



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МЕГИОНА  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«14» 03 2023г.

№ 437

Об утверждении проекта внесения изменений  
в проект планировки и проект межевания  
территории микрорайона СУ-920 города Мегиона

В соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Мегиона от 13.05.2020 №900 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации города, порядка принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядка внесения изменений в такую документацию, порядка отмены такой документации или её отдельных частей, порядка признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению на территории города Мегиона» (с изменениями), на основании заключения по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона СУ-920 города Мегиона от 30.12.2022 №ВМ-528, протокола общественных обсуждений от 27.02.2023, заключения о результатах общественных обсуждений от 27.02.2023:

1. Утвердить проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона СУ-920 города Мегиона, утверждённый постановлением администрации города от 09.09.2015 №2229 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории микрорайона СУ-920 города Мегиона (с изменениями), согласно приложению.

2. Управлению общественных связей администрации города Мегиона (О.Л.Луткова) опубликовать в течение 7 (семи) дней настоящее постановление в газете «Мегионские новости» и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города А.В.Петриченко.

Исполняющий обязанности  
главы города



А.В.Петриченко

Приложение к постановлению  
администрации города Мегиона  
от «14» 03 2023 № 437



ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ  
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МИКРОРАЙОНА СУ-920 ГОРОДА МЕГИОНА

г. Мегион  
2022 год



## ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Согласно генеральному плану городского округа город Мегион, утвержденному решением Думы города Мегиона от 29.11.2019 №404 (с изменениями) на территории, в отношении которой разработан проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона СУ-920 города Мегиона расположен существующий объект регионального значения «Кустовая площадка 1» и существующий объект иного значения «Гаражи индивидуального транспорта». В утвержденном постановлении администрации города Мегиона от 09.09.2015 №2229 проекте не учитывается объект регионального значения «Кустовая площадка 1», а также границы земельных участков, стоящих на государственном кадастровом учете и не подлежащих изменению.

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проектом предусмотрено изменение границ красных линий, изменение границ земельного участка №64 с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования», расположенного по улице Пионерская в городе Мегионе с учетом границ земельных участков, стоящих на государственном кадастровом учете и ликвидация земельного участка №2 с видом разрешенного использования «Обслуживание автотранспорта». Также на чертеже межевания в границах проектируемой территории указываются границы существующих (сохраняемых) земельных участков, стоящих на государственном кадастровом учете.

## ВЕДОМОСТИ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Ведомость координат поворотных точек красных линий элемента  
планировочной структуры

№ точки	X	Y
1	961623,63	4397215,14
2	961548,96	4397141,13
3	961527,69	4397121,33
4	961516,48	4397111,34
5	961511,61	4397106,08
6	961488,36	4397128,02
7	961414,14	4397049,56
8	961414,44	4397041,21
9	961460,59	4396985,39
10	961466,71	4396978,76
11	961474,28	4396965,10
12	961492,45	4396911,26
13	961522,84	4396873,52
14	961541,23	4396846,79
15	961527,39	4396786,84
16	961510,77	4396772,32
17	961519,03	4396762,82
18	961455,68	4396667,09
19	961355,32	4396579,48
20	961324,34	4396564,69
21	961297,21	4396540,98
22	961219,63	4396576,79
23	961190,29	4396549,84
24	961151,26	4396513,94
25	961148,54	4396515,77
26	961145,39	4396517,91



79	961687,79	4397176,21
80	961674,20	4397184,46
81	961636,47	4397206,92
82	961635,96	4397207,25
1	961623,63	4397215,14



## ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

КОРДИНАТНОЕ ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМЫХ  
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

## Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

№ п/п	условный номер земельного участка	адрес/ описание местоположения	способ образования земельного участка	исходные земельные участки	площа дь земель ного участк а, кв.м.	вид разрешенного использования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7
1	64	г. Мегион, ул. Пионерская	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	9750	Земельные участки (территории) общего пользования

## Экспликация ликвидируемых земельных участков

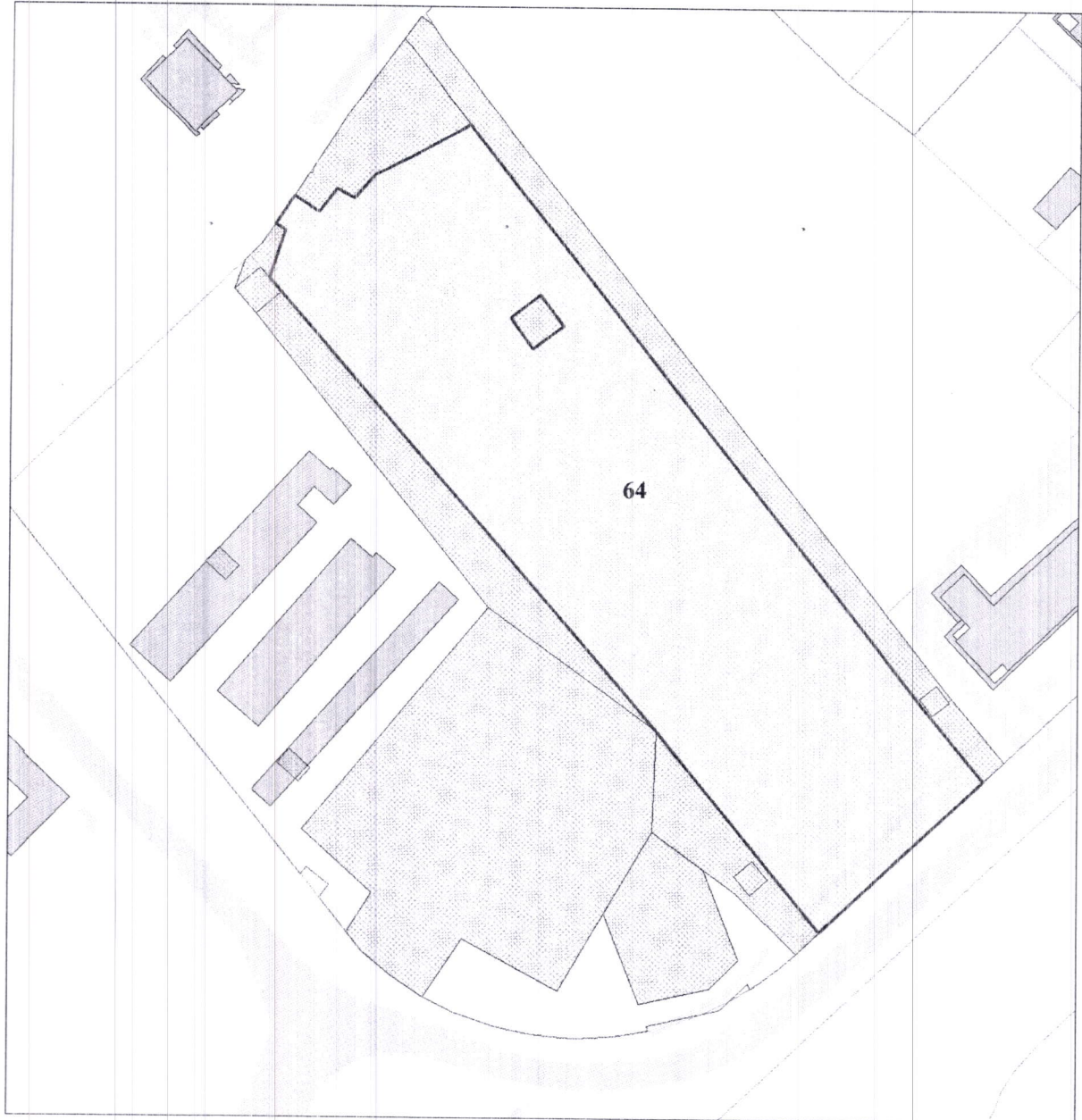
№ п/п	Назначение объекта капитального строительства	Адрес / описание местоположения	Уточнен- ная площадь земельно- го участка, кв. м	Разрешенное использование земельного участка в соответствии с решениями проекта планировки	Наличие объектов федерального, регионального, местного значения
Образуемые земельные участки					
2	Гаражи индивидуального транспорта	СУ-920, ул. Пионерская	14211	Обслуживание автотранспорта	ОМЗ



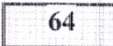






**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ  
И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МИКРОРАЙОНА СУ-920 ГОРОДА МЕГИОНА**

**ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- |   |   |
|---|---|
|  | - границы и номер образуемых земельных участков                           |
|  | - границы существующих (сохраняемых) земельных участков                   |
|  | - границы красных линий   |
|  | - границы земельных участков согласно утвержденного проекта межевания     |
|  | - границы земельных участков согласно государственного кадастрового учета |

