



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МЕГИОНА
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«25» 01 2024.

№ 99

Об утверждении проекта внесения изменений в проект межевания территории, включающей микрорайоны 21, 22, часть 20 в границах улиц Губкина – проспект Победы – Норкина – Нефтяников

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.2020 №1591 «Об утверждении правил внесения изменений в документацию по планировке территории, указанную в части 18 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению и о внесении изменений в правила подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации», на основании протокола общественных обсуждений от 12.01.2024, заключения о результатах общественных обсуждений от 15.01.2024:

1. Утвердить проект внесения изменений в проект межевания территории, включающей микрорайоны 21, 22, часть 20 в границах улиц Губкина – проспект Победы – Норкина – Нефтяников, утверждённый постановлением администрации города от 01.07.2015 №1683 «Об утверждении проектов планировки и проектов межевания территории микрорайонов города Мегиона и об отклонении проекта планировки и проекта межевания территории микрорайонов города Мегиона (с изменениями), согласно приложению.

2. Управлению общественных связей администрации города Мегиона (О.Л.Луткова) опубликовать в течение 7 (семи) дней настоящее постановление в газете «Мегионские новости» и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города по направлению деятельности.

Глава города



А.В.Петриченко

Приложение к постановлению
администрации города Мегиона
от «25» 01. 2024 № 99



**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ, ВКЛЮЧАЮЩЕЙ МИКРОРАЙОНЫ 21, 22,
ЧАСТЬ 20 В ГРАНИЦАХ УЛИЦ ГУБКИНА - ПРОСПЕКТ
ПОБЕДЫ - НОРКИНА - НЕФТЯНИКОВ**

Мегион 2023г.

Оглавление

Проект межевания

1. Общие положения	3
2. Экспликация ликвидируемых земельных участков	3
3. Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков	4
4. Ведомость координат поворотных точек границ земельных участков.....	5
5. Графические материалы.....	6



Проект межевания

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Проект внесения изменений в проект межевания территории, включающей микрорайоны 21, 22, часть 20 в границах улиц Губкина – проспект Победы – Норкина – Нефтяников, утвержденный постановлением администрации города Мегиона от 01.07.2015 №1683 «Об утверждении проектов планировки и проектов межевания территории микрорайонов города Мегиона и об отклонении проекта планировки и проекта межевания территории микрорайонов города Мегиона (далее - Проект), разработан с целью образования единого земельного участка с видом разрешенного использования «Спорт» под объектами капитального строительства «Спортивный центр с универсальным игровым залом» с кадастровым номером 86:19:0010418:1143, «Плоскостные спортивные сооружения» с кадастровым номером 86:19:0010418:1144 и образования земельного участка с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования».

Проектом внесения изменения предусмотрено образование земельных участков поэтапно так как исходные земельные участки не смежны. Также проект предусматривает ликвидацию из действующего проекта земельных участков с порядковыми номерами №2, №3.

Экспликация ликвидируемых земельных участков.

№ п/п	Назначение объекта капитального строительства	Адрес / описание местоположения	Уточненная площадь земельного участка, кв. м	Разрешенное использование в соответствии с решениями проекта планировки	Наличие объектов федерального, регионального местного значения
Образуемые земельные участки					
2	Трансформаторная подстанция	Микрорайон 21	242	Коммунальное обслуживание	ОМЗ
3	Канализационная насосная станция	Микрорайон 21	37	Коммунальное обслуживание	ОМЗ



**Ведомость координат поворотных точек границ, образуемых и изменяемых
земельных участков**

Координаты земельного участка :ЗУ1

Номер точки	X	Y
1	959308,92	4394036,51
2	959309,18	4394040,11
3	959314,36	4394111,77
4	959317,49	4394146,63
5	959317,67	4394148,48
6	959318,04	4394152,46
7	959322,79	4394198,48
8	959240,44	4394205,44
9	959234,26	4394205,96
10	959115,43	4394215,99
11	959111,61	4394139,25
12	959111,61	4394139,24
13	959106,42	4394035,50
1	959308,92	4394036,51

Координаты земельного участка :ЗУ2

Номер точки	X	Y
1	959305,88	4393998,64
2	959308,75	4394034,15
3	959308,92	4394036,51
4	959106,42	4394035,50
5	959106,40	4394035,11
6	959105,92	4394025,62
7	959105,72	4394021,62
8	959105,42	4394015,58
9	959188,90	4394008,54
1	959305,88	4393998,64



**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
ВКЛЮЧАЮЩЕЙ МИКРОРАЙОНЫ 21, 22, ЧАСТЬ 20 В Г.МЕГИОНЕ, В ГРАНИЦАХ
УЛИЦ ГУБКИНА - ПРОСПЕКТ ПОБЕДЫ - НОРКИНА - НЕФТЯНИКОВ**

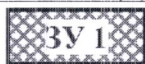
ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

М 1:1500

1 ЭТАП



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Граница и номер образуемого земельного участка согласно экспликации



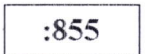
Красные линии (утвержденные)



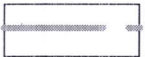
Линии отступа от красных линий



Границы земельного участка сведения о котором содержатся в ГКН



Кадастровый номер земельного участка сведения о котором содержатся в ГКН



Граница кадастрового квартала



Номер кадастрового квартала

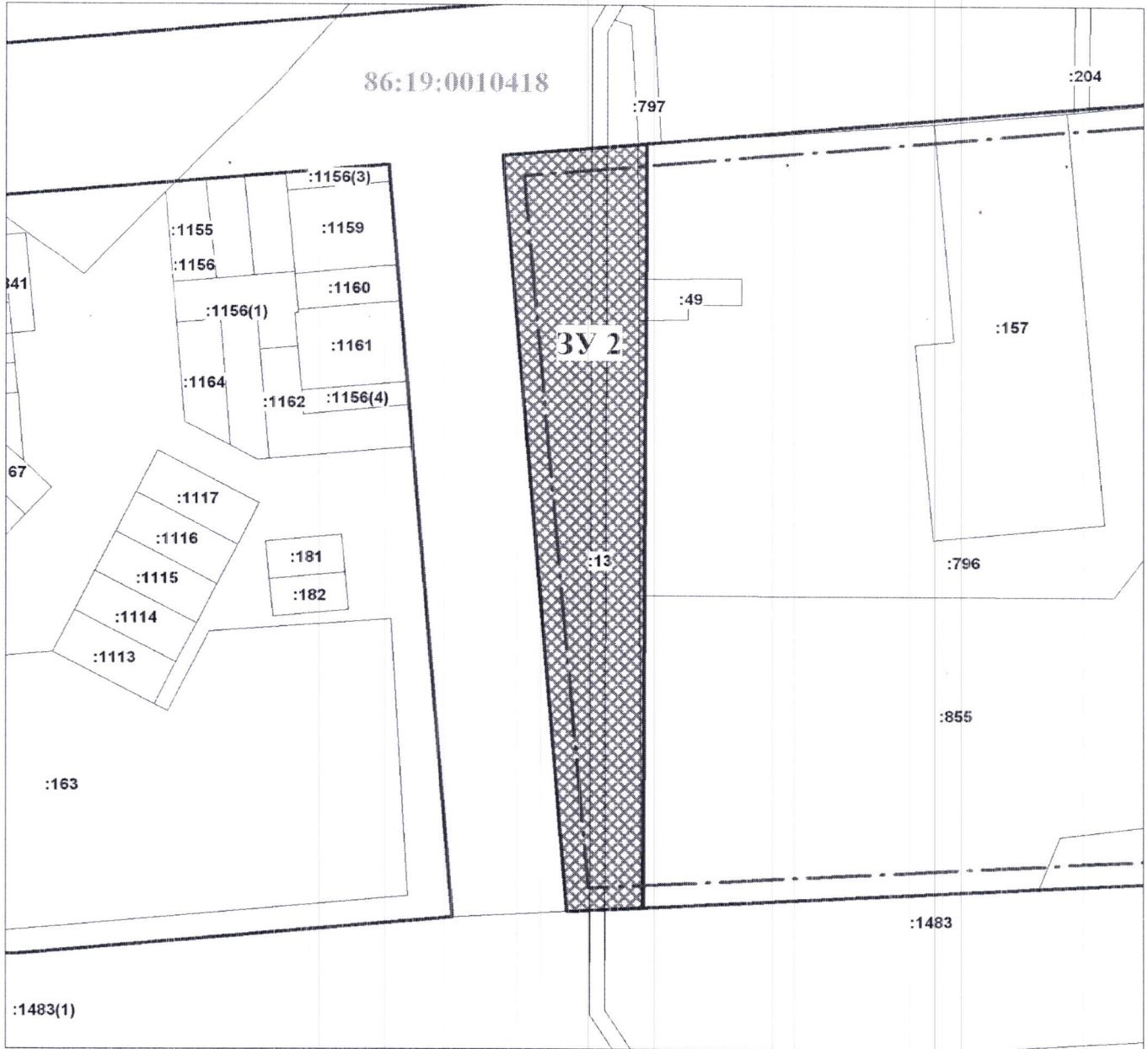


**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
ВКЛЮЧАЮЩЕЙ МИКРОРАЙОНЫ 21, 22, ЧАСТЬ 20 В Г.МЕГИОНЕ, В ГРАНИЦАХ
УЛИЦ ГУБКИНА - ПРОСПЕКТ ПОБЕДЫ - НОРКИНА - НЕФТЯНИКОВ**

ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

М 1:1500

2 ЭТАП



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Граница и номер образуемого земельного участка согласно экспликации



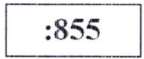
Красные линии (утвержденные)



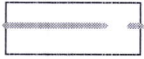
Линии отступа от красных линий



Границы земельного участка сведения о котором содержатся в ГКН



Кадастровый номер земельного участка сведения о котором содержатся в ГКН



Граница кадастрового квартала



Номер кадастрового квартала

