилищной политики департамента муниципальной собственности администрации города (Ю.С.Котенович):

3.1. Направить копию настоящего постановления собственникам жилых помещений, указанных в пункте 2 постановления, в течение десяти дней, с момента его принятия.

3.2. Направить собственникам жилых помещений, указанных в пункте 2 постановле-

ния, проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд после определения размера возмещения за изымаемое жилое помещение и земельный участок.

4. Управлению муниципальной собственности департамента муниципальной собственности администрации города (Н.П.Мартакова):

4.1. Направить в Мегионский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре, копию решения об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд, в течение десяти дней, со дня принятия.

4.2. После заключения соглашения об изъятии недвижимости или вступления в за-

конную силу решения суда об изъятии недвижимости для муниципальных нужд обеспечить регистрацию права муниципальной собственности на изъятые объекты недвижимости.

5. Управлению информационной политики администрации города (О.Л.Луткова) в течение десяти дней, со дня принятия решения, опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

6. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города Д.М.Мамонтова.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 14.05.2019 г. №901

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ К ПОСТАНОВЛЕНИЮ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 30.03.2015 №748 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ
ПЕРЕЧНЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ БЕСПЛАТНОГО
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В СОБСТВЕННОСТЬ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИ-
ТЕЛЬСТВА В ГОРОДЕ МЕГИОНЕ"

В соответствии с пунктом 6 статьи 6, с пунктом 16 статьи 6.2. Закона Ханты-Мансийского автономного округа от 03.05.2000 №26-оз "О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре":

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации города от 30.03.2015 №748 "Об утверждении перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность для индивидуального жилищного строительства в городе Мегионе", согласно приложению.

2. Управлению информационной политики администрации города (О.Л.Луткова) опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

3. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города Д.М.Мамонтова.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

Приложение к постановлению администрации города
от 14.05.2019 г. №901

1. В связи с формированием новых земельных участков и их постановкой на кадастровый учёт дополнить Перечень строками 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53 следующего содержания:

№ п/п	Местоположение (адрес) земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка кв.м.
44	Земельный участок, расположенный по адресу: улица Пионерская, СУ-920, городской округ город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра.	86:19:0010305:917	1394
45	Земельный участок, расположенный по адресу: улица Пионерская, СУ-920, городской округ город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра.	86:19:0010305:916	1354
46	Земельный участок, расположенный по адресу: улица Зеленая, земельный участок №17, посёлок городского типа Высокий, городской округ город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» имеются ограничения прав на данный земельный участок.	86:19:0050303:513	694
47	Земельный участок, расположенный по адресу: улица Муравленко, земельный участок №3, посёлок городского типа Высокий, городской округ город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра.	86:19:0050303:509	607
48	Земельный участок, расположенный по адресу: улица Северная, посёлок городского типа Высокий, городской округ город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра.	86:19:0050303:516	630
49	Земельный участок, расположенный по адресу: улица Муравленко, земельный участок №5, посёлок городского типа Высокий, городской округ город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра.	86:19:0050303:511	607
50	Земельный участок, расположенный по адресу: улица Центральная, земельный участок №24, посёлок городского типа Высокий, городской округ город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра.	86:19:0050303:503	682
51	Земельный участок, расположенный по адресу: улица Центральная, земельный участок №22, посёлок городского типа Высокий, городской округ город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра. Имеются ограничения прав на данный земельный участок: в пределах земельного участка расположен объект недвижимости-сооружение коммунального хозяйства (внешние сети водопровода пгт. Высокий), с кадастровым номером 86:19:0000000:6736.	86:19:0050303:518	684

52	Земельный участок, расположенный по адресу: улица Центральная, земельный участок №14, посёлок городского типа Высокий, городской округ город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра. Имеются ограничения прав на данный земельный участок: 1) В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» 2) в пределах земельного участка расположен объект недвижимости-сооружение коммунального хозяйства (внешние сети водопровода пгт. Высокий) с кадастровым номером 86:19:0000000:6736.	86:19:0050303:522	600
53	Земельный участок, расположенный по адресу: улица Центральная, земельный участок №18, посёлок городского типа Высокий, городской округ город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра. Имеются ограничения прав на данный земельный участок: в пределах земельного участка расположен объект недвижимости-сооружение коммунального хозяйства (внешние сети водопровода пгт. Высокий) с кадастровым номером 86:19:0000000:6736.	86:19:0050303:519	729

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 15.05.2019 г. №912

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 18.01.2013 №75
(С ИЗМЕНЕНИЯМИ)**

В целях реализации Федерального закона от 12.06.2002 №67-ФЗ "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации", по согласованию с Территориальной избирательной комиссией города Мегиона:

1. Внести изменения в постановление администрации города от 18.01.2013 №75 "Об образовании на территории городского округа город Мегион избирательных участков и утверждении их границ" (с изменениями), согласно приложению.

2. Управлению информационной политики администрации города (О.Л. Луктова) опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

3. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города Д.М. Мамонтова.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

Приложение к постановлению администрации города
от 15.05.2019 г. №912

Избирательный участок №541:
Исключить слова "улица Свободы: 2;"
Дополнить словами "улица Свободы: 4;"

речная, 8)" заменить словами "Центр - Муниципальное автономное учреждение "Дворец искусств" (улица Заречная, 8)"

Избирательный участок №542:
Исключить слова "улица Свободы: 4;"
Дополнить словами "улица Свободы: 2;"

Избирательный участок №548:
Слова "Центр - Муниципальное бюджетное учреждение "Дворец искусств" (улица Заречная, 8)" заменить словами "Центр - Муниципальное автономное учреждение "Дворец искусств" (улица Заречная, 8)"

Избирательный участок №547:
Слова "Центр - Муниципальное бюджетное учреждение "Дворец искусств" (улица За-

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 16.05.2019 г. №926

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 17.12.2018 №2721 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "РАЗВИТИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ ГОРОД МЕГИОН НА 2019-2025 ГОДЫ"**

Внести изменение в постановление администрации города от 17.12.2018 №2721 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие муниципальной службы в городском округе город Мегион на 2019-2025 годы":

1. В приложении к постановлению администрации города от 17.12.2018 №2721 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие муниципальной службы в городском округе город Мегион на 2019-2025 годы":

1.1. В строке "Параметры финансового обеспечения муниципальной программы" Паспорта муниципальной программы цифры "2800,0" заменить на цифры "2860,0", слова "- на 2019 год - 400,0 тыс. рублей" заменить на слова "- на 2019 год - 460,0 тыс. рублей".

1.2. В строке "Целевые показатели муниципальной программы" Паспорта муниципальной программы цифры "198" заменить на цифры "196".

1.3. В абзаце 9 раздела 2 слова "2800 тыс. руб." заменить на слова "2860 тыс. руб."

1.4. В таблице 1 Целевые показатели муниципальной программы:

1.4.1. В столбце 4 строки 1 цифры "20" заменить на цифры "22";
1.4.2. В столбце 11 строки 1 цифры "196" заменить на цифры "198".

1.5. Таблицу 2 Перечень основных мероприятий муниципальной программы изложить в новой редакции, согласно приложению.

2. Управлению информационной политики опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

Приложение к постановлению администрации города
от 16.05.2019 г. №926

Перечень основных мероприятий муниципальной программы

Номер основного мероприятия	Основные мероприятия муниципальной программы (их связь с целевыми показателями муниципальной программы)	Координатор/исполнитель	Источники финансирования	Финансовые затраты на реализацию (тыс. рублей)							
				всего	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
1.1.	Повышение уровня профессиональной компетентности муниципальных служащих (1,2)	Управление по вопросам муниципальной службы и кадров администрации города Мегиона/МКУ «Служба обеспечения»	всего	2860,0	460,0	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0
			федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			местный бюджет	2860,0	460,0	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0
			иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1.2.	Повышение эффективности в сфере профилактики коррупции в администрации города Мегиона (3)	Управление по вопросам муниципальной службы и кадров администрации города Мегиона	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего по муниципальной программе:			всего	2860,0	460,0	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0
			федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			местный бюджет	2860,0	460,0	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0
			иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Исполнитель			всего	2860,0	460,0	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0
		МКУ «Служба обеспечения»	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			местный бюджет	2860,0	460,0	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0
			иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 16.05.2019 г. №927

**ОБ ОТМЕНЕ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 19.06.2015 №1579
"ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕКЛАРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД МЕГИОН"**

В соответствии со статьей 45 устава города Мегиона:

1. Считать утратившим силу постановление администрации города Мегиона от 19.06.2015 №1579 "Об утверждении Инвестиционной декларации городского округа город Мегион".

2. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и

разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 16.05.2019 г. №928

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 27.12.2017 №2718 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТИПОВЫХ
ПОЛОЖЕНИЙ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ СИСТЕМЫ ОПЛАТЫ ТРУДА РАБОТНИКОВ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ И ОРГАНИЗАЦИЙ
ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ПОДВЕДОМСТВЕННЫХ ДЕПАРТАМЕНТУ
СОЦИАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА" (С ИЗМЕНЕНИЯМИ)**

В соответствии со статьей 3.1 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 09.12.2004 года №77-оз "Об оплате труда работников государственных учреждений Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, иных организаций и заключающих трудовой договор членов коллегиальных исполнительных органов организаций", постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 03.11.2016 №431-п "О требованиях к системам оплаты труда работников государственных учреждений Ханты-Мансийского автономного округа - Югры", приказом Департамента образования и молодежной политики администрации Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 27.02.2019 №5-нп "О внесении изменений в приказ Департамента образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 02.03.2017 №3-нп "Об утверждении Положений об установлении систем оплаты труда работников государственных образовательных организаций Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, подведомственных Департаменту образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры", постановлением администрации города Мегиона от 28.12.2018 №2959 "Об увеличении фондов оплаты труда работников муниципальных уч-

реждений городского округа город Мегион":

1. Внести в постановление администрации города от 27.12.2017 №2718 "Об утверждении типовых положений об установлении системы оплаты труда работников муниципальных образовательных организаций и организаций дополнительного образования, подведомственных департаменту социальной политики администрации города" следующие изменения:

1.1. Заголовок постановления изложить в следующей редакции:

"Об утверждении типового положения об установлении системы оплаты труда работников муниципальных образовательных организаций, подведомственных департаменту образования и молодежной политики администрации города".

1.2. По всему тексту постановления слова "департамент социальной политики" заменить словами "департамент образования и молодежной политики".

2.1. В приложении 1 к постановлению администрации города:

2.1.1. В пункте 3 раздела 1 цифры "6150" заменить цифрами "6300".

2.1.2. В пункте 9 раздела 1 слова "минимального размера оплаты труда" заменить словами "размера минимальной заработной платы".

2.1.3. Таблицу 4 изложить в следующей редакции:

Уровень образования руководителя, специалиста, служащего	Размер базового коэффициента
1	2
Высшее образование, подтверждаемое присвоенным лицу, успешно прошедшему итоговую аттестацию, квалификации (степени) «специалист» или квалификация (степени) «магистр»	1,50
Высшее образование, подтверждаемое присвоенным лицу, успешно прошедшему итоговую аттестацию, квалификации (степени) «бакалавр»	1,4
Среднее профессиональное образование по программам подготовки специалистов среднего звена, неполное высшее образование	1,3
Среднее профессиональное образование по программам подготовки квалифицированных рабочих (служащих)	1,2
Среднее общее образование	1,18

2.1.4. В таблице 5 строки 1.11., 1.12., 2.22. изложить в следующей редакции и дополнить пунктами 1.13., 2.23. в следующей редакции:

Типы образовательных организаций, виды деятельности и категории работников	Размер коэффициента специфики работы
1	2
1. Дошкольные образовательные организации	
1.11. Работа педагогического работника в дошкольной образовательной организации	0,10
1.12. Работа в дошкольной образовательной организации специалистов (кроме педагогических работников)	0,20
1.13. Работа в дошкольной образовательной организации служащих	0,18
2. Общеобразовательные организации	
2.22. Работа в общеобразовательной организации специалистов (кроме педагогических работников)	0,20
2.23. Работа в общеобразовательной организации служащих	0,18

2.1.5. Таблицу 10 изложить в следующей редакции:

«Тарифная сетка по оплате труда рабочих организаций»

Разряды оплаты труда	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Тарифный коэффициент	1,44	1,446	1,452	1,461	1,467	1,476	1,482	1,491	1,500	1,506

2.1.6. Пункт 5 таблицы 11 изложить в следующей редакции:

5.	Доплата при совмещении профессий (должностей), расширении зон обслуживания, увеличении объема работы или исполнении обязанностей временно отсутствующего работника без освобождения от работы, определенной трудовым договором	До 50% должностного оклада (тарифной ставки) по должности (профессии), но не свыше 100% фонда оплаты труда по совмещаемой должности или вакансии	Осуществляется в соответствии со статьями 60.2, 149, 151, 152 Трудового кодекса Российской Федерации. Оформляется приказом руководителя по согласованию сторон в зависимости от содержания и объема (нормы) выполняемой работы.
----	--	--	---

2.1.7. Абзац 28 пункта 33 раздела IV изложить в следующей редакции:

«Руководители организаций представляют материалы об эффективности деятельности в соответствии с параметрами и критериями, установленными распоряжением администрации города, один раз в год не позднее 1 апреля для установления регулярных выплат и ежеквартально для установления разовых выплат.»

2.1.8. Абзац 1 пункта 56 раздела VII изложить в следующей редакции:

«56. Фонд оплаты труда организации определяется суммированием фонда окладов (должностных окладов), фонда тарифных ставок и фондов компенсационных и стимулирующих выплат, а также иных выплат, предусмотренных Положением, с учетом начисленных районного коэффициента и процентной надбавки к заработной плате за работу в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях.»

При формировании фонда оплаты труда: на стимулирующие выплаты предусматривается до 20% от суммы фонда должностных окладов, фонда тарифных ставок и фонда компенсационных выплат, предусмотренных пунктами 1, 2, 3, таблицы 11 настоящего Положения;

на иные выплаты 10% от общего фонда оплаты труда с учетом начисленных районного коэффициента и процентной надбавки к заработной плате за работу в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях. Учитываются средства на доплату до уровня минимальной заработной платы в соответствии с пунктом 9 настоящего Положения.»

2.1.9. Наименование приложения 1 к типовым положениям об оплате труда работников муниципальных образовательных учреждений, организаций дополнительного образования, подведомственных департаменту со-

циальной политики администрации города изложить в следующей редакции: «Приложение 1 к Типовому положению об установлении системы оплаты труда работников муниципальных образовательных организаций, подведомственных департаменту образования и молодежной политики администрации города.»

2.1.10. Приложение 2 к типовым положениям об оплате труда работников муниципальных образовательных учреждений, организаций дополнительного образования, подведомственных департаменту социальной политики администрации города исключить.

2.1.11. Приложение 3 к Типовым положениям об оплате труда работников муниципальных образовательных учреждений, организаций дополнительного образования, подведомственных департаменту социальной политики администрации города исключить.

3. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете «Мегионские новости» и разместить на официальном сайте администрации города в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.

5. Руководителям муниципальных образовательных организаций в течение 10 дней с момента опубликования постановления внести соответствующие изменения в Положения об оплате труда работников.

6. Контроль за выполнением постановления возложить на директора департамента образования и молодежной политики администрации города.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 16.05.2019 г. №929

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ПЕРЕДАЧА В АРЕНДУ, БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ»

Руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Передача в аренду, безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования за исключением земельных участков и жилых помещений», согласно приложению.

2. Считать утратившими силу постановления администрации города:

от 14.04.2016 №775 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Передача в аренду, безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования за исключением земельных участков и жилых помещений»;

от 03.10.2016 №2397 «О внесении изменений в постановление администрации города

от 14.04.2016 №775 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Передача в аренду, безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования за исключением земельных участков и жилых помещений» (с изменениями);

от 25.05.2018 №1042 «О внесении изменений в постановление администрации города от 14.04.2016 №775 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Передача в аренду, безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования за исключением земельных участков и жилых помещений» (с изменениями).»

от 23.08.2018 №1756 «О внесении изменений в постановление администрации города от 14.04.2016 №775 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Передача в аренду, безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования за исключением земельных уча-

стков и жилых помещений» (с изменениями).

от 20.12.2018 №2750 «О внесении изменений в постановление администрации города от 14.04.2016 №775 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Передача в аренду, безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования за исключением земельных участков и жилых помещений» (с изменениями).

3. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете «Мегионские новости» и разместить на официальном сайте администрации города в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

Приложение к постановлению администрации города от 16.05.2019 г. №929

Административный регламент предоставления муниципальной услуги

«Передача в аренду, безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования, за исключением земельных участков и жилых помещений»

1. Общие положения
Предмет регулирования административного регламента

1. Административный регламент предоставления муниципальной услуги по передаче в аренду, безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования, за исключением земельных участков и жилых помещений (далее соответственно - Административный регламент, муниципальная услуга) устанавливает сроки и последовательность административных процедур и административных действий управления муниципальной собственностью департамента муниципальной собственности администрации города (далее - уполномоченный орган), а также порядок его взаимодействия с заявителями, органами власти и организациями, участвующими в предоставлении муниципальной услуги.

2. Административный регламент регулирует предоставление муниципальной услуги по передаче имущества, составляющего казну городского округа город Мегион (далее также - имущество), в аренду, безвозмездное пользование без проведения торгов, в том числе путем предоставления муниципальной преференции в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, за исключением:

жилых помещений;
земельных участков, кроме случаев временной передачи (по одному договору) в аренду земельного участка и расположенных на нем зданий, строений и их частей, находящихся в собственности городского округа город Мегион.

Имущество передается в безвозмездное пользование исключительно для целей:

не связанных с извлечением прибыли, в том числе для выполнения муниципального задания;
реализации полномочий органов местного самоуправления, осуществляемых муниципальными учреждениями;
решения социальных задач;
обеспечения религиозных организаций культовыми зданиями и сооружениями и иным имуществом религиозного назначения;
обеспечения деятельности социально ориентированных некоммерческих организаций в случаях, предусмотренных федеральным законодательством.

Круг заявителей

3. Заявителями на предоставление муниципальной услуги являются муниципальные учреждения, общественные объединения и религиозные организации, юридические или физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, в соответствии с законодательством, обратившиеся в уполномоченный орган с заявлением о передаче в аренду, безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования, за исключением земельных участков и жилых помещений (далее соответственно - заявитель, заявление, заявление о предоставлении муниципальной услуги).

При предоставлении муниципальной услуги от имени заявителей вправе обратиться их законные представители, действующие в силу закона, или их представители на основании доверенности, оформленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Требования к порядку информирования о правилах предоставления муниципальной услуги

4. Информирование по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о сроках и порядке ее предоставления осуществляется специалистами управления муниципальной собственности администрации города в следующих формах (по выбору заявителя):

устной (при личном обращении заявителя и по телефону);
письменной (при письменном обращении заявителя по почте, электронной почте, факсу);

на информационном стенде уполномоченного органа в форме информационных (текстовых) материалов;

посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в том числе на официальном сайте уполномоченного органа;

в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» <http://www.gosuslugi.ru/> (далее - Единый портал);

в региональной информационной системе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры» http://86.gosuslugi.ru (далее - региональный портал).

Информирование о ходе предоставления муниципальной услуги осуществляется специалистами управления муниципальной собственности департамента муниципальной собственности администрации города в следующих формах (по выбору заявителя):

устной (при личном обращении заявителя и по телефону);
письменной (при письменном обращении заявителя по почте, электронной почте, факсу).

В случае устного обращения (лично или по телефону) заявителя (его представителя) специалисты управления муниципальной собственности департамента муниципальной собственности администрации города осуществляют устное информирование (соответственно лично или по телефону) обратившегося за информацией заявителя. Устное информирование осуществляется не более 15 минут.

При невозможности специалиста, принявшего звонок, самостоятельно ответить на поставленные вопросы, телефонный звонок переадресовывается (переводится) на другого специалиста или сообщается телефонный номер, по которому можно получить необходимую информацию.

В случае если для ответа требуется более продолжительное время, специалист, осуществляющий устное информирование, может предложить заявителю направить в уполномоченный орган обращение о предоставлении муниципальной услуги, либо назначить другое удобное для заявителя время для устного информирования.

При консультировании по вопросам предоставления муниципальной услуги ответ на обращение направляется заявителю в срок, не превышающий 30 календарных дней с момента регистрации обращения в уполномоченном органе.

При консультировании заявителей о ходе предоставления муниципальной услуги в пись-

формирование и направление межведомственных запросов, получение на них ответов, является специалистом управления муниципальной собственности департамента муниципальной собственности администрации города.

Содержание административных действий, входящих в состав административной процедуры:

формирование и направление межведомственных запросов, в случае отсутствия документов, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе (продолжительность и (или) максимальный срок их выполнения - 5 рабочих дней со дня поступления зарегистрированного заявления о предоставлении муниципальной услуги);

получение ответа на межведомственные запросы.

Результат выполнения административной процедуры: полученные ответы на межведомственные запросы.

Критерием для принятия решения о направлении межведомственных запросов является непредоставление заявителем документов, которые он вправе представить по собственной инициативе в соответствии с пунктом 15 Административного регламента.

Способ фиксации результата выполнения административной процедуры: регистрация полученного ответа на межведомственный запрос в журнале регистрации заявлений или в электронном документообороте.

Принятие решения о передаче или об отказе в передаче имущества в аренду, безвозмездное пользование имущества

33.3. Основанием для начала административной процедуры является поступление ответов на межведомственные запросы (в случае их направления), проекта соответствующего решения должностному лицу, уполномоченному на принятие решений, либо лицу, его замещающему, для подписания.

Содержание административных действий, входящих в состав административной процедуры: подписание проекта решения должностного лица либо лицом, его замещающим (продолжительность и (или) максимальный срок выполнения в течение 3 рабочих дней с момента поступления проекта решения).

Результатом административной процедуры является подписанное решение уполномоченного органа:

о передаче имущества в аренду или безвозмездное пользование или предложение иных условий передачи имущества в аренду, безвозмездное пользование, отличных от указанных в заявлении;

об отказе в передаче имущества в аренду или безвозмездное пользование.

Критерием принятия решения уполномоченного органа является соответствие (несоответствие) условий передачи имущества в аренду, безвозмездное пользование, изложенных в проекте решения уполномоченного органа, законодательству Российской Федерации, законодательству Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, регулирующему передачу имущества в аренду, безвозмездное пользование.

Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является регистрация решения уполномоченного органа в журнале исходящих документов или в электронном документообороте.

Уведомление заявителя о принятом решении

33.4. Основанием для начала административной процедуры является принятое решение уполномоченного органа.

В случае принятия решения о передаче имущества в аренду, безвозмездное пользование специалисту управления муниципальной собственности департамента муниципальной собственности администрации города, ответственный за рассмотрение заявления, одновременно с уведомлением заявителя о принятом решении направляет ему для согласования проект договора аренды или безвозмездного пользования имуществом. В уведомлении указывается срок, в течение которого проект договора аренды, безвозмездного пользования имуществом должен быть подписан заявителем и получен уполномоченным органом 10 календарных дней.

В случае принятия решения об отказе в передаче имущества в аренду, безвозмездное пользование, предложения иных условий передачи имущества в аренду, безвозмездное пользование, отличных от указанных в заявлении, подписанное должностным лицом либо лицом, его замещающим, и зарегистрированное решение об отказе в передаче имущества в аренду, безвозмездное пользование направляется заявителю по адресу, указанному в заявлении.

Результатом административной процедуры является направление уведомления о принятом уполномоченным органом решения заявителю.

Максимальный срок выполнения административной процедуры - 8 рабочих дней со дня принятия решения уполномоченным органом.

Порядок передачи результата: вручение (при личном обращении); посредством МФЦ;

направление по почтовому адресу, указанному в заявлении, либо направление на электронную почту заявителя.

Способ фиксации результата выполнения административной процедуры:

в случае выдачи документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, заявителю лично, запись о выдаче документов подтверждается подписью заявителя в журнале регистрации заявлений;

в случае направления документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, почтой, получение заявителем документов подтверждается уведомлением о вручении;

в случае выдачи документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги, в МФЦ, запись о выдаче документов заявителю отображается в электронном документообороте.

Подписание договора аренды, безвозмездного пользования имуществом и направление его заявителю

33.5. Основанием для заключения договора аренды или безвозмездного пользования имуществом является подписанный заявителем договор аренды, безвозмездного пользования имуществом.

Содержание административных действий, входящих в состав административной процедуры: в ходе административной процедуры специалист управления муниципальной собственности департамента муниципальной собственности администрации города, ответственный за рассмотрение заявлений, выполняет следующие административные действия:

контролирует своевременное поступление подписанного заявителем договора аренды, безвозмездного пользования имуществом в уполномоченный орган. Если в течение срока, указанного в извещении о принятом решении, подписанный заявителем договор не поступил, заявитель считается отказавшимся от заключения договора аренды, безвозмездного пользования имуществом;

передает подписанный заявителем договор аренды, безвозмездного пользования имуществом директору департамента администрации города либо лицу, его замещающему, для подписания (максимальный срок выполнения административного действия - 3 рабочих дня со дня поступления в уполномоченный орган подписанного заявителем договора аренды, безвозмездного пользования имуществом);

подготавливает проект решения уполномоченного органа об отказе в передаче имущества в аренду, безвозмездное пользование по соответствующему основанию (в случае: наличия письменного отказа заявителя от заключения договора аренды, безвозмездного пользования имуществом; непоступления уполномоченный орган в установленный срок в уведомлении о принятом решении, подписанного заявителем договора аренды, безвозмездного пользования имуществом, в) (максимальный срок выполнения административного действия - 3 рабочих дня с момента поступления в уполномоченный орган письменного отказа заявителя от заключения договора аренды, безвозмездного пользования имуществом, окончания установленного срока для подписания заявителем договора аренды, безвозмездного пользования имуществом).

Результатами административной процедуры являются:

подписание договора аренды, безвозмездного пользования имуществом;

решение уполномоченного органа об отказе в передаче имущества в аренду, безвозмездное пользование, в связи с не подписанием договора в установленный срок заявителем или письменный отказ заявителя от заключения договора аренды, безвозмездного пользования имуществом.

Порядок передачи результата: один экземпляр подписанного договора аренды, безвозмездного пользования имуществом или ответа заявителю вручается заявителю при личном обращении, посредством МФЦ или направляется почтовым отправлением по адресу, указанному в заявлении, с уведомлением о вручении.

34. Описание административных процедур по передаче имущества в аренду, безвозмездное пользование без проведения торгов путем предоставления муниципальной преференции или предложения иных условий:

Прием, регистрация, рассмотрение заявления и представленных заявителем документов и подготовка проекта обращения в ФАС

34.1. Основанием для начала административной процедуры является поступление в уполномоченный орган заявления и документов, указанных в пункте 16 Административного регламента, следующими способами: лично, через МФЦ, почтовым отправлением.

Сведения о должностных лицах, ответственных за выполнение административной процедуры:

за прием и регистрацию документов специалистом ответственным за регистрацию входящей документации,

за рассмотрение заявления и подготовку проекта обращения в ФАС специалистом управления муниципальной собственности департамента муниципальной собственности администрации города, ответственный за рассмотрение заявления.

Содержание административных действий, входящих в состав административной процедуры:

1) специалистом ответственным за регистрацию входящей документации осуществляется прием и регистрацию заявления (продолжительность и (или) максимальный срок выполнения в течение 1 рабочего дня, в случае личного обращения заявителя - 15 минут с момента получения заявления) в журнале регистрации заявлений или в электронном документообороте.

Получение заявления и прилагаемых к нему документов подтверждается уполномоченным органом путем направления заявителю уведомления, содержащего входящий регистрационный номер заявления, дату получения уполномоченным органом заявления и прилагаемых к нему документов, а также перечень наименований файлов, представленных в форме электронных документов, с указанием их объема.

Указанное уведомление направляется указанным заявителем в заявлении способом не позднее 8 рабочих дней со дня поступления заявления в уполномоченный орган.

Зарегистрированное заявление в течение 3 рабочих дней со дня его регистрации подлежит передаче специалисту управления муниципальной собственности департамента муниципальной собственности администрации города, ответственному за рассмотрение заявления;

2) специалистом управления муниципальной собственности департамента муниципальной собственности администрации города, ответственным за рассмотрение заявления:

осуществляет проверку наличия поступивших документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

устанавливает соответствие представленных документов и заявителя требованиям законодательства Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, необходимости получения согласия ФАС о предоставлении муниципальной преференции;

проверяет наличие или отсутствие оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных пунктом 23 Административного регламента;

формирует пакет документов и подготавливает проект обращения в ФАС. В случае если согласие ФАС не требуется, подготавливает проект решения уполномоченного органа о передаче имущества в аренду или безвозмездное пользование путем предоставления муниципальной преференции;

проверяет соответствие целей использования имущества, указанных в заявлении, требованиям антимонопольного законодательства Российской Федерации, предъявляемым к целям использования имущества, передаваемого по договору аренды, безвозмездного пользования путем предоставления муниципальной преференции;

подготавливает проект решения о передаче или об отказе в передаче имущества в аренду, безвозмездное пользование путем предоставления муниципальной преференции по соответствующему основанию (в случае предоставления не всех документов, указанных в пункте 16 Административного регламента, и (или) несоответствия заявителя и (или) целей использования имущества, указанных в заявлении, требованиям законодательства Российской Федерации, предъявляемым к заявителям и целям использования имущества, передаваемого по договору аренды, безвозмездного пользования, в порядке предоставления муниципальной преференции).

По результатам рассмотрения предоставленных заявителем документов специалистом управления муниципальной собственности департамента муниципальной собственности администрации города, ответственный за рассмотрение заявления, принимает предварительное решение:

о формировании и направлении межведомственных запросов;

о оформлении проекта решения о передаче имущества в аренду, безвозмездное пользование путем предоставления муниципальной преференции;

о предложении иных условий передачи имущества в аренду, безвозмездное пользование, отличных от указанных в заявлении;

об отказе в передаче имущества в аренду или безвозмездное пользование путем предоставления муниципальной преференции;

об обращении в ФАС.

Максимальный срок рассмотрения предоставленных документов и подготовки проекта решения уполномоченного органа составляет - 15 календарных дней со дня поступления документов специалисту управления муниципальной собственности департамента муниципальной собственности администрации города, ответственному за рассмотрение заявления. В случае получения дополнительных к заявлению документов, указанных в пункте 16 Административного регламента, специалистом управления муниципальной собственности департамента муниципальной собственности администрации города, ответственным за рассмотрение заявления, в течение 5 рабочих дней направляет в ФАС обращение с целью получения согласия на предоставление муниципальной преференции путем передачи имущества в аренду, безвозмездное пользование.

Проект решения в течение 1 рабочего дня передается директору департамента администрации города либо лицу, его замещающему, для подписания.

Подписанное директором департамента администрации города либо лицом, его замещающим, обращение в ФАС передается специалисту управления муниципальной собственности департамента муниципальной собственности администрации города для его регистрации в журнале регистрации заявлений или в электронном и направлении в ФАС.

В случае принятия ФАС решения об отказе в предоставлении муниципальной преференции заявителю не позднее 1 рабочего дня, направляется подписанное директором департамента администрации города либо лицом, его замещающим, и зарегистрированное в электронном документообороте решение об отказе в передаче имущества в аренду, безвозмездное пользование путем предоставления муниципальной преференции по адресу, указанному в заявлении.

В случае принятия решения ФАС о предоставлении муниципальной преференции специалистом управления муниципальной собственности, ответственный за рассмотрение заявления, в течение 3 рабочих дней со дня получения решения ФАС подготавливает проект решения о передаче имущества в аренду, безвозмездное пользование путем предоставления муниципальной преференции и проект договора аренды, безвозмездного пользования для подписания.

Административные действия по подготовке проекта решения уполномоченного органа соответствуют административным действиям, изложенным в подпункте 33.1 пункта 33 Административного регламента.

Формирование и направление межведомственных запросов, получение ответов на них

34.2. Административные действия соответствуют административным действиям, изложенным в подпункте 33.2 пункта 33 Административного регламента.

Принятие решения о передаче или об отказе в передаче имущества в аренду, безвозмездное пользование

34.3. Административные действия соответствуют административным действиям, изложенным в подпункте 33.3 пункта 33 Административного регламента.

Уведомление заявителя о принятом решении

34.4. Административные действия соответствуют административным действиям, изложенным в подпункте 33.4 пункта 33 Административного регламента, за исключением максимального срока выполнения административной процедуры, который составляет:

3 рабочих дня со дня получения согласия

ФАС на заключение договора аренды, безвозмездного пользования имуществом;

1 рабочего дня следующего за днем получения отказа ФАС в передаче имущества в аренду, безвозмездное пользование.

Подписание договора аренды, безвозмездного пользования имуществом и направление его заявителю

34.5. Административные действия соответствуют административным действиям, изложенным в подпункте 33.5 пункта 33 Административного регламента, за исключением срока подписания договора передачи имущества в аренду, безвозмездное пользование, который составляет 3 рабочих дня со дня поступления в уполномоченный орган подписанного заявителем договора.

IV. Формы контроля за исполнением административного регламента

Порядок осуществления текущего контроля за соблюдением и исполнением ответственных должностными лицами положений административного регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, также принятым ими решений

35. Текущий контроль за соблюдением и исполнением ответственными должностными лицами положений Административного регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, осуществляется

начальником управления муниципальной собственности департамента муниципальной собственности.

Порядок и периодичность осуществления плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления муниципальной услуги, порядка и формы контроля полноты и качества предоставления муниципальной услуги, в том числе со стороны граждан, их объединений и организаций

36. Плановые проверки полноты и качества предоставления муниципальной услуги проводятся начальником службы управления муниципальной собственности либо лицом, его замещающим.

Периодичность проведения плановых проверок полноты и качества предоставления муниципальной услуги устанавливается в соответствии с решением директора департамента администрации города либо лица, его замещающего.

Внеплановые проверки полноты и качества предоставления муниципальной услуги проводятся начальником службы управления муниципальной собственности департамента муниципальной собственности администрации города либо лицом, его замещающим, на основании жалоб заявителей на решения или действия (бездействие) должностных лиц уполномоченного органа, принятые или осуществленные в ходе предоставления муниципальной услуги.

В случае проведения внеплановой проверки по конкретному обращению, обратившемуся направляется информация о результатах проверки, проведенной по обращению и о мерах, принятых в отношении виновных лиц.

Результаты проверки оформляются в виде акта, в котором отмечаются выявленные недостатки и указываются предложения по их устранению.

По результатам проведения проверок полноты и качества предоставления муниципальной услуги, в случае выявления нарушений прав заявителей виновные лица привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

37. Контроль полноты и качества предоставления муниципальной услуги со стороны граждан, их объединений организаций осуществляется с использованием соответствующей информации, размещаемой на официальном сайте, а также в форме письменных и устных обращений в адрес уполномоченного органа.

Ответственность должностных лиц и муниципальных служащих уполномоченного органа, работников организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, за решения и действия (бездействие), принимаемые (осуществляемые) ими в ходе предоставления муниципальной услуги, в том числе за необоснованные межведомственные запросы

38. Должностные лица и муниципальные служащие уполномоченного органа несут персональную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за решения и действия (бездействие), принимаемые (осуществляемые) в ходе предоставления муниципальной услуги.

39. Персональная ответственность специалистов закрепляется в их должностных инструкциях в соответствии с требованиями законодательства.

40. В соответствии со статьей 9.6 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11 июня 2010 года № 102-оз "Об административных правонарушениях" должностные лица уполномоченного органа, работники МФЦ несут административную ответственность за нарушение Административного регламента, выразившееся в нарушении срока регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги, срока предоставления муниципальной услуги, в неправомерных отказах в приеме у заявителя документов, предусмотренных для предоставления муниципальной услуги, предостав-

лении муниципальной услуги, исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушении установленного срока осуществления таких исправлений, в превышении максимального срока ожидания в очереди при подаче запроса о муниципальной услуги, а равно при получении результата предоставления муниципальной услуги (за исключением срока подачи запроса в МФЦ), в нарушении требований к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, к залу ожидания, местам для заполнения запросов о муниципальной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги (за исключением требований, установленных к помещениям МФЦ).

V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) уполномоченного органа, МФЦ, а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников

41. Заявитель имеет право на досудебное (внесудебное) обжалование действий (бездействия) и решений, принятых (осуществляемых) в ходе предоставления муниципальной услуги.

42. Жалоба на решения, действия (бездействие) уполномоченного органа, его должностных лиц, муниципальных служащих, обеспечивающих предоставление муниципальной услуги, подается в уполномоченный орган.

В случае обжалования решения должностного лица уполномоченного органа, жалоба подается первому заместителю главы города администрации города либо главе муниципального образования.

При обжаловании решения, действия (бездействие) автономного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Югры" (далее - МФЦ Югры) жалоба подается для рассмотрения в Департамент экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, жалоба на решения, действия (бездействие) работников МФЦ Югры подается для рассмотрения руководителю МФЦ Югры.

Жалоба на решение, действие (бездействие) иного МФЦ, расположенного на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, а также его работников, подается для рассмотрения в орган местного самоуправления, являющийся учредителем МФЦ, либо руководителю МФЦ.

43. Информация о порядке подачи и рассмотрения жалобы размещается на информационных стендах в местах предоставления муниципальной услуги и в сети "Интернет": на официальном сайте, Едином и региональном порталах, а также предоставляется при обращении в устной (при личном обращении заявителя и/или по телефону) или письменной (при письменном обращении заявителя по почте, электронной почте, факсу) форме.

44. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих порядок досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) уполномоченного органа, МФЦ, а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников:

Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";

Порядок подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) органов администрации города Мегиона, предоставляющих государственные и муниципальные услуги, и их должностных лиц, муниципальных служащих, муниципального казенного учреждения "Многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг" и его работников, утвержденный постановлением администрации города от 28.06.2013 №1523 (с изменениями).

Приложение 1
к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Передача в аренду, безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования, за исключением земельных участков и жилых помещений»

(указать наименование органа местного самоуправления) от кого: _____

(полное наименование (для юридических лиц), Ф.И.О. (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей))

адрес заявителя: _____
(место нахождения юридического лица, место регистрации гражданина, телефон (факс), электронная почта и иные реквизиты, позволяющие осуществлять взаимодействие с заявителем)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить на праве:

(аренды, безвозмездного пользования)

(без проведения торгов; без проведения торгов путем предоставления муниципальной преференции)

Наименование (вид) имущества:

(характеристики имущества, которое предполагается получить во временное владение и (или) пользование)

Цели, срок использования имущества _____.

К заявлению прилагаю:

1) _____;

2) _____;

(указать пакет документов прилагаемых к заявлению)

Документы, являющиеся результатом предоставления муниципальной услуги, прошу выдать (направить):

нарочно в МФЦ

нарочно в департамент муниципальной собственности администрации города Мегиона

посредством почтовой связи

путем направления в электронной форме в личный кабинет*

* указывается при возможности предоставления муниципальной услуги в электронной форме

(при подаче заявления представителем заявителя указать документ, подтверждающий полномочия представителя)

**Подтверждаю свое согласие (а также согласие представляемого мною лица) на обработку персональных данных, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в рамках предоставления муниципальной услуги по передаче в аренду, безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования, за исключением земельных участков и жилых помещений, в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе уполномоченным органом, в целях предоставления указанной муниципальной услуги.

С порядком принятия решения и административным регламентом по предоставлению муниципальной услуги по передаче в аренду, безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования, за исключением земельных участков и жилых помещений, ознакомлен.

« ____ » _____ года

(Подпись)

Приложение 2

к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Передача в аренду, безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования, за исключением земельных участков и жилых помещений»

Форма 1

Перечень видов деятельности, осуществляемых и (или) осуществлявшихся заявителем

№ п/п	Наименование видов деятельности	Примечание*

*В примечании заявитель вправе указать информацию о том, является ли конкретный вид деятельности осуществляемым, либо относится к осуществлявшимся, а также указать реквизиты документов, подтверждающих и (или) подтверждавших право на осуществление указанных видов деятельности, если в соответствии с законодательством для их осуществления требуются и (или) требовались специальные разрешения.

Форма 2

Наименование видов товаров, объем товаров, произведенных и (или) реализованных заявителем

№ п/п	Наименование видов товаров	Объем произведенных товаров**	Объем реализованных товаров**

** Таблица заполняется с обязательным указанием единиц измерения объема (штук, единицы, кг, тонн, литров и т.д.).

Форма 3

Перечень лиц, входящих в одну группу лиц с заявителем

№ п/п	Перечень лиц	Группа	Основания для вхождения лиц в группу

Документы, являющиеся результатом предоставления муниципальной услуги, прошу выдать (направить):

- нарочно в МФЦ
- нарочно в _____ (указать уполномоченный орган)
- посредством почтовой связи
- путем направления в электронной форме в личный кабинет¹

(при подаче заявления представителем заявителя указать документ, подтверждающий полномочия представителя)

_____ года _____ (Подпись)

¹ Указывается при возможности предоставления муниципальной услуги в электронной форме

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА *от 08.05.2019 г. №888*

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Руководствуясь главой V.7. и статьей 39.23 Земельного Кодекса Российской Федерации, статьей 274 Гражданского Кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", на основании ходатайства об установлении публичного сервитута акционерного общества "Городские электрические сети" от 20.03.2019 №01-40-698:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения и эксплуатации сооружения электроэнергетики: "ПС 35/6 кВ "Город" 2*4,0 МВА с питающими и распределительными сетями и подстанциями" сроком на 49 лет, в отношении земельного участка с кадастровым номером 86:19:0010201:8, местоположение которого установлено относительно ориенти-

ра, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, III микрорайон, ул. Западная, 1.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению.

3. Администрация города Мегиона обязана привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного Кодекса Российской Федерации.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города Д.М. Мамонтова.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА *от 08.05.2019 г. №889*

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Руководствуясь главой V.7. и статьей 39.23 Земельного Кодекса Российской Федерации, статьей 274 Гражданского Кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", на основании ходатайства об установлении публичного сервитута акционерного общества "Городские электрические сети" от 20.03.2019 №01-40-697:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения и эксплуатации сооружения электроэнергетики: "КЛ-6кВ от яч. 111 ПС "Дельта" (ВЛ-6 кВ Ф№18 ПС "Южная") с питающими и распределительными сетями и подстанциями" сроком на 49 лет в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: -86:19:0010417:9, расположенного по ад-

ресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, ул. Подгорная, д.25г;

-86:19:0010410:404, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, ул. Северная, земельный участок 5.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению.

3. Администрация города Мегиона обязана привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного Кодекса Российской Федерации.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города Д.М. Мамонтова.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА *от 08.05.2019 г. №890*

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Руководствуясь главой V.7. и статьей 39.23 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 274 Гражданского Кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", на основании ходатайства об установлении публичного сервитута акционерного общества "Городские электрические сети" от 20.03.2019 №01-40-696:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения и эксплуатации сооружения электроэнергетики: "ВЛ-6кВ ф. №2, 19 от п/ст 35/6 кВ "Южная" (Ф №108, 208 ПС 110/35/6 кВ "Дельта") с питающими, распределительными сетями и подстанциями" сроком на 49 лет, отношении земельного участка с кадастровым номером 86:19:0010414:35, местоположение

которого установлено относительно ориентира расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, проспект Победы, д.24.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению.

3. Администрация города Мегиона обязана привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного Кодекса Российской Федерации.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города Д.М. Мамонтова.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА *от 08.05.2019 г. №891*

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Руководствуясь главой V.7. и статьей 39.23 Земельного Кодекса Российской Федерации, статьей 274 Гражданского Кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", на основании ходатайства об установлении публичного сервитута акционерного общества "Городские электрические сети" от 22.03.2019 №01-40-733:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения и эксплуатации сооружения электроэнергетики: "ПС 35/6 кВ "Северная" 2*16,0 МВА с питающими и распределительными сетями и подстанциями" сроком на 49 лет, в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

-86:19:0010405:33, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, ул. Садовая,

д.18/2, V микрорайон;
-86:19:0010405:16, местоположение ко-

торого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, ул. Садовая, д.18/1, V микрорайон;

-86:19:0010405:15, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, ул. Садовая, д.18, V микрорайон.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению.

3. Администрация города Мегиона обязана привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного Кодекса Российской Федерации.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города Д.М. Мамонтова.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА *от 20.05.2019 г. №962*

О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТОВ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТЫ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ МИКРОРАЙОНОВ ГОРОДА МЕГИОНА

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.03.2019 №153/пр, постановлением администрации города от 06.07.2017 №1275 "Об утверждении Порядка подготовки принятия решения об утверждении документации по планировке территории городского округа город Мегион" (с изменениями), на основании заключения управления архитектуры и градостроительства администрации города от 18.04.2019 №16-510:

1. Подготовить в течение двенадцати месяцев проекты внесения изменений в проекты межевания территорий микрорайонов 1, 3, 4, 5, 7, 8, 11, 12, 13, 14, 15, 19, часть 20 в границах улиц Губкина - Г.И. Норкина - проспект Победы города Мегиона, с целью определения границ земельных участков под каждый многоквартирный жилой дом в капитальном исполнении, согласно приложению.

2. Управление информационной полити-

ки администрации города (О.Л. Луткова) в течение 3 (трех) дней со дня издания постановления опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

3. Со дня опубликования настоящего постановления физические и юридические лица вправе представить в управление архитектуры и градостроительства администрации города по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, улица Нефтяников, дом 8, кабинет 109 с 9-00 до 17-00 (перерыв с 13-00 до 14-00) свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проектов внесения изменений в проекты межевания территорий микрорайонов города Мегиона.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города Д.М. Мамонтова.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

Приложение к постановлению администрации города
от 20.05.2019 г. №962

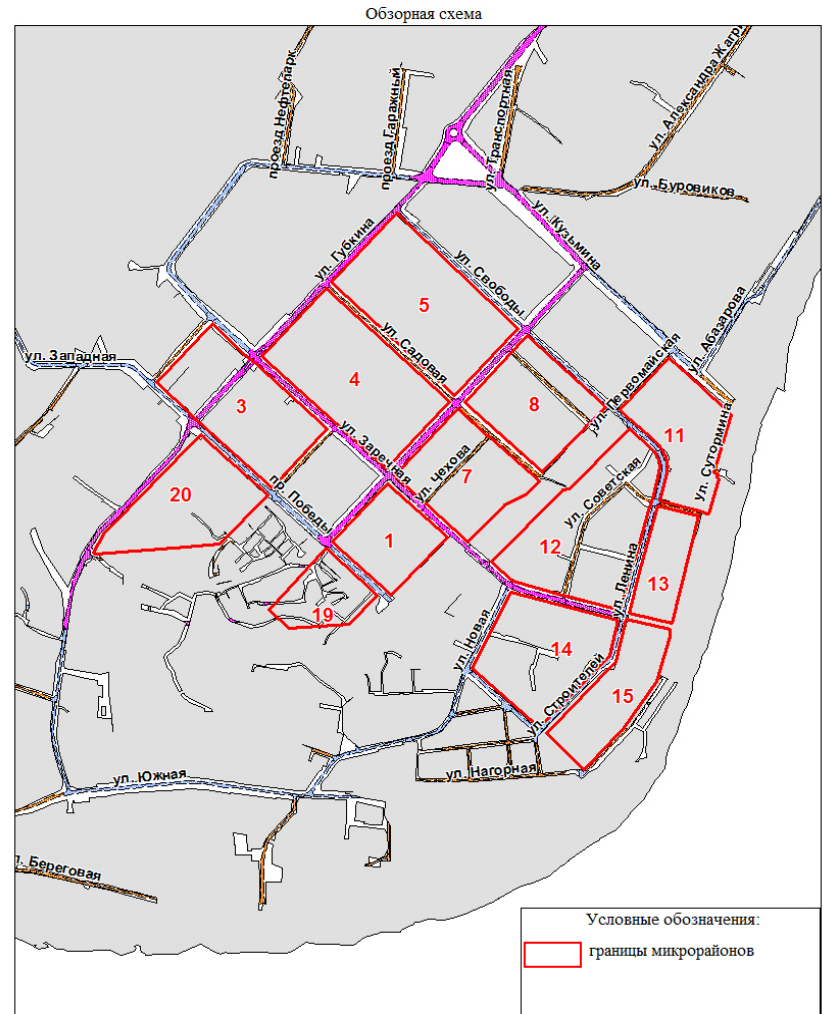




Table with 2 columns: High risk of forest fires, illegal logging, and criminalization of the timber industry.

До настоящего времени фактическое положение моногорода с наиболее развитой нефтяной отраслью не предполагало широкого и разнообразного использования природно-ресурсного потенциала города Мегиона.

3.2. Трудовой потенциал

Трудовой потенциал работника включает его разнообразные профессиональные и личные качества, определяющие результативность трудовой деятельности.

В настоящее время ситуация в городе Мегионе в части трудового потенциала противоречива, поскольку, с одной стороны, сохраняется относительная немалая по российским меркам доля населения трудоспособного возраста, которое в подавляющем большинстве занято в экономике города.

Также залогом сохранения и развития трудового потенциала территории является обеспечение возможности профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации специалистов.

Одним из ведущих направлений повышения квалификации должно стать обучение бережливому производству в порядке реализации Концепции «Бережливый регион» в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре.

В обобщенном виде характеристики трудового потенциала города Мегиона представлены в Таблице 45.

Таблица 45

SWOT-анализ трудового потенциала города Мегиона. Table with 4 columns: Strong sides, Weak sides, Opportunities, Threats.

Как видим, трудовой потенциал города может способствовать развитию территории при условии преодоления негативных тенденций, связанных с его постепенной утратой.

3.3. Экономический и инвестиционный потенциал

Экономический потенциал территории составляют ресурсы, введение в оборот либо рациональное использование которых определяет расширение хозяйственного освоения территории.

До последнего времени городской округ позиционировался как один из промышленных центров Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по добыче нефтяных и газовых ресурсов.

Поскольку в будущем Мегион видится, в первую очередь, как город, удобный для проживания, а не как промышленный центр, предполагается, что в будущем его экономический потенциал будут составлять малые и средние предприятия.

необходимость делать ставку не на выбор новых ключевых отраслей, а на разнообразие отдельных предприятий, интегрированных в кластеры.

Характер деятельности новых предприятий, размещаемых в городском округе, будет определяться конкурентной средой в рамках агломерации (наличием аналогичных производств в Нижневартовске, Лангепасе и Покачи).

Можно согласиться со Стратегией ХМАО-Югры, что потенциал имеет производство «товаров и услуг, ориентированных на узкие рыночные сегменты, в которых конкурентоспособность обеспечивается компетенциями, уровнем развития технологий, специализированным знанием спроса».

Оценки экономической деятельности отдельных отраслей и видов экономической деятельности представлены в Таблице 46.

Таблица 46

Таблица 46: Потенциал развития отдельных отраслей и видов экономической деятельности. Table with 3 columns: Branch, Favorable factors, Identified constraints.

В обобщенном виде характеристики экономического потенциала городского округа представлены в Таблице 47.

Таблица 47

Таблица 47: SWOT-анализ экономического потенциала города Мегиона. Table with 4 columns: Strong sides, Weak sides, Opportunities, Threats.

Одним из важнейших составляющих экономического потенциала города Мегиона является состояние малого и среднего предпринимательства, которое должно сыграть ведущую роль в процессе диверсификации экономики.

Таблица 48

Таблица 48: SWOT-анализ состояния малого и среднего предпринимательства города Мегиона. Table with 2 columns: Strong sides, Weak sides.

и развития малого и среднего бизнеса. Рост числа занятых на предприятиях малого бизнеса. Увеличение доли среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий.

Таблица 49: SWOT-анализ потенциала потребительского рынка города Мегиона. Table with 4 columns: Strong sides, Weak sides, Opportunities, Threats.

Созданные условия для деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства вместе с их экономической активностью в рамках данного муниципального образования и конкурентной средой со стороны крупного бизнеса формируют условия для развития потребительского рынка.

Таблица 49

Таблица 49: SWOT-анализ потенциала потребительского рынка города Мегиона. Table with 4 columns: Strong sides, Weak sides, Opportunities, Threats.

Наряду с производством и торговлей, значимой составляющей экономического потенциала территории является туризм. К сожалению, в городе Мегионе внутренний и въездной туризм практически не развит.

Итак, на ближайшую перспективу можно говорить о возможности развития спортивного, рекреационного и познавательного туризма.

Потенциал отдельных видов туризма в увязке с условиями и факторами их развития в городе Мегионе раскрывается в Таблице 50.

Таблица 50

Таблица 50: Потенциал развития отдельных видов туризма. Table with 4 columns: No., Type of tourism, Content of activity, Favorable factors.

Существенным условием дальнейшего развития экономического потенциала города Мегиона является совершенствование инвестиционной деятельности.

Соответствие инвестиционной деятельности администрации городского округа город Мегион требованиям Инвестиционного стандарта

Вопросами разработки инвестиционных стандартов занимается Автономная некоммерческая организация «Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов» (далее – Агентство стратегических инициатив; АСИ).



дополнения художественной композиции и организации открытых пространств.

3. Совершенствование концепции применения функционального, архитектурного и информационного освещения с целью решения утилитарных, светопланировочных и светокомпозиционных задач, формирования системы светопрограммных ансамблей.

4. Создание гаражного кооператива в пгт. Высоком с целью обеспечения жителей новых домов капитальными гаражами и освобождения территории от металлических гаражей – незаконных построек.

5. Более выразительное маркирование точек первого знакомства с городом: комплексное благоустройство территории, установка стел и информационных указателей около кольцевой развязки на въезде в город с региональной трассы, на въезде в пгт. Высокий, а также на площади перед железнодорожной станцией.

В обобщенном виде характеристики пространственного и градостроительного потенциала представлены в Таблице 54.

Таблица 54

SWOT-анализ пространственного и градостроительного потенциала города Мегиона

Table with columns: Сильные стороны, Слабые стороны, Возможности, Угрозы. Content includes analysis of urban development, infrastructure, and socio-economic factors.

Как видим, поскольку градостроительный потенциал городского округа город Мегион ограничен естественными и антропогенными условиями, его реализация требует интенсивных методов, в частности, развития застроенных территорий, оптимизации земель промышленности и проведения обследований поименной зоны на предмет возможности отыскать ее отдельных участков и последующего их введения в хозяйственный оборот.

3.5. Потенциал развития агломераций

Для целей настоящей Стратегии под агломерацией будет пониматься вид территориальной организации населения, предполагающий наличие одного или нескольких центров и тяготеющих к ним населенных пунктов, объединенных с центром (центрами) разнообразными социально-трудовыми, хозяйственными, культурно-бытовыми и иными связями.

Стратегией социально-экономического развития ХМАО-Югры до 2030 года предусмотрено создание восьми крупных агломераций, в том числе так называемого «Большого Нижневартовска» – объединения города с соседними, небольшими муниципалитетами и Нижневартовским районом. В данной территориальной системе Мегиону отведена роль периферийного города, базовый сценарий развития которого должен включать приоритеты по созданию привлекательной, комфортной городской среды, а также размещения социально-культурных объектов окружного значения.

Обращение к трактовкам агломерации, принятым в современной науке, позволяет говорить о том, что агломерационные процессы являются в большей мере стихийными, нежели целенаправленными. В силу воздействия набора факторов периферийные территории становятся все менее самостоятельными, на что влияет сокращение реального сектора экономики, снижение качества услуг социальной сферы, а также рост потребности населения в части потребительских предпочтений. В таких условиях, если позволяют расстояния и развитость дорожно-транспортной инфраструктуры, жители периферии не переезжают в большие города на постоянное место жительства, а начинают взаимодействовать с центрами агломерации на регулярной основе. В данной ситуации власть может управлять, скорее, не созданием агломераций, а развитием и оптимизацией инфраструктуры.

Исходя из этого, характер агломерационных процессов нельзя оценивать однозначно. В самом деле, эти процессы несут в себе не только положительный эффект – возможность для жителей периферии пользоваться всеми благами крупного города, но и отрицательный – сжатие социального пространства, потери рабочего и свободного времени в ходе маятниковой миграции, экологический ущерб от выхлопных газов. Несмотря на это, уже сейчас приходится считаться с тем, что пространственное развитие городского округа город Мегион во многом определяется степенью его интеграции в агломерационные процессы.

Чтобы минимизировать негативные следствия от агломерационных процессов, в настоящей Стратегии принята позиция относительно того, что развитие агломерационных связей должно быть многосторонним и многовекторным, выгодным в равной степени как жителям Мегиона, так и населению соседних территорий. В связи с этим предполагается выстраивать агломерационные отношения одновременно в рамках нескольких центров:

1. «Большая агломерация Нижневартовск-Мегион» – вторая по численности населения в ХМАО-Югре. В настоящее время Нижневартовск привлекает для жителей Мегиона как ближайший крупный город, где можно удовлетворить более разнообразнее потребности благодаря крупным торгово-развлекательным центрам, медицинским организациям, высшим учебным заведениям. При этом маятниковая миграция в части поездок на работу осуществляется в двух направлениях. Развитие данной агломерации будет осуществляться в соответствии со Стратегией социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры до 2030 года, что предполагает, в частности создание единых транспортных систем пассажирских перевозок внутри агломераций; увеличение

комфортности и безопасности пассажирских перевозок; преодоление транспортных пробок; формирование единой системы обеспечения безопасности и экстренной помощи; формирование единой системы сбора, удаления и переработки отходов внутри агломераций; мониторинг и корректировку границ рынков труда и услуг. В качестве инструмента формирования агломерационных связей возможно заключение между муниципальными договорами, аналогичных тем, которые действуют на территории Тюменской области в рамках межрегиональной программы «Сотрудничество».

В перспективе естественные процессы могут способствовать складыванию еще более крупной полицентрической межрегиональной агломерации город Сургут – город Нижневартовск – город Стрежевой Томской области, к которой будут тяготеть все расположенными между этими центрами малые города и сельские поселения.

2. Агломерация малых городов и сельских территорий в 70-140-километровой зоне (в пределах часовой и двухчасовой транспортной доступности) от Мегиона. Чтобы повысить привлекательность инвестиционных проектов, при планировании размещения предприятий следует учитывать производственную специализацию и планы размещения инвестиционных объектов городов Лангепас и Покачи. В перспективе между Мегионом и этими городами могут быть сформированы взаимодополняемые производственные и логистические цепочки. Также в рамках данного типа агломерации необходимо принимать во внимание потенциал сельского хозяйства Нижневартовского района. Так, село Вата может обеспечивать городской округ сельскохозяйственной продукцией, что является значимым фактором поддержки местных товаропроизводителей и продовольственной безопасности. В рамках агломерации данного типа город Мегион может получить конкурентные преимущества, если выступит ее инициатором.

3. «Внутренняя агломерация»: город Мегион – пгт. Высокий. Данная агломерация связана как административными отношениями (город Мегион является административным центром), так и взаимной зависимостью в части удовлетворения потребностей жителей в междугородних перевозках: в пгт. Высокий находится железнодорожная станция, а в городе Мегионе – автовокзал и речной терминал. Потенциал данной агломерации будет реализован в полной мере при условии ликвидации ущербности отдаленных территорий за счет продолжения строительства на них комфортного жилья и объектов социальной и коммунальной инфраструктуры. По итогам решения стратегических задач жители города-ядра будут максимально удовлетворены доступностью атрибутов городской жизни, а население периферии – комфортностью проживания в уютном, тихом и красивом месте. Условиями достижения баланса транспортных потоков между городом Мегион и пгт. Высоким являются строительство на периферии индивидуального жилья, в том числе второго, а также развитие садовых товариществ и создание лесопарковой зоны с разветвленной дорожно-тропинной сетью.

Итак, сегодня развитие агломераций как фактор слияния городов и районов в единое экономическое пространство является неизбежным и необратимым процессом – вызовом, к которому стратегическое планирование позволяет заблаговременно подготовиться. Для того чтобы городской округ мог воспользоваться положительным эффектом от реализации агломерационного потенциала, требуется выстроить систему специальных мер в рамках настоящей Стратегии.

3.6. Потенциал целевых групп населения

На состояние трудового потенциала муниципального образования во многом влияет расстановка социальных сил, в том числе представленность на данной территории различных целевых групп и их потенциал.

На стратегическое развитие города Мегиона в наибольшей степени могут повлиять такие целевые группы, как высококвалифицированные специалисты, имеющие опыт работы на нефтегазовых предприятиях; квалифицированные технические специалисты; работники бюджетной сферы; лица, имеющие государственные награды и почетные звания; административно-управленческие работники, в том числе бывшие; пенсионеры, включая лиц трудоспособного возраста; лица, работающие вахтовым методом; жители городского округа, работающие в Нижневартовске, Сургуте и других населенных пунктах в режиме маятниковой миграции; местные предприниматели; общественные активисты; жители близлежащих населенных пунктов, включая Нижневартовск; жители Мегиона, переехавшие в другие регионы РФ и за рубеж; актив и подписчики групп Мегиона «В Контакте» («Типичный Мегион» и другие); ученический актив; эксперты российского и международного уровня. Характеристика роли данных целевых групп при сохранении текущих тенденций и при условии их вовлечения в процесс стратегического развития города представлена в Таблице 55.

Таблица 55

Потенциал различных целевых групп для обеспечения развития города Мегиона

Table with columns: Целевая группа, Роль при сохранении текущих тенденций, Потенциал для стратегического развития городского округа. Rows describe various demographic and professional groups and their impact on urban development.

Table with columns: Стратегическая группа, Сильные стороны, Слабые стороны, Возможности, Угрозы. Rows describe strategic groups like 'Public activists' and 'Residents of nearby settlements'.

Выявление человеческого, трудового, интеллектуального и/или социального потенциала целевых групп, проживающих в городе Мегионе либо имеющих ценностное отношение к данной территории, позволяет идентифицировать кадровый ресурс и социальных субъектов, на которых можно будет опереться в ходе реализации предлагаемых в рамках настоящей Стратегии направлений деятельности и мероприятий.

3.7. Потенциал социальной сферы

Потенциал социальной сферы территории определяет состояние сферы обеспечения жильем, образования, здравоохранения, культуры и спорта. Обобщенные характеристики сферы обеспечения жильем города Мегиона представлены в Таблице 56.

Таблица 56

SWOT-анализ сферы обеспечения жильем

Table with columns: Сильные стороны, Слабые стороны, Возможности, Угрозы. Content includes analysis of housing market, infrastructure, and social services in Melegon.

В целом состояние сферы обеспечения жильем противоречиво: с одной стороны, за счет строительства современных многоквартирных и индивидуальных домов преобладает внешний вид городского округа, включая его периферийные территории, реализуются программы переселения граждан из ветхого жилья и обеспечения жильем льготных категорий населения. С другой стороны, для сохранения человеческого потенциала города требуется ускорение процессов жилищного строительства, более оперативное развитие застроенных и освоение новых территорий. Масштабы строительства жилья сдерживаются, в том числе, инфраструктурными ограничениями в части дефицита мощности и неудовлетворительного состояния коммунальных сетей.

Обобщенные характеристики потенциала сферы образования представлены в Таблице 57.

Таблица 57

SWOT-анализ потенциала сферы образования

Table with columns: Сильные стороны, Слабые стороны, Возможности, Угрозы. Content includes analysis of educational institutions, infrastructure, and workforce in Melegon.

Table with 2 columns: Opportunities (Возможности) and Threats (Угрозы). Topics include fuel quality, administrative barriers, concession agreements, and equipment modernization.

Таблица 61ж

Table with 2 columns: Strong sides (Сильные стороны) and Weak sides (Слабые стороны). Topics include profitable business activity, waste management, and infrastructure development.

Итак, развитие инфраструктурного потенциала города Мегиона предполагает принятие комплекса мер по снятию инфраструктурных ограничений – дефицитов в части развития транспорта и сетевого хозяйства, препятствующих либо замедляющих развитие экономики и социальной сферы муниципального образования.

Потенциал развития транспортной инфраструктуры городского округа состоит в улучшении качества автомобильных дорог за счет более широкого применения инновационных технологий в дорожном строительстве; расширении пропускной способности улично-дорожной сети; развитии логистики; обеспечении возможности мультимодальных перевозок за счет восстановления водного транспорта и в перспективе – развития вертолетных перевозок.

Потенциал развития коммунальной инфраструктуры состоит в постепенном увеличении мощности коммунальных сетей пропорционально потребностям местной экономики; реконструкции и строительстве объектов инфраструктуры; заключении и/или реализации соглашений администрации города с энергосетевыми компаниями и ресурсоснабжающими организациями о согласовании инвестиционных планов; развитии механизмов концессионных соглашений и иных форм муниципально-частного партнерства; извлечении экономического эффекта в результате переработки твердых коммунальных отходов.

3.9. Управленческий потенциал и развитие информационного общества

Управленческий потенциал городского округа складывается из потенциала муниципального управления и местного самоуправления.

Потенциал муниципального управления может быть реализован в следующем:

- 1) инвентаризация ресурсов территории, прежде всего, земельно-имущественного комплекса, и повышение эффективности его использования;
2) совершенствование организации управления, главным образом, за счет широкого внедрения технологий бережливого производства;
3) информатизация муниципального управления: создание учетных систем и баз данных; разработка автоматизированных информационных систем и сервисов;

4) создание многоуровневой системы профессионального развития муниципальных кадров на основе использования образовательных технологий активного обучения;

5) дальнейшее развитие проектной деятельности – реализация большого числа проектов и увеличение их масштабов, вовлечение в реализацию проектов не только служащих городской администрации, но и работников бюджетных организаций, представителей бизнеса и общественности;

6) создание концепции бренда города Мегиона.

Повышение эффективности расходов местного бюджета предполагается за счет расширения финансового контроля, сокращения потребления топливно-энергетических ресурсов муниципальными учреждениями посредством использования современных энергосберегающих технологий, а также частичного уменьшения объемов лимитов бюджетных обязательств на суммы экономии по муниципальным контрактам на муниципальные закупки.

Потенциал местного самоуправления может быть реализован в следующем:

- 1) развитие территориального общественного самоуправления: стимулирование гражданской активности в части создания ТОС, их информационная, консультационная, организационная, финансовая и имущественная поддержка, обеспечение участия в хозяйственной, социальной, культурной, спортивной жизни городского округа; в перспективе – создание механизмов обеспечения экономической самодостаточности;
2) развитие социально-ориентированных некоммерческих организаций: информирование о возможных каналах получения финансирования, расширение спектра оказываемых населению услуг в сферах социальной защиты, дополнительного образования, культуры, физической культуры и спорта, образования, молодежной политики и иных в соответствии с законодательством;

3) развитие детских общественных организаций, ученического самоуправления и молодежного движения: стимулирование социальной активности молодых людей, их подготовка к общественной и проектной деятельности, формирование ценностного отношения к родному городу.

Обобщенные характеристики управленческого потенциала Мостовского района представлены в Таблице 62.

Таблица 62

Table with 2 columns: Strong sides (Сильные стороны) and Weak sides (Слабые стороны). Topics include SWOT-analysis of management potential.

Table with 2 columns: Opportunities (Возможности) and Threats (Угрозы). Topics include reserve of management personnel, budget deficit, and digitalization.

Table with 2 columns: Opportunities (Возможности) and Threats (Угрозы). Topics include brand development, innovation, and digitalization.

Результатом реализации управленческого потенциала должно стать результативное и эффективное муниципальное управление, гармонично решающее задачи жизнеобеспечения и развития территории, основанное на широком использовании современных информационных технологий и опирающееся на профессиональные кадры и активное гражданское общество.

3.10. Основные конкурентные преимущества городского округа город Мегион

Выявление потенциала развития города Мегиона позволяет сформулировать конкурентные преимущества данного муниципального образования как в общероссийском масштабе, так и на фоне сходных по основным характеристикам городских округов. Выделение этих преимуществ призвано повлиять на расстановку приоритетов реализации тех или иных инвестиционных проектов.

Преимущества по сравнению с центральными регионами РФ

- 1. Богатый природно-ресурсный потенциал, включающий известное Самотлорское месторождение углеводородов, находящееся в непосредственной близости от городского округа.
2. Относительно большое число солнечных дней, что является значимым фактором в растениеводстве.
3. Наличие лесов – большей частью среднепродуктивных в части лесозаготовок, но позволяющих использовать потенциал недревесных лесных ресурсов.
4. Высокая заработная плата у отдельных категорий работников, в том числе бюджетной сферы – залог конкурентоспособности условий проживания в городе Мегионе для жителей центральных регионов России, а также остоянства платежеспособности клиентской базы малого и среднего бизнеса.
5. Финансовый, технологический и кадровый потенциал нефтегазовых, в том числе нефтегазосервисных предприятий, расположенных на территории городского округа.

Преимущества по сравнению с другими городами округа с сопоставимыми характеристиками

- 1. Относительно выгодное географическое положение: расположение в непосредственной близости от автотрассы и железнодорожной линии, соединяющей два наиболее крупных города ХМАО-Югры: Нижневартовск и Сургут.
2. Город с относительно древней историей, что позволяет аккумулировать этнокультурный потенциал.
3. Компактность застройки центра города.
4. Близость к главным водным артериям.
5. Среднемесячная заработная плата в городе Мегионе выше, чем в соседних городских округах Лангепас и Покачи.
6. Более интенсивное жилищное и иное строительство (согласно показателям объема выполненных работ и ввода жилых домов) по сравнению с городскими округами Лангепас и Покачи, способствующее формированию эстетичной и комфортной городской среды.
7. Интенсивно развивающаяся бюджетная сфера: строительство новых и модернизация действующих детских садов и школ, культурных и спортивных центров.

3.11. Основные риски развития города

Наряду с конкурентными преимуществами, Стратегия основывается на заблаговременной идентификации основных рисков развития территории. Идентификация рисков позволяет дополнить соответствующие муниципальные программы и проекты мероприятиями по их предотвращению либо минимизации негативных последствий.

Взаимосвязь выявленных рисков с вероятными последствиями их наступления и предлагаемыми мерами по их предотвращению отражает Таблица 63.

Таблица 63

Основные риски реализации Стратегии, последствия их наступления и меры по их предотвращению

Table with 4 columns: Risk number (№), Risk name (Наименование риска), Consequences (Последствия риска), and Measures (Меры по предотвращению риска). Contains 7 rows of risk analysis.

Условием предотвращения обозначенных рисков является их учет в ходе определения видов деятельности в рамках стратегических целей и задач, а также включение соответствующих мероприятий в план мероприятий по реализации Стратегии.

4. СЦЕНАРИИ РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД МЕГИОН, ВЫБОР ЦЕЛЕВОГО СЦЕНАРИЯ

Проведение сценарного анализа в процессе стратегического планирования позволяет представить будущее данной территории как пространно развертывания нескольких возможных сценариев, понимание качественного своеобразия и учет вероятности реализации каждого из которых позволяет наиболее рационально использовать имеющиеся ресурсы.

Сценарный анализ позволяет представить все многообразие выявленного потенциала территории в динамике, показать, как будут изменяться количественные параметры, если возобладают та или иная качественно определенная тенденция.

Эффективная реализация метода сценарного анализа основывается на четком и однозначном понимании базовой терминологии. Так, сценарий – это естественно складывающийся вариант развития событий в будущем,

описываемый определенным набором ключевых факторов – качественных признаков, и их значений – количественных характеристик. При этом ключевые факторы показываются во взаимосвязи друг с другом. Структурирование факторов и прогноз значений базовых параметров в рамках каждой преопределенной альтернативы развития территории позволяет снизить неопределенность системы.

Итак, сценарный анализ, основанный на тщательном мониторинге экономической, технологической, экологической и социокультурной среды, позволяет прицельно определить способы воздействия на процессы, приводящие к неперемлемым исходам, а также заранее предусмотреть наиболее рациональное использование ресурсов в случае возникновения более благоприятной ситуации, чем ожидалось.

В отношении городского округа город Мегион представляется целесообразным говорить о трех возможных сценариях развития:

- 1. Инерционный сценарий (продолжение тренда сокращения добычи полезных ископаемых).
2. Умеренный сценарий «Строительство комфортного города с недостатком мест приложения труда».
3. Оптимистический сценарий «Безопасный, комфортный, умный и самодостаточный город».

4.1. Инерционный сценарий

Основу Инерционного сценария составляет сохранение существующих тенденций, подробный анализ которых представлен в аналитическом разделе настоящей Стратегии.

С каждым годом все более заметным станет сокращение доли добычи полезных ископаемых в общем объеме промышленного производства города Мегиона – по причине того, что в условиях снижающихся запасов нефти дефицит финансовых ресурсов и технологий не позволит внедрять современные методы освоения нефтяных месторождений.

По причине недостатка инвестиций в основной капитал будет происходить снижение доли промышленности в обороте организаций, а также уменьшение объема производства сельскохозяйственной продукции хозяйствами всех категорий.

Объем выполненных работ по виду экономической деятельности «Строительство» будет иметь нелинейную динамику с тенденцией к сокращению: отсутствие промышленного строительства в конечном счете приведет к дефициту рабочих мест и снижению потребности в жилых помещениях, в результате чего заметно сократятся объемы жилищного строительства. Дальнейшее снижение численности населения приведет к сокращению нормативных потребностей в объектах социальной сферы, в силу чего объемы их строительства и реконструкции также сократятся.

муниципальной социальной поддержки должно быть увязано с удовлетворением широкого круга потребностей социально-защищенных слоев населения, активизацией их человеческого потенциала и гражданского участия в жизни городского округа.

В условиях «цифровизации» всех сфер экономики и социальной жизни на повестке дня стоит задача цифровой трансформации оказания социальных услуг, в решении которой должен участвовать и городской округ город Мегион. И так, «цифровизация» социальных услуг предполагает решение следующих задач:

Популяризация действующих федеральных информационных систем и сервисов в области социальной защиты населения, таких как Мобильное приложение Фонда социального страхования Российской Федерации <http://sn.fss.ru/>, позволяющее узнать размер и сроки выплаты пособия, перечень необходимых документов и т.д.; платформа видеодистанционного перевода на жестовый язык и обратно SOL – «Сурдо-онлайн» <http://sol-gos.ru/>; сервисы круглосуточного центра помощи «Кнопка жизни» <https://knporka24.ru>.

Обеспечение доступности для жителей Мегиона предложения и получения услуг через единый окружной Портал социальных услуг <http://social86.ru>, позволяющий получить такие услуги, как вызов социального такси, наем сиделки, присмотр за детьми, приемная семья для пожилого человека, услуги сурдопереводчика и т.д. Расширение спектра предоставляемых услуг.

Создание единой информационной системы социального обслуживания муниципального уровня, позволяющей осуществить переход к оказанию «персональных» социальных услуг и включающей такие механизмы, как индивидуальные электронные карты получателей услуг.

Разработка либо закупка аналога мобильного приложения «Социальный помощник», позволяющего пожилым людям и иным категориям населения, получающим социальные услуги, оперативно взаимодействовать с закрепленными за ними социальными работниками, в частности, формировать заказ на доставку продуктов питания и иных необходимых товаров на дом. Реализация данной меры, безусловно, должна быть связана с предварительным обучением пожилых людей компьютерной грамотности.

Разработка либо закупка мобильного приложения – аналога разрабатываемого в рамках проекта Агентства стратегических инициатив «Новое качество жизни» (<https://asi.ru/projects/13549>), обеспечивающего взаимодействие между субъектами социальной защиты населения и лицами с ограниченными возможностями здоровья. Данное приложение будет играть роль агрегатора социальных услуг и реабилитационных средств и содержать ряд полезных ресурсов и сервисов, как например карта доступности объектов; правовой навигатор; трудоустройство инвалидов; медицинское и психолого-педагогическое сопровождение; продажа, прокат и техническое обслуживание индивидуальных средств реабилитации; блоги и объявления.

Поддержка социально-ориентированных некоммерческих организаций (СОНКО), оказывающих общественно полезные услуги в области социальной защиты населения.

Услуги, которые могут оказываться СОНКО, перечислены в постановлении Правительства РФ «Об утверждении перечня общественно полезных услуг и критериев оценки качества их оказания» от 27.10.2016 №1096. К данным услугам относятся, в частности, предоставление социального обслуживания на дому и в стационарной форме, содействие в трудоустройстве социально-уязвимых категорий населения, реабилитация и социальная адаптация инвалидов, социальное сопровождение семей, воспитывающих детей с ограниченными возможностями здоровья.

На территории городского округа город Мегион будет осуществляться информационная и консультационная поддержка некоммерческих организаций в целях формирования и совершенствования их компетенций в сфере социальной защиты населения, а также повышения правовой и финансовой грамотности. Будет оказываться содействие в получении некоммерческими организациями статуса СОНКО, а СОНКО – в получении статуса организаций, оказывающих общественно полезные услуги, который дает возможность получения финансовой поддержки из бюджета в соответствии с законодательством.

Поскольку в рамках направления «Муниципальное управление и местное самоуправление» предполагается развитие территориального общественного самоуправления (ТОС), очень важно, чтобы ТОСы включались в оказание социальных услуг гражданам по месту жительства – это сделает их более авторитетными социальными субъектами как для органов местного самоуправления, так и для населения. И так, планируется содействие развитию общественного самоуправления по следующей траектории: определение границ ТОС – муниципальная регистрация в соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 №131-ФЗ – государственная регистрация в органе юстиции (получение статуса юридического лица) – осуществление общественно-полезной деятельности – получение статуса социально-ориентированной организации, оказывающей общественно-полезные услуги – получение государственного и муниципального финансирования деятельности.

Будут проводиться информационно-консультационные и обучающие мероприятия, позволяющие наращивать компетенции ТОСов по следующим формам работы в сфере социальной поддержки населения:

Оценка индивидуальной нуждемости граждан предпенсионного и пенсионного возрастов в социальной помощи, не относящейся к социальным услугам, с учетом их потребностей и возможностей.

Вовлечение граждан в возрасте «55+» в культурно-досуговые, физкультурно-оздоровительные мероприятия по месту проживания, а также в волонтерскую деятельность.

Цель 1.5. Укрепление здоровья населения

Данная цель, безусловно, имеет стратегическое значение, поскольку здоровье – одна из важнейших характеристик человеческого потенциала и человеческого капитала территории. Вместе с тем, полномочия в сфере здравоохранения в свое время были

исключены из компетенции органов местного самоуправления. С учетом перераспределения полномочий, укреплению здоровья населения будет способствовать решение следующих задач.

Информирование граждан о возможностях окружной системы здравоохранения: о видах и стадиях заболеваний, которые лечатся в учреждениях здравоохранения города Мегиона, а также Нижневартовска, Сургута и других городов; о возможностях санавиации и телемедицины. Информирование о перспективах развития системы здравоохранения. Так, на данный момент значимым событием станет открытие гемодиализного центра в реабилитационном отделении детской больницы «Жемчужинка».

Развитие системы медицинской профилактики, включая поддержку разработки новых и популяризации имеющихся мобильных приложений об оказании первой помощи; действий в случае укусов насекомых и змей, пищевых отравлений; предотвращении рака и других опасных заболеваний.

Разработкановых либо популяризация имеющихся мобильных информационно-справочных приложений о здоровом образе жизни. Такие приложения дают рекомендации делать физические упражнения в соответствии с заданной целью, учитывать ежедневные физические нагрузки, измерять пульс, считать калории и объем выпитой воды.

Реализация проекта «Шаги здоровья» через создание в городской среде сети «троп здоровья» – специально обозначенных дорожек для спортивной ходьбы – как простого и доступного метода вовлечения в активный образ жизни населения, независимо от возраста и физического состояния, включающих в себя сеть рекреационно-оздоровительных маршрутов с информационным сопровождением.

Поощрение работодателей, в том числе субъектов малого и среднего предпринимательства, реализующих корпоративные программы здоровья. Внесение изменений в трехстороннее соглашение между работодателями, профсоюзами и органами власти в части реализации технологий здорового образа жизни на рабочем месте.

Цель 1.6. Развитие образования как основы интеллектуального и социального потенциала города

Система образования должна быть направлена, с одной стороны, на формирование интеллектуального потенциала городского округа – основы цифровой экономики, а с другой, на укрепление социального потенциала – духовно-нравственного развития молодого поколения, формирование гражданственности и патриотизма, гармонии межнациональных и межконфессиональных отношений.

Образование в целом

Развитие образования в городе Мегионе будет определяться совершенствованием цифровых образовательных платформ, прежде всего, автоматизированной информационной системы «Сетевой город. Образование» <https://netcity-megion.ru>, которая предназначена для получения государственных и муниципальных услуг в сфере образования в электронной форме. Предполагается, что в данную систему будут интегрированы все образовательные организации города Мегиона, включая учреждения дополнительного образования.

Все субъекты образовательного процесса будут вовлекаться в проектную деятельность. Участниками обучающихся, просветительских, творческих, социальных и иных проектов, реализуемых образовательными организациями, станут не только педагогические работники и обучающиеся, но и родители, а также представители государственных органов и учреждений, коммерческих и некоммерческих организаций. Реализуемые проекты будут по возможности интегрированы между собой по результатам деятельности; также будет обеспечиваться интеграция индивидуальных проектов обучающихся с муниципальными проектами и проектами образовательных организаций. Участникам проектной деятельности будет оказываться информационная поддержка в части возможностей участия в федеральных и окружных конкурсах инновационных, социальных и иных проектов.

В целях профессионального развития педагогических работников при поддержке со стороны ХМАО-Югры будет внедряться технология использования сертификата педагога, в соответствии с которым каждый педагог сможет реализовать свое право на бесплатное повышение квалификации один раз в три года в объеме 120 часов. При этом организация дополнительного профессионального образования для прохождения обучения будет выбирать педагогом самостоятельно.

Дошкольное образование

Доступность дошкольного образования для всех желающих рассматривается в настоящей Стратегии как значимый фактор повышения рождаемости и, соответственно, сохранения и приумножения человеческого потенциала территории в целом. Дальнейшему сокращению очередности в дошкольные образовательные организации детей от 0 до 3-х лет будет способствовать, в частности, оказание муниципальной услуги по записи в детский сад непосредственно по факту рождения ребенка в составе комплекса услуг, оказываемых «по жизненной ситуации». Дошкольное образование и воспитание будет развиваться, в том числе, на принципах муниципально-частного партнерства и в рамках поддержки соответствующих общественно полезных услуг, оказываемых социально-ориентированными некоммерческими организациями.

Помимо этого, развитие дошкольного образования предполагает решение следующих задач:

Укрепление материальной базы дошкольных образовательных организаций, позволяющей использовать в учебно-воспитательном процессе современные цифровые технологии. Во всех детских садах предполагается установка интерактивного оборудования: досок, столов, мультимедийных детских студий. В ходе занятий с детьми более широко будут использоваться планшеты.

Обучение детей различным формам деятельности с инструментами цифровой среды: ориентация в визуальных символах цифровых сред, фиксация объектов наблюдения, сохранение и передача данных цифровых объектов, использование инструментов рисования, конструирования, звукозаписи.

Информационно-просветительская поддержка родителей детей дошкольного возраста. Развитие сети образовательных консультационных центров, обеспечивающих получение родителями методической, психолого-педагогической помощи на безвозмездной основе. Необходимая помощь будет оказываться, в том числе, родителям детей, получающих дошкольное образование в семье, которые будут выделены в особую социальную категорию.

Общее образование

Развитие общего образования будет направлено на совершенствование деятельности образовательных организаций в части создания современных условий обучения, в том числе цифровой образовательной среды, ранней профориентации, повышения квалификации педагогических кадров, проведения системной и содержательной воспитательной работы, внедрения здоровьесберегающих технологий, развития школьного самоуправления. Реализация данных видов деятельности предполагает решение следующих задач:

Строительство зданий школ, отвечающих самым современным условиям получения образования и требованиям к безбарьерной образовательной среде.

Обеспечение гармоничного формирования предметных и метапредметных компетенций в ходе учебных занятий и проектной деятельности, соответственно. Разработка индивидуальных образовательных траекторий развития детей, начиная с раннего возраста.

Внедрение цифровых образовательных платформ, обеспечивающих поддержку прогрессивных форм получения образования, таких как индивидуализация, проектная деятельность, адаптивность и смешанное обучение. К таким образовательным платформам относится система «Образование 4.0» <http://www.4education.ru/> и ее аналоги.

Информатизация системы общего образования, переход на комплексное использование современных информационных и педагогических технологий, обеспечивающих единое образовательное пространство. Обеспечение участия образовательных организаций города Мегиона в российском образовательном онлайн-проекте «Открытая школа 2035».

Организация дистанционного обучения для обучающихся, не посещающих образовательные учреждения по состоянию здоровья, на базе современных образовательных платформ.

Информационная и методическая поддержка участия образовательных организаций в конкурсных отборах на получение статуса федеральных либо региональных инновационных площадок.

Информационная и методическая поддержка участия образовательных организаций в конкурсах на получение субсидий и грантов.

Реализация комплекса мер по ранней профессиональной ориентации обучающихся. Взаимодействие с предприятиями нефтедобывающей отрасли по вопросу открытия профильных классов с использованием материальной и кадровой базы данных предприятий. В перспективе – формирование единой городской системы инженерно-технического образования и профориентации путем создания ресурсных центров на базе крупных предприятий города.

Организация экскурсий мегионских школьников на предприятия и в организации города, включая крестьянские (фермерские) хозяйства.

Расширение сетевого взаимодействия общеобразовательных организаций города Мегиона между собой, а также с организациями дополнительного образования, организациями среднего профессионального высшего образования, в том числе находящимися за пределами городского округа.

Развитие системы выявления, отбора и поддержки одаренных детей (в соответствии с Концепцией Российской национальной системы выявления и развития молодых талантов в системе образования) через проведение олимпиад и конкурсов различного уровня.

Организация здоровьесберегающего образовательного процесса. Проведение своевременной диагностики функциональных нарушений здоровья. Внедрение базовых элементов системы здоровьесбережения по В.Ф. Базарному.

Совершенствование деятельности служб психолого-педагогического и медико-социального сопровождения. Повышение психолого-педагогической компетентности родителей посредством реализации специальных образовательных программ по вопросам педагогики и психологии.

Развитие технического творчества учащихся на базе общеобразовательных школ.

Формирование единого событийного пространства города и школы. Участие образовательных организаций города Мегиона в знаковых городских, а также, по договоренности – в корпоративных событиях.

Использование потенциала школы как общественного центра микрорайона. Реализация педагогическими работниками совместно с учащимися проектов, направленных на взаимодействие с различными целевыми группами по поводу преобразования городской среды – как материальной, так и социальной. Взаимодействие школ с органами территориального общественного самоуправления (ТОС) и социально-ориентированными некоммерческими организациями. В перспективе органы ТОС смогут участвовать в формировании социального заказа на образовательные услуги.

Дополнительное образование

Предполагается, что система дополнительного образования станет более открытой и гибкой и будет решать задачи социальной адаптации обучающихся, содействия их личностному развитию, укрепления здоровья, профессионального самоопределения и творческой самореализации. Данный вид деятельности предполагает решение следующих задач:

Развитие системы персонализированного финансирования дополнительного образования детей. Развитие рынка услуг дополнительного образования, предоставляемых коммерческими и некоммерческими организациями.

Обеспечение участия мегионских школьников в деятельности мобильных технопарков, организация которых запланирована Стратегией социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа-Югры до 2030 года.

Открытие Детского технопарка «Кванториум» в статусе учреждения дополнительного образования, возможно – на принципах муниципально-частного партнерства. Предполагается, что для реализации совместных проектов работе данного учреждения будут привлекаться родители. При этом предполагается не только формирование у детей современного инновационного мышления, но и приобщение их к общемировым ценностям искусства, музыки, музейным фондам с использованием современных цифровых технологий.

Использование помещений школ, высвобождающихся после перехода на односменный режим работы, для организации дополнительного образования детей.

Развитие дополнительного образования в сфере культуры. Выделение специализированного помещения для организации Центра патриотического воспитания. Проведение на базе Центра занятий по гражданскому и военно-патриотическому воспитанию учащейся молодежи.

Образовательная поддержка детского общественного движения. Реализация программ ДПО, направленных на формирование у детей и подростков школьного возраста лидерских качеств, а также первоначальных знаний и навыков в области создания и обеспечения деятельности некоммерческих организаций.

Профессиональное образование

Хотя развитие системы профессионального образования не относится к полномочиям органов местного самоуправления, оно должно до известной степени определяться настоящей Стратегией, поскольку именно СПО определяет взаимосвязку сферы образования с потребностями реального сектора экономики – предприятий и организаций города.

В рамках Направления II «Эффективная муниципальная экономика» предполагается создание институтов развития, ответственных за привлечение инвестиций и реализацию инвестиционных проектов. В этой связи предполагается заключение соглашения с учреждением профессионального образования о подготовке необходимых кадров, а также об организации профессиональной подготовки и повышения квалификации работников наиболее востребованных профессий и специальностей.

В целях обеспечения преемственности образовательного процесса предполагается проведение на базе учреждения профессионального образования профориентационных тренингов для учащихся старших классов, а также использование материальной базы и кадрового ресурса политехнического колледжа в ходе проектной деятельности общеобразовательных организаций, а также выполнения учащимися индивидуальных проектов.

Цель 1.7. Развитие сферы культуры

Развитие сферы культуры предполагает, во-первых, ее материальную составляющую, включая строительство и реконструкцию зданий под учреждения культуры, укрепление их материальной базы, создание доступной среды для лиц с ограниченными возможностями, формирование особой эстетики города Мегiona как составной части его бренда. Во-вторых, развитие сферы культуры невозможно без поддержки заинтересованных целевых групп: творческих деятелей, ремесленников, лидеров социально-ориентированных некоммерческих организаций, готовых оказывать общественно-полезные услуги в данной сфере. В-третьих, муниципальная культура будет полноценно развиваться при условии ее проекции на внутригородские территории и поддержки наиболее значимых для общества видов деятельности. Итак, развитие культуры предполагает решение следующих задач:

Укрепление материальной базы учреждений культуры. Данная задача предполагает приобретение либо строительство нового здания для размещения библиотеки; строительство зданий Театра музыки, Детской художественной школы, Детской школы искусств, музея, отвечающих современным требованиям, в том числе требованию доступности для лиц с ограниченными возможностями.

Формирование единого информационного и культурного пространства города Мегiona путем согласования планов проведения культурных мероприятий различных организаций.

Дальнейшая интеграция локального культурного пространства города Мегiona в сферу культуры Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в частности, путем согласования культурных событий местного и регионального масштаба, использования культурного потенциала города для проведения культурных мероприятий регионального значения.

Создание условий для диалога культур и наций в условиях многонационального местного сообщества путем увеличения количества и разнообразия культурных событий.

Участие города Мегiona в федеральных и региональных проектах в рамках реализации национального проекта «Культура» – обновление парка музыкальных инструментов, оцифровка культурного наследия и т.д.

Использование возможностей окружных грантов для активизации культурно-досуговой и культурно-образовательной деятельности некоммерческих организаций. Финансирование деятельности социально-ориентированных некоммерческих организаций по оказанию общественно-полезных услуг в сфере культуры (соответствует Приоритетному направлению 3.1.2.5 Стратегии ХМАО-Югры). Заключение соглашений о сотрудничестве и взаимодействии между учреждениями культуры и общественными организациями.

Оживление культурной среды в микрорайонах города, в том числе отдаленных, и активизация участия граждан в общественной жизни за счет проведения на данных территориях специальных мероприятий. Проведение общегородских мероприятий одновременно либо последовательно на нескольких площадках, включая отдаленные микрорайоны. Взаимодействие с органами территориального общественного самоуправления по вопросам организации культурных мероприятий во дворах многоквартирных домов. Событийное наполнение общественных пространств.

Поддержка инклюзивных клубных формирований. Создание «доступной среды» во всех учреждениях культуры (тактильная полоса по путям движения, тактильная накладка на ступени, тактильная плитка, информационная мнемосхема, беспроводная система вызова помощника и т.д.).

Обеспечение активного участия муниципальных учреждений культуры в федеральной АИС «Единое информационное пространство в сфере культуры»: распространение информации о деятельности учреждений культуры города Мегiona в сети Интернет; расширение целевой аудитории учреждений культуры; популяризация деятельности учреждений культуры на городских и региональных информационных площадках.

Цифровизация культурной среды. Поддержка разработки и внедрения мобильных приложений, направленных на популяризацию городской культуры. Продолжение практики оцифровки и представления в сети Интернет библиотечного и музейного фонда.

Создание автоматизированной информационной системы поддержки ремесленной деятельности – электронной площадки, на которой ремесленники смогут находить поставщиков сырья, оборудования и материалов; предлагать свою продукцию; участвовать в конкурсах; получать информацию о разнообразных видах поддержки; узнавать о возможностях повышения квалификации и проходить отдельные курсы в дистанционном режиме.

Расширение культурно-просветительской деятельности (соответствует п. 3.1.2.6 Стратегии ХМАО-Югры). Использование возможностей сферы культуры для утверждения в массовом сознании позитивных ценностей.

Обеспечение участия творческих деятелей в формировании позитивной культурной среды и бренда города Мегiona. Использование возможностей сферы культуры для преобразования визуальной городской среды.

Развитие проектной деятельности в сфере культуры. Разработка локальных актов учреждений культуры об организации проектной деятельности. Обучение работников культуры методологии проектной деятельности и методике подготовки проектов. Проведение конкурсов проектов на муниципальном уровне и информирование о региональных и всероссийских конкурсах.

Цель 1.8. Развитие внутреннего и въездного туризма

Развитие внутреннего и въездного туризма на территории городского округа город Мегion представляется перспективным видом деятельности, поскольку способно оказать позитивное влияние на активность субъектов малого и среднего предпринимательства, эстетику городской среды, формирование интереса жителей к природе и истории своего города, на основе которого возникает ценностное отношение к малой родине. В соответствии с выявленным туристским потенциалом данной территории, развитие туризма предполагает решение следующих задач.

Развитие спортивного туризма. Организация слаломов по рекам ХМАО-Югры, в том числе с участием специальных целевых групп (подростки, состоящие на учете в КДН, ОДН и внутришкольных учетах; многодетные семьи; семьи, оказавшиеся в трудной жизненной ситуации). Организация массовых спортивных мероприятий, способствующих росту популярности города Мегiona, в частности мотокросса. Помимо этого, город Мегion в перспективе может стать локальным центром зимних видов спорта.

Развитие рекреационного туризма. Разработка дорожно-тропиночной сети в местах массового отдыха городских лесов. Организация походов, массового и прогулочного отдыха в городских лесах (при условии создания лесопарков). Поддержка строительства баз отдыха в районе озер, расположенных в черте городского округа, с организацией пляжного отдыха и любительской рыбалки. Организация речных прогулок на водном транспорте.

Развитие познавательного туризма. Организация детского лагеря с тематическими сменами (экологическое, этнокультурное и другие направления).

Развитие оздоровительного туризма. Активный поиск инвестора и последующая поддержка инвестиционного проекта, предусматривающего строительство санатория.

Развитие событийного туризма. Анализ потенциала и направлений совершенствования проводимых городских мероприятий на предмет интереса к их посещению гражданами и целевыми группами, проживающими в соседних муниципальных образованиях, в частности села Нижневартовского района, городской округ город Лангепас.

Создание туристско-информационного центра в целях координации и методической поддержки деятельности различных органов и организаций в области внутреннего и въездного туризма.

Размещение информации о достопримечательностях города Мегiona в федеральной информационной системе (Национальный туристический портал «RussiaTravel» <https://russia.travel/hmao>).

Развитие проектной деятельности в сфере туризма. Содействие продвижению и финансированию наиболее перспективных проектов на региональном и федеральном уровнях.

Цель 1.9. Развитие физической культуры и массового спорта

Данная цель будет достигаться, прежде всего, путем строительства спортивных сооружений, стимулирования граждан к выполнению комплекса ГТО, популяризации здорового образа жизни, развития негосударственного сектора в сфере предоставления услуг физической культуры и спорта. Развитие физической культуры и массового спорта предполагает решение следующих задач.

Завершение строительства Спортивного центра с универсальным игровым залом и плоскостными спортивными сооружениями. Обеспечение комплексной безопасности объектов спорта.

Строительство быстровозводимых спортивных сооружений: блочно-модульных спортзалов, тренажерных залов и фитнес-центров, а также быстровозводимых спортивных комплексов. Такие сооружения более экономичны по сравнению с объектами капитального строительства, предусматривают возможность строительства на любых грунтах, допускают перебазировку на новое место.

Обеспечение роста интереса горожан к выполнению комплекса ГТО. Решение данной задачи предусматривает разработку стандарта спортивной площадки, оптимально подходящей для тренировок в части конкретных видов упражнений; создание стенов с информационным сопровождением выполнения комплекса ГТО; установку в общественных местах гимнастических и иных снарядов для выполнения соответствующих упражнений. Также

планируется разработка рекомендаций для работодателей о включении в коллективные договоры мер по стимулированию граждан, выполнивших нормативы комплекса ГТО. С предпринимателями, занимающимися продажей спортивного оборудования и оказанием услуг в сфере спорта, будут проведены переговоры о предоставлении бонусов и скидок на их продукцию гражданам, выполнившим нормативы комплекса ГТО.

Популяризация здорового образа жизни. Организация «школы здоровья» с целью формирования модели здорового образа жизни и просвещения населения, начиная с детского сада. Аккумуляция на городском портале информации об укреплении здоровья через физическую активность.

Привлечение к занятиям спортом граждан пожилого возраста в целях поддержания состояния их здоровья путем предоставления помещений и спортивного инвентаря для занятий на безвозмездной основе.

Привлечение к занятиям спортом молодежи из числа обучающихся и воспитанников образовательных организаций во взаимодействии с органами управления образованием.

Дальнейшее развитие адаптивного спорта. Инвентаризация спортивных сооружений на предмет соответствия требованиям доступной среды для лиц с ограниченными возможностями.

Развитие негосударственного сектора в сфере предоставления услуг физической культуры и спорта (соответствует Приоритетному направлению 3.1.2.3 Стратегии ХМАО-Югры). Информирование некоммерческих организаций о возможностях получения грантовой поддержки. Повышение статуса спортивных федераций по видам спорта за счет реализации механизмов бюджетного финансирования социально-ориентированных некоммерческих организаций, оказывающих общественно-полезные услуги.

Обеспечение участия сборных команд городского округа город Мегion в региональных спортивно-массовых мероприятиях, чемпионатах и первенствах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в том числе по адаптивному спорту. Включение в единый календарный план участия сборных команд города из числа ветеранов спорта в мероприятиях окружного уровня.

Позиционирование города Мегiona как площадки для проведения межмуниципальных и региональных спортивных мероприятий (соревнований). Данная задача может решаться при условии завершения строительства либо реконструкции спортивных сооружений, отвечающих современным требованиям.

Развитие экстремальных видов спорта, специфических для условий Севера. Поддержка инициатив (проектов) частных, корпоративных и некоммерческих организаций по развитию экстремальных видов спорта.

Развитие физической культуры и массового спорта по месту жительства. Оборудование спортивных площадок и уличных тренажеров в ходе благоустройства дворовых и общественных территорий. Проведение утренней гимнастики на территории микрорайонов с участием спортивных организаторов из числа волонтеров. Поддержка физической культуры и спорта как одного из направлений деятельности территориального общественного самоуправления. Формирование дворовых команд по отдельным видам спорта. Организация спортивных соревнований между дворовыми командами с участием волонтеров (помощники, судьи, тренеры) из числа активных молодых людей и пенсионеров.

Стимулирование развития корпоративного спорта. Развитие системы партнерства предприятий различных форм собственности со спортивными организациями. Поддержка спартакиадного движения, организации соревнований между корпоративными спортивными командами.

Организация социального партнерства с застройщиками на предмет проектирования на первых этажах помещений для занятий спортом.

Развитие проектной деятельности в сфере физической культуры и спорта. Разработка локальных актов спортивных учреждений об организации проектной деятельности. Обучение работников сферы спорта методологии проектной деятельности и методике подготовки проектов.

Направление 2. ЭФФЕКТИВНАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА

Цель 2.1. Развитие реального сектора экономики

В соответствии с выбранным сценарием, будущее города Мегiona связывается с диверсифицированной экономикой, основной которой составят преимущественно местные источники сырья и имеющиеся компетенции предпринимателей-производственников. Предполагается, что на первых порах на фоне снижения оборота нефтегазового сектора будет развиваться ряд обособленных предприятий, относящихся к различным отраслям и видам деятельности. Источником развития реального сектора станет финансовая поддержка преимущественно по линии государственных программ Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, а также институтов развития регионального уровня. Впоследствии местная экономика будет укрепляться за счет мер муниципального регулирования, предполагающих активную инвестиционную политику, а также интеграцию производственной деятельности через реализацию кластерных инициатив, создание систем потребительской кооперации, строительство технопарков, промышленных парков и иных аналогичных структур.

Итак, обеспечение развития реального сектора экономики предполагает решение следующих задач:

1. Усиление рыночных позиций предприятий нефтегазового сектора. Для этого необходимо содействие ведущим нефтедобывающим предприятиям города в поиске и сопровождении инвесторов, предлагающих проекты по оптимизации системы разработки и увеличению эффективности добычи нефти, применению новых технологий для выработки трудноизвлекаемых запасов. Также важна информационная поддержка инновационных технологий геологического изучения разведки и добычи нефти из трудноизвлекаемых запасов.

2. Обеспечение диверсификации муниципальной экономики. Данная задача имеет комплексный характер и подразумевает целый ряд направлений деятельности:

Информирование представителей местного бизнеса и иных заинтересованных субъектов по вопросам получения финансовой поддержки ХМАО-Югры на реализацию инвестиционных проектов в реальном секторе экономики.

Инвентаризация инвестиционных площадок под новые производственные объекты. В данном случае следует учитывать не только имеющиеся площадки, свободные от прав третьих лиц, которых на территории городского округа немного, но и потенциал территорий, находящихся в частной собственности, а также неосвоенных территорий, например, заболоченных участков, требующих отсыпки. При необходимости потребуются внесение изменений в Генеральный план, Правила землепользования и застройки и иные архитектурно-планировочные документы.

Создание благоустроенных и архитектурно-выразительных производственных и коммунально-складских зон, что призвано повысить их инвестиционную привлекательность.

Установление приоритетного порядка предоставления муниципальной поддержки инвестиционных проектов в реальном секторе экономики.

Минимизация административных барьеров для организаторов производства, в том числе упрощение получения разрешения на строительство новых производственных мощностей, сопровождение сотрудниками городской администрации в ходе согласования проектов по строительству либо реконструкции предприятий с ресурсоснабжающими организациями.

Стимулирование повышения производительности труда на производстве путем модернизации рабочих мест, внедрения принципов бережливого производства и управления предприятиями, информационной поддержки в процессе закупки нового оборудования с целью использования наилучших доступных технологий.

Информационное и организационное содействие закупкам современного производственного оборудования на условиях лизинга.

Создание условий для развития сервисных и инжиниринговых компаний, оказывающих услуги предприятиям реального сектора экономики. Источником данных компетенций могут быть действующие нефтегазосервисные компании, заинтересованные в диверсификации деятельности.

Содействие в деле организации профессионального обучения и повышения квалификации руководителей предприятий и организаторов производства по программам, связанным с основами менеджмента в производственной сфере, охраны труда, бережливого производства, повышения эффективности ведения бизнеса.

Поддержка небольших производств, направленных на внедрение энергосберегающих технологий в жилищно-коммунальном хозяйстве, технологий вторичной переработки отходов, коммерциализации побочных эффектов и получения побочных продуктов.

Организация обучения представителей бизнеса, в том числе начинающих предпринимателей, возможностям производственной и потребительской кооперации; работы на фондовом и валютном рынке Российской Федерации; работы с криптовалютами.

Взаимодействие с государственными органами и институтами развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по вопросам поддержки экспорта товаров и технологий местного производства.

3. Обеспечение интеграции муниципальной экономики. Наряду с тем, что в системе муниципальной экономики будет обеспечена возможность функционирования производственных предприятий города в условиях рыночной конкуренции, предполагается внедрение модели кластерной интеграции промышленных и обслуживающих предприятий. С этой целью будут реализованы следующие виды деятельности.

Информационная поддержка кластеризации путем обоснования преимуществ от 1) согласования стратегий сотрудничества и взаимодействия всех заинтересованных сторон; 2) объединения потенциалов заинтересованных промышленных и обслуживающих предприятий и организаций; 3) совместной реализации отдельных проектов.

Проектирование кластеров по заданным направлениям деятельности (см. Приложение 1). Кластер в данном случае будет представлять собой не правовую конструкцию, подразумевающую его соответствие требованиям Министерства промышленности и торговли РФ к промышленным кластерам (хотя такая перспектива также возможна) и последующему получению государственной поддержки, а экономический организм, «коллективный субъект», основанный на обеспечении устойчивости бизнеса за счет интеграции производственных и вспомогательных процессов.

Достраивание цепочек добавленной стоимости на основе информации о свободных рыночных нишах. Это даст субъектам малого и среднего бизнеса возможность создавать новые предприятия при условии высокой вероятности гарантированного сбыта продукции.

Обеспечение деятельности специализированной организации кластера (будет рассмотрен вариант создания такой компании с муниципальным участием). Специализированная организация возьмет на себя часть менеджерских и хозяйственных функций, а также позволит позиционировать кластер как целостный субъект, что повысит его привлекательность при получении кредитных и инвестиционных ресурсов.

Создание комплекса институтов поддержки бизнеса (технопарка и/или бизнес-инкубатора, а также индустриального парка) на площадке бывшего Леспромхоза в пгт. Высокий.

Информационная и организационная поддержка развития сети потребительской и производственной кооперации – прежде всего, вокруг «коллективного субъекта». Популяризация деятельности системы потребкооперации среди субъектов предпринимательства и самозанятых граждан.

Содействие в деле сбыта продукции предприятий, относящихся к «коллективному субъекту», на российском и внешнем рынках, в том числе посредством торговли с использованием криптовалют.

Цель 2.2. Развитие агропромышленного комплекса, обеспечение продовольственной безопасности

Развитие агропромышленного комплекса планируется как составная часть развития реального сектора экономики, соответственно, в организационном плане достижению данной цели будут способствовать большинство видов деятельности по диверсифика-

ции и интеграции муниципальной экономики, описанные в рамках Цели 2.1. Вместе с тем, агропромышленный комплекс имеет свою специфику.

Повышенное внимание развитию агропромышленного комплекса должно уделяться по причине того, что местное сельскохозяйственное производство служит общественно-важной задаче обеспечения продовольственной безопасности населения городского округа. Кроме того, сельское хозяйство и пищевая промышленность является одной из немногочисленных отраслей, к которым на данный момент проявляют интерес местные предприниматели и которые в принципе могут развиваться на территории города Мегиона – и это несмотря на сложные природно-климатические условия и особенности города, в отличие от сельской местности. Отсутствие муниципальной поддержки сферы приведет не только к доминированию привозных продуктов питания, но и к значительной утрате субъектного потенциала местного бизнеса.

На данный момент наблюдается сокращение объемов производства в агропромышленном комплексе, а также иждивенческая позиция некоторых предпринимателей, осуществляющих деятельность в агросекторе исключительно по причине ее государственной финансовой поддержки, а не классического мотива получения прибыли. Следовательно, на первом этапе необходим мониторинг функционирования действующих предприятий в агросекторе и идентификация перспективных рыночных ниш.

Учитывая уже обозначенные северные условия и дефицит площадей под сельскохозяйственные угодья, на территории города Мегиона целесообразно осваивать только узкие, но при этом высокомаржинальные сегменты агросектора. К таковым сегментам относятся, прежде всего, здоровое питание и глубокая высокотехнологичная переработка сельхозпродукции.

1. Налаживание производства органической продукции. В настоящее время в мире растет популярность органической продукции. По результатам маркетинговых исследований, в данном сегменте на мировом и отечественном рынке наблюдается превышение спроса над предложением, что делает нишу органики довольно перспективной. На данный момент принят Федеральный закон «Об органической продукции и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 03.08.2018 №280-ФЗ, который вступает в силу с 01.01.2020, что станет значимым стимулирующим фактором для действующих и потенциальных производителей органической продукции.

Для развития органического направления в АПК города Мегиона необходимо следующее:

Информационная и консультационная поддержка предпринимателей, работающих в агросекторе, по вопросам выращивания и сертификации органической продукции.

Информирование предпринимателей о проводимых научно-практических конференциях, выставках и иных подобных мероприятиях по профилю органического сельского хозяйства. Так, в Московском районе Краснодарского края проводится Международная практическая конференция «Интер Органик», в которой принимают участие ведущие российские и международные эксперты по органическому сельскому хозяйству, представители федеральных органов исполнительной власти, владельцы крупных торговых сетей, производители органической продукции.

Развитие инфраструктуры органического сельского хозяйства, включая предоставление информации о посадочном материале, удобрениях, способах упаковки и переработки готовой продукции.

2. Глубокая высокотехнологичная переработка сельхозпродукции. Предполагается поощрять субъектов предпринимательства, которые не просто производят сельскохозяйственную продукцию, а обеспечивают ее высокую добавочную стоимость за счет глубокой переработки. В частности, перспективным представляется производство натуральных пищевых красителей из дикоросов.

3. Содействие продвижению сельскохозяйственной продукции города Мегиона под брендом «Сделано в Югре».

Будет обеспечиваться интеграция мегионских предпринимателей в единый рынок Ханты-Мансийского округа – Югры, продукция югорской продукции в рамках выставочно-ярмарочной деятельности.

На локальном рынке продвижение местной сельхозпродукции будет осуществляться через открытие постоянно действующих ярмарок, в том числе вблизи автодорог – для потенциальных покупателей, следующих транзитом, а также через фермерские лавки в сетевых магазинах и потребительские сети, которые планируется организовать в рамках деятельности территориального общественного самоуправления.

Цель 2.3. Обеспечение благоприятного инвестиционного климата

На благоприятный инвестиционный климат оказывают влияние, с одной стороны, инвестиционная привлекательность территории, включая достигнутый уровень социально-экономического развития и сформированный имидж, а с другой, инвестиционная активность: совершенствование правовой базы, качество процедур сопровождения потенциальных и действующих инвесторов, участие муниципалитета в инвестиционных форумах и аналогичных мероприятиях.

Анализ ситуации в инвестиционной сфере города Мегиона обнаруживает 1) относительно небольшой объем инвестиций в основной капитал в абсолютном выражении, нелинейная динамика его роста на протяжении последних лет; 2) недостаток инвестиций в производственную сферу по сравнению со сферой жилищного строительства; 3) недостаток частных инвестиций по сравнению с бюджетными инвестициями; 4) недостаток заемных инвестиционных ресурсов средств по сравнению с собственными средствами.

Обеспечение благоприятного инвестиционного климата города Мегиона предполагает решение следующих задач:

Совершенствование правовой базы инвестиционной деятельности на предмет устранения административных барьеров, регламентации подбора и отбора инвестиционных проектов, статусного регулирования инвесторов и установления приоритетности проектов в зависимости от их потенциальной пользы для территории городского округа.

Совершенствование управления инвестиционными площадками. Принятие специального локального акта об инвестиционных площадках. Создание в рамках Программы МСП небольших промышленных площадок, которые обеспечат на конкретной территории максимально комфортные условия создания и развития новых производств субъектами малого и среднего предпринимательства.

Совершенствование структуры и функционала Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности в городском округе Мегион.

Совершенствование инвестиционного портала <http://investmegion.ru> части разработки Карты перспективных направлений предпринимательской деятельности.

Совершенствование и внедрение положений регионального инвестиционного стандарта применительно к условиям муниципального образования. Внедрение матрицы действий муниципальных образований по улучшению бизнес среды.

Укрепление сотрудничества администрации города Мегиона с организациями окружной инвестиционной инфраструктуры.

Совершенствование организационной модели привлечения инвестиций и сопровождения инвестиционных проектов. Наделение учреждений, занимающегося вопросами развития городского округа, функциями специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами.

Заключение соглашений о социально-экономическом сотрудничестве между администрацией города Мегиона и крупными бизнес-организациями.

Создание благоприятных условий для роста инвестиционной активности предприятий нефтегазового сектора.

Медиапланирование освещения инвестиционной деятельности города Мегиона в местных, региональных и в перспективе – федеральных средствах массовой информации.

Включение посещения строящихся инвестиционных объектов в планы профориентации учащихся.

Организация повышения квалификации муниципальных кадров по вопросам инвестиционной привлекательности территории и сопровождения инвестиционных проектов.

Цель 2.4. Повышение роли малого и среднего предпринимательства в местном сообществе

Развитие экономического и социального потенциала малого и среднего предпринимательства предполагается за счет сочетания муниципальных, окружных и федеральных инструментов поддержки.

Системная поддержка предпринимателей требует, прежде всего, уточнения объекта внимания. На муниципальном уровне должны поддерживаться, в первую очередь, те, чья деятельность удовлетворяет потребностям развития муниципального образования. Отсюда вытекает необходимость в выделении категорий предпринимателей с последующим статусным регулированием и фильтрацией мер поддержки. Критериями для выделения таких категорий могут быть:

1) вид деятельности – в условиях малого города, характерных для г. Мегиона и в еще большей степени – для пгт. Высокий, важно регулировать предпринимательскую деятельность таким образом, чтобы население имело возможность получать как можно более разнообразный спектр услуг. Помимо этого, следует поддерживать создание небольших производств, в том числе в пищевой промышленности как основе продовольственной безопасности, а также бизнес в сфере информационных технологий в целях информатизации городской среды и систем управления городом;

2) субъект деятельности – следует оказывать приоритетную поддержку молодым и начинающим предпринимателям в целях сохранения социального потенциала территории;

3) способ деятельности – поддержку должны получать, в первую очередь, те, кто исправно платит налоги, создает новые рабочие места, в том числе для инвалидов, участвует в городских мероприятиях и благоустройстве территории, занимается социальным предпринимательством, т.е. соотносит свою частную деятельность с интересами территории.

Политика поддержки малого и среднего предпринимательства может иметь два вектора, между которыми следует распределять внимание муниципалитета: 1) расширение социальной базы МСП путем устранения разного рода входных барьеров для начинающих; 2) содействие наращиванию экономического потенциала перспективных предпринимателей, превращению их в «тяжеловесов», конкурентоспособных на большом рынке, в том числе кредитном, инвестиционном и фондовом. Кроме того, в интересах всех предпринимателей, а также в интересах развития информационного общества планируется создание систем взаимодействия.

Расширение социальной базы субъектов малого и среднего предпринимательства города Мегиона будет обеспечиваться путем решения комплекса задач и проведения соответствующих мероприятий:

Информирование субъектов малого и среднего предпринимательства о возможностях и видах поддержки, предоставляемых окружными институтами развития.

Оказание содействия в разработке бизнес-планов по видам деятельности, перспективным для города Мегиона; разработка типовых бизнес-планов в целях заполнения важных, но не занятых на данный момент рыночных ниш.

Запуск и реализация профориентационных программ для учащейся молодежи, направленных на формирование в молодежной среде культуры предпринимательства и активной предпринимательской среды.

Реализация краткосрочных программ бизнес-образования, в том числе с элементами дистанционного обучения; при наличии спроса – с приглашением ведущих бизнес-консультантов.

Организация информационной и ресурсной поддержки самозанятых граждан, усиление их социальной защищенности в обмен на легализацию деятельности.

Наращиванию экономического потенциала субъектов малого и среднего предпринимательства – потенциальных крупных предпринимателей – будет способствовать решение следующих задач:

Обеспечение участия представителей бизнес-сообщества в стратегических сессиях; учет и обсуждение всех сформулирован-

ных ими предложений по созданию городской среды, благоприятной для предпринимателей.

Содействие включению мегионских предпринимателей в системы он-лайн торговли.

Организация углубленного обучения предпринимателей он-лайн трейдингу и биржевой деятельности, использованию криптовалют, развитию систем производственной и потребительской кооперации.

Информационная и организационная поддержка продвижения продукции мегионских предпринимателей на международных электронных торговых платформах.

Размещение мегионской продукции в единых товарных павильонах ХМАО-Югры (при условии их создания) на крупнейших мировых электронных площадках, таких как alibaba.com, amazon.com, baidu.com. Сервисное обслуживание и сопровождение павильонов.

В интересах всех предпринимателей предполагается создание следующих систем взаимодействия:

Коворкинг-центр – площадка для коллективной работы, пространств для общения, дискуссий и образовательных проектов. Коворкинг предполагает организацию мобильных рабочих мест для субъектов малого и среднего предпринимательства самозанятых граждан в рамках единого имущественного комплекса – «совместного офиса», площади и мощности которого передаются во владение либо в пользование на возмездной основе с учетом приоритетов поддержки бизнеса.

«Коллективная ресурсная база» – информационная система, интегрирующая ресурсы, находящиеся в ведении юридических и физических лиц: автотранспорт, спецтехнику, станки, приспособления и иное оборудование, которое участники проекта могли бы передавать друг другу в аренду. Это обеспечит эффективное использование имеющихся ресурсов. В перспективе такое взаимодействие может производиться в формате обмена паями в рамках сети производственной кооперации.

Цифровая платформа, ориентированная на поддержку производственной и бытовой деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства. Поддержка разработки новых либо популяризация имеющихся мобильных приложений для мониторинга потребности населения в товарах и услугах. Формирование на основе маркетинговых исследований карты свободных и востребованных рыночных ниш.

Платформасоциального предпринимательства, содержащая «каталог возможностей», карту ресурсов и сфер, где востребовано социальное предпринимательство; позволяющая формировать знаниевую среду для социальных предпринимателей; способствующая консолидации социальных предпринимателей в местное сообщество.

В перспективе предполагается интеграция «начинающих» и «крупных» субъектов малого и среднего предпринимательства в рамках создания кластерных структур, институтов и площадок развития: индустриального парка, технопарка и т.д. Коллективный субъект будет обеспечивать устойчивость местного бизнеса, доступ к кредитным и инвестиционным ресурсам и относительную конкурентоспособность по отношению к торговым сетям.

Цель 2.5. Инновационное развитие города

Инновационное развитие города предполагает создание среды, с одной стороны, восприимчивой к новшествам, а с другой, способной их продуцировать.

Под инновационной средой города в данном случае понимается физическое и виртуальное пространство, в котором востребованы и используются современные информационные технологии и которое создает ощущение современных условий городской жизни.

Для Мегиона формирование инновационной среды важно тем, что позволит повысить комфортность проживания в городе, включая периферийные микрорайоны и пгт. Высокий, обеспечит больше возможностей трудоустройства, в том числе за счет проектной занятости и удаленных рабочих мест, а также расширит потенциал местного бизнеса за счет обеспечения доступа к электронным биржам и виртуальным торговым площадкам. Все это позволит наращивать человеческий и социальный потенциал города, сделав его привлекательным для молодежи, и в конечном счете снизит остроту проблемы миграционной убыли. Итак, обеспечение инновационного развития города Мегиона предполагает решение ряда задач, которые частично относятся к достижению иных целей, предполагая создание специфических информационных систем и сервисов, а частично имеют более общий характер, как например:

Разработка концепции инновационной среды городского округа город Мегион.

Создание дискуссионных площадок для общественного обсуждения вопросов инновационного развития города и формирования проектных команд по направлениям деятельности.

Увеличение объемов муниципальных закупок продукции, относящейся к внешним элементам «умного города»: стилизованные светофорные объекты, информационные табло на остановках общественного транспорта, плазменные панели и т.д.

Популяризация (разработка) мобильных приложений, позволяющих легко ориентироваться во всех сферах городской жизни.

Информатизация деятельности муниципальных учреждений, частичная интеграция ведомственных информационных систем и сервисов.

Создание «умных сетей» в сфере жилищно-коммунального хозяйства, телекоммуникаций и предупреждения чрезвычайных ситуаций, включая системы своевременного обнаружения и предотвращения аварий.

Информирование представителей учащейся молодежи и иных заинтересованных целевых групп о федеральных и окружных конкурсах инновационных проектов.

Проведение конкурсов молодежных инновационных проектов; обеспечение возможности практического внедрения наиболее ценных и востребованных разработок победителей и лауреатов таких конкурсов.

Проведение краткосрочного обучения молодых людей современным цифровым технологиям, инновационному проектированию,

теории решения изобретательских задач, основам создания и защиты объектов интеллектуальной собственности.

Заключение соглашения о взаимодействии с Технопарком высоких технологий Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в части заказа на разработку инновационной продукции, поддержки создаваемых институтов развития и малых инновационных предприятий.

Заключение соглашений с вузами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и Тюменской области о поддержке создаваемых в городе Мегионе малых инновационных предприятий, в том числе выпускниками данных вузов.

В перспективе – реализация проекта «IT-деревня» в пгт. Высокий, что предполагает создание в микрорайонах «цифровых площадок», обеспеченных высокоскоростным Интернетом, избыточными энергетическими мощностями, резервными источниками питания.

Цель 2.6. Развитие потребительского рынка

Развитие потребительского рынка призвано обеспечивать новую и территориальную доступность широкого ассортимента товаров и услуг с соблюдением гарантий их качества и безопасности, а также формирование конкурентной среды при условии реализации политики импортозамещения и поддержки местных товаропроизводителей.

Муниципальное регулирование сферы потребительского рынка будет осуществляться путем задействования потенциала муниципального имущества и земель, налогового регулирования, разнообразных форм поддержки малого и среднего предпринимательства, гибкой инвестиционной политики в отношении торговых сетей, размещающих свои объекты на территории города.

Одна из важных задач в сфере потребительского рынка состоит в обеспечении гармонии между торговыми сетями и местным бизнесом. Чтобы крупные игроки рынка не подавляли субъектов малого и среднего предпринимательства, последним необходимо оказывать содействие в проведении мониторинга незанятых рыночных ниш и разработки конкурентных стратегий. К таковым стратегиям относятся, например, комбинирование классического и социального предпринимательства: открытие социальных магазинов и «лавок здоровья», предложение уникальных способов доставки товаров первой необходимости до конечного потребителя с использованием потенциала территориального общественного самоуправления.

В целях развития потребительского рынка будет проведен мониторинг субъективного восприятия доступности базового и расширенного набора благ и услуг для жителей отдаленных микрорайонов города и пгт. Высокий. По итогам мониторинга будут определены потенциально прибыльные места для открытия новых торговых объектов, предложен формат нестационарной торговли по определенным датам, даны рекомендации в части оптимизации систем логистики и использования современных способов быстрой доставки продукции.

Кроме того, развитию потребительского рынка города Мегиона будет способствовать решение следующих задач:

Строительство на территории города здания крытого рынка и устройство ярмарок.

Реализация принципа «доступной среды» для лиц с ограниченными возможностями в отношении предприятий торговли и услуг. Обеспечение зданий этих предприятий приспособленными для доступа и передвижения инвалидов и других маломобильных граждан.

Регламентация требований к эстетике капитальных и нестационарных торговых объектов в целях совершенствования архитектурного облика города.

Развитие сети объектов социально ориентированной торговой инфраструктуры, торгующих по сниженным ценам (магазины эконом-класса, дискаунтеры, магазины заготов); развитие системы обслуживания социально незащищенных категорий граждан с предоставлением скидок на товары и услуги по социальным картам или в рамках собственных дисконтных программ предприятий торговли.

Проработка вопроса о целесообразности создания одного либо нескольких логистических центров; развитие сети организаций, оказывающих логистические услуги в сфере торговли.

Содействие открытию торговых объектов по продаже товаров народных промыслов; выставочно-ярмарочной деятельности в целях продвижения продукции местных и региональных товаропроизводителей через товаропроводящую систему субъектов малого предпринимательства.

Итак, целенаправленное регулирование потребительского рынка приведет к сглаживанию противоречий между местными предпринимателями и сетевыми операторами, росту производства, ориентированному на потребление жителями и гостями города. Эстетика торговых объектов в сочетании с доступностью необходимых благ и услуг, а также с высокой культурой обслуживания будут способствовать укреплению позитивного имиджа города Мегиона.

Направление 3. КОМФОРТНАЯ И БЕЗОПАСНАЯ ГОРОДСКАЯ СРЕДА

Цель 3.1. Развитие улично-дорожной сети и транспорта

Улично-дорожная сеть города Мегиона станет значимым фактором экономического развития и сохранения социального потенциала территории при условии повышения пропускной способности дорог, улучшения качества дорожного покрытия, обеспечения безопасности дорожного движения и поддержания высокого уровня эстетики городских улиц.

Развитие улично-дорожной сети предполагает решение следующих задач:

Поиск инвестора и последующее заключение концессионного соглашения «Модернизация улично-дорожной сети города Мегиона».

Развитие объектов дорожного сервиса и многофункциональных зон, прежде всего, в районе автотрассы Нижневартовск-Сургут-Тюмень.

Стимулирование ремонта и строительства дорог из прочных материалов, соответствующих природно-климатическим условиям Сибири. Планируется нормативно закрепить использование таких материалов дорожного покрытия, которые снизят риск провалов дорожного полотна вследствие плавающих грунтов и подземных родников, с гарантированным сроком службы не менее 10 лет. Реализация данной меры возможна путем совершенствования требований к подрядчикам в рамках технических заданий, при невозможности этого с учетом антимонопольного законодательства может быть предусмотрен выход с законодательной инициативой.

Проработка механизма частичного использования средств дорожных фондов на инновационные разработки в области совершенствования технологий ремонта и строительства дорог.

Минимизация аварийно-опасных участков дорог. В частности – проработка вопроса об организации одностороннего движения на дорогах в центре города, удовлетворяющих необходимым условиям; определение участков улично-дорожной сети, на которых целесообразно разделить транспортных потоков бордюром ограждением.

Нанесение дорожной разметки из сверхпрочных материалов и светоотражающими элементами.

Устройство регулируемых пешеходных переходов с кнопкой вызова и установкой оборудования фото- или видеофиксации нарушения правил проезда пешеходных переходов.

Пропаганда безопасного дорожного движения; обучение основам безопасного и «экологичного» вождения автомобиля.

Создание единой автоматизированной системы управления дорожным движением. Разработка и внедрение единой системы оповещения участников дорожного движения о дорожной ситуации, в том числе путем расширения функционала системы ЭРА-ГЛОНАСС (внедрение обратной связи для оповещения участников дорожного движения об экстренных ситуациях на дороге). Перевод светофорных объектов на единые каналы связи. Внедрение адаптивных систем управления светофорными объектами. Улучшение плавности движения транспортных потоков. Создание системы обзорного видеонаблюдения.

Организация парковочного пространства на улицах города. Создание сети платных и бесплатных парковок, исключающей случаи парковки в неустановленных местах, в особенности на газонах.

Строительство пункта утилизации автомобильных покрышек, аккумуляторов, автомасел, кузовов (в увязке с реализацией инвестиционного проекта по переработке данных отходов).

Благоустройство территорий в районе мест пляжного отдыха (протока Мега в городе Мегионе, озеро Гидроамыв в пгт. Высокий), в частности устройство зон парковки автотранспорта вдали от зоны отдыха.

В перспективе – создание логистического экспортно-импортного хаба, интегрированного в Северный широтный ход, с полным спектром логистических, складских, юридических и таможенных услуг для участников внешнеэкономической деятельности.

Развитие транспортной инфраструктуры предполагает следующее:

Увеличение транспортной связности города Мегиона с населенными пунктами в рамках складывающихся агломераций. Запуск автобусного маршрута пгт. Высокий – Нижневартовск; автобусных маршрутов из города Мегиона в различные районы города Нижневартовска. В перспективе – интенсификация автобусного сообщения с населенными пунктами Нижневартовского района.

Согласование расписания движения городских автобусов со временем отправления и прибытия поездов на железнодорожной станции, а также междугородних автобусов на автостанции.

Снижение негативного воздействия городского транспорта на окружающую среду. Проработка вопроса о целесообразности перевода городского общественного транспорта на газомоторное топливо. Создание газомоторной инфраструктуры (автомобильные газонаполнительные компрессорные станции, многотопливные заправочные станции, сеть сервисного обслуживания газомоторной техники).

Проработка вопроса о целесообразности развития велосипедной инфраструктуры с учетом продолжительности периода снежного покрова в данных природно-климатических условиях (в среднем 201 день в году).

В перспективе – развитие речного транспорта, в том числе прогулочного.

Цель 3.2. Комплексное благоустройство территории города, развитие систем коммунальной, энергетической и коммуникационной инфраструктур

Данная цель предполагает повышение комфортности проживания в многоквартирных домах за счет благоустройства дворовых и общественных пространств, обеспечения более высокого уровня управляемости сферы жилищно-коммунального хозяйства, а также активизации гражданского потенциала собственников жилья. Бесперебойное предоставление услуг электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения будет обеспечиваться за счет своевременной реконструкции и модернизации коммунальных сетей, внедрения автоматизированных систем управления коммунальным комплексом и оперативного реагирования на любые внештатные ситуации.

Благоустройство дворовых территорий и общественных пространств будет осуществляться в рамках приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды». Предполагается разработка и утверждение муниципального стандарта (дизайн-кода) по благоустройству дворовых и общественных пространств, в том числе с акцентом на локальную идентичность и климатические особенности. Финансовые основы мер по благоустройству будут заложены в рамках механизма инициативного бюджетирования, в том числе с использованием в качестве субъектов реализации инициативы представителей застройщиков, управляющих компаний, товариществ собственников недвижимости, органов территориального общественного самоуправления, некоммерческих организаций.

В сфере жилищного хозяйства предполагается активизация потенциала населения (прежде всего, старших по дому, членов советов многоквартирных домов и т.д.) в части контроля качества

позволит, в частности, предотвращать самовольное размещение объектов движимого имущества, рационально и эффективно использовать земельный фонд муниципального образования, а также поддерживать эстетику города.

Уточнение границ городских лесов и организация городского лесничества и лесопарка. Проведение лесоустроительных работ в соответствии с Лесоустроительной инструкцией, утвержденной приказом Рослесхоза от 12.12.2011 № 516.

Цель 4.3. Развитие межмуниципального сотрудничества

Развитие межмуниципального сотрудничества будет определяться потребностью в согласовании интересов городского округа город Мегион с интересами других муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. По отдельным видам деятельности может быть признана целесообразной интеграция ресурсов и координация действий по решению вопросов местного значения.

Межмуниципальное сотрудничество будет развиваться одновременно по нескольким контурам – большей частью в соответствии с разворачивающимися агломерационными процессами:

Первый контур: Мегион – Нижневартовск и Нижневартовский район. Так, на территории Нижневартовского района планируется строительство комплекса по переработке твердых коммунальных отходов. Возможна также реализация проектов в области сельского хозяйства и пищевой промышленности, поскольку городской округ в большей мере обладает кадровым потенциалом, а район – свободными земельными ресурсами.

Второй контур: Мегион и ближайшие городские округа, относительно равнозначные по весовой категории: Лангепас и Покачи. Пока еще рано говорить о конкретных совместных проектах, однако представляется необходимым согласовать стратегические приоритеты развития данных городов во избежание риска свертывания либо неэффективной реализации сходных по профилю проектов по причине конкуренции.

Третий контур: Мегион и иные муниципальные образования ХМАО-Югры, а возможно – юга Тюменской области и других регионов. В данном случае конкретные направления межмуниципального сотрудничества будут определяться характером хозяйственных связей, а также взаимным обменом лучшими управленческими практиками в различных сферах жизнедеятельности.

Система межмуниципального сотрудничества призвана задать вектор позиционирования города Мегиона в системе межмуниципальных экономических, культурных и иных связей, обеспечивая, таким образом, управляемость агломерационных процессов.

Итак, в целях развития межмуниципального сотрудничества планируется:

Заключение договоров о межмуниципальном сотрудничестве с заинтересованными муниципальными образованиями ХМАО-Югры. После заключения рамочных соглашений о межмуниципальном сотрудничестве планируется заключать отраслевые договоры, подразумевающие конкретные виды совместной деятельности.

Налаживание взаимодействия с организациями межмуниципального сотрудничества; позиционирование города Мегиона в качестве площадки по внедрению лучших практик муниципального управления.

Обеспечение участия бюджетного и коммерческого сектора города Мегиона в межмуниципальных проектах.

Содействие местным предпринимателям города Мегиона в достраивании цепочек добавленной стоимости за счет предприятий, находящихся на других территориях, расширение возможности получения необходимого сырья и материалов, а также кредитов и инвестиций.

Инициирование проведения на территории города Мегиона межмуниципальных образовательных, культурных, спортивных и иных мероприятий.

Содействие развитию производственной и потребительской кооперации, в том числе с участием юридических и физических лиц, находящихся в других муниципальных образованиях.

Обеспечение участия делегаций города Мегиона в конференциях, форумах и иных мероприятиях на территории других муниципальных образований, предполагающих обмен опытом и заключение партнерских соглашений.

Налаживание побратимских связей с зарубежными городами со сходными социально-экономическими условиями.

Цель 4.4. Развитие средств массовых коммуникаций

Развитие средств массовых коммуникаций будет направлено на формирование многогранного позитивного имиджа городского округа город Мегион во внутренней и внешней среде. Внутренний имидж призван обеспечивать связь жизненных планов населения с интересами развития города, а внешний – привлекать специалистов для реализации на территории города перспективных проектов.

Предполагается стимулирование интереса населения к проблематике, задаваемой местными средствами массовых коммуникаций; усиление социальной интеграции жителей города вокруг общих проблем; повышение уровня информационной открытости органов местного самоуправления.

Достижению данной цели будет способствовать решение следующих задач:

Разработка концепции бренда города Мегиона.

Укрепление материально-технической базы муниципальных средств массовой информации, приобретение современного студийного оборудования.

Развитие технологии медиапланирования, которая позволяет выстраивать систему освещения городских событий различными способами в различных средствах массовой информации, чтобы у потребителя информации складывалась целостная и позитивная картина событий.

Содействие повышению уровня профессиональной квалификации и мотивации журналистов путем проведения мастер-классов и семинаров приглашенными ведущими специалистами в области масс-медиа.

Проведение серии социологических опросов, направленных на оценку удовлетворенности населения различными сферами жизнедеятельности.

Цель 4.5. Развитие общественного самоуправления, поддержка социально-ориентированных некоммерческих организаций

Поддержка территориального общественного самоуправления (ТОС) и социально-ориентированных некоммерческих организаций (СОНКО) призвана активизировать гражданский потенциал населения, сделать жителей городского округа союзниками и партнерами органов местного самоуправления по вопросам решения перспективных задач развития территории.

Развитию территориального общественного самоуправления будет способствовать следующее:

Содействие формированию инициативных групп граждан в каждом микрорайоне города из числа пенсионеров, в том числе получателей пенсий трудоспособного возраста; старших по дому, членов советов многоквартирных домов; активных молодых людей; представителей иных социальных категорий, для которых безразлично настоящее и будущее территории своего проживания.

Проведение обучающих мероприятий для членов инициативных групп по вопросам создания ТОС, включая утверждение границ, муниципальную и государственную регистрацию, а также по вопросам содержательной деятельности ТОС в самых различных сферах жизнедеятельности, включая ЖКХ, культуру, спорт, образование, безопасность, местную экономику и т.д.

Информирование представителей ТОС о региональных и всероссийских конференциях и конкурсах, предполагающих возможность получения грантов.

Проведение муниципальных конкурсов по благоустройству территории и реализации социальных проектов для инициативных групп и зарегистрированных ТОСов.

Обеспечение участия представителей инициативных групп и зарегистрированных ТОСов в заседаниях комиссий при органах местного самоуправления по актуальным для них направлениям; в обсуждении проблем и перспектив развития городского округа.

Проработка вопроса об обеспечении эффективно работающих ТОС муниципальных помещений и иным необходимым имуществом либо о покрытии расходов на аренду помещений.

В перспективе предполагается консультационная поддержка ТОС – юридических лиц по вопросам получения ими статуса социально-ориентированных некоммерческих организаций, оказывающих общественно полезные услуги, и внесения сведений о них в соответствующий реестр с возможностью многоканального финансирования из бюджетов различных уровней.

Развитию социально-ориентированных некоммерческих организаций будет способствовать следующее:

Проведение обучающих мероприятий для представителей действующих НКО, а также предпринимателей и гражданских активистов по вопросам получения статуса СОНКО, оказывающих общественно полезные услуги.

Формирование Карты свободных и перспективных ниш общественно-полезной деятельности.

Совершенствование механизма предоставления СОНКО муниципального имущества.

Создание площадки для взаимодействия активистов ТОС и СОНКО по обмену опытом, взаимоувязки реализуемых проектов.

6. ОЦЕНКА РЕСУРСНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ СТРАТЕГИИ

Степень достижения стратегических целей и реализации приоритетных направлений развития городского округа город Мегион во многом будет определяться как возможностями местного бюджета, так и объемом привлеченных инвестиций из бюджетов вышестоящих уровней и из внебюджетных источников.

Рост собственных доходов местного бюджета будет напрямую зависеть от разветвления целевого сценария, предполагающего диверсификацию экономики путем создания множества небольших производств и последующей их более или менее тесной интеграции в рамках различных форм взаимодействия: кластерных, кооперационных и иных связей. Создание новых рабочих мест позволит повысить поступления от подоходного налога; освоение инвестиционных площадок приведет к росту поступлений от земельного налога и налога на имущество. Развитие малого и среднего предпринимательства в сфере потребительского рынка обеспечит рост поступлений от единого налога на вмененный доход. Вместе с тем, вклад общего объема собственных доходов местного бюджета в социально-экономическое развитие городского округа в силу характера межбюджетных отношений останется незначительным.

Финансовой основой реализации Направления 1 «Население и человеческий капитал» в период 2019-2025 гг. станут действующие муниципальные программы в области охраны труда (27,7 млн. рублей), жилищных отношений (994,5 млн. руб.), доступной среды (3,7 млн. руб.), развития образования и молодежной политики (15 758,8 млн. руб.), культуры (2 871,6 млн. руб.), физической культуры и спорта (1 170,3 млн. руб.), а также муниципальные программы в сферах социально-демографической политики и туризма, разработка которых целесообразна в соответствии со Стратегией. Общий объем необходимого финансирования реализации Направления 1 с учетом запланированных видов деятельности по достижению стратегических целей и задач составляет порядка 22 000 млн. рублей, из которых 20 826,6 млн. рублей уже зафиксированы в принятых муниципальных программах.

Финансовой основой реализации Направления 2 «Эффективная муниципальная экономика» в период 2019-2025 гг. станет, прежде всего, реализация инвестиционных проектов в таких отраслях, как пищевая и перерабатывающая промышленность, фармацевтика, лесопромышленный комплекс, промышленность строительных материалов, переработка отходов производства и потребления, нефтегазосервисная отрасль. Учитывая курс на ди-

версификацию экономики и развитие преимущественно небольших производств, общая потребность в инвестициях из внебюджетных источников составляет 2,5-4,9 млрд. рублей. Кроме того, финансовой основой реализации данного направления станут действующие муниципальные программы в области поддержки и развития малого и среднего предпринимательства (33,4 млн. руб.), а также развития информационного общества на территории городского округа (225,3 млн. руб.), помимо которых, крайне важна предусмотренная настоящей Стратегией разработка муниципальных программ экономического и инвестиционного развития городского округа город Мегион. Общий объем необходимого бюджетного финансирования Направления 2 должен составить порядка 320 млн. рублей, в том числе 258,7 млн. рублей, уже зафиксированных в рамках действующих муниципальных программ.

Финансовой основой реализации Направления 3 «Комфортная и безопасная городская среда» в период 2019-2025 гг. станут действующие муниципальные программы развития транспортной системы (560,8 млн. руб.), формирования современной городской среды (91,4 млн. руб.), развития жилищно-коммунального хозяйства (400,5 млн. руб.), развития системы обращения с отходами (8,1 млн. руб.), укрепления межнационального и межконфессионального согласия, профилактики терроризма и экстремизма (2,1 млн. руб.), развития систем гражданской защиты населения (250,9 млн. руб.). Общий объем необходимого бюджетного финансирования Направления 3 с учетом предложенных в Стратегии видов деятельности должен составить порядка 1 500 млн. рублей, из которых 1 313,8 млн. рублей уже зафиксированы в действующих муниципальных программах. Безусловно, активная инвестиционная политика потребует увеличения бюджетных расходов на развитие инфраструктуры.

Финансовой основой реализации Направления 4 «Современное управление и активное гражданское общество» в период 2019-2025 гг. станут действующие муниципальные программы развития муниципальной службы (2,8 млн. руб.) и муниципального управления (3 305,4 млн. руб.), градостроительной деятельности (24,9 млн. руб.), управления муниципальными финансами (251,8 млн. руб.) и имуществом (368,3 млн. руб.), информационного обеспечения деятельности органов местного самоуправления (118,4 млн. руб.) и поддержки социально-ориентированных некоммерческих организаций (2,4 млн. руб.). Общий объем необходимого бюджетного финансирования Направления 4 с учетом предложенных в Стратегии видов деятельности должен составить порядка 4 300 млн. рублей, включая 4 074,0 млн. рублей, которые уже зафиксированы в действующих муниципальных программах.

Общий объем необходимого бюджетного финансирования по всем стратегическим направлениям в период 2019-2025 гг. составляет 28 120 млн. рублей, в том числе 26 473,1 млн. рублей, заложенных в принятых муниципальных программах. Дополнительные средства могут быть привлечены в результате повышения эффективности бюджетной политики, а также активизации инвестиционной и проектной деятельности, в частности участия социально-ориентированных некоммерческих организаций в федеральных и региональных конкурсах на соискание грантов. В целях ресурсного обеспечения реализации Стратегии очень важно более активное участие администрации города Мегиона в государственных программах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, что позволит привлечь финансирование на строительство объектов социальной сферы, а также на модернизацию дорожно-транспортной и коммунальной инфраструктуры.

В целом направление финансовых ресурсов на достижение стратегических целей обусловит наращивание экономического потенциала, повышение инвестиционной привлекательности территории города Мегиона, а также создание новых рабочих мест, развитие социальной сферы и городской инфраструктуры.

7. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ И СТРАТЕГИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Стратегические показатели содержат количественные параметры, по которым можно судить о достижении целей и решении задач Стратегии. По своей природе показатели отражают результат как естественного процесса, так и целенаправленных действий органов власти.

Согласно принятой методологии, стратегический показатель, в отличие от показателя статистики и показателя эффективности деятельности органов местного самоуправления, должен удовлетворять ряду условий:

- 1) соотноситься с конкретными целями и задачами Стратегии, отражать их наиболее характерные и значимые аспекты;
- 2) обладать свойством чувствительности, т.е. максимально точно отражать изменение социально-экономической ситуации;
- 3) по возможности отражать социальный эффект, а не только вложенные усилия субъекта управления;
- 4) предполагать положительную динамику по итогам реализации Стратегии, имея под собой ресурсы и технологии для улучшения данного аспекта жизнедеятельности (иными словами, из числа стратегических показателей исключаются те, которые на момент разработки Стратегии либо уже достигли максимального значения, либо очевидно, что не могут быть улучшены).

Базовым источником данных о планируемых значениях показателей послужил Прогноз социально-экономического развития городского округа город Мегион на 2019 год и плановый период до 2024 года, а также целевые ориентиры, согласованные с ответственными исполнителями. Плановые значения на 2025, 2030 и 2035 годы были получены экспертным путем с использованием метода экстраполяции.

Значения всех показателей, начиная с 2019 года, даны по двум сценариям: инерционному и целевому, выбор которого был обоснован в Разделе 4.

Итак, в настоящей Стратегии выделено 30 показателей, отвечающих заданным критериям, мониторинг которых вместе с конкретными действиями по достижению целей позволит улучшить социально-экономическую ситуацию в городе Мегионе.



Таблица 18

Таблица стратегических показателей

№	Наименование показателя	2017 базовый	2018 оценка	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2030	2035
Направление I. Население и человеческий капитал												
1.	Численность населения среднегодовая, человек	54 960	54 434	54 001	53 747	53 727	53 946	54 404	54 799	55 138	55 925	57 012
				54 028	53 833	54 05	54 476	55 159	56 106	56 421	59 249	62 204
2.	Коэффициент рождаемости, промилле	12,48	12,16	12,63	12,74	12,82	12,96	12,98	12,97	13,19	13,47	13,84
				12,75	12,98	13,19	13,42	13,65	13,89	14,67	15,24	16,38
3.	Коэффициент естественного движения населения, промилле	5,51	4,92	5,83	6,08	6,42	6,85	7,17	7,48	7,83	9,54	11,25
				5,99	6,42	6,86	7,38	7,99	8,71	9,11	11,8	14,49
4.	Коэффициент миграционного движения, промилле	-16,10	-13,56	-12,67	-8,66	-4,6	-0,54	3,4	7,08	11,33	29,68	46,64
				-11,83	-5,97	-1,14	2,59	6,34	10,14	14,83	33,69	50,72
5.	Численность экономически активного населения, человек	38 935	38 637	37 873	37 687	37 478	37 452	37 198	37 327	37 080	36 477	35 874
				37 911	37 789	37 775	37 865	38 062	38 375	38 286	38 747	39 208
6.	Численность занятого в экономике населения, человек	33 211	32 910	32 323	32 164	31 986	31 964	31 747	31 857	31 738	31 436	31 134
				32 356	32 251	32 239	32 316	32 484	32 512	32 752	33 825	34 915
7.	Уровень безработицы, % от экономически активного населения	0,30	0,26	0,31	0,31	0,3	0,3	0,3	0,29	0,29	0,27	0,25
				0,29	0,28	0,26	0,25	0,24	0,22	0,21	0,14	0,07
8.	Общая площадь жилых помещений на одного жителя, кв. м	20,1	20,3	20,7	21	21,3	21,6	21,9	22,2	22,5	24,2	26,2
				20,9	21,4	21,9	22,4	22,9	23,4	23,9	26,8	30,0
9.	Доля детей в возрасте 1-6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях, %	71,8	71,9	73,3	77,4	78,5	79,9	85,0	100,0	100,0	100,0	100,0
				76,0	79,1	80,5	90,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
10.	Доля детей в возрасте 5-18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию, %	86,5	86,9	87,3	88,5	88,9	90,4	91,7	92,0	95,0	99,9	99,9
				87,4	88,9	90,2	92,3	94,8	95,0	99,9	99,9	99,9
11.	Уровень фактической обеспеченности населения клубами и учреждениями клубного типа, %	78,8	78,8	78,8	80,4	85,7	88,9	90,3	92,5	95,0	100,0	100,0
				78,8	82,5	88,4	90,6	95,3	100,0	100,0	100,0	100,0
12.	Число посещений культурно-досуговых мероприятий, тыс. единиц	179,2	175,1	186,6	190,8	195,9	200,8	207,0	210,7	215,4	225,7	230,0
				189,5	205,8	208,9	211,0	217,1	223,2	230,8	245,9	250,1
13.	Доля населения, занимающегося физической культурой и спортом, на отчетную дату, %	34,8	36,2	38,1	39,4	41,5	41,9	42,7	44,2	45,5	54,3	60,4
				38,4	40,2	42,0	43,8	45,6	47,4	49,2	66,3	75,1
Направление II. Эффективная муниципальная экономика												
14.	Объем отгруженной промышленной	11,17	10,02	9,71	9,75	9,79	9,83	9,87	9,91	9,95	10,15	10,35
	продукции по полному кругу промышленных предприятий, млрд. руб.			9,82	9,97	10,12	10,27	10,42	10,57	10,72	11,47	12,22



15.	Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», млрд. руб.	4,41	3,96	4,14	4,31	4,49	4,68	4,87	5,07	5,28	6,18	7,11
				5,19	5,42	5,66	5,91	6,18	6,46	6,75	7,05	7,37
16.	Оборот розничной торговли, полученный через все каналы реализации, млрд. руб.	10,20	10,52	10,92	11,23	11,54	11,86	12,19	12,53	12,96	14,44	16,05
				10,99	11,37	11,77	12,18	12,61	13,05	13,64	14,25	14,89
17.	Оборот общественного питания, млрд. руб.	2,21	2,26	2,28	2,3	2,32	2,34	2,36	2,38	2,46	2,50	2,60
				2,31	2,36	2,41	2,46	2,51	2,56	2,68	2,80	2,93
18.	Объем платных услуг, оказанных населению, млрд. руб.	3,81	3,93	4,04	4,16	4,22	4,28	4,34	4,41	4,56	4,77	5,08
				4,14	4,24	4,34	4,44	4,55	4,66	4,87	5,09	5,32
19.	Количество малых и средних предприятий, единиц	511	501	501	501	501	501	501	503	505	510	520
				503	505	520	534	539	550	576	599	700
20.	Численность работающих на малых и средних предприятиях, тыс. человек	6,49	6,48	6,49	6,53	6,55	6,57	6,57	6,58	6,59	6,65	6,70
				6,55	6,57	6,58	6,59	6,59	6,59	6,61	7,05	7,39
21.	Оборот предприятий (организаций) малого и среднего предпринимательства, млрд. руб.	15,03	14,68	14,75	14,82	14,89	14,96	15,03	15,11	15,62	15,53	15,89
				14,90	15,12	15,35	15,58	15,81	16,05	16,77	17,52	18,31
22.	Объем инвестиций в основной капитал по полному кругу предприятий, млрд. руб.	25,70	28,02	28,75	28,78	28,81	28,84	28,87	28,90	29,85	30,08	35,23
				30,00	32,28	34,56	36,85	40,14	43,43	46,75	50,13	70,58
Направление III. Комфортная и безопасная городская среда												
23.	Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения с твердым покрытием, км	84,5	84,2	84,2	84,3	84,5	84,9	85,9	87,1	87,3	88,3	90,3
				85,2	87,5	89,8	90,1	92,3	94,6	94,9	99,2	105,7
24.	Фактический уровень возмещения населением затрат на предоставление жилищно-коммунальных услуг, %	98,5	98,5	98,5	98,6	98,6	98,7	98,7	99,0	99,3	99,5	99,5
				98,7	98,9	99,2	99,4	99,6	99,8	99,9	99,9	99,0
25.	Уровень преступности, промилле	11,7	10,9	10,8	10,7	10,6	10,3	10,2	9,8	9,6	9,0	7,0
				10,5	10,4	10,2	10,1	10,0	9,5	9,0	8,0	5,0
26.	Число зарегистрированных дорожно-транспортных происшествий, единиц	45	34	34	34	32	32	30	28	27	25	22
				34	33	32	31	28	26	25	20	17
Направление IV. Современное управление и активное гражданское общество												
27.	Численность служащих органов местного самоуправления, прошедших повышение квалификации в текущем году, человек	43	42	43	43	44	45	47	49	50	55	60
				44	45	47	49	50	55	60	70	80



28.	Объем собственных доходов бюджета городского округа, млн. руб.	1,236	1,305	1,374	1,443	1,512	1,581	1,65	1,719	1,788	2,133	2,478
				1,649	1,732	1,814	1,897	1,98	2,063	2,146	2,560	2,974
29.	Число посещений официального сайта, тыс. единиц	282,8	375,6	390,8	394,8	406,3	415,9	425,5	435,1	444,7	492,7	540,7
				399,9	406	421,2	436,4	451,6	466,8	482,0	558,0	634,0
30.	Количество социально-ориентированных некоммерческих организаций (внесенных в реестр получателей муниципальной поддержки)	11	19	19	20	22	24	26	28	30	58	75
				25	29	32	37	42	47	52	71	96

8. МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ СТРАТЕГИИ

Механизмы реализации Стратегии включают подходы и мероприятия вспомогательного характера, которые обеспечивают достижение стратегических целей. В данном случае рассматриваются правовые, институциональные, организационные, финансовые механизмы, а также механизмы муниципально-частного партнерства.

Концептуальная проработка механизмов позволяет определить управленческие инструменты, посредством которых можно связать целевой блок Стратегии с планом мероприятий по ее реализации.

8.1. Правовые механизмы

Реализация правовых механизмов предполагает обеспечение взаимосвязи положений настоящей Стратегии с системой локальных актов органов местного самоуправления городского округа.

На данный момент в городе Мегиона в целом сформирована правовая база участия городского округа в муниципально-частном партнерстве; определен порядок принятия решений о заключении концессионных соглашений. Определены правовые основы создания объектов инвестиционной инфраструктуры, включая процедуру предоставления земельных участков для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения без проведения торгов.

Правовые механизмы реализации Стратегии включают:

- правовое обеспечение управления реализацией Стратегии;
- правовое обеспечение инвестиционной деятельности, а также создания институтов и инструментов развития муниципальной экономики;
- правовое обеспечение развития муниципального управления и самоуправления;
- правовое обеспечение территориального планирования.

Правовое обеспечение управления реализацией Стратегии предполагает следующие меры:

1. Принятие решения Думы города Мегиона об утверждении Стратегии социально-экономического развития городского округа город Мегион до 2035 года – основной документ, обеспечивающий реализацию настоящей Стратегии.

2. Принятие локальных актов, закрепляющих компетенции и ответственность органов администрации города Мегиона за решение стратегических задач и достижение плановых значений показателей, включая актуализацию положений о структурных подразделениях. Будет также предусмотрено поощрение ответственных исполнителей, добивающихся наилучших результатов по итогам реализации каждого этапа Стратегии.

3. Принятие локальных актов, обеспечивающих реализацию на территории городского округа город Мегион приоритетных, федеральных, отраслевых и региональных проектов в соответствии с постановлением Правительства РФ «Об организации проектной деятельности в Правительстве Российской Федерации» от 31.10.2018 №1288.

4. Совершенствование системы правовых актов в области проектного управления (распоряжение администрации города «О системе управления проектной деятельностью в администрации города Мегиона» от 15.07.2016 №226; Положение о проектом комитете администрации города Мегиона: утверждено распоряжением администрации города от 29.06.2016 №193; распоряжение администрации города «О регламенте управления проектом» от 24.11.2016 №394; распоряжение администрации города «О порядке формирования и ведения Реестра проектных инициатив и Реестра проектов администрации города Мегиона» от 20.07.2016 №239; распоряжение администрации города «О порядке формирования и ведения Реестра участников проектной деятельности и Реестра участников, прошедших обучение по теме проектного управления, органов администрации города Мегиона» от 20.07.2016 №238; распоряжение администрации города «Об утверждении форм и требований к содержанию управленческих и рабочих документов по управлению проектом» от 02.12.2016 №404).

5. Актуализация муниципальных программ в целях реализации настоящей Стратегии.

Правовое обеспечение инвестиционной деятельности, а также создания институтов и инструментов развития муниципальной экономики включает:

1. Актуализация инвестиционного паспорта и инвестиционной декларации городского округа город Мегион.
2. Принятие Положения об инвестиционных площадках городского округа город Мегион с учетом лучших муниципальных практик.
3. Совершенствование Регламента по сопровождению инвестиционных проектов на территории городского округа город Мегион, утвержденного постановлением администрации города от 06.10.2017 №1980.
4. Принятие распорядительных актов о создании объектов предпринимательской и инвестиционной инфраструктуры (коворкинг-центра, бизнес-инкубатора, технопарка, индустриального парка и т.д.).
5. Принятие распорядительных актов о выделении муниципальных земель под решение стратегических задач в соответствии с российским законодательством.
6. Предоставление финансовой поддержки субъектам потребительской кооперации.

Правовое обеспечение развития муниципального управления и самоуправления включает принятие ряда локальных актов, в частности:

1. Положение о проведении экспериментов в ходе реализации программ развития муниципальной службы.
2. Методика формирования индивидуального плана профессионального развития муниципального служащего.
3. Кодекс этики и служебного поведения муниципальных служащих администрации города Мегиона.
4. Положение о наставничестве в администрации города Мегиона.
5. Локальные акты о внедрении информационных систем и сервисов.
6. Совершенствование Порядка предоставления грантов в форме субсидий на реализацию социально значимого проекта среди социально ориентированных некоммерческих организаций на конкурсной основе (утвержден постановлением администрации города Мегиона от 12.01.2017 №60).

Правовое обеспечение территориального планирования включает внесение изменений в Генеральный план городского округа город Мегион, а также в Правила землепользования и застройки.

Итак, согласование системы локальных актов городского округа город Мегион с целями и задачами Стратегии создаст надежный правовой фундамент достижения стратегических целей.

8.2. Институциональные механизмы

Институциональные механизмы предполагают создание либо совершенствование деятельности институтов развития – проектно-внедренческой организации и объектов предпринимательской и инвестиционной инфраструктуры.

Прежде всего, предполагается расширение функционала автономной некоммерческой организации «Институт развития города Мегиона» (далее – Институт). В настоящее время данная организация занимается вопросами строительства и использования фонда арендного жилья.

В целях эффективной реализации Стратегии предполагается:

1. Научно-методическая поддержка реализации Стратегии.
2. Обеспечение участия города Мегиона в государственных программах ХМАО-Югры, а также в федеральных, отраслевых и региональных проектах.
3. Формирование и реализация концепции бренда города Мегиона, включая проведение социологических исследований.
4. Разработка концептуальных основ формирования и развития объектов предпринимательской и инвестиционной инфраструктуры.
5. Разработка концепции инновационной среды городского округа город Мегион.
6. Налаживание взаимодействия с организациями межмуниципального сотрудничества; позиционирование города Мегиона в качестве площадки по внедрению лучших практик муниципального управления.
7. Развитие межмуниципального сотрудничества путем организации обмена делегациями, заключения соглашений по взаимодействию в различных отраслях.
8. Внедрение принципов бережливого производства и управления в муниципальных учреждениях и иных хозяйствующих субъектах (по согласованию).
9. Внесение и реализация предложений по совершенствованию предпринимательской и инвестиционной инфраструктуры, упрощению процедур взаимодействия инвесторов с органами городской администрации.
10. Организация стратегических сессий и постоянно действующих инвестиционных площадок для общественного обсуждения вопросов инновационного развития города и формирования проектных команд по направлениям деятельности.
11. Популяризация информационных систем и сервисов в различных сферах жизнедеятельности, в частности:

- банк данных идей, подходов и мер по повышению производительности труда;
- банк данных наилучших доступных технологий жилищного и дорожного строительства;
- информационная система обеспечения граждан доступным жильем;
- информационные системы и сервисы в области социальной защиты населения;
- мобильные информационно-справочные приложения о здоровом образе жизни;
- информационное сопровождение развития внутреннего и въездного туризма;
- информационный сервис в сфере культуры «Календарь городских и корпоративных событий города Мегиона»;
- автоматизированная информационная система поддержки ремесленной деятельности;
- карта свободных рыночных ниш; «каталог возможностей» реализации инвестиционных проектов;
- «Активный горожанин» (название условно) – электронный сервис взаимодействия администрации города с гражданским обществом.

12. Проведение мониторинга эффективности реализации Стратегии; по результатам мониторинга – развитие методологии стратегического планирования и стратегического управления городским округом.

Как видим, деятельность Института будет носить преимущественно проектный характер, что в конечном счете позволит не только внедрять новые проекты, но и совершенствовать саму систему проектного управления.

В целях формирования экономической базы реализации Стратегии на территории городского округа город Мегион предполагается создание серии объектов предпринимательской и инвестиционной инфраструктуры.

Данный институциональный механизм можно условно назвать «коллективным субъектом» предпринимательства. Прежде всего, это будет комплексный интегратор хозяйствующих субъектов и инструментов их поддержки, выступающий стороной договора при взаимодействии с внешними организациями, в частности в процессе переговоров о получении кредитных и инвестиционных ресурсов. В то же время «коллективный субъект» будет представлять собой добровольное объединение множества предпринимателей и малых и средних предприятий с различной степенью интеграции каждого из них, которая будет определяться договорными отношениями с управляющей организацией.

Предполагается, что «коллективный субъект» будет представлять собой кластерную структуру. В перспективе на базе данной структуры возможно формирование промышленного кластера с государственной поддержкой по линии Минпромторга России. Параллельно на той же площадке, где предполагается разместить ядро кластера (на данный момент рассматривается площадка бывшего Леспромхоза в пгт. Высокий), будет создан индустриальный парк, который впоследствии также может претендовать на государственную поддержку. Точно так же, на той же площадке, предполагается создание бизнес-инкубатора для поддержки молодых и начинающих предпринимателей и технопарка для обеспечения внедрения в производство технологических инноваций.

Помимо упомянутых институтов, будет инициировано создание сети потребительской кооперации (скорее всего, из тех же субъектов – участников кластера, резидентов индустриального парка и т.д.), что создаст дополнительные возможности устойчивости бизнеса и повышения социального и делового потенциала населения, вовлечения в экономическую деятельность граждан, в том числе в статусе самозанятых.

Именно таким образом будет обеспечиваться комплексная и многоуровневая поддержка реального сектора экономики, что как раз и обеспечит реализацию целевого сценария «Безопасный, комфортный, умный и самодостаточный город».

Успешное внедрение упомянутых организационных механизмов, с одной стороны, создаст надежную опору для успешной реализации Стратегии, а с другой, позволит отработать лучшие практики, рекомендуемые к применению в других муниципальных образованиях ХМАО-Югры и Российской Федерации в целом.

8.3. Организационные механизмы

Важным условием обеспечения эффективности стратегического управления городским округом является распределение функций и обязанностей по реализации Стратегии между органами администрации города в соответствии с их компетенцией и представителями местного сообщества: некоммерческих организаций, бизнес-структур, активных граждан. В целях вовлечения в процесс обсуждения и реализации Стратегии молодых людей предполагается организация дискуссионных площадок и в перспективе – использование, в том числе, в этих целях коворкинг-центра. К обсуждению Стратегии и участию в реализации мероприятий будут по согласованию привлекаться представители территориальных органов федеральных структур, а также органов исполнительной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

В целях организации взаимодействия органов местного самоуправления, некоммерческих и общественных организаций, бизнеса и жителей города роль координатора деятельности по управлению реализацией Стратегии возьмет на себя специально созданный Общественно-экспертный совет при главе города.

Функциями Совета в части обеспечения реализации Стратегии станут:

- 1) обсуждение вопросов, связанных с реализацией Стратегии;
- 2) осуществление общественной экспертизы проектов нормативных правовых актов органов местного самоуправления по вопросам реализации Стратегии;
- 3) подготовка предложений органам местного самоуправления по вопросам реализации Стратегии;
- 4) заслушивание доклада о реализации Стратегии перед вынесением его на заседание Думы города Мегиона;
- 5) инициирование решения об актуализации Стратегии;
- 6) иные координационные и методические функции, относящиеся к сфере деятельности Совета.

Мониторинг реализации стратегии
Значимой частью реализации Стратегии станет система мониторинга, основная цель которого – проверка соответствия фактического состояния



Table with 5 columns: ID, Description, Priority, Department, Funding Source. Rows 69-77.

Цель 1.7. Развитие муниципальной культуры

Table with 5 columns: ID, Description, Priority, Department, Funding Source. Rows 78-106.

Цель 1.8. Развитие внутреннего и въездного туризма

Table with 5 columns: ID, Description, Priority, Department, Funding Source. Row 107.

Table with 5 columns: ID, Description, Priority, Department, Funding Source. Rows 108-119.

Цель 1.9. Развитие физической культуры и массового спорта

Table with 5 columns: ID, Description, Priority, Department, Funding Source. Rows 120-155.

Направление 2. Эффективная муниципальная экономика

Цель 2.1. Развитие реального сектора экономики

Table with 5 columns: ID, Description, Priority, Department, Funding Source. Rows 156-166.



Table with 5 columns: ID, Description, Priority, Responsible Body, Funding Source. Includes sections for 'Цель 3.2. Комплексное благоустройство территории города...' and 'Цель 3.3. Охрана окружающей среды'.

Table with 5 columns: ID, Description, Priority, Responsible Body, Funding Source. Includes sections for 'Направление 4. Современное управление и активное гражданское общество' and 'Цель 4.2. Рациональное и результативное управление местным бюджетом...'.



Table with 5 columns: ID, Description, Priority, Responsible Department, Funding Source. Rows include items 314-326 and 327-343, covering various municipal and regional programs.

3. Соответствие действующих муниципальных программ города Мегиона стратегическим целям и предложения по совершенствованию их номенклатуры и содержания

Table with 4 columns: Strategic goal, Municipal program, Government program, and Proposed changes. It details the alignment of local programs with regional goals and suggests improvements.

Table with 4 columns: Goal, Description, Program Name, and Content. It lists specific goals like 'Цель 1.5. Развитие здравоохранения' and 'Цель 1.6. Развитие образования'.

Направление 2. Эффективная муниципальная экономика

Table with 4 columns: Goal, Description, Program Name, and Content. It covers goals related to economic development, such as 'Цель 2.1. Развитие рынка сектора экономики' and 'Цель 2.2. Развитие агропромышленного комплекса'.

Направление 3. Конфронтация безопасности городского округа

Table with 4 columns: Goal, Description, Program Name, and Content. It details goals for safety and infrastructure, including 'Цель 3.1. Развитие улично-дорожной сети транспорта' and 'Цель 3.2. Комплексное обустройство территории'.

Направление 4 Современное управление и активное гражданское общество			
Цель 4.1. Повышение эффективности муниципального управления	Развитие муниципальной службы в городском округе город Мегион на 2019-2025 годы Развитие муниципального управления на 2019-2025 годы Мероприятия в области градостроительной деятельности городского округа город Мегион на 2019-2025 годы	Государственная программа ЖИОЮгры «Развитие государственной гражданской службы муниципальной службы» Государственная программа ЖИОЮгры «Создание условий для эффективного и ответственного управления муниципальными финансами» Государственная программа ЖИОЮгры «Управление государственным имуществом»	Дополнить муниципальную программу развития муниципальной службы мероприятиями системной реализации кадровых технологий отбора и подбора кадров, наставничества, профессионального развития и труда мотивации. Дополнить муниципальную программу развития муниципального управления мероприятиями разработки и внедрения информационных систем и сервисов, в частности электронного сервиса взаимодействия администрации города с гражданским обществом
Цель 4.2. Повышение и результативное управление местными бюджетами муниципальной собственности	Управление муниципальными финансами в городском округе город Мегион на 2019-2025 годы Управление муниципальным имуществом городского округа город Мегион на 2019-2025 годы	Государственная программа ЖИОЮгры «Управление государственным имуществом» Государственная программа ЖИОЮгры «Создание условий для эффективного и ответственного управления муниципальными финансами» Государственная программа ЖИОЮгры «Управление государственным имуществом»	Дополнить муниципальную программу управления муниципальными финансами мероприятиями по формированию устойчивого сбалансированного бюджета города, совершенствованию системы финансирования муниципальных учреждений. Дополнить муниципальную программу управления муниципальным имуществом мероприятиями по вовлечению хозяйственного оборота земельных участков, проведен лесоустроительных работ
Цель 4.3. Развитие межмуниципального сотрудничества			Дополнить муниципальную программу развития муниципального управления на 2019-2025 год подпрограммой «Развитие межмуниципального сотрудничества»
Цель 4.4. Развитие средств массовой коммуникации	Информационное обеспечение деятельности органов местного самоуправления городского округа город Мегион на 2019-2025 годы		Дополнить муниципальную программу мероприятий по разработке и реализации градостроительных мероприятий, укреплению материальной базы муниципальной службы, развитию муниципальной информации, повышению профессионального уровня журналистов
Цель 4.5. Развитие общественного самоуправления, поддержка социально-ориентированных некоммерческих организаций	Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций на 2019-2025 годы	Государственная программа ЖИОЮгры «Развитие гражданского общества»	Изменить наименование программы «Развитие общественного самоуправления и поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций на 2019-2025 год». Добавить подпрограмму «Поддержка общественного самоуправления» с соответствующими мероприятиями

Организаторы схода ведут протокол, в котором фиксируют избрание председателя схода, секретаря и счетной комиссии не менее 3 человек. Избрание председателя, секретаря и членов счетной комиссии, утверждение повестки дня схода, регламента проведения схода проводится простым большинством голосов участников схода. Решение по повестке дня принимается путем проведения голосования. Протокол подписывается председателем и секретарем. Решение считается принятым, если за него проголосовало более половины участников схода граждан.

Сход граждан, предусмотренный настоящей статьей, правомочен при участии в нем более половины обладающих избирательным правом жителей населенного пункта. В случае, если в населенном пункте отсутствует возможность одновременного совместного присутствия более половины обладающих избирательным правом жителей данного населенного пункта, сход граждан в соответствии с уставом города, в состав которого входит указанный населенный пункт, проводится поэтапно в срок, не превышающий одного месяца со дня принятия решения о проведении схода граждан. При этом лица, ранее принявшие участие в сходе граждан, на последующих этапах участия в голосовании не принимают.

Решения, принятые на сходе граждан, подлежат официальному опубликованию (обнародованию) и являются обязательными для исполнения в границах населенного пункта, в пределах которых проведен сход граждан. Принятое на сходе граждан решение может быть отменено только сходом граждан или судом."

4. Пункт 3 статьи 10 устава города изложить в следующей редакции:
"3. Изменение границ городского округа, преобразование городского округа осуществляется законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры по инициативе населения, органов местного самоуправления, органов государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и федеральных органов государственной власти в соответствии с Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

5. В пункте 5 статьи 13 устава города слова " по проектам и вопросам, указанным в пункте 4 настоящей статьи," исключить.

6. Пункт 24.1 статьи 33 устава города изложить в следующей редакции:
"24.1.)создает условия для развития развития сельскохозяйственного производства, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействует развитию малого и среднего предпринимательства;"

Извещение о проведении аукциона

Департамент муниципальной собственности администрации города, являющийся организатором торгов, объявляет о проведении 14.06.2019 аукциона открытого по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене предмета торгов, на право заключения договора аренды муниципального имущества, предназначенная под нежилое помещение, сроком на 5 лет.

№ лота	Объект аренды	Начальная (минимальная) цена договора (размер арендной платы за 1 год), без учёта НДС, руб.	Задаток (10% от начальной (минимальной) цены договора, руб.	Шаг аукциона (5% от начальной цены), руб.
Лот №1	Нежилое помещение №1, назначение нежилое, общей площадью 257,2 кв.м, расположенное по адресу: город Мегион, поселок городского типа Высокий, улица Ленина, дом 19.	266301,0	26630,10	13315,05

В рамках договора аренды арендодатель передает арендатору за плату во временное владение, пользование на условиях договора аренды муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности нежилое помещение №1, назначение: нежилое, общей площадью 257,2 кв.м., расположенное по адресу: город Мегион, поселок городского типа Высокий, улица Ленина, дом 19. Нежилое помещение находится в состоянии, пригодном к эксплуатации в соответствии с указанным назначением, и на момент окончания срока аренды также должно находиться в состоянии, пригодном к эксплуатации по заявленному назначению. Плоды, продукция и доходы, полученные арендатором в результате использования арендованного нежилого помещения в соответствии с договором, являются его собственностью. Все неотделимые улучшения арендованного имущества, выполненные арендатором в течение действия договора аренды, являются собственностью арендодателя.

Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru 11.06.2019.

Цена договора (годовой размер арендной платы, без учета НДС) определяется по итогам проведения аукциона и состоит из размера платежа, определенном в твердой сумме и вносимых ежемесячно на счет арендодателя, в срок до 10 числа каждого месяца.

Предложения о цене предмета торгов заявляются участниками аукциона в ходе проведения торгов. Критерием выявления победителя является предложение максимальной цены.

Размер арендной платы изменяется в случае изменения методики расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом.

Цена договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

Уведомление о перерасчете арендной платы направляется Арендатору, является обязательным для него и составляет неотъемлемую часть настоящего Договора.

Новый размер арендной платы устанавливается с месяца, когда Арендодатель принял решение об изменении арендных платежей.

Задаток в размере 10% от начального размера годовой арендной платы, без учета НДС по лотам вносится с 20.05.2019 по 11.06.2019, до подачи заявки организатору аукциона, путем безналичного перечисления на расчетный счет получателя: Департамент финансов администрации г.Мегиона (администрация города Мегиона л/с001040016) ИНН8605027475 КПП860501001 ОКТМО71873000 р/сч.40302810371695000002, Банк получателя: РКЦ Нижневартовск БИК047169000, КБК0400000000000000180 Назначение платежа: Задаток за участие в аукционе на заключение договоров аренды).

Суммы задатков возвращаются на расчетный счет участников аукциона (кроме

ПРОЕКТ РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА МЕГИОНА

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ ГОРОДА МЕГИОНА

В соответствии со статьями 12, 13, 44, 46 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", подпунктом "б" пункта 2 Федерального закона от 30.10.2018 №387-ФЗ "О внесении изменений в статьи 2 и 28 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", пунктом 3, подпунктом "б" пункта 8, подпунктом "б" статьи 13 статьи 1 Федерального закона от 01.05.2019 № 87-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь статьями 18,

19, 42, 58 устава города Мегиона, Дума города Мегиона

РЕШИЛА:

- Внести изменения и дополнения в устав города Мегиона, принятый решением Думы города Мегиона от 28.06.2005 № 30 согласно приложению.
- Направить настоящее решение не позднее 15 дней со дня принятия в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре для государственной регистрации.
- Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Е.Н. КОРОТЧЕНКО,
председатель Думы города Мегиона.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона.

Приложение
к решению Думы города Мегиона
" " " 2019 №

Изменения и дополнения в устав города Мегиона, принятый решением Думы города от 28.06.2005 № 30 (с изменениями и дополнениями)

1. Статью 1 устава города дополнить пунктом 4.1. следующего содержания:
"4.1. Город Мегион расположен на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры."

2. В статье 6 устава города:
1) пункт 35 изложить в следующей редакции:

"35)создание условий для развития сельскохозяйственного производства, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействие развитию малого и среднего предпринимательства, оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, благотворительной деятельности и добровольчеству (волонтерству);";

2) пункт 45 изложить в следующей редакции:

"45) организация в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 №221-ФЗ "О кадастровой деятельности" выполнения комплексных кадастровых работ и утверждение карты-плана территории.".

3. Статью 8.1 устава города изложить в следующей редакции:

"В соответствии с Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" сход граждан может проводиться в населенном пункте, входящем в состав городского округа, по вопросу введения и использования средств самообложения граждан на территории данного населенного пункта.

Сход граждан может созываться гла-

вой города самостоятельно или по инициативе группы жителей численностью не менее 10 человек, обладающих активным избирательным правом, на части территории городского округа. Проведение схода граждан обеспечивается главой города.

Инициатива граждан о проведении схода оформляется в виде обращения, в котором указывается вопрос, предлагаемый к рассмотрению на сходе граждан, дата и время проведения схода. Такое обращение, подписанное инициативной группой граждан, направляется главе города для ознакомления, а также для обеспечения проведения схода и опубликования (обнародования). Организаторы схода не позднее, чем за 5 дней оповещают жителей, проживающих на территории городского округа, о времени, месте проведения схода граждан, и вопросах, которые выносятся на его обсуждение, путем размещения обращения в средствах массовой информации.

В сходе принимают участие лица, достигшие 18-летнего возраста, проживающие на территории городского округа. Выборные должностные лица органов местного самоуправления привлекаются к участию в сходе в обязательном порядке. На сходе граждан председательствует глава города или иное лицо, избираемое сходом граждан.

Участники схода подлежат регистрации, которая проводится организаторами схода и включает в себя внесение в журнал записи об участниках схода с указанием фамилии, имени, отчества, даты и места рождения, адреса их места жительства.

победителя) в течение пяти рабочих дней со дня утверждения итогового протокола. Участнику аукциона, который сделал последнее предложение о цене договора, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона или таким участником аукциона. Победителю аукциона внесенный задаток засчитывается в счет арендной платы.

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе по лотам подается по форме №1, входящим в состав настоящей аукционной документации. Требования к содержанию и составу заявки на участие в аукционе, инструкция по её заполнению приведены в настоящей аукционной документации.

Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении лота.

Аукционные заявки принимаются организатором аукциона по адресу организатора аукциона.

Дата начала подачи аукционных заявок - 20.05.2019 10-00.

Дата и время окончания срока подачи заявок организатору аукциона - 11.06.2019 13-00

Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в этот же день возвращаются соответствующим заявителям.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе, направив организатору аукциона письменное обращение. Направление отзыва заявки организатору аукциона посредством факсимильной связи не допускается.

Разъяснение положений аукционной документации осуществляется по письменным запросам, заинтересованных лиц организатору аукциона. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона направляет в письменной форме разъяснения положений аукционной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты направления разъяснения положений аукционной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

Шаг аукциона составляет 5% начальной (минимальной) цены договора (начального размера годовой арендной платы, без учета НДС) по лотам.

В случае, если в ходе проведения аукциона после трехкратного объявления последнего предложения о цене договора ни один из участников аукциона не заявил о своём намерении предложить более высокую цену договора, "шаг аукциона" снижается на 0,5% начальной (минимальной) цены договора, но не ниже 0,5% начальной (минимальной) цены договора.

Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10-00 часов 13.06.2019 по адресу: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, ул. Нефтяников, д.8, каб.302.

День окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе - 15-00 часов 13.06.2019.

Аукцион состоится 14.06.2019 в 12-00 часов по адресу: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, ул. Нефтяников, д.8.

Оплата по договору аренды осуществляется путём безналичного ежемесячного перечисления арендной платы на расчетный счет арендодателя, в срок до 10 числа каждого месяца, при этом датой оплаты считается день фактического поступления арендного платежа на счет арендодателя. Налог на добавленную стоимость (НДС) подлежит начислению на сумму арендных платежей и уплате арендатором в соответствии с пунктом 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации (часть 2).

Победитель аукциона должен подписать проект договора аренды не ранее 10 дней и не позднее 15 дней со дня подписания протокола аукциона.

Осмотр имущества, передаваемого по договору аренды, осуществляется при участии представителя организатора торгов в течение срока приема аукционных заявок каждые 5 рабочих дней - еженедельно по четвергам. Сбор для осмотра в 10-00 часов по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, улица Нефтяников, дом 8 каб.303.

При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в аукционной документации, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

Условия аукциона, приведённые в настоящей аукционной документации, порядок и условия заключения договора аренды с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе - акцептом такой оферты.

Требования к участникам аукциона: В соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утверждёнными приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67 (с изменениями), участники аукциона должны соответствовать следующим требованиям:

1) непроведение процедуры ликвидации участника - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

2) неприостановление деятельности участника в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе.

Соответствие данным требованиям участник аукциона должен продекларировать в заявке на участие в аукционе.

Требования к содержанию и составу заявки на участие в аукционе, инструкция по её заполнению

1. Заявка на участие в аукционе подается в срок и по форме, которые установлены документацией об аукционе. Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьёй 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

2. Заявка на участие в аукционе должна содержать:

1) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально за-

веренную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

е) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитра-

жного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

2) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, в случае если в документации об аукционе содержится требование о внесении задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка).

3. Не допускается требовать от заявителей иное, за исключением документов и сведений, предусмотренных пунктом 2.

4. Заявка на участие в аукционе должна содержать описание входящих в её состав документов. Все документы, входящие в состав заявки на участие в аукционе, должны лежать в порядке, указанном в представленной описи документов.

Все листы заявки на участие в аукционе, включая приложенные к ней документы, должны быть пронумерованы, прошиты и на обороте последнего листа скреплены печатью участника (для юридических лиц) и заверены подписью участника или лицом, уполномоченным таким участником (при наличии в составе конкурсной заявки документа, подтверждающего объем полномочий).

При подготовке аукционной заявки не допускается применение факсимильных подписей, подписей без расшифровки фамилии, подчисток, исправлений.

Документы, входящие в состав аукционной заявки, представляются участниками в том виде (оригиналы, нотариально заверенные копии, копии), который установлен для них в аукционной документации в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Документы, для которых в аукционной документации установлены специальные формы, должны быть представлены в соответствии с этими формами.

5. Все страницы заявки на участие в аукционе и прилагаемые к заявке документы, в которые участником внесены дополнения или поправки, должны быть подписаны лицом, подписавшим заявку, и заверены печатью (при наличии печати).

КСП СООБЩАЕТ:

Контрольно-счетной палатой городского округа город Мегион проведена экспертиза проекта постановления администрации города "О внесении изменений в постановление администрации города Мегиона от 14.09.2017 № 1828 "Об утверждении Типового положения об оплате труда работников муниципальных казенных учреждений, обеспечивающих деятельность органов местного самоуправления городского округа город Мегион" (с изменениями)

Проект постановления администрации города "О внесении изменений в постановление администрации города Мегиона от 14.09.2017 № 1828 "Об утверждении Типового положения об оплате труда работников муниципальных казенных учреждений, обеспечивающих деятельность органов местного самоуправления городского округа город Мегион" (с изменениями) подготовлен с целью приведения в соответствие с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.08.2008 № 583 "О введении новых систем оплаты труда работников федеральных бюджетных учреждений и федеральных государственных органов, а также гражданского персонала воинских частей учреждений, подразделений, подведомственных органам исполнительной власти, в которых законом предусмотрена военная и приравненная к ней служба, оплата труда которых в настоящее время осуществляется на основе Единой тарифной сетки по оплате труда работников федеральных государственных учреждений" (с изменениями).

По итогам проведенной экспертизы проекта постановления администрации города "О внесении изменений в постановление администрации города Мегиона от 14.09.2017 № 1828 "Об утверждении Типового положения об оплате труда работников муниципальных казенных учреждений, обеспечивающих деятельность органов местного самоуправления городского округа город Мегион" (с изменениями), Контрольно-счетная палата рекомендует рассмотреть замечания указанные в заключении.

Контрольно-счетной палатой городского округа город Мегион проведена экспертиза проекта постановления администрации города "О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города Мегиона от 12.07.2018 № 1418 "Об утверждении Типового положения об оплате труда работников муниципальных казенных учреждений в сфере обеспечения учебно-методического, психолого-педагогического и научного сопровождения образовательных организаций города Мегиона" (с изменениями)

Проект постановления администрации города "О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города Мегиона от 12.07.2018 № 1418 "Об утверждении Типового положения об оплате труда работников муниципальных казенных учреждений в сфере обеспечения учебно-методического, психолого-педагогического и научного сопровождения образовательных организаций города Мегиона" (с изменениями) подготовлен с целью регулирования заработной платы вновь вводимой должности "заместитель директора".

По итогам проведенной экспертизы проекта постановления администрации города "О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города Мегиона от 12.07.2018 № 1418 "Об утверждении Типового положения об оплате труда работников муниципальных казенных учреждений в сфере обеспечения учебно-методического, психолого-педагогического и научного сопровождения образовательных организаций города Мегиона" (с изменениями), замечания и предложения отсутствуют.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 08.05.2019 г. № 870

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 19.12.2018 №2746 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "ПОДДЕРЖКА И РАЗВИТИЕ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД МЕГИОН НА 2019-2025 ГОДЫ" (С ИЗМЕНЕНИЯМИ)

В соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 22.03.2019 №85-п "О внесении изменений в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 05.10.2018 №336-п "О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Развитие экономического потенциала", приказа Департамента экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 27.03.2019 №62 "Об утверждении методических рекомендаций по реализации мероприятий муниципальной программы (подпрограмм) развитие малого и среднего предпринимательства, софинансируемых из средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры":

1. Внести изменения в постановление администрации города от 19.12.2018 №2746 "Об утверждении муниципальной программы "Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства на территории городского округа город Мегион на 2019-2025 годы" (далее - Программа):

1.1. Строки Паспорта Программы "Подпрограммы или основные мероприятия", "Наименование портфеля проектов, проекта, направленных в том числе на реализацию национальных проектов (программ) Российской Федерации", "Параметры финансового обеспечения портфеля проектов, проекта, направленных в том числе на реализацию национальных проектов (программ) Российской Федерации, реализуемых в составе муниципальной программы" изложить в новой редакции:

Подпрограммы или основные мероприятия	Основными мероприятиями являются региональные проекты: «Расширение доступа субъектов малого и среднего предпринимательства к финансовым ресурсам, в том числе к льготному финансированию», «Популяризация предпринимательства»
Наименование портфеля проектов, проекта, направленных в том числе на реализацию национальных проектов (программ) Российской Федерации	Портфель проектов «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы», в том числе: 1. Региональный проект «Расширение доступа субъектов малого и среднего предпринимательства к финансовым ресурсам, в том числе к льготному финансированию» 2. Региональный проект «Популяризация предпринимательства»
Параметры финансового обеспечения портфеля проектов, проекта, направленных в том числе на реализацию национальных проектов (программ) Российской Федерации, реализуемых в составе муниципальной программы	Общий объем финансирования портфелей проектов в 2019-2025 годах составит 33 381,9 тысяч рублей, в том числе: 2019 год – 5 123,7 тысяч рублей; 2020 год – 4 709,7 тысяч рублей; 2021 год – 4 709,7 тысяч рублей; 2022 год – 4 709,7 тысяч рублей; 2023 год – 4 709,7 тысяч рублей; 2024 год – 4 709,7 тысяч рублей; 2025 год – 4 709,7 тысяч рублей

1.2. Таблицу 2 Программы изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. Таблицу 3 Программы изложить в новой редакции, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.4. В абзаце 6 пункта 8.3. раздела 1 приложения 1 к Программе слова "соответствовать требованиям пожарной, санитарно-эпидемиологической безопасности и" исключить.

1.5. Пункт 9.1. раздела 1 приложения к программе дополнить абзацем:

"К возмещению принимаются затраты Субъектов по договорам аренды (субаренды) нежилых помещений, без учета коммунальных услуг."

1.6. Абзац 6 пункта 9.5. раздела 1 приложения 1 к Программе исключить.

1.7. Пункт 9.7. раздела 1 приложения 1 к Программе дополнить абзацем:

"Перечень видов ремесленной деятельности в сфере малого и среднего предпринимательства в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, групп и видов изделий (товаров), в соответствии с которым осуществляется отнесение изделий к изделиям ремесленной деятельности, утверждается приказом Департамента экономического развития автономного округа."

1.8. В абзаце 2 пункта 9.9 раздела 1 приложения 1 к Программе слово "основную" исключить.

1.9. Пункт 10 раздела 1 приложения 1 к Программе дополнить абзацем:

"Коммунальные услуги, учитываемые в составе расходов, связанных с арендой (субарендой) нежилых помещений возмещению не подлежат."

1.10. Подпункт 11.2. пункта 11 раздела 1 приложения 1 к Программе дополнить абзацем 3:

"имеющие документы, подтверждающие права инновационной компании на результаты интеллектуальной деятельности, на основании которых реализуется инновационный проект."

1.11. Подпункт 11.3. пункта 11 раздела 1 приложения 1 к Программе дополнить абзацем 4:

"предоставление денежных премий";

1.12. Абзац 21 пункта 2.1. раздела 2 приложения 1 к Программе изложить в новой редакции:

"справку из налогового органа об исполнении

налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций на дату обращения."

1.13. В абзаце 14 пункта 2.5. раздела 2 приложения 1 к Программе слова "при этом уровень финансирования из муниципального бюджета составляет не менее 50%" исключить.

1.14. Пункт 2.6. раздела 2 приложения 1 к Программе дополнить абзацами:

"Соглашение (договор) с Субъектом о предоставлении финансовой поддержки в виде возмещения части затрат на создание коворкинг-центров должно содержать:

Наименование и количество оборудования, лицензионных программных продуктов, оргтехники и офисной мебели, затраты на приобретение которых возмещаются;

обязательство Субъекта по обеспечению деятельности коворкинг-центра в течение 3 лет с даты получения субсидии;

обязательство Субъекта по соблюдению в Коворкинг центре требований пожарной и санитарно-эпидемиологической безопасности.

В случае несоблюдения Субъектом указанных обязательств субсидия по соглашению (договору) в полном объеме подлежит возврату в бюджет городского округа город Мегион, в соответствии с действующим законодательством."

1.15. Абзац 1 пункта 2.7. раздела 2 приложения 1 к Программе изложить в новой редакции:

"2.7. Требования, которым должны соответствовать получатели субсидии на дату обращения."

2. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на директора департамента экономического развития и инвестиций администрации города.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона.

Приложение 1 к постановлению администрации города от 16.05.2019 № 932

"Таблица 2

Перечень основных мероприятий муниципальной программы "Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства на территории городского округа город Мегион на 2019-2025 годы"

№	ос	н	о	в	н	о	м	е	р	о	Финансовые затраты на реализацию (тыс. руб.)							
											Всего	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12							
1.	Региональный проект «Расширение доступа субъектов малого и среднего предпринимательства к финансовым ресурсам, в том числе к льготному финансированию» (1,2,3,4)	Департамент экономического развития и инвестиций	Источник финансирования	всего	2909,0	4511,8	4709,7	4709,7	4709,7	4709,7	4709,7	4709,7	4709,7	4709,7				
				бюджет автономного округа	2589,1	4015,5	3647,1	3647,1	3647,1	3647,1	3647,1	3647,1						
				бюджет городского округа	3200,9	496,3	450,8	450,8	450,8	450,8	450,8	450,8						
2.	Региональный проект «Популяризация предпринимательства» (1,2,3,4)	Департамент экономического развития и инвестиций	Источник финансирования	всего	4282,8	611,9	611,8	611,8	611,8	611,8	611,8	611,8	611,8					
				бюджет автономного округа	3811,6	544,6	544,5	544,5	544,5	544,5	544,5	544,5						
				бюджет городского округа	471,2	67,3	67,3	67,3	67,3	67,3	67,3	67,3						
Всего по муниципальной программе				всего	3338,1,9	5123,7	4709,7	4709,7	4709,7	4709,7	4709,7	4709,7	4709,7					
				бюджет автономного округа	2970,9,7	4560,1	4191,6	4191,6	4191,6	4191,6	4191,6	4191,6						
				бюджет городского округа	3672,2	563,7	518,1	518,1	518,1	518,1	518,1	518,1						
в том числе по проектам, портфелям проектов городского округа (в том числе направленные на реализацию национальных и федеральных проектов Российской Федерации)				всего	3338,1,9	5123,7	4709,7	4709,7	4709,7	4709,7	4709,7	4709,7						
				бюджет автономного округа	2970,9,7	4560,1	4191,6	4191,6	4191,6	4191,6	4191,6	4191,6						
				бюджет городского округа	3672,2	563,7	518,1	518,1	518,1	518,1	518,1							
в том числе инвестиции в объекты муниципальной собственности				бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0						
				бюджет городского округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0							
Инвестиции в объекты муниципальной собственности (за исключением инвестиций в объекты муниципальной собственности по проектам муниципального образования)				бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0						
				бюджет городского округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0							
Прочие расходы				бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0						
				бюджет городского округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0							
в том числе:				всего	3338,1,9	5123,7	4709,7	4709,7	4709,7	4709,7	4709,7	4709,7						
				бюджет автономного округа	2970,9,7	4560,1	4191,6	4191,6	4191,6	4191,6	4191,6							
				бюджет городского округа	3672,2	563,7	518,1	518,1	518,1	518,1	518,1							
Координатор (Департамент экономического развития и инвестиций)				бюджет автономного округа	2970,9,7	4560,1	4191,6	4191,6	4191,6	4191,6	4191,6							
				бюджет городского округа	3672,2	563,7	518,1	518,1	518,1	518,1								

Приложение 2 к постановлению администрации города от 16.05.2019 № 932

"Таблица 3

Портфели проектов и проекты, направленные в том числе на реализацию национальных и федеральных проектов Российской Федерации

№ п/п	Наименование портфеля проектов, проекта	Наименование проекта или мероприятия	Номер основного мероприятия	Цели	Срок реализации	Источники финансирования	Всего	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	«Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы»	Проект «Популяризация предпринимательства»	4.2	Формирование положительного образа предпринимателя среди населения Российской Федерации, а также привлечение различных категорий граждан, включая самозанятых, в сектор малого и среднего предпринимательства, в том числе создание новых субъектов малого и среднего предпринимательства	2019-2024	всего бюджет автономного округа бюджет городского округа	3670,9 3267,1 403,8	611,9 544,6 67,3	611,8 544,5 67,3	611,8 544,5 67,3	611,8 544,5 67,3	611,8 544,5 67,3	611,8 544,5 67,3

Продолжение на сл. стр.



Table with 10 columns: Project name, 4.3, 2019-2024, and years 2019-2024. Rows include 'Расширение доступа субъектов малого и среднего предпринимательства...' and 'Итого по портфелю проектов...'.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 16.05.2019 г. № 933

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 19.12.2018 №2738 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "РАЗВИТИЕ СИСТЕМЫ ОБРАЗОВАНИЯ И МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД МЕГИОН НА 2019-2025 ГОДЫ"

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2018 №204 "О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года"...

руга город Мегион, бюджета автономного округа, привлеченных средств. Всего на 2019 - 2025 годы - 15 846 945,7 тыс. руб., в том числе: из бюджета городского округа город Мегион - 3 364 205,5 тыс. руб. из бюджета автономного округа - 12 482 740,2 тыс. руб.

1. Внести в постановление администрации города от 19.12.2018 №2738 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие системы образования и молодежной политики городского округа город Мегион на 2019-2025 годы" (далее - муниципальная программа) следующие изменения:

1.1. Строчку Паспорта муниципальной программы "Параметры финансового обеспечения муниципальной программы" изложить в следующей редакции: "Общий объем финансирования Программы осуществляется за счёт средств бюджета городского ок-

руга город Мегион, бюджета автономного округа, привлеченных средств. 2020 год - 2 264 177,5 тыс. рублей, из них: из бюджета городского округа город Мегион - 465 768,6 тыс. руб. из бюджета автономного округа - 1 798 408,9 тыс. руб. 2021 год - 2 268 372,6 тыс. рублей, из них: из бюджета городского округа город Мегион - 469 963,7 тыс. руб. из бюджета автономного округа - 1 798 408,9 тыс. руб.

Table with 10 columns: Охват малозатратными формами отдыха (площадки временного пребывания (численность)). Values range from 12900 to 13600.

1.3. Таблицу 2 муниципальной программы изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города по социальной политике.

О.А. ДЕЙНЕКА, глава города Мегиона.

Приложение к постановлению администрации города от 16.05.2019 № 933

Таблица 2

Перечень основных мероприятий муниципальной программы

Table with 10 columns: Номер основного мероприятия, Основное мероприятие муниципальной программы, Ответственный исполнитель, Источники финансирования, and years 2019-2024. Rows include 'Обеспечение функций органов местного самоуправления...', 'Развитие системы дошкольного и общего образования...', 'Финансовое обеспечение мероприятий...', 'Создание условий для функционирования...', 'Образование и молодежная политика...', 'МКУ «Служба обеспечения»', 'МКУ «Центр развития образования»', 'ООО «Планета»', 'МКУ «Капитальное строительство»'.

Table with 10 columns: Project name, 4.3, 2019-2024, and years 2019-2024. Rows include 'Развитие системы, методического и информационного сопровождения традиционных, муниципальных и региональных мероприятий...', 'Развитие и организационное обеспечение деятельности (оказание услуг в муниципальных организациях)...', 'Дополнительное финансовое обеспечение мероприятий по организации питания в муниципальных образовательных организациях'.

Table with 10 columns: Project name, 4.3, 2019-2024, and years 2019-2024. Rows include 'Обеспечение комплексной безопасности образовательных организаций и организаций молодежной политики...', 'Приобретение объектов недвижимого имущества для размещения дошкольных (или) общеобразовательных организаций...', 'Обеспечение развития молодежной политики и патриотического воспитания граждан'.

Table with 10 columns: Project name, 4.3, 2019-2024, and years 2019-2024. Rows include 'Организация отдыха и оздоровления детей и молодежи...', 'Обеспечение развития молодежной политики и патриотического воспитания граждан', 'Организация мероприятий, творческой, добровольческой, трудовой, спортивной, гражданско-патриотической и профилактической направленности для детей и молодежи'.

Table with 10 columns: Project name, 4.3, 2019-2024, and years 2019-2024. Rows include 'Финансирование сертификатов персонализированного финансирования дополнительного образования детей', 'Итого по подпрограмме IV', 'Всего по программе "Развитие системы образования и молодежной политики городского округа город Мегион на 2019 - 2025 годы"', 'В том числе по проектам, портфелю проектов автономного округа (в том числе направленные на реализацию национальных и федеральных проектов Российской Федерации)'.

Table with 10 columns: Project name, 4.3, 2019-2024, and years 2019-2024. Rows include 'Департамент образования и молодежной политики', 'Образование и молодежная политика', 'Общеобразовательные организации', 'МКУ «Служба обеспечения»', 'МКУ «Центр развития образования»'.

Table with 10 columns: Project name, 4.3, 2019-2024, and years 2019-2024. Rows include 'ООО «Планета»', 'МКУ «Капитальное строительство»'.

Продолжение на сл. стр.



Table with financial data for MAU «Старт» and MAU «Комбинат по обслуживанию учреждений социальной сферы».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 16.05.2019 г. № 934

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 28.12.2015 №3235 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ "ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ИЛИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ НА КОТОРЫЙ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА, НА ТОРГАХ"

Руководствуясь Федеральным законом от 29.07.2017 №217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (с изменениями на 03 августа 2018 года):

1. Внести в приложение к постановлению администрации города от 28.12.2015 №3235 "Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги "Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, на торгах" (с изменениями) следующие изменения:

- 1.1. В пунктах 1.2.1, 2.12.4 слова "или ведения дачного хозяйства" исключить.
2. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города.

О.А. ДЕЙНЕКА, глава города Мегиона.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 16.05.2019 г. № 935

ОБ ОКОНЧАНИИ ОТОПИТЕЛЬНОГО СЕЗОНА 2018-2019 ГОДОВ

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 №354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов":

- 1. Муниципальному унитарному предприятию "Теплодоканал" (Д.В. Павлов):
1.1. Считать окончанием отопительного сезона следующий день после установившейся среднесуточной температуры наружного воздуха выше +8 °С в течение 5 суток подряд.
2. Управлению информационной политики администрации города (О.Л. Луткова) опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".
3. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы города - начальника управления жилищно-коммунального хозяйства Г.Н. Зверева.

О.А. ДЕЙНЕКА, глава города Мегиона.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 16.05.2019 г. № 943

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ К ПОСТАНОВЛЕНИЮ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 21.12.2015 №3116 "О ПОРЯДКЕ И РАЗМЕРАХ ВОЗМЕЩЕНИЯ РАСХОДОВ, СВЯЗАННЫХ СО СЛУЖЕБНЫМИ КОМАНДИРОВКАМИ ЛИЦ, ЗАМЕЩАЮЩИХ ДОЛЖНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ ГОРОД МЕГИОН"

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством, на основании статьи 168 Трудового кодекса Российской Федерации:

- 1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации города от 21.12.2015 №3116 "О порядке и размерах возмещения расходов, связанных со служебными командировками лиц, замещающих должности муниципальной службы в городском округе город Мегион":
1.1. Абзац 3 пункта 5 Порядка исключить.
1.2. Пункт 7 Порядка дополнить абзацем следующего содержания:
"При отсутствии проездных документов, отметок об использовании служебного транспорта, документов по найму жилого помещения либо иных документов, подтверждающих заключение договора на оказание гостиничных услуг по месту командирования, в целях подтверждения фактического срока пребывания в месте командирования муниципальным служащим представляются служебная записка и маршрутный лист, содержащий подтверждение принимающей стороны (организации либо должностного лица) о сроке прибытия (убытия) муниципального служащего к месту командирования (из места командировки), согласно приложению к настоящему Порядку."
1.3. Пункт 14 Порядка дополнить абзацами следующего содержания:
"При возмещении расходов по бронированию и найму жилого помещения в гостинице сутки исчисляются с учетом расчетного часа, устанавливаемого в соответствии с постановлением Правительства Рос-

сийской Федерации от 09.10.2015 №1085 "Об утверждении Правил предоставления гостиничных услуг в Российской Федерации".

- Командированному лицу дополнительно возмещаются расходы, понесенные в связи с ранним заездом и (или) поздним выездом из гостиницы (либо почасовая оплата до или после расчетного часа) в связи со временем прибытия в место командирования и (или) отправления.
Возмещение расходов по оплате раннего заезда и (или) позднего выезда производится по фактическим расходам при предоставлении документов, подтверждающих эти расходы, но не свыше размеров, установленных настоящим Порядком, и учитывается как оплата за предыдущие и (или) последующие сутки соответственно от времени проживания в гостинице в соответствии с расчетным часом."
1.4. Дополнить Порядок приложением, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за выполнением постановления возложить на руководителей органов местного самоуправления.

О.А. ДЕЙНЕКА, глава города Мегиона.

Приложение к постановлению администрации города от 16.05.2019 г. № 943

"Приложение к Порядку возмещения расходов, связанных со служебными командировками лиц, замещающих должности муниципальной службы в городском округе город Мегион"

МАРШРУТНЫЙ ЛИСТ

(применяется при отсутствии проездных документов, отметок об использовании служебного транспорта, документов по найму жилого помещения либо иных документов, подтверждающих заключение договора на оказание гостиничных услуг по месту командирования, в целях подтверждения фактического срока пребывания в месте командирования муниципального служащего)

(фамилия, имя, отчество, занимаемая должность)

Table with columns: Место назначения, Цель командировки, Отметка о прибытии (Дата, Должность, ФИО, Подпись), Отметка об убытии (Дата, Должность, ФИО, Подпись).

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 17.05.2019 г. № 944

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 01.03.2018 №428 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТИПОВОГО ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОПЛАТЕ ТРУДА РАБОТНИКОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ КАЗЕННЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА" (С ИЗМЕНЕНИЯМИ)

На основании пункта 3 Постановления Правительства Российской Федерации от 19.01.2019 №17 "О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 05.08.2008 №583":

1. В приложение 1 к постановлению администрации города от 01.03.2018 №428 "Об утверждении Типового положения об оплате труда работников муниципальных казенных учреждений в сфере строительства и жилищно-коммунального комплекса" (с изменениями) внести следующие изменения:

- 1.1. Абзац 1 раздела I изложить в следующей редакции:
"Настоящее Типовое положение разработано в соответствии со статьями 135, 144, 145 Трудового кодекса Российской Федерации, с решением Думы города Мегиона от 18.12.2013 №385 "О Положении о гарантиях и компенсациях для лиц, проживающих на территории городского округа город Мегион и работающих в органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях" (с изменениями и дополнениями)".
1.2. Раздел 1 "Общие положения" дополнить пунктом 1.8. следующего содержания:
"1.8. Расчетный среднемесячный уровень заработной платы работников муниципального учреждения в сфере строительства и жилищно-коммунального комплекса не должен превышать расчетный среднемесячный уровень оплаты труда муниципальных служащих и работников, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы, в органе местного самоуправления, осуществляющего функции и полномочия учредителя."

1.3. Раздел 1 "Общие положения" дополнить пунктом 1.8. следующего содержания:

1.8. Расчетный среднемесячный уровень заработной платы работников муниципального учреждения в сфере строительства и жилищно-коммунального комплекса определяется путем деления установленного объема бюджетных ассигнований на оплату труда работников данного учреждения (без учета объема бюджетных ассигнований, предусматриваемых на финансовое обеспечение расходов, связанных с выплатой районных коэффициентов и процентных надбавок к заработной плате за стаж работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях), на численность работников муниципального учреждения в соответствии с утвержденным штатным расписанием

и деления полученного результата на 12 (количество месяцев в году).

Сопоставление расчетного среднемесячного уровня заработной платы работников муниципального учреждения в сфере строительства и жилищно-коммунального комплекса, осуществляется с расчетным среднемесячным уровнем оплаты труда муниципальных служащих и работников, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы, в органе местного самоуправления, осуществляющего функции и полномочия учредителя.
Расчетный среднемесячный уровень оплаты труда муниципальных служащих и работников, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы, доводится до руководителя муниципального учреждения в сфере строительства и жилищно-коммунального комплекса органом местного самоуправления, осуществляющего функции и полномочия учредителя в установленные сроки."

1.3. Абзац 3 пункта 4.4. раздела IV изложить в следующей редакции:

"процентная надбавка за стаж работы в условиях Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, устанавливается в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации и решением Думы города Мегиона от 18.12.2013 №385 "О Положении о гарантиях и компенсациях для лиц, проживающих на территории городского округа город Мегион и работающих в органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях" (с изменениями и дополнениями)".
2. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на обратном направлении, возникшие с 01.04.2019.

- 4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города - начальника управления жилищно-коммунального хозяйства.
О.А. ДЕЙНЕКА, глава города Мегиона.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 16.05.2019 г. № 931

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 20.12.2018 №2779 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНОЙ СФЕРЫ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД МЕГИОН НА 2019 - 2025 ГОДЫ"

Руководствуясь статьями 43, 47 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 32 Устава города Мегиона, постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 05.10.2018 №346-п "О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Развитие жилищной сферы", решениями Думы города Мегиона от 21.02.2019 №333 "О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 21.12.2018 №327 "О бюджете городского округа город Мегион на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов", от 22.03.2019 №343 "О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 21.12.2018 №327 "О бюджете городского округа город Мегион на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов":

- 1. Внести в постановление администрации города от 20.12.2018 №2779 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие жилищной сферы на территории городского округа город Мегион на 2019-2025 годы" следующие изменения:
1.1. Пункт 3 изложить в новой редакции:
"3. Настоящее постановление администрации города вступает в силу с момента его опубликования

и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2019."

2. В приложение к постановлению администрации города от 20.12.2018 №2779 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие жилищной сферы на территории городского округа город Мегион на 2019-2025 годы" следующие изменения:

- 2.1. Паспорт муниципальной программы городского округа город Мегион, изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
2.2. В пункт 4.2. Подпрограммы 4 пункта 2.6. раздела 2 Программы добавить абзац следующего содержания:
"В случае если граждане, вселенные в строения до 1995 года, признаются участниками Подпрограммы, размер государственной поддержки на членов семьи участника подпрограммы, составляет 100%."
2.3. Таблицу 1 к муниципальной программе изложить в новой редакции, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
2.4. Таблицу 2 к муниципальной программе изложить в новой редакции, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.
2.5. Строку 2.2. таблицы 4 к муниципальной программе изложить в новой редакции:

Table with 4 columns: Description of changes, Reference to laws, Reference to program documents, and Reference to indicators.

Продолжение на сл. стр.



Table with 11 columns: Index, Description of measures, and numerical indicators for various years (1, 27, 9, 8, 8, 8, 5, 74).

*показатели под №№ 1, 2, 4, 6 определяются исходя из общего количества участников, состоящих на учете по данному мероприятию на начало реализации программы и могут быть изменены в зависимости от вновь признанных участников

Приложение 3 к постановлению администрации города от 16.05. 2019г. № 931

Таблица 2

Перечень основных мероприятий муниципальной программы

Table with columns: Index, Description of measures, Source of financing, and financial expenditures (Total, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025).

Table with columns: Program name, Measure description, Source of financing, and financial expenditures (Total, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025).

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 17.05.2019 г. № 945

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МЕТОДИКИ ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ЗАКРЕПЛЕННЫХ НА ПРАВЕ ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ ИЛИ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ ЗА МУНИЦИПАЛЬНЫМИ УЧРЕЖДЕНИЯМИ, ПРЕДПРИЯТИЯМИ

На основании подпункта 3 пункта 1 статьи 16, статьи 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в целях выявления неиспользуемого муниципального имущества и вовлечения его в хозяйственный оборот и (или) выявления недвижимого муниципального имущества, не эффективно используемого и используемого не по назначению:

1. Утвердить прилагаемую методику оценки эффективности использования объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности муниципалитета на праве оперативного управления или хозяйственного ведения за муниципальными учреждениями, предприятиями (далее - Методика), согласно приложению. 2. Муниципальным учреждениям и муниципальным предприятиям ежегодно осуществлять оценку

О.А. ДЕЙНЕКА, глава города Мегиона.

Приложение к постановлению администрации города от 17.05. 2019 года № 945

МЕТОДИКА

оценки эффективности использования объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городского округа город Мегион, закрепленных на праве оперативного управления или хозяйственного ведения за муниципальными учреждениями, предприятиями

1. Общие положения

1.1. Настоящая Методика определяет процедуру взаимодействия администрации города Мегиона и муниципальных учреждений, муниципальных предприятий по осуществлению оценки эффективности использования объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа город Мегион, включая земельные участки (далее по тексту - недвижимое имущество).

1.2. Для целей настоящей Методики под эффективным использованием недвижимого имущества понимается использование его по назначению и в соответствии с предметом, целями и видами деятельности муниципальных учреждений, муниципальных предприятий определенными их уставами, отсутствие фактов использования недвижимого имущества третьими лицами без правовых оснований, отсутствие фактов неиспользования недвижимого имущества, положительная динамика доходов, полученных от использования недвижимого имущества.

1.3. Оценка эффективности использования недвижимого имущества проводится в целях оптимизации механизмов управления недвижимым имуществом, повышения эффективности распоряжения недвижимым имуществом, увеличения доходов от использования недвижимого имущества.

2. Порядок проведения оценки эффективности использования объектов недвижимого имущества

2.1. Муниципальные учреждения, муниципальные предприятия муниципального образования городского округа город Мегион ежегодно не позднее 1 апреля года, следующего за отчетным, для проведения оценки эффективности использования и управления муниципальным имуществом представляют в департамент муниципальной собственности администрации города Мегиона (далее - Департамент), следующие сведения:

сведения об объектах недвижимого имущества по форме согласно приложению 1;
сведения о земельных участках по форме согласно приложению 2;
сведения об арендаторах (пользователях) объектов недвижимости по форме согласно приложению 3;
значения показателей эффективности использования имущества казенными, бюджетными, автономными учреждениями по форме согласно приложению 4.

Сведения, указанные в абзацах втором - четвертом настоящего пункта, представляются в отношении каждого объекта недвижимости, закрепленного за муниципальными учреждениями, муниципальными предприятиями, по состоянию на 1 января года, следующего за отчетным.

Сведения, указанные в абзаце пятом настоящего пункта, представляются в отношении всей совокупности имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями, муниципальными предприятиями по состоянию на 1 января года, следующего за отчетным.

2.2. Департамент ежегодно в срок до 1 мая года, следующего за отчетным, осуществляет:

1) сбор и анализ представленных муниципальными учреждениями, муниципальными предприятиями сведений;
2) определение показателей целевого использования объектов недвижимого имущества, показателей эффективности использования имущества муниципальными учреждениями в порядке, предусмотренном пунктом 2.4. настоящей Методики;
3) формирование перечня выявленного неиспользуемого недвижимого имущества;
4) подготовку предложений по вовлечению выявленного неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот, повышению эффективности использования недвижимого имущества;
5) формирование сводных значений показателей эффективности использования имущества подведомственными казенными, бюджетными, автономными учреждениями по форме согласно приложению 5.

2.3. Руководители муниципальных учреждений и муниципальных предприятий несут персональную ответственность за достоверность предоставляемой информации.

2.4. Показатели целевого использования объектов недвижимого имущества, показатели эффективности использования имущества муниципальными учреждениями и муниципальными предприятиями определяются в следующем порядке:

1) показатель целевого использования объекта недвижимого имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями, определяется по формуле:

где:

Собщ. - общая площадь объекта недвижимого имущества;

Сисп. - площадь объекта недвижимого имущества, используемая учреждением, рассчитанная по формуле:

Сисп. = Сд. + Сар., где:

Сд. - площадь объекта недвижимого имущества, используемая учреждением для оказания муниципальных услуг при выполнении муниципального задания, утвержденного учредителем, платных услуг

и осуществления иной приносящей доход деятельности;

Сар. - площадь объекта недвижимого имущества, переданная в пользование третьим лицам по договорам аренды, безвозмездного пользования, иным основаниям.

При расчете показателя целевого использования объекта недвижимого имущества площадь недвижимого имущества применяется без учета площади помещений общего пользования (коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт, внутренних открытых лестниц, помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей) (далее - помещения общего пользования).

Часть объекта недвижимого имущества признается неиспользуемой и отраслевым органом, осуществляется подготовка предложений по повышению эффективности использования объекта недвижимого имущества при следующих значениях N:

20% - в случае, если Собщ. < 200 кв. м;

10% - в случае, если Собщ. >= 200 кв. м, но < 500 кв. м;

5% - в случае, если Собщ. >= 500 кв. м;

2) показатель целевого использования объекта недвижимого имущества, закрепленного за муниципальным унитарным предприятием, определяется по формуле:

где:

Собщ. - общая площадь объекта недвижимого имущества;

Сисп. - площадь объекта недвижимого имущества, используемая предприятием, рассчитанная по формуле:

Сисп. = Суд. + Сар., где:

Суд. - площадь объекта недвижимого имущества, используемая для осуществления уставной деятельности предприятия;

Сар. - площадь объекта недвижимого имущества, переданная в пользование третьим лицам по договорам аренды, безвозмездного пользования, иным основаниям.

При расчете показателя целевого использования объекта недвижимого имущества площадь недвижимого имущества применяется без учета площади помещений общего пользования.

Часть объекта недвижимого имущества признается неиспользуемой и отраслевым органом осуществляется подготовка предложений по повышению эффективности использования объекта недвижимого имущества при следующих значениях N:

20% - в случае, если Собщ. < 200 кв. м;

10% - в случае, если Собщ. >= 200 кв. м, но < 500 кв. м;

5% - в случае, если Собщ. >= 500 кв. м;

3) показатель целевого использования земельного участка определяется по формуле:

$N = \text{Собщ.} - \text{Сисп.}, \text{ где:}$

Собщ. - общая площадь земельного участка;

Сисп. - площадь земельного участка, используемая по целевому назначению (с учетом вида разрешенного использования, градостроительных, санитарных и иных норм и правил).

Часть земельного участка признается неиспользуемой и отраслевым органом, осуществляется подготовка предложений по повышению эффективности использования земельного участка, если значение N превышает установленные градостроительным регламентом предельные (минимальные) размеры земельных участков в пределах соответствующей территориальной зоны;

4) показатель эффективности использования имущества определяется одним из следующих методов: сравнительным, доходным, аналитическим, независимой оценкой.

Сравнительный метод является общим методом определения эффективности использования имущества, в рамках которого применяется один или более методов, основанных на сравнении использования отдельного объекта имущества с использованием аналогичных объектов, находящихся в собственности муниципального образования городского округа город Мегион.

Доходный метод основывается на проведении оценки размера доходов от использования имущества с расходами на содержание имущества и доходами от использования сопоставимого имущества в условиях рынка. Этот метод, как правило, применяется в совокупности со сравнительным методом.

Аналитический метод состоит из анализа представленных значений показателей эффективности использования имущества и расчетов эффективности использования на основе указанных значений.

Метод независимой оценки основывается на определении эффективности использования имущества путем привлечения третьих лиц для проведения независимой оценки и сравнения фактических значений показателей с полученными в ходе такой оценки.

По результатам применения методов оценки показателей эффективности использования имущества, формируется вывод об эффективном или неэффективном использовании имущества муниципального образования городского округа город Мегион.

3	Местонахождение объекта	
4	Назначение объекта	
5	Основание нахождения (право пользования), номер распорядительного документа, дата	
6	Общая площадь, кв. м (с указанием полезной площади и площади помещений общего пользования)	
7	Протяженность, км	
8	Балансовая стоимость, рублей	
9	Остаточная стоимость, рублей	
10	Технический паспорт, номер, дата	
11	Кадастровый паспорт, номер, дата	
12	Описание физического состояния объекта (удовлетворительное, неудовлетворительное, иные сведения)	
13	Государственная регистрация права собственности на объект (дата, номер регистрационной записи)	
14	Государственная регистрация права оперативного управления, хозяйственного ведения (дата, номер регистрационной записи)	
15	Общая площадь (с указанием полезной площади и площади помещений общего пользования), занимаемая балансодержателем (за исключением площадей, предоставленных иным лицам), кв. м (для муниципальных унитарных предприятий)	
16	Общая площадь (с указанием полезной площади и площади помещений общего пользования), используемая балансодержателем при выполнении муниципального задания, утвержденного учредителем, кв. м (для муниципальных учреждений)	
17	Общая площадь (с указанием полезной площади и площади помещений общего пользования), используемая балансодержателем, для оказания платных услуг и осуществления иной приносящей доход деятельности, предусмотренной уставом (за исключением площадей, предоставленных иным лицам), кв. м (для муниципальных учреждений)	
18	Общая площадь (с указанием полезной площади и площади помещений общего пользования), занимаемая иными лицами на праве аренды (безвозмездного пользования), кв. м	
19	Иное обременение (основание, срок действия обременения)	
20	Количество арендаторов (пользователей)	
21	Площадь свободных (неиспользуемых) помещений (с указанием полезной площади и площади помещений общего пользования), кв. м	
22	Данные по земельному участку, на котором располагается объект недвижимости (кадастровый номер, разрешенное использование, площадь, кв. м)	
23	Отнесение к объектам гражданской обороны (с указанием наличия паспортов или иных документов на защитные сооружения)	
24	Предложения по повышению эффективности использования объекта недвижимости, вовлечению объекта в хозяйственный оборот либо указание причин, приведших к непригодности его дальнейшей эксплуатации	
25	Сумма доходов, полученная в отчетном году от использования объекта недвижимости, рублей (для муниципальных учреждений), в том числе:	
	от сдачи имущества в аренду	
	от оказания платных услуг (выполнения работ)	
	от оказания услуг (выполнения работ) в соответствии с государственным заданием, утвержденным учредителем	
26	Сумма расходов, направленная на содержание объекта недвижимости, рублей (для муниципальных учреждений), в том числе:	
	выплата налога на имущество	
	имущество, переданное в аренду	
	имущество, переданное в безвозмездное пользование	
	имущество, используемое для оказания платных услуг (выполнения работ)	
	имущество, используемое для оказания услуг (выполнения работ) в соответствии с муниципальным заданием, утвержденным учредителем	

Данные, отраженные в форме, подтверждаем:

Руководитель организации (балансодержателя объекта):

_____/_____
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Главный бухгалтер организации (балансодержателя объекта):

_____/_____
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение 1 к Методике оценки эффективности использования объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа город Мегион

Сведения об объекте недвижимого имущества

(полное наименование организации (балансодержателя объекта)
по состоянию на "___" _____ 20__ года

1	Кадастровый номер объекта недвижимости	
2	Наименование объекта недвижимости (указывается в соответствии со свидетельством о государственной регистрации права либо технической документацией)	



Приложение 2 к Методике оценки эффективности использования объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа город Мегион

Сведения о земельном участке

(полное наименование организации (балансодержателя объекта) по состоянию на " " 20__ года

Table with 16 rows and 2 columns: Index and Description of land plot characteristics (e.g., cadastral number, location, category, area, rights).

Данные, отраженные в форме, подтверждаем:

Руководитель организации (балансодержателя объекта): (должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Главный бухгалтер организации (балансодержателя объекта): (должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение 3 к Методике оценки эффективности использования объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа город Мегион

Сведения об арендаторе (пользователе) объекта недвижимости по состоянию на " " 20__ года

(полное наименование организации (балансодержателя объекта)

(наименование объекта недвижимости)

(местонахождение объекта недвижимости)

Table with 15 rows and 2 columns: Index and Description of tenant information (e.g., full name, address, contact info, lease terms, area).

Данные, отраженные в форме, подтверждаем:

Руководитель организации (балансодержателя объекта): (должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Главный бухгалтер организации (балансодержателя объекта): (должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение 4 к Методике оценки эффективности использования объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа город Мегион

Значения показателей эффективности использования имущества казенными, бюджетными, автономными учреждениями муниципального образования городского округа город Мегион по состоянию на " " 20__ года

Large table with 5 columns: Index, Indicator Name, Unit, 20__ (previous year) fact, 20__ (reporting year) fact. Rows include income, expenses, and asset values.

Данные, отраженные в форме, подтверждаем:

Руководитель организации (балансодержателя объекта): (должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Главный бухгалтер организации (балансодержателя объекта): (должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение 5 к Методике оценки эффективности использования объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования городского округа город Мегион

Table with 33 columns: Index, Indicator Name, Unit, 20__ (previous year) fact, 20__ (reporting year) fact. Rows include income, expenses, and asset values.

Продолжение на сл. стр.



отчетный год (факт)	
следующий за отчетным год (проект)	
итого по акциям учрежденным	
предыдущий год (факт)	
отчетный год (факт)	
следующий за отчетным год (проект)	
итого по бюджетным учрежденным	
предыдущий год (факт)	
отчетный год (факт)	
следующий за отчетным год (проект)	
итого по бюджетным учрежденным	
предыдущий год (факт)	
отчетный год (факт)	
следующий за отчетным год (проект)	
итого по автономным учреждениям	
предыдущий год (факт)	
отчетный год (факт)	
следующий за отчетным год (проект)	

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 17.05.2019 г. № 946

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 03.03.2016 №438 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ АДМИНИСТРАТИВНОЙ КОМИССИИ ГОРОДА МЕГИОНА"

В соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 02.03.2009 №5-оз "Об административных комиссиях в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре":

1. Внести в постановление администрации города от 03.03.2016 №438 "Об утверждении Положения об административной комиссии города Мегиона" следующие изменения:

1.1. Пункт 5.8 раздела 5 дополнить подпунктом 5.8.12 следующего содержания:

"5.8.12. Заверяет копии постановлений, определений, представлений, вынесенных Комиссией."

1.2. Пункт 5.9 раздела 5 дополнить подпунктом 5.9.8 следующего содержания:

"5.9.8. В случае отсутствия на заседании председателя Комиссии и заместителя председателя Комиссии полномочия председательствовать на заседании

Комиссии может быть возложено на любого члена Комиссии в соответствии с утверждением постановления администрации города."

2. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на начальника юридического управления администрации города.

О.А. ДЕЙНЕКА,

глава города Мегиона.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 17.05.2019 г. № 947

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ ОРГАНА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДА МЕГИОНА, УПОЛНОМОЧЕННЫХ СОСТАВЛЯТЬ ПРОТОКОЛЫ ОБ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРАВОНАРУШЕНИЯХ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ КОДЕКСОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОБ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРАВОНАРУШЕНИЯХ И ЗАКОНОМ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ ОТ 11.06.2010 №102-ОЗ "ОБ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРАВОНАРУШЕНИЯХ" НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

В соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 02.03.2009 №5-оз "Об административных комиссиях в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2010 №102-оз "Об административных правонарушениях":

1. Утвердить Перечень должностных лиц органа местного самоуправления города Мегиона, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях и Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2010 №102-оз "Об административных правонарушениях", согласно приложению.

2. Считать утратившим силу постановление администрации города от 08.02.2019 №264 "Об утверждении перечня должностных лиц органа местного самоуправления города Мегиона, уполномоченных состав-

лять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях и Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2010 №102-оз "Об административных правонарушениях".

3. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на начальника юридического управления администрации города.

О.А. ДЕЙНЕКА,

глава города Мегиона.

*Приложение
к постановлению администрации города от 17.05.2019 года № 947*

ПЕРЕЧЕНЬ

должностных лиц органа местного самоуправления города Мегиона, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях и Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2010 №102-оз "Об административных правонарушениях"

№ п/п	Наименование должности и структурного подразделения органов местного самоуправления муниципального образования	Номер статьи (статей), по которой должностное лицо уполномочено составлять протокол
1	Начальник службы градостроительной документации управления архитектуры и градостроительства администрации города	Статьи 4, 21, 23, 26, 27, 28, 29, 30, 30.1, 30.2, 30.3, 35.1, 37 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2010 №102-оз «Об административных правонарушениях»
2	Начальник службы по реализации жилищных программ и распределению жилых помещений управления жилищной политики департамента муниципальной собственности администрации города	Статья 4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2010 №102-оз «Об административных правонарушениях»
3	Начальник службы аренды муниципального имущества и регистрации управления муниципальной собственности департамента муниципальной собственности администрации города	Статья 4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2010 №102-оз «Об административных правонарушениях»

4	Начальник службы информационного обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации города	Статьи 4, 21, 23, 26, 27, 28, 29, 30, 30.1, 30.2, 30.3, 35.1, 37 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2010 №102-оз «Об административных правонарушениях»
5	Начальник управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности администрации города	Статья 4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2010 №102-оз «Об административных правонарушениях»
6	Начальник управления муниципального контроля администрации города	Статьи 2, 4, 5, 10, 13, 15, 18.1, 19, 20, 20.1, 20.2, 21, 23, 26, 27, 28, 29, 30, 30.1, 30.2, 30.3, 35, 35.1, 37, 44.1 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2010 №102-оз «Об административных правонарушениях» Статья 6.24 (в части курения табака в лифтах помещений общего пользования многоквартирных домов), статьями 7.21 - 7.23 частями 4 и 5 статьи 9.16 Кодекса об административных правонарушениях
7	Начальник отдела исходно-разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства администрации города	Статьи 4, 21, 23, 26, 27, 28, 29, 30, 30.1, 30.2, 30.3, 35.1, 37 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2010 №102-оз «Об административных правонарушениях»
8	Начальник отдела опеки и попечительства администрации города	Статья 4, 7 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2010 №102-оз «Об административных правонарушениях»
9	Начальник отдела взаимодействия с правоохранительными органами администрации города	Статьи 2, 4, 5, 7 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2010 №102-оз «Об административных правонарушениях»
10	Начальник отдела внутреннего финансового контроля администрации города	Статья 4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2010 №102-оз «Об административных правонарушениях»
11	Начальник отдела развития промышленности и поддержки предпринимательства департамента экономического развития и инвестиций администрации города	Статьи 4, 18.1, 21, 23, 27, 29, 30.2, 37 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2010 №102-оз «Об административных правонарушениях»
12	Начальник отдела по обеспечению деятельности муниципальной комиссии по делам несовершеннолетних	Статья 4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2010 №102-оз «Об административных правонарушениях»
13	Начальник отдела культуры администрации города	Статья 4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2010 №102-оз «Об административных правонарушениях»
14	Главный специалист отдела исходно-разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства администрации города	Статьи 4, 21, 23, 26, 27, 28, 29, 30, 30.1, 30.2, 30.3, 35.1, 37 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2010 №102-оз «Об административных правонарушениях»
15	Главный специалист отдела культуры администрации города	Статья 4, 16 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2010 №102-оз «Об административных правонарушениях»
16	Главный специалист отдела ценообразования и труда департамента экономического развития и инвестиций администрации города	Статья 4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2010 №102-оз «Об административных правонарушениях»
17	Главный специалист управления делами администрации города	Статья 4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2010 №102-оз «Об административных правонарушениях»
18	Главный специалист отдела развития промышленности и поддержки предпринимательства департамента экономического развития и инвестиций администрации города	Статьи 4, 18.1, 21, 23, 27, 29, 30.2, 37 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2010 №102-оз «Об административных правонарушениях»
19	Специалист-эксперт службы контроля административного законодательства управления муниципального контроля администрации города	Статьи 2, 4, 5, 10, 13, 15, 18.1, 19, 20, 20.1, 20.2, 21, 23, 26, 27, 28, 29, 30, 30.1, 30.2, 30.3, 35, 35.1, 37, 44.1 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2010 №102-оз «Об административных правонарушениях» Статья 6.24 (в части курения табака в лифтах помещений общего пользования многоквартирных домов), статьями 7.21 - 7.23 частями 4 и 5 статьи 9.16 Кодекса об административных правонарушениях
20	Муниципальный жилищный инспектор службы контроля административного законодательства управления муниципального контроля администрации города	Статьи 2, 4, 5, 10, 13, 15, 18.1, 19, 20, 20.1, 20.2, 21, 23, 26, 27, 28, 29, 30, 30.1, 30.2, 30.3, 35, 35.1, 37, 44.1 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2010 №102-оз «Об административных правонарушениях» Статья 6.24 (в части курения табака в лифтах помещений общего пользования многоквартирных домов), статьями 7.21 - 7.23 частями 4 и 5 статьи 9.16 Кодекса об административных правонарушениях
21	Специалист-эксперт службы земельного контроля управления муниципального контроля администрации города	Статьи 2, 4, 5, 10, 13, 15, 18.1, 19, 20, 20.1, 20.2, 21, 23, 26, 27, 28, 29, 30, 30.1, 30.2, 30.3, 35, 35.1, 37, 44.1 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2010 №102-оз «Об административных правонарушениях» Статья 6.24 (в части курения табака в лифтах помещений общего пользования многоквартирных домов), статьями 7.21 - 7.23 частями 4 и 5 статьи 9.16 Кодекса об административных правонарушениях
22	Главный специалист службы земельного контроля управления муниципального контроля администрации города	Статьи 2, 4, 5, 10, 13, 15, 18.1, 19, 20, 20.1, 20.2, 21, 23, 26, 27, 28, 29, 30, 30.1, 30.2, 30.3, 35, 35.1, 37, 44.1 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2010 №102-оз «Об административных правонарушениях» Статья 6.24 (в части курения табака в лифтах помещений общего пользования многоквартирных домов), статьями 7.21 - 7.23 частями 4 и 5 статьи 9.16 Кодекса об административных правонарушениях
23	Специалист-эксперт отдела внутреннего финансового контроля администрации города	Статья 4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2010 №102-оз «Об административных правонарушениях»
24	Ведущий специалист службы градостроительной документации управления архитектуры и градостроительства администрации города	Статьи 4, 21, 23, 26, 27, 28, 29, 30, 30.1, 30.2, 30.3, 35.1, 37 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2010 №102-оз «Об административных правонарушениях»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 17.05.2019 г. № 948

ОБ ОТМЕНЕ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА

В соответствии со статьей 45 устава города Мегиона:
1. Признать утратившим силу постановление администрации города от 01.09.2017 №1725 "О внесении изменений в постановление администрации города от 29.01.2016 №86 "О муниципальных программах городского округа город Мегион".
2. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на офици...

альном сайте администрации города в сети "Интернет".
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителей главы города по направлениям.

О.А. ДЕЙНЕКА, глава города Мегиона.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 17.05.2019 г. № 954

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ УСЛОВИЙ ПРИВАТИЗАЦИИ

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (с изменениями), Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 №585 (с изменениями), Порядком планирования приватизации и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа город Мегион, утвержденным постановлением администрации города от 29.11.2012 №2695, на основании решения Думы города Мегиона от 18.09.2018 №295 "О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества городского округа город Мегион на 2019 год" (с изменениями), протокола заседания комиссии по приватизации муниципального имущества на территории городского округа город Мегион от 08.05.2019:

Автотранспортное средство - ГАЗ 2705, паспорт транспортного средства 52 КХ 642835, 2005 год изготовления, идентификационный номер Х9627050050411413, марка, модель ТС - грузовой фургон цельно, наименование (тип ТС) металлический (7 мест), модель, №двигателя *405220*53044680*, кузов (кабина, прицеп) №27050050176832, цвет кузова (кабины, прицепа) белый, мощность двигателя, л.с. (кВт) 103 кВт, рабочий объем двигателя, куб.см. 2464, тип двигателя - бензиновый, разрешенная максимальная масса, кг. 3500, масса без нагрузки, кг. 2090, организация изготовитель ТС (страна) ООО "Автомобильный завод ГАЗ" Россия: способ приватизации - открытый аукцион в закрытой форме подачи предложений о цене; начальная цена - 12 000 руб., в том числе НДС;

1. Утвердить условия приватизации:
Нежилое помещение - часть здания, назначение: нежилое, общая площадь 139 кв.м., этаж 1, адрес (местонахождение) объекта: Ханты-Мансийского автономного округа - Югра, г. Мегион, пгт. Высокий, ул. Ленина, д.23/2 "Б": способ приватизации - открытый аукцион в закрытой форме подачи предложений о цене; начальная цена - 621 000 руб., в том числе НДС.
размер задатка - 124 200 руб. (20% от начальной цены);
форма платежа - единовременная оплата путем перечисления суммы на расчетный счет продавца.

размер задатка - 2 400 руб. (20% от начальной цены);
форма платежа - единовременная оплата путем перечисления суммы на расчетный счет продавца.
Автомобиль ГАЗ-32213, автобус на 13 мест, паспорт транспортного средства 52 КК 433329, 2002 год изготовления, идентификационный номер (VIN) ХТН32213020257035, модель, № двигателя *40630А*23040673*, кузов (кабина, прицеп) №32210020082370, цвет кузова (кабины, прицепа) снежно-белый, мощность двигателя, л.с. (кВт) 72.2 кВт, рабочий объем двигателя, куб.см. 2300, тип двигателя - бензиновый, разрешенная максимальная масса, кг. 3500: способ приватизации - открытый аукцион в закрытой форме подачи предложений о цене; начальная цена - 3 000 руб., в том числе НДС;

Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 149,5 кв. м., этаж цокольный, адрес объекта: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Мегион, пр. Победы, д. 28, пом.1002:
способ приватизации - открытый аукцион в закрытой форме подачи предложений о цене; начальная цена - 2 070 000 руб., в том числе НДС;
размер задатка - 414 000 руб. (20% от начальной цены);
форма платежа - единовременная оплата путем перечисления суммы на расчетный счет продавца.

Силовой трансформатор 35/6 кв. : способ приватизации - открытый аукцион в закрытой форме подачи предложений о цене; начальная цена - 1 200 000 руб., в том числе НДС;
размер задатка - 240 000 руб. (20% от начальной цены);
форма платежа - единовременная оплата путем перечисления суммы на расчетный счет продавца.

Гаражный бокс, площадью 24 кв.м., адрес: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион, промзона Южная, ГПК "Приобье" - гаражный бокс, бокс 65:
способ приватизации - открытый аукцион в закрытой форме подачи предложений о цене; начальная цена - 116 000 руб., в том числе НДС;
размер задатка - 23 200 руб. (20% от начальной цены);
форма платежа - единовременная оплата путем перечисления суммы на расчетный счет продавца.

2. Департаменту муниципальной собственности администрации города (А.А. Толстунов) приватизировать муниципальные объекты в соответствии с условиями приватизации, указанными в пункте 1 настоящего постановления.
3. Управлению информационной политики администрации города (О.Л. Луткова) опубликовать настоящее постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".
4. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города Д.М. Мамонтова.

Нежилое помещение, площадью 22,6 кв.м., адрес: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион, ГСК "Кароса", Северо-Западная промзона, земельный участок, общей площадью 24+/-2 кв.м.:
способ приватизации - открытый аукцион в закрытой форме подачи предложений о цене; начальная цена - 110 000 руб., в том числе НДС (в том числе рыночная стоимость земельного участка 31 900 руб.);
размер задатка - 22 000 руб. (20% от начальной цены);
форма платежа - единовременная оплата путем перечисления суммы на расчетный счет продавца.

О.А. ДЕЙНЕКА, глава города Мегиона.

РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 15.05.2019 г. № 833к

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ К РАСПОРЯЖЕНИЮ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 15.04.2019 №642-К "О МЕРАХ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА В СФЕРЕ ПРОТИВОДЕЙСТВИЯ ТЕРРОРИЗМУ"

В целях дифференцированного подхода при оценке знаний муниципальных служащих администрации города, лиц, осуществляющих техническое обеспечение

деятельности органов администрации города, руководителей муниципальных учреждений, подведомственных администрации города, должностные обязанности

которых связаны с профилактикой терроризма и его идеологии:

1. Внести изменение в приложение к распоряжению администрации города от 15.04.2019 №642-к "О мерах по реализации законодательства в сфере противодействия терроризму", изложив его в редакции, согласно приложению к настоя...

щему распоряжению.

2. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя главы города по общим вопросам И.Г. Алчинова.

О.А. ДЕЙНЕКА, глава города Мегиона.

Приложение к распоряжению администрации города Мегиона от 15.05.2019 №833к

Оценочные задания в сфере противодействия терроризму

Вопрос №1.
Под профилактикой терроризма понимается:

- а) выявление, предупреждение, пресечение, раскрытие и расследование террористического акта;
б) предупреждение терроризма, в том числе выявление, пресечение, раскрытие и последующее устранение причин и условий, способствующих совершению террористических актов;
в) предупреждение, пресечение и расследование террористического акта, в том числе выявление и последующее устранение причин и условий, способствующих совершению террористических актов.

Вопрос №2.
Порядок установления уровней террористической опасности и содержание дополнительных мер по обеспечению безопасности личности, общества и государства определяется:

- а) Конституционным Судом Российской Федерации;
б) Правительством Российской Федерации;
в) Федеральным Собранием Российской Федерации;
г) Президентом Российской Федерации.

Вопрос №3.
Под антитеррористической защитенностью объекта понимается:

- а) состояние защищенности специально отведенной территории, либо места общего пользования в здании, строении, сооружении, на ином объекте, на которых при определенных условиях может одновременно находиться более пятидесяти человек;
б) состояние защищенности здания, строения, сооружения, иного объекта, места массового пребывания людей, препятствующее совершению террористического акта;
в) состояние защищенности места массового пребывания людей, препятствующее совершению террористического акта.

Вопрос №4.
Уровень террористической опасности может устанавливаться на срок:

- а) не более 30 суток;
б) не более 3-х месяцев;
в) по мере устранения террористической угрозы;
г) не более 15 суток.

Вопрос №5.
Под местом массового пребывания людей понимается:

- а) место общего пользования в здании, строении, сооружении, на ином объекте, на которых при определенных условиях может одновременно находиться не более пятидесяти человек;
в) специально отведенная территория, либо место общего пользования с большим скоплением людей;
г) территория общего пользования поселения или городского округа, либо специально отведенная территория за их пределами, либо место общего пользования в здании, строении, сооружении, на ином объекте, на которых при определенных условиях может одновременно находиться не более пятидесяти человек.

Вопрос №6.
Уровни террористической опасности могут устанавливаться в целях:

- а) ликвидации и минимизации последствий террористического акта;
б) пресечения террористического акта;
в) своевременного информирования

населения о возникновении угрозы террористического акта и организации деятельности по противодействию его совершению;
г) выявления признаков террористической деятельности.

Вопрос №7.
Контртеррористическая операция считается оконченной в случае:

- а) если последствия террористического акта минимизированы;
б) если нет возможности продолжать контртеррористическую операцию;
в) если террористический акт пресечен (прекращен) и ликвидирована угроза жизни, здоровью, имуществу и иным охраняемым законом интересам людей, находящихся

на территории, в пределах которой проводилась контртеррористическая операция;

г) если действия террористов в целях воздействия на принятие решения органами государственной власти или международными организациями невозможны.

Вопрос №8.
Терроризм - это:

- а) попытка достижения глобальных политических целей отдельными тоталитарными странами (сообществами) путем нагнетания страха и угроз мировому сообществу;
б) идеология насилия и практика воздействия на принятие решения органами государственной власти, органами местного самоуправления или международными организациями, связанные с устрашением населения и (или) иными формами противоправных насильственных действий;
в) акты насилия в отношении мирного населения, выражающиеся в виде подрывов, убийств, захватов заложников;
г) выше перечисленное.

Вопрос №9.
Кто принимает решение об установлении, изменении или отмене повышенного "синего" и высокого "желтого" уровней террористической опасности на территории (отдельных участках территории) субъекта Российской Федерации (объектах, находящихся на территории субъекта Российской Федерации):

- а) руководитель территориального органа безопасности в соответствующем субъекте Российской Федерации по согласованию с председателем Антитеррористической комиссии в соответствующем субъекте Российской Федерации;
б) руководитель Оперативного штаба в соответствующем субъекте Российской Федерации;
в) председатель Антитеррористической комиссии в соответствующем субъекте Российской Федерации по согласованию с руководителем территориального органа безопасности в субъекте Российской Федерации;
г) председатель Антитеррористической комиссии в соответствующем субъекте Российской Федерации.

Вопрос №10.
Что включает в себя информационно-аналитическое обеспечение противодействия терроризму в соответствии с Концепцией противодействия терроризму в Российской Федерации:

- а) получение обработанных данных, которые должны служить основой для принятия управленческих решений и обмена материалами среди правоохранительных структур;
б) комплекс мероприятий, направленных на проведение мониторинга в информационной среде, в том числе в сети Интернет, а также получение оперативно-значимой информации по партнерским каналам и анализ полученных данных;
в) сбор, накопление, систематизацию, анализ, оценку информации об угрозах террористических актов, обмен ею, выда-

если принадлежащий вам объект недвижимости расположен не в городе вашего проживания, вам не надо куда-то ехать, чтобы поставить его на кадастровый учет или оформить в собственность. Оформить свою недвижимость можно в городе вашего нахождения.

* Федеральный закон "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 № 217-ФЗ.

Интеллектуалы работают в Росреестре

В ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОМ состоялась интеллектуальная игра Югры "Брейн-ринг". Команда "А" Управления Росреестра по ХМАО - Югре - в числе призеров.

Организатором игры выступила Нотариальная палата автономного округа. Как сообщили в оргкомитете, мероприятие было организовано "с целью консолидации правовых институтов округа, а также пропаганды правовых знаний и популяризации профессии юриста".

Участников турнира приветствовала Президент Нотариальной палаты Югры, член Общественного совета при Управлении Росреестра по ХМАО - Югре Жанна Самойлова: "Хочется поблагодарить все команды, которые откликнулись на наш призыв принять участие в нашей первой игре. Сегодня - 12 апреля и мы, как гагаринцы, первый раз прокладываем путь в область интеллектуальных знаний. Уверена, что все у нас получится, потому что в зале собрались подготовленные команды, компетентные члены жюри, азартные болельщики!"

В интеллектуальном поединке принимали участие 10 команд, представлявших

федеральные структуры - региональные управления Федеральной налоговой службы, Росреестра, МВД, Федеральной службы исполнения наказаний, окружные структуры - Думу Югры, Департамент внутренней политики, Общественную палату, Нотариальную палату, Коллегию адвокатов, а также Югорский государственный университет.

"Большинство участников представляли юридическое сообщество, поэтому большинство вопросов было на тему юриспруденции. Поскольку организаторами турнира были нотариусы, то были и вопросы, связанные с историей нотариата. Кроме знаний жюри оценивало умение логически мыслить, быстроту реакции, смекалку, а зрители - высокий командный дух и чувство юмора, - поделился впечатлениями капитан "Команды "А" югорского Росреестра Султанбек Базарбаев.

"Команда "А" Управления Росреестра в упорной борьбе заняла третье место, вторыми стали "Адвокаты Югры", победа досталась Департаменту внутренней поли-

Росреестр Югры разъясняет, чего ждуть от гаражной амнистии

МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ России разработало проект федерального закона о гаражах и порядке их приобретения. Предполагается, что с принятием закона у граждан, не имеющих документов на гаражи, появится возможность оформить их в собственность и приобрести участок под ними. Об этом сообщает пресс-служба управления Росреестра по Югре.

Основная цель законопроекта - порядок оформления прав на гаражи. В частности, законопроект определит механизм предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых размещены гаражи, а также установит перечень документов, необходимых для приобретения земельных участков, расположенных под объектами гаражного назначения.

Как рассказал руководитель Управления Владимир Хапаев, в настоящее время в законодательстве отсутствует само понятие - "гараж". В новом законе планируется закрепить такие понятия, как "индивидуальный гараж", "многоэтажный гараж", "гаражный бокс", "некапитальный гараж".

По данным Минэкономразвития, в России два миллиона гаражей находятся вне

правового поля, "и это значительно больше, чем количество существующих, но не оформленных в установленном порядке гаражей, - говорит руководитель Управления. По его словам, такая ситуация связана с существованием ряда проблем, с которыми сталкиваются граждане при оформлении объектов гаражного назначения: "Это, прежде всего, отсутствие документов о предоставлении земельных участков для строительства гаражей и на сами гаражи. Не определены собственники гаражей, не установлены лица, ответственные за содержание и эксплуатацию гаражей, в том числе с точки зрения обеспечения безопасности как населения, так и самих гаражных объектов".

Законопроект предлагает определить особенности предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены многоэтажные гаражи, а также особенности приобретения и использования имущества общего пользования гаражного назначения.

Внести законопроект в правительство РФ планируется уже в ближайшее время - в мае текущего года. Ожидаемый срок вступления закона в силу - 2020 год.

"Горячая линия" в югорском Росреестре

В УПРАВЛЕНИИ Росреестра по ХМАО - Югре прошла "горячая линия" по вопросам в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации недвижимости.

Как сообщили в Управлении, в отдел государственной регистрации недвижимости поступило 17 звонков. На "горячую линию" обратились жители Сургута, Нижневартовска, Радужного, Нягани, Кондинского и Белоярского районов, окружного центра.

В частности, граждан интересовал по-

рядок государственной регистрации срочного договора аренды, порядок постановки на государственный кадастровый учет и государственной регистрации прав собственности на хозяйственные строения, размер государственной пошлины за регистрацию договоров долевого участия в строительстве.

Как сообщили в Управлении, следующая "горячая линия" будет проведена 23 мая 2019 года, с 9.00 до 12.00 часов по телефонам в Ханты-Мансийске 8(3467)930-749; 8(3467)930-729

Соблюдение земельного законодательства

БОЛЕЕ 500 проверок соблюдения земельного законодательства проведено югорским Росреестром в 1 квартале 2019 года

Государственными земельными инспекторами по использованию и охране земель Управления Росреестра по ХМАО - Югре на территории автономного округа

проведено 512 проверок соблюдения земельного законодательства, из них 269 плановых и 243 внеплановых проверки.

По результатам проверок возбуждено 286 дел об административных правонарушениях, выдано 240 предписаний об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, устранено 118 нарушений, вынесено 248 постановлений о назначении административного наказания.

В отношении лиц, привлеченных к административной ответственности, наложено административных штрафов на сумму 3,4 миллиона рублей, взыскано штрафных санкций на сумму 1,8 миллиона рублей.

В службу судебных приставов для принудительного взыскания передано постановлений по делам об административных правонарушениях на сумму более 245 тыс. рублей.

"Как показывает правоприменительная

практика, наибольшее количество административных правонарушений за 1 квартал 2019 года на территории Югры совершено физическими лицами - 232 правонарушения, юридическими лицами - 8 правонарушений, - комментирует итоги первого квартала в Управлении.

От органов муниципального земельного контроля на рассмотрение поступило 73 материала, по результатам рассмотрения которых вынесено 30 постановлений о назначении административного наказания на сумму 515 тыс. рублей

В целях систематического наблюдения за исполнением требований земельного законодательства проведено 101 административное обследование объектов земельных отношений, по результатам которых проведено 34 внеплановых проверки, выявлено 25 нарушений земельного законодательства, за которые установлена административная ответственность.

Число заявлений о пересмотре кадастровой стоимости растёт

В ЮГОРСКОМ Росреестре отмечают почти двукратный рост числа заявлений о пересмотре кадастровой стоимости в первом квартале 2019 года.

140 заявлений о пересмотре кадастровой стоимости недвижимости поступило в первом квартале 2019 года в Комиссию по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Росреестра по ХМАО - Югре. Это почти вдвое больше, чем за аналогичный период прошлого года - 73 заявления.

Как считают специалисты Управления, на увеличение количества поступающих заявлений сказалось, в том числе, принятие Федерального закона № 334-ФЗ от 03.08.2018 "О внесении изменений в статью 52 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации", которым с 1 января 2019 года установлен новый порядок применения измененной в течение налогового периода кадастровой стоимости. "Если кадастровая стоимость изменяется в результате обжалования, то теперь можно пересчитать налог на имущество за периоды, когда для его расчета применяли оспоренную стоимость. Таким образом, у налогоплательщиков появилась

возможность вернуть деньги за предыдущие три года, - комментирует изменения в законодательстве руководитель Управления Владимир Хапаев.

Из 140 поданных заявлений в 1 квартале текущего года было принято к рассмотрению 115, в 40 % случаев принято положительное для заявителей решение об установлении кадастровой стоимости в размере рыночной. В 2018 году этот показатель составлял 28 %.

Из числа правообладателей, обратившихся в комиссию, физические лица составили 47 человек, юридические - 93. Комиссия провела 5 заседаний по рассмотрению заявлений в отношении 92 объектов недвижимости, в том числе 123 земельных участков и 9 объектов капитального строительства.

Полная информация о работе комиссии, в том числе о принятых решениях, графике работы доступна на сайте Росреестра в разделе "Кадастровая оценка" по ссылке "Пересмотр (оспаривание) кадастровой стоимости", "Информация о работе комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Росреестра по ХМАО - Югре.

Продолжается работа по совершенствованию законодательства о недвижимом имуществе

РОСРЕЕСТР принимает участие в работе над законопроектами, которые предполагают внесение изменений в Гражданский кодекс РФ и ряд других законодательных актов в части совершенствования законодательства о недвижимости.

В частности, согласно законопроектам, строения, для возведения которых не нужно разрешение на строительство или уведомление о предстоящем строительстве, автоматически перестают быть самостоятельными недвижимыми вещами, а юридически становятся "улучшениями" земельного участка.

"Улучшениями земельного участка или других объектов недвижимости предлагается считать временные строения и вспомогательные постройки, которые в связи с принятием законопроектов не смогут признаваться недвижимостью, например, застройки и ограждения, - комментирует положения законопроекта руководитель Управления Росреестра по ХМАО - Югре Владимир Хапаев. - В зависимости от прочности связи с недвижимостью улучшения разделяются на "отделимые" и "неотделимые", однако будут выступать с недвижимостью в обороте как единое целое.

"Неотделимыми улучшениями земельного участка", например, предлагается считать линейные объекты (железные и автомобильные дороги, линии электропередачи, кабели связи). К "отделимым улучшениям земельного участка", в частности, будут отнесены беседки и теплицы, то есть некапитальные объекты".

Законопроекты предлагают порядок формирования "единого недвижимого комплекса", который объединяет земельный участок и все здания на нем, находящиеся в собственности одного лица.

По словам руководителя Управления, реализация законопроектов устраним необходимость совершения отдельных регистрационных действий в отношении ряда объектов недвижимости, в том числе за счет создания единого недвижимого комплекса: "Вследствие этого предполагается сокращение расходов, связанных с постановкой объектов на государственный кадастровый учет и регистрацией прав, - считает Владимир Хапаев.

Пресс-служба Управления Росреестра по ХМАО - Югре

На работу в редакцию газеты "Мегионские новости" требуется корректор с высшим филологическим образованием.
Телефон: 59-042.

Главный редактор – Вячеслав Александрович КАЛГАНОВ. Тел.: 5-90-65



Газета издается МБУ «Информационное агентство «Мегионские новости»
Адрес редакции:
ХМАО-Югра, Тюменская обл., г. Мегион, ул. Чехова, 1.
E-mail: megnews@mail.ru

Адрес редакции:
ХМАО-Югра, Тюменская обл., г. Мегион, ул. Чехова, 1.
Электронная версия газеты на сайте admmegion.ru
Корреспонденты: 5-90-35.
Отдел рекламы: 5-90-42.

Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов. За содержание рекламы и объявлений несёт ответственность рекламодатель. Заявки на размещение рекламы и объявлений принимаются ежедневно, кроме субботы и воскресенья, с 9-00 до 17-00.
Справки по телефону: 5-90-42.