



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МЕГИОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«24» 12 2021 г.

№ 2921

Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории включающий микрорайоны 21, 22, часть 20 в городе Мегионе, в границах улиц Губкина-проспект Победы-Норкина-Нефтяников

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлениями администрации города Мегиона от 13.05.2020 №900 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации города, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или её отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению на территории городского округа город Мегион» (с изменениями), от 21.06.2021 №1426 «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории включающий микрорайоны 21, 22, часть 20 в городе Мегионе, в границах улиц Губкина-проспект Победы-Норкина-Нефтяников», на основании заключения департамента территориального развития администрации города Мегиона по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории включающий микрорайоны 21, 22, часть 20 в городе Мегионе, в границах улиц Губкина-проспект Победы-Норкина-Нефтяников» от 18.10.2021 №07-Исх-1842, протокола общественных обсуждений от 15.12.2021, заключения о результатах общественных обсуждений от 16.12.2021:

1. Утвердить проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, включающий микрорайоны 21, 22, часть 20 в городе Мегионе, в границах улиц Губкина-проспект Победы-Норкина-Нефтяников, утверждённый постановлением администрации города Мегиона от 01.07.2015 №1683 «Об утверждении проектов планировки и проектов межевания территории микрорайонов города Мегиона и об отклонении проекта планировки и проекта межевания территории микрорайонов города Мегиона» (с изменениями), согласно приложению.

2. Управлению общественных связей администрации города Мегиона (О.Л.Луткова) в течение 7 (семи) дней со дня издания постановления опубликовать постановление в газете «Мегионские новости» и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города В.П.Доронина.

Исполняющий обязанности
главы города



И.Г.Алчинов

Приложение к постановлению
администрации города Мегиона

от «24» 12 2021г. № 2921



ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ВКЛЮЧАЮЩИЙ МИКРОРАЙОНЫ 21,22, ЧАСТЬ 20
В ГОРОДЕ МЕГИОНЕ, В ГРАНИЦАХ УЛИЦ ГУБКИНА-ПРОСПЕКТ ПОБЕДЫ-
НОРКИНА-НЕФТЯНИКОВ

г. Мегион
2021 год

Оглавление

Общие положения _____

Пояснительная записка _____

Проект межевания _____

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков _____

Ведомость координат поворотных точек границ, образуемых и изменяемых земельных участков _____

Чертеж межевания территории _____

Чертеж планировки территории _____



ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, включающей микрорайоны 21,22, часть 20 в г. Мегионе, в границах улиц Губкина-проспект Победы-Норкина-Нефтяников (далее Проект), разработан на основании постановления администрации города Мегиона от 21.06.2021 №1426 «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территорий включающей микрорайоны 21,22, часть 20 в городе Мегионе, в границах улиц Губкина-проспект Победы-Норкина-Нефтяников».

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В данном проекте предусматривается образование земельного участка с видом разрешённого использования «Объекты дорожного сервиса», расположенного в территориальной зоне обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (ОДЗ 202), для дальнейшей постановки на государственный кадастровый учёт и проведение аукциона.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
КОРДИНАТНОЕ ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМЫХ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

№ п/п	условный номер земельного участка	адрес/ описание местоположения	способ образования земельного участка	исходные земельные участки	площадь земельного участка, кв.м	вид разрешённого использования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7
1	:ЗУ1	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, улица Губкина	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	800	Объекты дорожного сервиса

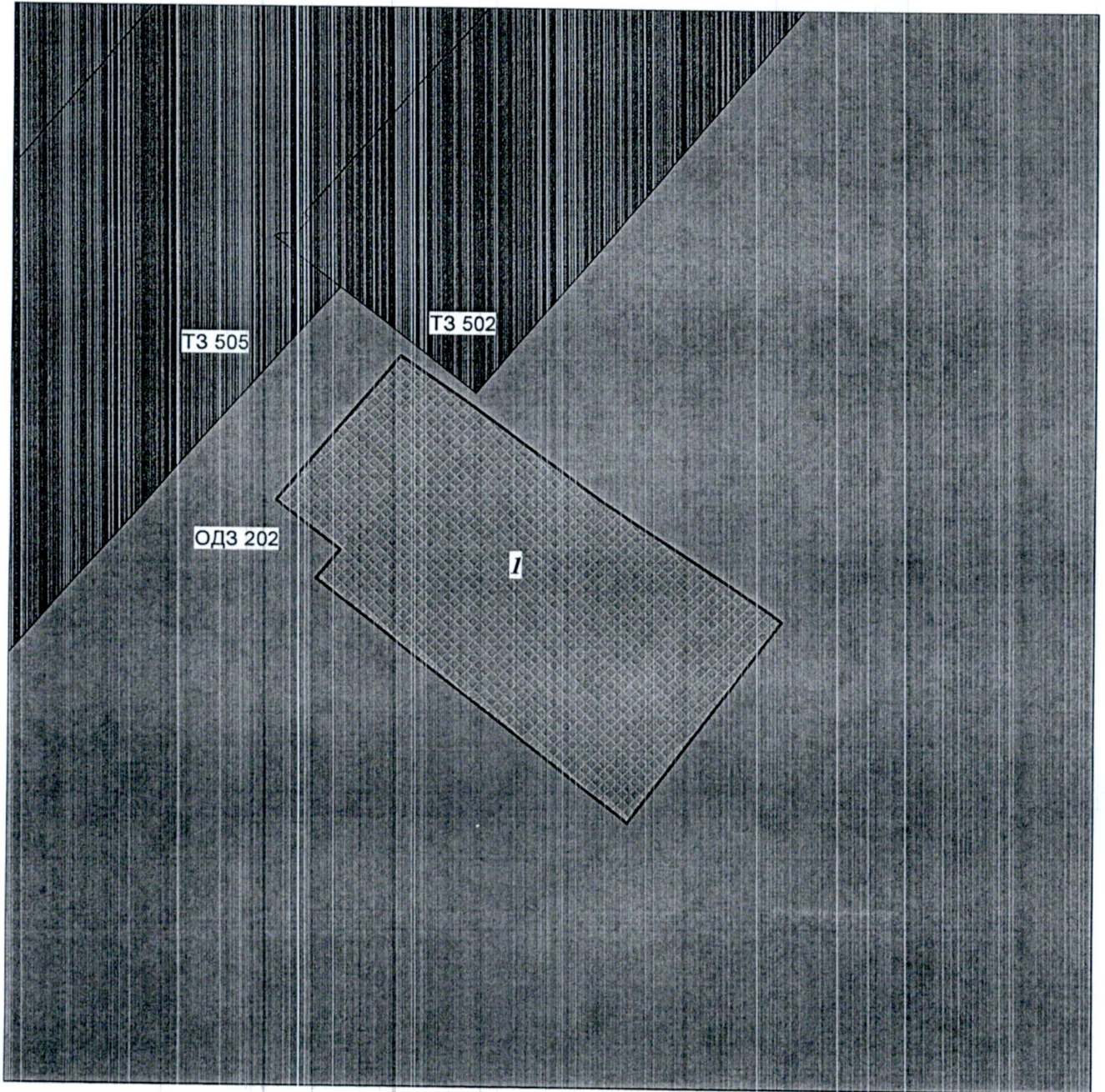
Ведомость координат поворотных точек границ, образуемых и изменяемых земельных участков

Земельный участок №п/п 1 площадью 800 кв.м.

№ точки	X	Y
1	959478.88	4393986.17
2	959501.02	4393960.81
3	959503.45	4393962.92
4	959508.02	4393957.72
5	959520.10	4393968.67
6	959516.04	4393973.92
7	959506.94	4393985.10
8	959496.65	4393998.73
9	959495.77	4393999.79
1	959478.88	4393986.17



ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
 ТЕРРИТОРИИ ВКЛЮЧАЮЩИЙ МИКРОРАЙОНЫ 21,22, ЧАСТЬ 20 В ГОРОДЕ МЕГИОНЕ,
 В ГРАНИЦАХ УЛИЦ ГУБКИНА-ПРОСПЕКТ ПОБЕДЫ-НОРКИНА-НЕФТЯНИКОВ
 ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
 М1:500



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
 ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ**

- 1 - номер земельного участка согласно экспликации
- граница образуемых участков

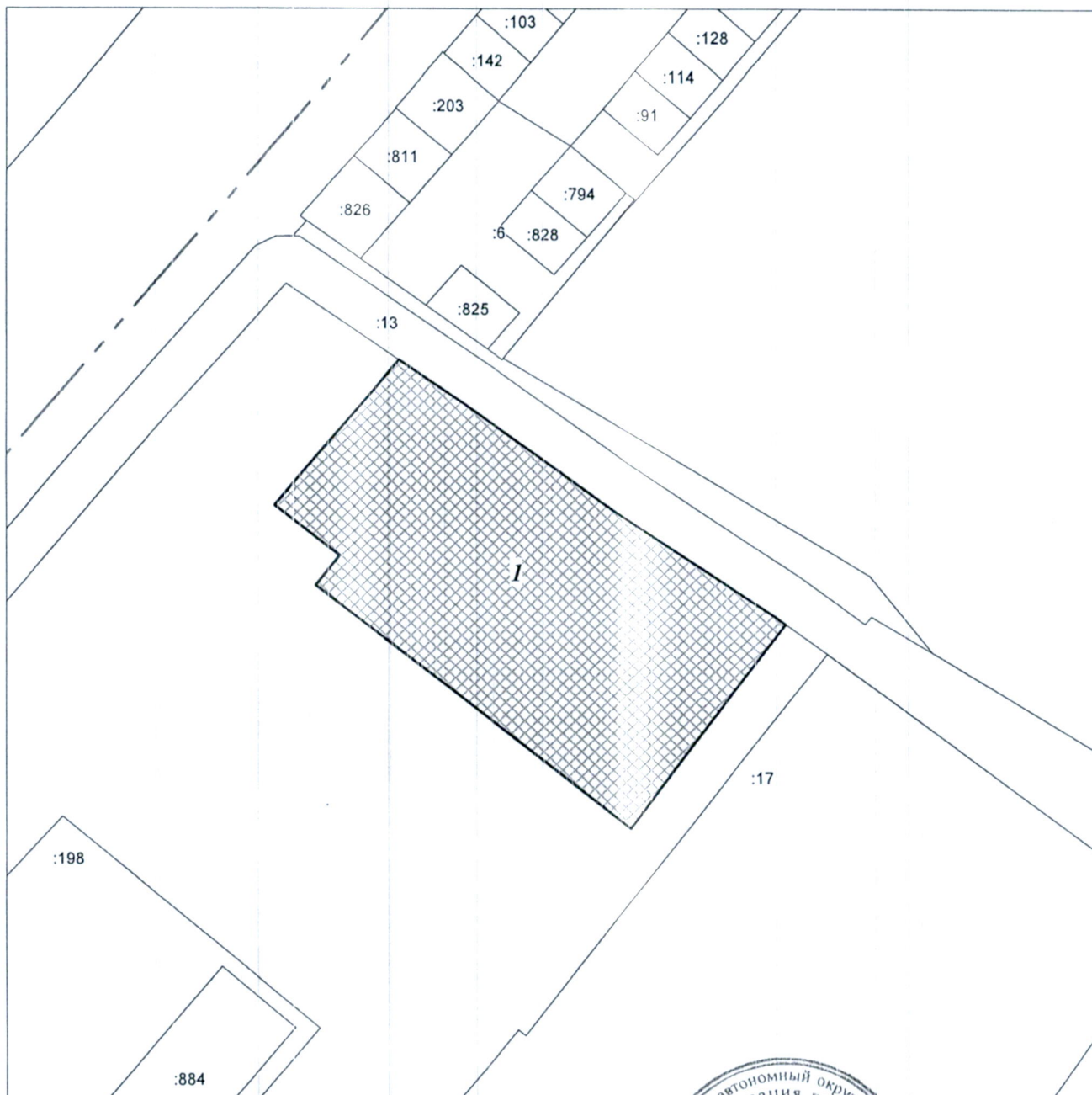
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ
 ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

- OD3202 - ЗОНА ОБСЛУЖИВАНИЯ ОБЪЕКТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ
 ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
- T3502 - ЗОНА ОБЪЕКТОВ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА
- T3505 - ЗОНА УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ






0

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ВКЛЮЧАЮЩИЙ МИКРОРАЙОНЫ 21,22, ЧАСТЬ 20 В ГОРОДЕ МЕГИОНЕ,
В ГРАНИЦАХ УЛИЦ ГУБКИНА-ПРОСПЕКТ ПОБЕДЫ-НОРКИНА-НЕФТЯНИКОВ
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
М1:500



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ**

-  - номер земельного участка согласно экспликации
-  - граница образуемых участков
-  - граница земельных участков, содержащиеся в государственном кадастре недвижимости

