



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 06.06.2019 г. № 1094**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ, ОБЯЗАТЕЛЬНОГО
ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА,
ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПЕРЕДАЧИ НЕГОСУДАРСТВЕННЫМ ПОСТАВЩИКАМ
УСЛУГ В СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ СОЦИАЛЬНО
ОРИЕНТИРОВАННЫМ НЕКОММЕРЧЕСКИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ, НА ПРАВЕ
БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ВРЕМЕННОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ПО ДОГОВОРАМ
АРЕНДЫ**

В соответствии с частью 7, 8 статьи 31.1 Федерального закона от 12.01.1996 №7-ФЗ "О некоммерческих организациях", статьей 27 Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа город Мегион, утвержденного решением Думы города Мегиона от 25.03.2011 №133 (с изменениями):

1. Утвердить порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи негосударственным поставщикам услуг в социальной сфере, в том числе социально ориентированным некоммерческим организациям, на праве безвозмездного временного пользования, а также по договорам

аренды.

2. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города.

О.А. ДЕЙНЕКА,

глава города Мегиона.

Приложение
к постановлению администрации города
от 06.06.2019 № 1094

ПОРЯДОК

формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи негосударственным поставщикам услуг в социальной сфере, в том числе социально ориентированным некоммерческим организациям, на праве безвозмездного временного пользования, а также по договорам аренды (далее - Порядок)

Статья 1. Общие положения
1. Настоящий Порядок разработан в целях установления порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи негосударственным поставщикам услуг в социальной сфере, в том числе социально ориентированным некоммерческим организациям, на праве безвозмездного временного пользования, а также по договорам аренды.

2. Имущество, находящееся в муниципальной собственности города Мегиона (далее - имущество), включенное в перечень, используется в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе негосударственным поставщикам услуг в социальной сфере, в том числе социально ориентированным некоммерческим организациям, на праве безвозмездного временного пользования, а также по договорам аренды.

3. Имущество, включенное в перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, в том числе в собственность некоммерческих организаций, использующих это имущество.

4. Формирование, ведение и обязательное опубликование перечня осуществляет управление муниципальной собственности департамента муниципальной собственности администрации города Мегиона (далее - управление).

Статья 2. Порядок формирования, ведения и опубликования перечня имущества

1. Управление определяет имущество из состава Реестра муниципальной собственности городского округа города Мегиона, которое может быть предоставлено социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование, в том числе на основании предложений структурных подразделений администрации города Мегиона. Перечень имущества утверждается постановлением администрации города Мегиона.

речень имущества утверждается постановлением администрации города Мегиона.

2. Включению в перечень подлежат объекты (части объектов), являющиеся муниципальной собственностью города Мегиона, составляющие муниципальную казну города Мегиона.

3. Ведение перечня имущества осуществляется управлением на бумажном носителе и в электронном виде посредством включения, исключения из него сведений об имуществе и содержит в себе следующую информацию:

- 1) реестровый номер;
- 2) наименование объекта;
- 3) адрес объекта;
- 4) площадь объекта.

4. Исключение имущества из перечня производится в случае:

- 1) неустраненности имущества в течение шести месяцев со дня включения сведений о нем в перечень, в том числе в случае неоднократного признания торгов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом или иных договоров, предусматривающих переход права владения и (или) пользования в отношении такого имущества, несостоявшимся;

2) возникновения потребности в таком имуществе у города Мегиона для муниципальных нужд; принятия собственником муниципального имущества решения об изменении способа передачи имущества третьим лицам.

5. Перечень, изменения в Перечень подлежат обязательному опубликованию в газете "Мегионские новости" и размещению на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 06.06.2019 г. № 1095**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ
И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНЫМИ
БЮДЖЕТНЫМИ И КАЗЕННЫМИ УЧРЕЖДЕНИЯМИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД
МЕГИОН ПРИНОСЯЩЕЙ ДОХОДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

В соответствии с пунктом 1 статьи 424 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 3.1 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 4 статьи 9.2 Федерального закона от 12.01.1996 №7-ФЗ "О некоммерческих организациях", статьей 17 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации":

1. Утвердить Порядок определения платы за оказанные услуги и (или) выполненные работы при осуществлении муниципальными бюджетными и казенными учреждениями городского округа город Мегион

принносящей доходы деятельности, согласно приложению.

2. Считать утратившим силу постановление администрации города от 15.12.2010 №2007 "О Порядке определения платы за оказание бюджетным учреждением городского округа город Мегион услуг (выполнение работ), относящихся к основным видам деятельности бюджетного учреждения, для граждан и юридических лиц".

3. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на офици-

альном сайте администрации города в сети "Интернет".

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением постановления осуществляю за собой.

О.А. ДЕЙНЕКА,

глава города Мегиона.

Приложение
к постановлению администрации города
от 06.06.2019 № 1095

ПОРЯДОК

определения платы за оказанные услуги и (или) выполненные работы при осуществлении муниципальными бюджетными и казенными учреждениями городского округа город Мегион приносящей доходы деятельности

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Порядок определения платы за оказанные услуги и (или) выполненные работы при осуществлении муниципальными бюджетными и казенными учреждениями городского округа город Мегион приносящей доходы деятельности (далее - Порядок) разработан в соответствии с пунктом 1 статьи 424 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 3.1 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 4 статьи 9.2 Федерального закона от 12.01.1996 №7-ФЗ "О некоммерческих организациях", статьей 17 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

2. Порядок разработан в целях установления единого механизма определения платы за оказанные услуги и (или) выполненные работы при осуществлении муниципальными бюджетными и казенными учреждениями городского округа город Мегион приносящей доходы деятельности (далее - платные услуги).

3. Порядок не распространяется: на иные виды деятельности бюджетных учреждений городского округа город Мегион, не являющиеся основными в соответствии с их уставами; на определение платы за оказанные бюджетными и казенными учреждениями городского округа город Мегион услуги, для которых законодательством Российской Федерации установлен иной порядок определения такой платы (далее - тарифа, цены).

4. Муниципальные бюджетные и казенные учреждения городского округа город Мегион (далее - Учреждения), самостоятельно определяют возможность оказания платных услуг в зависимости от материальной базы, численного состава и квалификации персонала, спроса на услугу, работу, прочих факторов и формируют тарифы (цены) на них.

5. Платные услуги оказываются Учреждениями по тарифам (ценам), целиком покрывающим издержки Учреждений на оказание данных услуг.

II. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ТАРИФА (ЦЕНЫ) НА ПЛАТНУЮ УСЛУГУ

6. Тариф (цена) устанавливается в соответствии с решением Думы города Мегиона от 22.06.2012 №272 "О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений, выполнение работ, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами" (с изменениями).

7. Методами установления тарифа (цены) на платную услугу являются:

- 1) метод экономически обоснованных расходов - основной метод;
- 2) метод индексации тарифа (цены);
- 3) метод сравнения аналогов.

Установление тарифа (цены) методом экономической обоснованности расходов может сочетаться с применением метода индексации тарифа.

8. При использовании метода экономической обоснованности расходов тариф (цена) формируется на основе себестоимости оказания платной услуги, с учетом спроса на платную услугу, положений отраслевых и ведомственных нормативных правовых актов по определению расчетно-нормативных затрат на оказание платной услуги, планируемой суммы прибыли и определяется по формуле:

$Ц_{усл\ j} = Сусл\ j + Пусл\ j$, где:
 $Ц_{усл\ j}$ - тариф (цена) j платной услуги;
 $Сусл\ j$ - себестоимость единицы платной услуги;
 $Пусл\ j$ - прибыль на платную услугу.
 Расчет прибыли для платной услуги производится исходя из уровня рентабельности по формуле:

$Пусл\ j = Сусл\ j \times R_j / 100\%$, где:

$Сусл\ j$ - себестоимость единицы платной услуги;
 R_j - уровень рентабельности, применяемый при формировании тарифа (цены) на конкретную платную услугу.

Размер уровня рентабельности определяется Учреждениями самостоятельно в зависимости от спроса на данные услуги (работы), а также рыночных предложений на аналогичные услуги.

9. Затраты Учреждения, включаемые в себестоимость платной услуги, делятся на затраты, непосред-

ственно связанные с оказанием платной услуги и потребляемые в процессе ее предоставления, и затраты, необходимые для обеспечения деятельности учреждения в целом, но не потребляемые непосредственно в процессе оказания платной услуги.

К затратам, непосредственно связанным с оказанием платной услуги, относятся:

- затраты на персонал, непосредственно участвующий в процессе оказания платной услуги (основной персонал);
- материальные запасы, полностью потребляемые в процессе оказания платной услуги;
- затраты (амортизация) оборудования, используемого в процессе оказания платной услуги;
- прочие расходы, отражающие специфику оказания платной услуги.

К затратам, необходимым для обеспечения деятельности Учреждения в целом, но не потребляемым непосредственно в процессе оказания платной услуги (далее - накладные затраты), относятся:

- затраты на административно-управленческий и прочий персонал Учреждения, не участвующий непосредственно в процессе оказания платной услуги;
- хозяйственные расходы - приобретение материальных запасов, оплата услуг связи, транспортных услуг, коммунальных услуг, обслуживание, ремонт объектов (далее - затраты общехозяйственного назначения);
- затраты на уплату налогов (кроме налогов на фонд оплаты труда), пошлины и иные обязательные платежи;

затраты (амортизация) зданий, сооружений и других основных фондов, непосредственно не связанные с оказанием платной услуги.

10. Для расчета затрат на оказание платной услуги методом экономически обоснованных расходов используется:

- расчетно-аналитический метод;
- метод прямого счета.

10.1. Расчетно-аналитический метод применяется в случаях, когда в оказании платной услуги задействован в равной степени весь основной персонал учреждения и все материальные ресурсы. Данный метод позволяет рассчитать затраты на оказание платной услуги на основе анализа фактических затрат учреждения в предшествующие периоды.

В основе расчета затрат на оказание платной услуги лежит расчет средней стоимости единицы времени и оценка количества единиц времени, необходимых для оказания платной услуги.

При формировании тарифа (цены) платной услуги расчетно-аналитическим методом себестоимость определяется по формуле:

$Сусл\ j = 3 \times Учр \times Тусл\ j$, где:
 $Фр.вр.$

$Сусл\ j$ - себестоимость единицы платной услуги;
 $3 \times Учр$ - сумма всех затрат Учреждения за определенный период времени;
 $Фр.вр.$ - фонд рабочего времени основного персонала Учреждения за тот же период времени;
 $Тусл\ j$ - норма единиц времени, затрачиваемого основным персоналом на оказание единицы платной услуги.

10.2. Метод прямого счета применяется в случаях, когда оказание платной услуги требует использования отдельных специалистов Учреждения и специфических материальных ресурсов, включая материальные запасы и оборудование. В основе расчета себестоимости платной услуги лежит прямой учет всех элементов затрат.

$Сусл\ j = 3 \times Оп\ j + 3 \times Мз\ j + Аусл\ j + 3 \times Н\ j$, где:

- $Сусл\ j$ - себестоимость единицы платной услуги;
- $3 \times Оп\ j$ - затраты на основной персонал, непосредственно принимающий участие в оказании единицы платной услуги;
- $3 \times Мз\ j$ - затраты на приобретение материальных запасов, потребляемых в процессе оказания единицы платной услуги;
- $Аусл\ j$ - сумма начисленной амортизации оборудования, используемого при оказании единицы платной услуги;
- $3 \times Н\ j$ - накладные затраты, относимые на стоимость единицы платной услуги.

Продолжение на 2 стр.



10.2.1. Затраты на основной персонал включают в себя:

затраты на оплату труда и начисления на выплаты по оплате труда основного персонала;
затраты на командировки основного персонала, связанные с предоставлением платной услуги;
суммы вознаграждения работников, привлекаемых по гражданско-правовым договорам.

Затраты на оплату труда основного персонала и начисления на выплаты по оплате труда определяются по формуле:

$Z_{от}j = Z_{фот}j + Z_{вз}j$, где:
 $Z_{от}j$ - затраты на оплату труда и начисления на выплаты по оплате труда основного персонала;
 $Z_{фот}j$ - затраты на оплату труда основного персонала;
 $Z_{вз}j$ - затраты на выплаты по оплате труда основного персонала.

Затраты на оплату труда основного персонала рассчитываются как произведение стоимости единицы рабочего времени на количество единиц времени, необходимое для оказания платной услуги, и определяются по формуле:

$Z_{от}j = (ФОТчп \times Тусл \times j)$, где:
ФОТчп - фонд оплаты труда основного персонала на единицу времени оказания платной услуги;
Тусл - количество времени, необходимое для оказания платной услуги.

Данный расчет проводится по каждому работнику, участвующему в оказании соответствующей платной услуги.

Расчет затрат на оплату труда и начисления на выплаты по оплате труда основного персонала приводится по форме, согласно приложению 1.

10.2.2. Затраты на приобретение материальных запасов и услуг, полностью потребляемых в процессе оказания конкретной платной услуги, включают в себя (в зависимости от отраслевой специфики) затраты на: продукты питания; мягкий инвентарь; приобретение расходных материалов (картриджи, бумага и др.); другие материальные запасы и услуги.

Затраты на приобретение материальных запасов рассчитываются как произведение цен на материальные запасы на их объем потребления в процессе оказания платной услуги. Затраты на приобретение материальных запасов определяются по формуле:

$Z_{мз}j = (МЗ \times j \times Ц_{мз}j)$, где:
 $Z_{мз}j$ - затраты на материальные запасы, потребляемые в процессе оказания платной услуги;
МЗ - количество материальных запасов определенного вида, потребляемых в процессе оказания платной услуги;

$C_{мз}j$ - цена приобретаемых материальных запасов. Расчет затрат на материальные запасы, непосредственно потребляемые в процессе оказания платной услуги, приводится по форме, согласно приложению 2.

10.2.3. Сумма начисленной амортизации оборудования, используемого при оказании платной услуги, определяется в соответствии с главой 25 Налогового кодекса Российской Федерации исходя из балансовой стоимости оборудования, годовой нормы его износа и времени работы оборудования в процессе оказания платной услуги.

Расчет суммы начисленной амортизации оборудования, используемого при оказании платной услуги, приводится по форме, согласно приложению 3.

10.2.4. Объем накладных затрат, относимых на стоимость платной услуги, рассчитывается пропорционально затратам на оплату труда и начислениям на выплаты по оплате труда основного персонала, непосредственно участвующего в процессе оказания платной услуги, и определяется по формуле:

$Z_{нз}j = kn \times Z_{от}j$, где:
 $Z_{нз}j$ - накладные затраты, относимые на стоимость платной услуги;
 $Z_{от}j$ - затраты на оплату труда и начисления на выплаты по оплате труда основного персонала платной услуги;

kn - коэффициент накладных затрат, отражающий нагрузку на единицу оплаты труда основного персонала Учреждения.

Данный коэффициент рассчитывается на основании отчетных данных за предшествующий период и прогнозируемых изменений в плановом периоде по формуле:

$kn = (Z_{зап} + Z_{зохн} + A_{охн}) / Z_{от}$, где:
 $Z_{зап}$ - фактические затраты на оплату труда ад-

министративно-управленческого и прочего персонала за предшествующий период, скорректированные на прогнозируемое изменение численности и прогнозируемый рост заработной платы, и начисления на выплаты по оплате труда;

$Z_{зохн}$ - фактические затраты общехозяйственного назначения за предшествующий период, скорректированные на прогнозируемый инфляционный рост цен, и прогнозируемые затраты на уплату налогов (кроме налогов на фонд оплаты труда), пошлины и иные обязательные платежи с учетом изменения налогового законодательства;

$A_{охн}$ - прогноз суммы начисленной амортизации имущества общехозяйственного назначения в плановом периоде;

$Z_{от}$ - фактические затраты на оплату труда за предшествующий период на весь основной персонал учреждения, скорректированные на прогнозируемое изменение численности основного персонала и прогнозируемый рост заработной платы.

Затраты на административно-управленческий и прочий персонал ($Z_{зап}$) включают в себя:

затраты на оплату труда и начисления на выплаты по оплате труда административно-управленческого и прочего персонала;
нормативные затраты на командировки административно-управленческого персонала;
затраты по повышению квалификации основного и административно-управленческого персонала.

Затраты общехозяйственного назначения ($Z_{зохн}$) включают в себя:

затраты на материальные и информационные ресурсы, затраты на услуги в области информационных технологий (в том числе приобретение неисключительных (пользовательских) прав на программное обеспечение);

затраты на коммунальные услуги, услуги связи, транспорта, затраты на услуги банков, прачечных, затраты на прочие услуги, потребляемые Учреждением при оказании платных услуг;

затраты на содержание недвижимого и особо ценного движимого имущества, в том числе затраты на охрану (обслуживание систем видеонаблюдения, тревожных кнопок, контроля доступа в здание и т.п.), затраты на противопожарную безопасность (обслуживание оборудования, систем охранно-пожарной сигнализации и т.п.), затраты на текущий ремонт по видам основных фондов, затраты на содержание прилегающей территории, затраты на арендную плату за пользование имуществом (в случае если аренда необходима для оказания платной услуги), затраты на уборку помещений, на содержание транспорта, санитарную обработку помещений.

Сумма начисленной амортизации имущества общехозяйственного назначения ($A_{охн}$) определяется исходя из балансовой стоимости оборудования и годовой нормы его износа, в соответствии с главой 25 Налогового кодекса Российской Федерации.

Расчет накладных затрат проводится по форме, согласно приложению 4.

10.2.5. Расчет тарифа (цены) на платную услугу проводится по форме, согласно приложению 5.

11. Определение тарифа (цены) на платную услугу методом индексации осуществляется путем применения индексов-дефляторов, рекомендуемых Министерством экономического развития Российской Федерации, а также других индексов роста цен в рамках действующего законодательства, к утвержденным в установленном порядке тарифам (ценам) на платные услуги, и исчисленные методом экономической обоснованности расходов (затрат).

12. Определение тарифа (цены) на платную услугу методом сравнения аналогов осуществляется путем сравнения данных о стоимости аналогичных услуг (работ), оказываемых другими подобными организациями различных форм собственности. При анализе за базу сравнения принимаются организации с наиболее низкими рыночными тарифами. Метод сравнения аналогов применяется при невозможности использования метода экономически обоснованных расходов (затрат) и метода индексации тарифов (цен).

III. Заключительные положения
Ответственность за достоверность материалов, представленных для обоснования установления (досрочного пересмотра) тарифов (цен) на платные услуги муниципальных бюджетных и казенных учреждений, а также за правильностью применения установленных тарифов (цен) возлагается на руководителей муниципальных бюджетных и казенных учреждений.

Приложение 1
к Порядку определения платы

Расчет затрат на оплату труда основного персонала

(наименование платной услуги)				
Должность	Средняя месячная заработная плата, включая начисления по оплате труда, руб.	Средний месячный фонд рабочего времени, час	Норма времени на оказание услуги, час	Затраты на оплату труда, руб. (гр.2*гр.3*гр.4/100%)
1	2	3	4	5
1.				
2.				
...				
Итого	x	x	x	

Приложение 2
к Порядку определения платы

Расчет затрат на материальные запасы

(наименование платной услуги)				
Наименование материальных запасов	Единица измерения	Расход в ед. измерения	Цена за единицу, руб.	Всего затрат материальных запасов, руб. (гр.3*гр.4)
1	2	3	4	5
1.				
2.				
...				
Итого	x	x	x	

Приложение 3
к Порядку определения платы

Расчет суммы начисленной амортизации оборудования

(наименование платной услуги)					
Наименование оборудования	Балансовая стоимость, руб.	Годовая норма амортизации, %	Годовая норма времени работы оборудования, час.	Время работы оборудования в процессе оказания услуги, час.	Сумма начисленной амортизации, руб. (гр.2*гр.3*гр.4*гр.5/100%)
1	2	3	4	5	6
1.					
2.					
...					
Итого	x	x	x	x	

Приложение 4
к Порядку определения платы

Расчет накладных затрат

(наименование платной услуги)			
№ п/п	Наименование статей затрат	Ед. изм.	Сумма, руб.
1	Прогноз затрат на административно-управленческий и прочий персонал	и руб.	
2	Прогноз затрат общехозяйственного назначения	руб.	
3	Прогноз суммы начисленной амортизации имущества общехозяйственного назначения	руб.	
4	Итого затрат	руб.	(4) = (1)+(2)+(3)
5	Прогноз суммарного фонда оплаты труда основного персонала	руб.	
6	Коэффициент накладных затрат	руб.	(6) = (4)/(5)
7	Затраты на основной персонал, участвующий в предоставлении платной услуги	в руб.	
8	Итого накладные затраты, относимые на себестоимость платной услуги	руб.	(8) = (6)*(7)

Приложение 5
к Порядку определения платы

Расчет тарифа (цены) на платную услугу

(наименование платной услуги)		
№ п/п	Наименование статей затрат	Сумма, руб.
1	Затраты на оплату труда основного персонала	
2	Затраты на материальные запасы	
3	Сумма начисленной амортизации оборудования, используемого при оказании платной услуги	
4	Накладные затраты	
5	Итого затрат на платную услугу (себестоимость)	
6	Прибыль	
7	Всего тариф (цена) на платную услугу	

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 06.06.2019 г. № 1096

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТАРИФОВ НА ПЛАТНЫЕ УСЛУГИ, ОКАЗЫВАЕМЫЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ АВТОНОМНЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ДЕТСКО-ЮНОШЕСКАЯ СПОРТИВНАЯ ШКОЛА "ЮНОСТЬ", СВЕРХ УСТАНОВЛЕННЫХ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ЗАДАНИЕМ

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", решением Думы города Мегиона от 22.06.2012 № 272 "О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений, выполнение работ, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами" (с изменениями):

1. Утвердить тарифы на платные услуги, оказываемые муниципальным автономным учреждением дополнительного образования "Детско-юношеская спортивная школа "Юность", сверх установленных муниципальным заданием, согласно приложению.

2. Контроль за правильностью применения тарифов на платные услуги возложить на директора муниципального автономного учреждения дополнительного образования "Детско-юношеская спортивная школа "Юность".

3. Считать утратившими силу пункты 1-3 приложения к постановлению администрации города от 12.10.2017 № 2037 "Об утверждении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным автономным учреждением дополнительного образования "Детско-юношеская спортивная школа "Юность".

4. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города по социальной политике.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона.

Приложение
к постановлению администрации города
от 06.06.2019 № 1096

ТАРИФЫ

на платные услуги, оказываемые муниципальным автономным учреждением дополнительного образования "Детско-юношеская спортивная школа "Юность", сверх установленных муниципальным заданием

№ п/п	Наименование услуги	Количество человек в группе	Количество занятий в месяц	Тариф, руб./чел.	
				1 занятие	в месяц
Физкультурно-спортивный комплекс с ледовой ареной					

1.	Хоккей с шайбой	12	12	175	2100
2.	Фитнес-аэробика	12	12	150	1800
3.	Пауэрлифтинг	15	12	140	1680
4.	Фигурное катание	15	12	170	2040
5.	Бросковые тренировки по хоккею	5	12	350	4200

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 06.06.2019 г. № 1097

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НОРМАТИВА СТОИМОСТИ ОДНОГО КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЬЯ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ ГОРОД МЕГИОН ДЛЯ РАСЧЕТА РАЗМЕРА СОЦИАЛЬНОЙ ВЫПЛАТЫ В РАМКАХ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЯ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ" ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ И КОММУНАЛЬНЫМИ УСЛУГАМИ ГРАЖДАН РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ" ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ "РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНОЙ СФЕРЫ"

В целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с требованиями действующего законодательства, реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы "Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 №1050 "О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" от 17.12.2010 №1050 "О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", реализации постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 05.10.2018 №346-п "О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Развитие жилищной сферы":

1. Установить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в муниципальном образовании город Мегион для расчета размера социальной выплаты, предоставляемой молодым семьям - участникам мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы "Оказание государственной поддер-

жки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", в размере показателя средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре, определяемого Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

2. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 07.06.2019 г. № 1124

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 20.12.2018 №2779 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНОЙ СФЕРЫ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД МЕГИОН НА 2019 - 2025 ГОДЫ"

Руководствуясь статьями 43, 47 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 32 устава города Мегиона, постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 05.10.2018 №346-п "О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Развитие жилищной сферы", соглашением о предоставлении субсидии местному бюджету из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры №5-ЖС/2019 от 18.03.2019, протоколом заседания Проектного комитета администрации города Мегиона №19 от 28.03.2019:

1. В приложение к постановлению администрации города от 20.12.2018 №2779 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие жилищной сферы на территории городского округа город Мегион на 2019-2025 годы" внести следующие изменения:

1.1. Паспорт муниципальной программы городского округа город Мегион, изложить в новой редакции,

согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Таблицу 2 к муниципальной программе изложить в новой редакции, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Таблицу 3 к муниципальной программе изложить в новой редакции, согласно приложению 3 к настоящему постановлению

2. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона.

Приложение 1 к постановлению администрации города от 07.06.2019г. № 1124

ПАСПОРТ
муниципальной программы городского округа город Мегион
(далее - муниципальная программа)

Наименование муниципальной программы	Развитие жилищной сферы на территории городского округа город Мегион на 2019-2025 годы
Дата утверждения муниципальной программы	20.12.2018
Координатор муниципальной программы	Департамент муниципальной собственности администрации города
Исполнители муниципальной программы	Департамент муниципальной собственности администрации города Муниципальное казенное учреждение «Капитальное строительство»
Цели муниципальной программы	Создание условий для развития жилищного строительства и обеспечения жильем отдельных категорий граждан
Задачи муниципальной программы	Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории городского округа город Мегион: Улучшение жилищных условий молодых семей, проживающих в городском округе город Мегион. Улучшение жилищных условий детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей; ветеранов боевых действий, инвалидов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов; ветеранов Великой Отечественной войны, семей, имеющих трех и более детей. Приобретение жилых помещений в целях переселения граждан, проживающих в непригодном для проживания (аварийном) жилье, а также для обеспечения жильем помещений граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма. Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории городского округа город Мегион, признанных нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилого помещения жилищного фонда социального использования. Расселение граждан из строений, приспособленных для проживания, расположенных на территории городского округа город Мегион, с целью дальнейшей ликвидации.

Подпрограммы или основные мероприятия	Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем молодых семей»: Основное мероприятие «Улучшение жилищных условий молодых семей» Подпрограмма 2 «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан»: Основное мероприятие «Повышение уровня благосостояния малоимущих граждан и граждан, нуждающихся в особой заботе государства»; Основное мероприятие «Реализация полномочий, указанных в пунктах 3.1, 3.2 статьи 2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 31.03.2009 № 36-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры отдельными государственными полномочиями для обеспечения жильем помещений отдельных категорий граждан, определенных федеральным законодательством». Основное мероприятие «Предоставление гражданам, имеющим трех и более детей, социальной поддержки по обеспечению жильем помещениями взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно». Подпрограмма 3 «Содействие развитию жилищного строительства на территории городского округа город Мегион» Основное мероприятие «Предоставление жилья, изъятие жилых помещений в целях реализации полномочий в области жилищных отношений, установленных законодательством Российской Федерации»; Основное мероприятие «Проектирование и строительство систем инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства». Подпрограмма 4 «Адресная программа по ликвидации и расселению строений, приспособленных для проживания, расположенных на территории городского округа город Мегион» Основное мероприятие «Ликвидация и расселение приспособленных для проживания строений».
Наименование портфеля проектов, проекта, направленных в том числе на реализацию национальных проектов (программ) Российской Федерации	Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»
Целевые показатели муниципальной программы	Основное мероприятие «Улучшение жилищных условий молодых семей»: 1. Увеличение количества молодых семей городского округа город Мегион улучшивших свои жилищные условия – 8 семей; Основное мероприятие «Повышение уровня благосостояния малоимущих граждан и граждан, нуждающихся в особой заботе государства»: 1. Увеличение количества детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей городского округа город Мегион улучшивших свои жилищные условия – 73 человек; 2. Доля ветеранов боевых действий, инвалидов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей инвалидов, улучшивших свои жилищные условия в списке очередности указанных категорий граждан – 82,54%; 3. Доля Ветеранов Великой Отечественной войны улучшивших свои жилищные условия в списке очередности указанных категорий граждан – 100%; 4. Увеличение количества граждан, имеющих трех и более детей, получивших социальную поддержку по обеспечению жильем помещениями взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно – 76 человек; 5. Обеспечение деятельности специалиста, занятого исполнением полномочий указанных в пунктах 3.1, 3.2 статьи 2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 31.03.2009 №36-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры отдельными государственными полномочиями для обеспечения жильем помещений отдельных категорий граждан, определенных федеральным законодательством» (приобретение канцелярских товаров, технических средств) – 100%. Основное мероприятие «Предоставление жилья, изъятие жилых помещений в целях реализации полномочий в области жилищных отношений, установленных законодательством Российской Федерации»: 1. Сокращение количества аварийного и непригодного жилья на территории городского округа город Мегион, признанного аварийным и непригодным по состоянию на 01.11.2018 на 17 312,0 м2 (с 75 938,4 м2 до 58 626,4 м2); 2. Количество семей, улучшивших свои жилищные условия, в общей численности семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма по состоянию на 01.04.2018, в том числе граждан, имеющих право на внеочередное предоставление жилья – 14; 3. Предоставление жилых помещений в наемном доме социального использования по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории городского округа город Мегион – 84 шт. Основное мероприятие «Проектирование и строительство систем инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства». 1. Увеличение объемов строительства инженерных сетей (протяженность трассы) 0 м. Финансирование основного мероприятия направлено на выполнение дополнительных работ, выявленных в ходе строительства объекта, при этом протяженность трассы не изменилась. Основное мероприятие «Ликвидация и расселение приспособленных для проживания строений»: 1. Ликвидация и расселение приспособленных для проживания строений на территории городского округа город Мегион – 206 шт.
Сроки реализации муниципальной программы	2019 - 2025
Параметры финансового обеспечения портфеля проектов, проекта, направленных в том числе на реализацию национальных проектов (программ) Российской Федерации, реализуемых в составе муниципальной программы	Общий объем финансирования в 2019 – 2021 годах составляет: 601 177,3 тыс. руб., в том числе за счет средств: Федеральный бюджет – 0,0 тыс.руб. Бюджет автономного округа – 559 094,9 тыс. руб.; Местный бюджет - 42 082,4 тыс. руб.; из них: 2019 год – 374 339,9 тыс. руб., в том числе за счет средств: Федеральный бюджет – 0,0 тыс.руб. Бюджет автономного округа – 348 136,1 тыс. руб., Местный бюджет – 26 203,8 тыс. руб.; 2020 год – 130 017,4 тыс. руб., в том числе за счет средств: Федеральный бюджет – 0,0 тыс.руб. Бюджет автономного округа – 120 916,2 тыс. руб., Местный бюджет – 9 101,2 тыс. руб.; 2021 год – 96 820,0 тыс. руб., в том числе за счет средств: Федеральный бюджет – 0,0 тыс.руб. Бюджет автономного округа – 90 042,6 тыс. руб., Местный бюджет – 6 777,4 тыс. руб.;



Приложение 2 к постановлению администрации города от 07.06.2019г. № 1124

Таблица 2

Перечень основных мероприятий муниципальной программы

№ п/п	Основное мероприятие муниципальной программы (связь с целевыми показателями муниципальной программы)	Координатор/исполнитель	Источник финансирования	Финансовые затраты на реализацию (тыс. руб.) годы											
				2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025					
Подпрограмма 1 «Обеспечение жильем молодых семей»															
1.1.	Основное мероприятие 1 «Улучшение жилищных условий молодых семей» (целевой показатель 1)	Департамент муниципальной собственности	Источники финансирования	Всего	3 526,8	611,8	583,0	583,0	583,0	583,0	583,0	583,0	0,0	0,0	
				Федеральный бюджет	28,8	28,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Бюджет автономного округа	3 312,0	552,0	552,0	552,0	552,0	552,0	552,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Местный бюджет	186,0	31,0	31,0	31,0	31,0	31,0	31,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого по подпрограмме 1				Всего	3 526,8	611,8	583,0	583,0	583,0	583,0	583,0	0,0	0,0		
в том числе по проектам, портфелям проектов городского округа (в том числе направленные на реализацию национальных и федеральных проектов Российской Федерации)				Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Подпрограмма 2 «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан»															
2.1.	Основное мероприятие 1 «Повышение уровня благосостояния малоимущих граждан и граждан, нуждающихся в особой заботе государства» (целевые показатели 2-4)	Департамент муниципальной собственности	Источники финансирования	Всего	188 109,1	42 694,2	23 816,6	29 693,2	30 571,7	30 571,7	30 571,7	0,0	0,0	0,0	
				Федеральный бюджет	76 383,8	25 757,0	8 881,7	9 769,9	10 658,4	10 658,4	10 658,4	0,0	0,0	0,0	
				Бюджет автономного округа	111 725,3	17 137,2	14 934,9	19 913,3	19 913,3	19 913,3	19 913,3	0,0	0,0	0,0	
				Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
				Иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Итого по подпрограмме 2				Всего	188 109,1	42 694,2	23 816,6	29 693,2	30 571,7	30 571,7	30 571,7	0,0	0,0		
в том числе по проектам, портфелям проектов городского округа (в том числе направленные на реализацию национальных и федеральных проектов Российской Федерации)				Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
2.2.	Основное мероприятие 2 «Реализация полномочий, указанных в пунктах 3.1, 3.2 статьи 2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 31.03.2009 № 36-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры отдельными государственными полномочиями для обеспечения жилищными помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законодательством» (целевой показатель 5)	Департамент муниципальной собственности	Источники финансирования	Всего	60,6	10,1	10,1	10,1	10,1	10,1	10,1	0,0	0,0		
				Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
				Бюджет автономного округа	60,6	10,1	10,1	10,1	10,1	10,1	0,0	0,0	0,0		
				Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
				Иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Итого по подпрограмме 2				Всего	60,6	10,1	10,1	10,1	10,1	10,1	0,0	0,0			
в том числе по проектам, портфелям проектов городского округа (в том числе направленные на реализацию национальных и федеральных проектов Российской Федерации)				Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
2.3.	Основное мероприятие 3 «Предоставление гражданам, имеющим трех и более детей, социальной поддержки по обеспечению жилищными помещениями взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно» (целевой показатель 6)	Департамент муниципальной собственности	Источники финансирования	Всего	188 169,7	42 904,3	23 826,7	29 693,3	30 581,8	30 581,8	30 581,8	0,0	0,0		
				Федеральный бюджет	76 383,8	25 757,0	8 881,7	9 769,9	10 658,4	10 658,4	10 658,4	0,0	0,0		
				Бюджет автономного округа	111 785,9	17 147,3	14 945,0	19 923,4	19 923,4	19 923,4	19 923,4	0,0	0,0		
				Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
				Иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Итого по подпрограмме 2				Всего	188 169,7	42 904,3	23 826,7	29 693,3	30 581,8	30 581,8	30 581,8	0,0	0,0		
в том числе по проектам, портфелям проектов городского округа (в том числе направленные на реализацию национальных и федеральных проектов Российской Федерации)				Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Подпрограмма 3 «Содействие развитию жилищного строительства на территории городского округа город Мегион»															
3.1.	Основное мероприятие 1 «Предоставление жилья, изъятие жилых помещений в целях реализации полномочий в области жилищных отношений, установленных законодательством Российской Федерации» (целевые показатели 7,8,9)	Департамент муниципальной собственности	Источники финансирования	Всего	1 038 619,9	506 321,5	133 017,4	99 820,0	99 820,0	99 820,0	0,0	0,0			
				Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
				Бюджет автономного округа	921 933,1	440 846,5	120 916,2	90 042,6	90 042,6	90 042,6	90 042,6	0,0	0,0		
				Местный бюджет	116 685,8	65 475,0	12 101,2	9 777,4	9 777,4	9 777,4	9 777,4	0,0	0,0		
				Иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Итого по подпрограмме 3				Всего	1 038 619,9	506 321,5	133 017,4	99 820,0	99 820,0	99 820,0	0,0	0,0			
3.2.	Основное мероприятие 2 «Проектирование и строительство систем инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства» (целевой показатель 10)	Муниципальное казенное учреждение «Капитальное строительство»	Источники финансирования	Всего	170 632,7	10 174,7	22 049,2	34 602,2	34 602,2	34 602,2	0,0	0,0			
				Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
				Бюджет автономного округа	170 632,7	10 174,7	22 049,2	34 602,2	34 602,2	34 602,2	0,0	0,0			
				Местный бюджет	13 483,4	1 405,8	1 659,6	2 604,5	2 604,5	2 604,5	0,0	0,0			
				Иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
Итого по подпрограмме 3				Всего	170 632,7	10 174,7	22 049,2	34 602,2	34 602,2	34 602,2	0,0	0,0			
в том числе по региональному проекту «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», направленного на реализацию национальных и федеральных проектов Российской Федерации				Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
Подпрограмма 4 «Адресная программа по ликвидации и расселению створений, приспособленных для проживания, расположенных на территории городского округа город Мегион»															
4.1.	Основное мероприятие 1 «Ликвидация и расселение приспособленных для проживания створений» (целевые показатели 11)	Департамент муниципальной собственности	Источники финансирования	Всего	524 999,6	524 999,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
				Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
				Бюджет автономного округа	467 249,6	467 249,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
				Местный бюджет	57 750,0	57 750,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
				Иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
Итого по подпрограмме 4				Всего	524 999,6	524 999,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
в том числе по проектам, портфелям проектов городского округа (в том числе направленные на реализацию национальных и федеральных проектов Российской Федерации)				Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
Всего по муниципальной программе:															
				Всего	1 939 431,2	1 086 417,8	181 135,9	167 303,0	168 191,5	168 191,5	168 191,5	0,0	0,0		
				Федеральный бюджет	76 412,6	25 785,8	8 881,7	9 769,9	10 658,4	10 658,4	10 658,4	0,0	0,0		
				Бюджет автономного округа	1 674 913,4	935 970,2	158 462,4	145 120,2	145 120,2	145 120,2	145 120,2	0,0	0,0		
				Местный бюджет	188 105,2	124 661,8	13 791,8	12 412,9	12 412,9	12 412,9	0,0	0,0			
				Иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
инвестиции в объекты муниципальной собственности				Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
				Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
				Бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
				Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
				Иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
В том числе:				Всего	601 177,3	374 339,9	130 017,4	96 820,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
				Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
				Бюджет автономного округа	559 094,9	348 136,1	120 916,2	90 042,6	0,0	0,0	0,0	0,0			
				Местный бюджет	42 082,4	26 203,8	9 101,2	6 777,4	0,0	0,0	0,0	0,0			
				Иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
В том числе инвестиции в объекты муниципальной собственности				Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
				Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
				Бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
				Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
				Иные источники финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			

№ п/п	Наименование проекта или мероприятия	Номер основного мероприятия	Цели	Срок реализации	Источники финансирования	Параметры финансового обеспечения, тыс. рублей						
						2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	
«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»						601 177,3	374 339,9	130 017,4	96 820,0	0,0	0,0	0,0
Итого по портфелю проектов						601 177,3	374 339,9	130 017,4	96 820,0	0,0	0,0	0,0
ИТОГО						601 177,3	374 339,9	130 017,4	96 820,0	0,0	0,0	0,0

Приложение 3 к постановлению администрации города от 07.06.2019г. № 1124

Таблица 3

Портфели проектов и проекты, направленные в том числе на реализацию национальных и федеральных проектов Российской Федерации

№ п/п	Наименование проекта или мероприятия	Номер основного мероприятия	Цели	Срок реализации	Источники финансирования	Параметры финансового обеспечения, тыс. рублей							
						2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.		
1	«Жилье и городская среда»	1	«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (целевой показатель 7)	2019-2024	Источники финансирования	Всего	601 177,3	374 339,9	130 017,4	96 820,0	0,0	0,0	0,0
Федеральный бюджет						0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Бюджет автономного округа						559 094,9	348 136,1	120 916,2	90 042,6	0,0	0,0	0,0	
Местный бюджет						42 082,4	26 203,8	9 101,2	6 777,4	0,0	0,0	0,0	
Иные источники финансирования						0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Итого по портфелю проектов						601 177,3	374 339,9	130 017,4	96 820,0	0,0	0,0	0,0	
ИТОГО						601 177,3	374 339,9	130 017,4	96 820,0	0,0	0,0	0,0	
2					Источники финансирования	Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Федеральный бюджет						0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Бюджет автономного округа						0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Местный бюджет						0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Иные источники финансирования						0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Итого по портфелю проектов						0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
ИТОГО						0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 07.06.2019 г. № 1125

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ "АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД МЕГИОН ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА НА 2019-2025 ГОДЫ"

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства", Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 01.04.2019 № 104-п "Об адресной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы", в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 "О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года, федерального проекта "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда", достижения целевых показателей утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации от 16.03.2019 № 446-р, решения задач по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории городского округа город Мегион, признанного до 01.01.2017 в установленном порядке аварийным и

подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации:
1. Утвердить "Адресную программу городского округа город Мегион по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы", согласно приложению.
2. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".
3. Настоящее постановление вступает в

Приложение к постановлению администрации города
от 07.06.2019г. № 1125

Адресная программа городского округа город Мегион по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы

1. Паспорт адресной программы

Наименование программы	Адресная программа городского округа город Мегион по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы (далее – адресная программа)
Дата утверждения адресной программы	
Координатор адресной программы	Департамент муниципальной собственности администрации города
Исполнители адресной программы	Департамент муниципальной собственности администрации города Управление архитектуры и градостроительства администрации города
Цель адресной программы	Создание комфортных и безопасных условий проживания жителей городского округа город Мегион Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда
Задачи адресной программы	Переселение граждан в благоустроенные жилые помещения, выплата возмещения за изымаемые жилые помещения, расположенные в аварийном жилищном фонде, расположенном на территории городского округа город Мегион и признанным до 01.01.2017 года в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации Ликвидация к 01.09.2025 года аварийного жилищного фонда, признанного до 01.01.2017 года в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.
Этапы и сроки реализации адресной программы	2019 – 2025 годы, в том числе: Этап 2019 года – до 31 декабря 2020 года; Этап 2020 года – до 31 декабря 2021 года; Этап 2021 года – до 31 декабря 2022 года; Этап 2022 года – до 31 декабря 2023 года; Этап 2023 года – до 31 декабря 2024 года; Этап 2024 года – до 1 сентября 2025 года.
Объемы и источники финансирования адресной программы	Общий объем финансирования программы в 2019 – 2021 годах составляет 817 860,1 тыс. руб., в том числе за счет средств: государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства - 240 756,9 тыс. руб.; бюджета автономного округа – 536 708,0 тыс. руб.; бюджета муниципального образования 40 397,2 тыс. руб.; иных источников финансирования – 0,0 тыс. руб.; из них: Этап 2019 года – 59 932,9 тыс. руб., в том числе за счет средств: государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 17 642,7 тыс. руб.; бюджета автономного округа – 39 329,9 тыс. руб.; бюджетов муниципальных образований автономного округа – 2 960,3 тыс. руб.; иных источников финансирования – 0,0 тыс. руб.;
Ожидаемые конечные результаты реализации адресной программы	Переселены 4,16 тыс. граждан из 123 аварийных многоквартирных домов, общей площадью 51,3 тыс. кв. метров.

1. Характеристика состояния жилищного фонда городского округа город Мегион

Жилищный фонд городского округа город Мегион по состоянию на 01.01.2017 года составил 1 090,6 тыс. кв. метров общей площадью или 705 жилых зданий (домов), из которых муниципальный жилищный фонд насчитывает - 112,4 тыс. кв. метров.

Общая площадь непригодного для проживания и аварийного жилищного фонда на 01.01.2017 года составила 83,4 тыс. кв. метров, из общего объема непригодного и аварийного жилищного фонда аварийный составил - 74,3 тыс. кв. метров. Количество непригодных и аварийных жилых зданий (домов) - 291 из них 182 аварийных. Удельный вес ветхого и аварийного жилищного фонда во всем жилищном фонде по состоянию на 01.01.2017 года составлял 7,8 процентов, в том числе аварийный - 6,8 процента. В ветхом и аварийном жилищном фонде проживали 5,8 тыс. человек, в том числе в аварийном - 5,4 тыс. человек.

По данным, размещенным в информационной системе Государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства "АИС "Реформа ЖКХ", на 01.01.2019 года в список аварийных жилых домов признанных таковыми в связи с физическим износом после 01.01.2012 года, подлежащих расселению включено 183 дома, общей площадью жилых помещений 64,53 тыс. кв. метров, в которых проживают 5,03 тыс. человек, из них признанных аварийными до 01.01.2017 года - 123 многоквартирных дома общей площадью 51,30 тыс. кв. метров, в которых проживают 4,16 тыс. жителей городского округа. Городской округ город Мегион (далее - муниципальное образование) является участником реализации федерального проекта "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда".

2. Целевые показатели адресной программы

Адресный перечень многоквартирных жилых домов, признанных до 01.01.2017 года в установленном порядке аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации и подлежащих сносу или реконструкции, жители которых будут переселены в 2019 - 2025 годах в соответствии с программой, приведен в таблице 1.

Значения понятий "аварийный жилищный фонд", "переселение граждан из аварийного жилищного фонда", используемых в настоящей программе, соответствуют значениям указанных понятий в Федеральном законе от 21.07.2007 года № 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства".

3. Основные мероприятия адресной программы

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, приведен в таблице 2. Реализация адресной программы осуществляется исходя из эффективности использования бюджетных средств, в том числе полученных за счет средств Государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд), выбора наиболее экономически эффективных способов реализации адресной программы с учетом обеспечения прав и законных интересов переселяемых граждан, выполнения мероприятий

адресной программы в сжатые сроки в целях минимизации издержек по содержанию аварийных домов и сокращения сроков включения освобождающихся земельных участков в хозяйственный оборот.

Очередность участия муниципального образования в этапах реализации адресной программы определена, исходя из оценки наличия свободного муниципального жилищного фонда, сформированных земельных участков под строительство многоквартирных домов и объема строящихся многоквартирных домов с жилыми помещениями для продажи на рынке жилья.

С целью эффективной реализации адресной программы специалистами департамента муниципальной собственности организуется разъяснительная работа и информирование граждан подлежащих переселению из аварийного жилищного фонда о сроках выполнения мероприятий по переселению, в том числе, путем размещения на фасаде каждого дома, подлежащего расселению, табличек с информацией о дате признания дома аварийным, запланированных сроках переселения граждан, при наличии заключенного муниципального контракта на приобретение жилого помещения информацию об адресе (адресах) дома (домов) в который (которые) будут переселены граждане, а также о лицах, ответственных за переселение граждан в муниципальном образовании с указанием должности, фамилии и контактного телефона, а также адреса сайта с подробной информацией о переселении граждан www.reformagkh.ru и телефона горячей линии Фонда.

4. Механизм реализации адресной программы и контроль хода ее выполнения

Для эффективного исполнения адресной программы используются следующие механизмы: заключение муниципальных образований с Департаментом строительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (далее - уполномоченный орган) соглашения о предоставлении субсидии бюджету муниципального образования автономного округа на выполнение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда. Предоставление средств из бюджета автономного округа бюджету муниципального образования - участнику адресной программы осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством и условиями соглашения.

При поступлении из бюджета автономного округа уведомления об изменении лимитов бюджетных обязательств на реализацию федерального проекта "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда", в постановлении администрации города от 20.12.2018 № 2779 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие жилищной сферы на территории городского округа город Мегион на 2019-2025 годы" (далее - постановление № 2779) будут внесены изменения в части объемов финансирования на реализацию мероприятий адресной программы;

заключение муниципальных заказчиками муниципальных контрактов на приобретение товаров (оказание услуг, выполнение работ) для муниципальных нужд в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; осуществление функций по взаимодействию с контролирующими службами жилищного и строитель-

ного надзора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры с целью строительного контроля и надзора за соответствием выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства домов, осуществление осмотра построенного, реконструированного объекта капитального строительства, проверка соответствия такого объекта требованиям к строительству, указанным в разрешении на строительство, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана, приобретение жилых помещений в которых осуществляется в рамках реализации адресной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2019 - 2025 годах, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (исполнитель мероприятия - управление архитектуры и градостроительства администрации города); ежегодное уточнение перечня программных мероприятий на очередной финансовый год и плановый период и затрат по ним в соответствии с мониторингом фактически достигнутых и целевых показателей реализации адресной программы; информирование общественности о ходе и результатах ее реализации, финансировании программных мероприятий.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, приведен в таблице 3.

Переселение жителей аварийных домов в другие благоустроенные жилые помещения должно быть осуществлено не позднее 01.09.2025 года.

Приемка жилых помещений, предоставляемых гражданам при переселении их из аварийного жилищного фонда, осуществляется комиссией с участием представителей заинтересованной общественности.

Перечень характеристик проектируемых (строящихся) и приобретаемых жилых помещений, которые будут предоставлены гражданам при реализации адресной программы, приведен в таблице 4.

Одним из основных механизмов реализации адресной программы является проектное управление, которое, в свою очередь, обеспечивает своевременное достижение запланированных результатов, повышает эффективность использования ресурсов, обеспечивает прозрачность, обоснованность и своевременность принимаемых решений, повышает эффективность внутриведомственного, межведомственного и межуровневого взаимодействия.

В целях реализации адресной программы предполагается привлечение средств муниципального образования автономного округа - участника адресной программы, личных средств граждан, инвесторов, застройщиков.

Муниципальное образование - участник адресной программы обеспечивает:

проведение мероприятий, направленных на информирование граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, о целях, условиях, критериях, этапах и ходе реализации адресной программы с использованием всех доступных средств массовой информации; проведение торгов и заключение муниципальных контрактов на приобретение жилых помещений, договоров выкупа жилых помещений;

предоставление в связи с переселением граждан из жилищного фонда, признанного аварийным, жилых помещений по договорам социального найма или договорам мены;

снос или реконструкцию многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации;

ведение и предоставление в уполномоченный орган сведений о ходе реализации адресной программы и отчетности о расходовании средств, направленных на переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

Уполномоченный орган заключает с муниципальным образованием - участником адресной программы соглашения о предоставлении субсидии бюджетам муниципального образования автономного округа на выполнение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда. Предоставление средств из бюджета автономного округа бюджету муниципального образования - участнику программы осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством и условиями соглашения.

Информация о ходе реализации адресной программы размещается на официальных сайтах уполномоченного органа (<http://www.ds.admhmao.ru>) и органов местного самоуправления - участников адресной программы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, а также в иных доступных средствах массовой информации, включая печатные издания, телевидение и радио.

5. Обоснование ресурсного обеспечения адресной программы

Средства адресной программы расходуются на следующие цели:

приобретение у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах введенных в эксплуатацию; приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, строительство которых не завершено на территории городского округа город Мегион в случае если их строительная готовность составляет не менее чем 40%, на территории других муниципальных образований автономного округа в случае если их строительная готовность составляет не менее чем 80% от предусмотренной проектной документацией готовности таких многоквартирных домов включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц. Строительная готовность соот-

ветствующего дома подтверждается уполномоченным органом местного самоуправления, выдавшим разрешение на строительство;

приобретение в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства", жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками домов, в которых расположены эти помещения, для предоставления их гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда;

Максимальная стоимость 1 кв. метра жилых помещений, приобретаемых у застройщиков или лиц, не являющихся застройщиками домов, в которых расположены эти помещения, за счет средств бюджета автономного округа и муниципального образования не может превышать норматива средней рыночной стоимости 1 кв. метра, установленного Региональной службой по тарифам автономного округа для каждого из муниципальных образований автономного округа на момент публикации соответствующего извещения о проведении конкурса (аукциона) по приобретению жилых помещений.

Приобретение жилых помещений в заверенных строительных домах, а также у лиц, не являющихся застройщиками домов, осуществляется путем заключения договоров купли-продажи в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", а в строящихся многоквартирных домах, путем заключения договоров на участие в долевом строительстве жилых помещений в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

При этом финансирование расходов, связанных с приобретением жилых помещений у застройщиков по цене выше размера предельной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения, установленной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, у лиц, не являющихся застройщиками, по цене выше трех четвертей предельной стоимости 1 кв. метра, установленной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, осуществляется за счет средств бюджета автономного округа и средств бюджета муниципального образования автономного округа.

выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства", возмещения за изымаемые объекты недвижимости для муниципальных нужд в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Возмещение за изымаемые жилые помещения, определяется на основании отчета об определении рыночной стоимости расселяемого жилого помещения, в том числе доли в праве на общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, а также доли в праве собственности на земельный участок.

Объем финансирования адресной программы определен в соответствии: с перечнем многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, приведенным в таблице 1;

размером планируемой стоимости 1 кв. метра общей площади жилых помещений, приобретаемых с целью предоставления гражданам;

размером планируемой выкупной цены за 1 кв. метр общей площади изымаемых жилых помещений, находящихся в собственности граждан, расположенных в аварийных многоквартирных домах, включенных в программу;

по способам переселения граждан, определенным на основании информации, полученной в результате проведенной работы с гражданами, оценки рынка жилья, стоимости 1 кв. метра приобретения, наличия договоров развития застроенных территорий и свободного муниципального жилищного фонда, согласно таблице 2.

Планируемый объем долевого финансирования этапов адресной программы, находящийся в пределах трехлетнего периода бюджетного планирования, определяется в размере не менее частного от деления суммы средств Фонда, направляемых в текущем году на увеличение лимитов предоставления финансовой поддержки, средств бюджета автономного округа, рассчитанных с учетом доли финансирования расходного обязательства автономного округа из федерального бюджета согласно распоряжению Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2018 года № 2648-р, и местных бюджетов на среднюю рыночную стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения по автономному округу, установленную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на I квартал текущего года.

В целях развития застроенных территорий, привлечения внебюджетных источников финансирования для реализации адресной программы переселения и ликвидации аварийного жилищного фонда застройщикам (инвесторам) оказывается поддержка в соответствии с порядком, установленным в приложении 3 к государственной программе "Развитие жилищной сферы", утвержденной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 5 октября 2018 года № 346-п.

Средства на снос аварийного жилищного фонда предусматриваются муниципальным образованием - участником адресной программы в составе расходов муниципального бюджета на плановый период.

Доля финансирования расходных обязательств муниципального образования автономного округа из бюджета автономного округа на всех этапах адресной программы устанавливается в соответствии с таблицей:

Уровень расчетной бюджетной обеспеченности муниципального образования	Группа муниципального образования	Объем финансирования муниципального образования автономного округа
от 0 до 0,500	1	3%
от 0,501 до 0,700	2	5%
0,701 до 0,900	3	7%
0,901 до 1,100	4	9%
свыше 1,101	5	11%



Уровень расчетной бюджетной обеспеченности городского округа определяет Департамент финансов автономного округа.

Муниципальное образование может увеличивать объем финансирования муниципальной адресной программы за счет средств местного бюджета, внебюджетных источников.

6. Порядок работы с гражданами, проживающими в жилых помещениях, расположенных в аварийных домах, подлежащих расселению.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в соответствии с жилищным законодательством. Жилое помещение, предоставляемое гражданам при переселении их из аварийного жилищного фонда, может находиться по месту их жительства в границах соответствующего населенного пункта, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение, или с согласия этих граждан в письменной форме в границах другого муниципального образования (населенного пункта) автономного округа.

Предоставляемые гражданам жилые помещения должны быть равнозначны как по общей площади, так и по количеству комнат, ранее занимаемым жилым помещениями. Если предоставить равноценное по площади жилое помещение ввиду его отсутствия у застройщиков или лиц, не являющихся застройщиками домов, в которых расположены эти помещения, не представляется возможным, то предоставляется жилое помещение большей площади. При этом финансирование расходов, связанных с предоставлением жилых помещений гражданам большей площади ранее занимаемых жилых помещений, осуществляется за счет средств бюджета автономного округа и средств бюджетов муниципального образования участника адресной программы.

Целью определения способов и порядка переселения, порядка изъятия жилых помещений и размера возмещения за изымаемые жилые помещения, выявления пожеланий граждан проживающих в аварийных жилых домах, включенных в текущий этап реализации адресной программы, требуется проводить разъяснительную работу и опрос граждан путем анкетирования, в срок до 01 декабря года предшествующего году начала реализации этапа адресной программы. С гражданами, проживающими в жилых домах, включенных в этап реализации адресной программы на 2019-2020 годы, опрос граждан провести до 01.07.2019.

По результатам проведенных опросов и составленных гражданами анкет определяются способы переселения и объем планируемых затрат на реализацию этапа адресной программы.

Гражданам, проживающим в жилых помещениях аварийного фонда по договорам социального найма, предоставляется другое благоустроенное жилое помещение по договору социального найма.

Изъятие жилых помещений, принадлежащих гражданам на праве собственности, расположенных в аварийных домах, осуществляется в следующем порядке:

При согласии в письменной форме собственника (собственников) жилого помещения, расположенного в аварийном доме, ему (им) выплачивается возмещение за изымаемое жилое помещение. Возмещение за изымаемое жилое помещение определяется на

основании отчета об определении рыночной стоимости расселяемого жилого помещения, в том числе, доли в праве на общее имущество собственников в многоквартирном доме, а также доли в праве собственности на земельный участок.

При согласии в письменной форме собственника (собственников) жилого помещения, расположенного в аварийном доме ему (им) предоставляется жилое помещение по договору мены, взамен изымаемого жилого помещения с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за изымаемое жилое помещение.

В соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 56.7. Земельного кодекса Российской Федерации, заказчиком работ по оценке изымаемого жилого помещения выступает администрация города, за счет средств местного бюджета.

При этом если общая площадь предоставляемого жилого помещения больше размера площади изымаемого жилого помещения, разница стоимости за превышение площади предоставляемого жилого помещения подлежит собственникам к доплате. Стоимость 1 кв. м. предоставляемого жилого помещения соответствует нормативу средней рыночной стоимости 1 кв. метра, установленного Региональной службой по тарифам автономного округа для каждого из муниципальных образований автономного округа на момент публикации соответствующего извещения о проведении конкурса (аукциона) по приобретению жилых помещений.

С согласия граждан в письменной форме предоставляемое жилое помещение может быть предоставлено площадью меньше площади занимаемого жилого помещения.

На выплату разницы стоимости собственнику (собственникам) предоставляется рассрочка платежа по договору мены.

Рассрочка платежа при приобретении жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, по договорам мены жилых помещений предоставляется гражданам на следующих условиях:

на срок 5 лет (60 месяцев), с ежемесячной выплатой равными долями при сумме доплаты до 500 000 тысяч рублей;

на срок 10 лет (120) месяцев, с ежемесячной выплатой равными долями, при сумме доплаты свыше 500 000 тысяч рублей.

С целью исполнения решений городского суда о внемочередном предоставлении жилых помещений по договорам социального найма гражданам, проживающим в многоквартирных домах включенных в реализацию адресной программы, а так же в случае необходимости завершения расселения в более ранние сроки, предусмотренные настоящим мероприятием, многоквартирных домов указанных в таблице 1, допускается предоставление гражданам жилых помещений приобретенных в муниципальную собственность в соответствии с пунктом 3.1., раздела 2, постановления №2779, с последующей корректировкой показателей и объемов финансирования мероприятия адресной программы.

Муниципальное образование - участник адресной программы, несет ответственность за реализацию мероприятий программы, их конечные результаты, целевое использование выделяемых финансовых средств.

Table with columns: № п/п, Адрес многоквартирного дома, Год ввода дома в эксплуатацию, Дата признания многоквартирного дома аварийным, Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года, Планируемая дата окончания переселения. Includes sub-totals for 2022 and 2024.

Таблица 1

Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа город Мегион, признанных аварийными до 01.01.2017

Table with columns: № п/п, Наименование муниципального образования, Адрес многоквартирного дома, Год ввода дома в эксплуатацию, Дата признания многоквартирного дома аварийным, Площадь, кв. м, Количество человек, Планируемая дата окончания переселения. Includes sub-totals for 2019, 2020, and 2021.

*Планируемая дата окончания переселения определена с учетом запланированного ввода строящихся и планируемых к строительству жилых домов на территории городского округа город Мегион

Таблица 2

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017 года, по способам переселения

Table with columns: № п/п, Этапы реализации адресной программы, Способы переселения, Статус, Планируемая дата окончания переселения. Includes sub-totals for 2019, 2020, and 2021.

Таблица 3

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017 года

Table with columns: № п/п, Этапы реализации адресной программы, Число жителей, планируемых к переселению, Количество расселяемых жилых помещений, Расселяемая площадь, Источники финансирования, Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств, Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений. Includes sub-totals for 2019.



Table with 12 columns and 6 rows showing various numerical data points, likely related to project metrics or financials.

Таблица 4

Перечень характеристик проектируемых (строящихся) и приобретаемых жилых помещений, которые будут предоставлены гражданам при реализации адресной программы городского округа город Мегийон по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2019 - 2025 годах

Main table with 3 columns: № п/п, Наименование рекомендуемой характеристики, Содержание рекомендуемой характеристики. It details requirements for project documentation, construction materials, energy efficiency, and operational documentation.

Table with 3 columns: №, Функциональное оснащение и отделка помещений, and detailed descriptions of requirements for functional equipment, materials, energy efficiency, and operational documentation.

РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 05.06.2019 г. №157**О НАГРАЖДЕНИИ**

В соответствии с Положением о Почётной грамоте главы города, утверждённым постановлением администрации города от 25.12.2015 №3202, Положением о Благодарственном письме главы города, утверждённым постановлением администрации города от 25.12.2015 №3201, за продолжительную безупречную работу в области социальной защиты населения на территории городского округа город Мегион и в связи с празднованием 100-летия создания системы социальной службы в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре:

1. Наградить Почётной грамотой главы города:

Васильеву Ольгу Анатольевну - заведующего организационно-методическим отделением бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Мегионский комплексный центр социального обслуживания населения",

Какур Наталью Викторовну - директора бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Мегионский комплексный центр социального обслуживания населения",

Кущий Веру Петровну - главного специалиста-эксперта отдела социальных выплат казенного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Центр социальных выплат" филиал в городе Мегионе,

Сингизова Тимура Ринатовича - главного специалиста-эксперта отдела реализации

социальных программ Управления социальной защиты населения по г.Мегиону Департамента социального развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

2. Наградить Благодарственным письмом главы города:

Вахидову Олесю Анатольевну - методиста организационно-методического отделения бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Мегионский комплексный центр социального обслуживания населения",

Кондову Викторю Николаевну - начальника организационного отдела Управления социальной защиты населения по г.Мегиону Департамента социального развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры,

Тимаревскую Оксану Сабитовну - психолога отделения для несовершеннолетних "Социальный приют для детей" бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Мегионский комплексный центр социального обслуживания населения".

3. Управлению по бюджетному учёту администрации города (Л.Г.Грекова) в соответствии с пунктом 3.4. Положения о Почётной грамоте главы города произвести выплату денежных средств согласно пункту 1. настоящего распоряжения.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 06.06.2019 г. №158**О НАГРАЖДЕНИИ**

В соответствии с Положением о Почётной грамоте главы города, утверждённым постановлением администрации города от 25.12.2015 №3202, Положением о Благодарственном письме главы города, утверждённым постановлением администрации города от 25.12.2015 №3201, за продолжительную безупречную работу и в связи с Днем России:

1. Наградить Почётной грамотой главы города Кириллову Оксану Николаевну - начальника отдела кадров общества с ограниченной ответственностью "Электрон".

2. Наградить Благодарственными письмами главы города:

Каратанову Шолпан Тюлебергеновну - старшего оператора товарного общества с ограниченной ответственностью "Электрон",
Кузнецова Николая Юрьевича - техника-

технолога общества с ограниченной ответственностью "Электрон",

Попова Александра Владимировича - водителя автомобиля общества с ограниченной ответственностью "Электрон",

Родионову Эльвину Халитовну - заместителя директора по воспитательной работе муниципального автономного общеобразовательного учреждения №5 "Гимназия".

3. Управлению по бюджетному учёту администрации города (Л.Г.Грекова) в соответствии с пунктом 3.4. Положения о Почётной грамоте главы города произвести выплату денежных средств согласно пункту 1. настоящего распоряжения.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 10.06.2019 г. №165**О НАГРАЖДЕНИИ**

В соответствии с Положением о Благодарственном письме главы города, утверждённым постановлением администрации города от 25.12.2015 №3201, за активное участие в общественной жизни города, развитие и укрепление межнациональных отношений на территории городского округа и по случаю праздника "Сабантуй":

Наградить Благодарственным письмом главы города Шагееву Алию Муртазиевну, члена Татарской национально-культурной автономии "Булгар".

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 10.06.2019 г. №166**О НАГРАЖДЕНИИ**

В соответствии с Положением о Почётной грамоте главы города, утверждённым постановлением администрации города от 25.12.2015 №3202 (с изменениями), Положением о Благодарственном письме главы города, утверждённым постановлением администрации города от 25.12.2015 №3201 (с изменениями), за продолжительный безупречный труд, личный вклад в развитие здравоохранения городского округа и в связи с Днём медицинского работника:

1. Наградить Почётными грамотами главы города:

Борисову Юлию Владимировну - старшую медицинскую сестру бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Мегионская городская детская больница "Жемчужинка",

Ильясову Ольгу Анатольевну - заведующую отделением - врача-терапевта высшей категории лечебно-консультативного отделения Лечебно-диагностического центра "Здоровье" открытого акционерного общества "Славнефть-Мегионнефтегаз",

Кизимова Евгения Васильевича - врача

психотерапевта амбулаторно-поликлинического отделения бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Психоневрологическая больница имени Святой Преподобномученицы Елизаветы",

Манив Анну Степановну - медицинскую сестру палатную терапевтического отделения бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Мегионская городская больница №1",

Ретивых Ольгу Юрьевну - заместителя начальника центра по медицинской части и экспертизе временной нетрудоспособности Лечебно-диагностического центра "Здоровье" открытого акционерного общества "Славнефть-Мегионнефтегаз",

Святуха Марину Вацлововну - рентгенолаборанта бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Мегионская городская больница №2",

Халикову Гульнару Ганделхаевну - медицинскую сестру палатную неврологического отделения бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Мегионская городская больница №1".

2. Наградить Благодарственными письмами главы города:

Артохову Елену Валерьевну - медицинскую сестру процедурной амбулаторно-поликлинического отделения бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Психоневрологическая больница имени Святой Преподобномученицы Елизаветы",

Балан Татьяну Федоровну - врача-стоматолога терапевтического отделения автономного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Мегионская городская стоматологическая поликлиника",

Башкирову Татьяну Витальевну - медицинскую сестру-анестезиста отделения анестезиологии-реанимации с палатой реанимации и интенсивной терапии бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Мегионская городская больница №1",

Гагауз Екатерину Васильевну - медицинскую сестру палатную амбулаторно-поликлинического отделения бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Психоневрологическая больница имени Святой Преподобномученицы Елизаветы",

Герасимову Гузель Хатисовну - медицинскую сестру лечебно-консультативного отделения Лечебно-диагностического центра "Здоровье" открытого акционерного общества "Славнефть-Мегионнефтегаз",

Груздеву Наталью Васильевну - зубного врача терапевтического отделения автономного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Мегионская городская стоматологическая поликлиника",

Гумерову Ларису Рафаэльевну - врача анестезиолога-реаниматолога отделения анестезиологии-реанимации с палатой реанимации и интенсивной терапии бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Мегионская городская больница №1",

Дзюба Суфию Шамшутдиновну - медицинскую сестру участковую бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Мегионская городская детская больница "Жемчужинка",

Иванову Любовь Валериевну - врача ультразвуковой диагностики бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Мегионская городская детская больница "Жемчужинка",

Ильиных Линару Алмасовну - фельдшера отделения доврачебной медицинской помощи Лечебно-диагностического центра "Здоровье" открытого акционерного общества "Славнефть-Мегионнефтегаз",

Истомину Татьяну Анатольевну - фельдшера-лаборанта бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Мегионская городская больница №2",

Лесную Веру Викторовну - биолога лабораторно-диагностического отделения бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Мегионская городская больница №1",

Масасину Ларису Викторовну - медицинскую сестру участковую терапевтического отделения №1 бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Мегионская городская больница №1",

Полищук Людмилу Федоровну - главную медицинскую сестру автономного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Мегионская городская стоматологическая поликлиника",

Семинскую Ольгу Анатольевну - врача акушера-гинеколога женской консультации бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Мегионская городская больница №1",

Сморозину Оксану Владимировну - медицинскую сестру по физиотерапии высшей категории отделения восстановительного лечения Лечебно-диагностического центра "Здоровье" открытого акционерного общества "Славнефть-Мегионнефтегаз",

Соляную Оксану Александровну - медицинского регистратора амбулаторно-поликлинического отделения бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Психоневрологическая больница имени Святой Преподобномученицы Елизаветы".

3. Управлению по бюджетному учёту администрации города (Л.Г.Грекова) произвести выплату денежных средств в соответствии с пунктом 3.4. Положения о Почётной грамоте главы города, согласно пункту 1 настоящего распоряжения.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 10.06.2019 г. №1153**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТОВ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОСЁЛКА ГОРОДСКОГО ТИПА ВЫСОКИЙ**

В соответствии с пунктом 12 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлениями администрации города от 06.07.2017 №1275 "Об утверждении Порядка подготовки, принятия решений об утверждении документации по планировке территории городского округа город Мегион" (с изменениями), от 28.01.2019 №115 "О подготовке проектов внесения изменений в проект планировки, проект межевания территории посёлка городского типа Высокий", на основании заключения управления архитектуры и градостроительства администрации города Мегиона от 27.05.2019 №16-676:

1. Утвердить проекты внесения изменений в проект межевания территории посёлка городского типа Высокий, утверждённых поста-

новлением администрации города от 11.12.2017 №2506 "Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории посёлка городского типа Высокий" (с изменениями), согласно приложениям 1, 2.

2. Управлению информационной политики администрации города (О.Л.Луткова) опубликовать в течение 7 (семи) дней настоящее постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

3. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города Д.М.Мамонтова

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

Приложение 1 к постановлению администрации города
от 10.06.2019 г. №1153

Общество с ограниченной ответственностью "ЮГраGeoСервис"**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОСЁЛКА ГОРОДСКОГО ТИПА ВЫСОКИЙ****ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Проект внесения изменений в проект межевания территории посёлка городского типа Высокий (далее Проект), разработан на основании постановления администрации города Мегиона от 28.01.2019 №115 "О подготовке проектов внесения изменений в проект планировки, проект межевания территории посёлка городского типа Высокий" с це-

лью изменения способа образования земельных участков и (или) площади земельных участков.

Проект разработан в границах красных линий, утверждённых постановлением администрации города Мегиона от 11.12.2017 №2506 "Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории посёлка городского типа Высокий".

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ**КОРДИНАТНОЕ ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

№ п/п	условный номер земельного участка	адрес/ описание местоположения	способ образования земельного участка	исходные земельные участки	площадь земельного участка, кв. м	вид разрешённого использования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7

1	2	3	4	5	6	7
805	:3У781	пгт. Высокий ул. Солнечная	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	66284	Коммунально-складского назначения
806	:3У782	пгт. Высокий ул. Солнечная	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	13627	Склады

Ведомость координат поворотных точек границ образуемых и изменяемых земельных участков

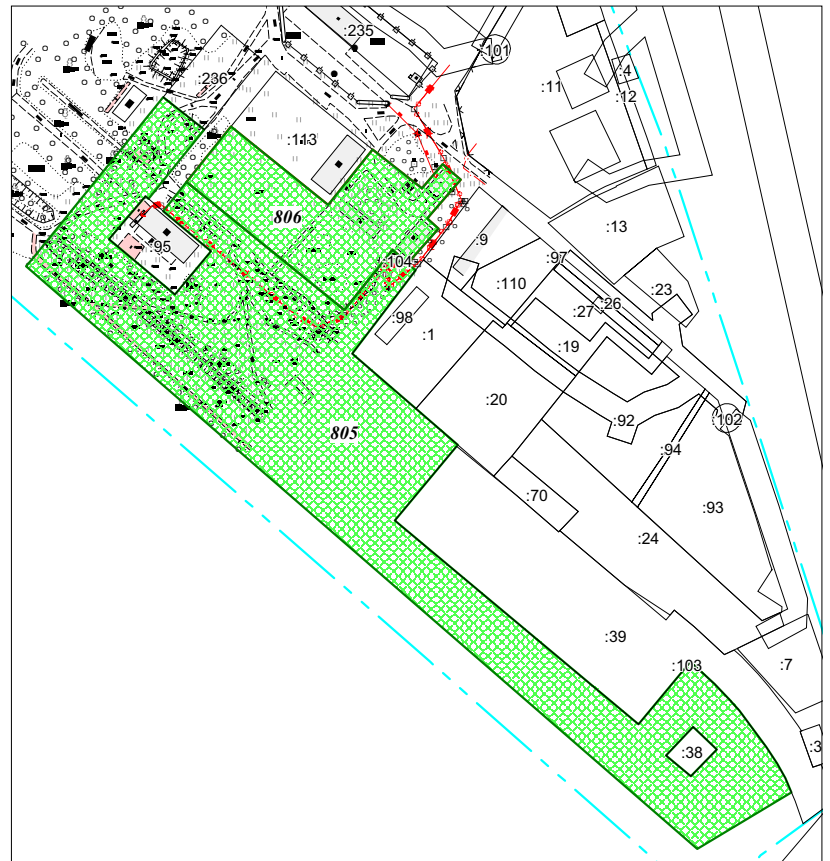
Земельный участок №п/п 805 площадью 66284 кв. м

№ точки	X	Y
1	973785,82	4388045,85
2	973760,33	4388078,21
3	973705,73	4388034,33
4	973707,84	4388031,79
5	973674,23	4388003,08
6	973630,48	4388054,93
7	973664,53	4388083,57
8	973696,10	4388045,83
9	973719,22	4388064,08
10	973618,49	4388188,24
11	973665,83	4388226,31
12	973655,18	4388238,24
13	973649,69	4388244,41
14	973584,06	4388194,68
15	973540,94	4388244,65
16	973512,27	4388277,61
17	973511,16	4388276,74
18	973452,88	4388227,95
19	973292,39	4388419,70
20	973341,58	4388460,85
21	973324,28	4388479,73
22	973311,84	4388491,60
23	973303,19	4388499,17
24	973288,39	4388510,28
25	973274,72	4388520,28
26	973261,51	4388528,89
27	973250,06	4388535,38
28	973238,85	4388540,19
29	973194,38	4388466,02
30	973652,69	4387937,90
31	973660,46	4387944,48
32	973746,04	4388013,70
33	973775,31	4388037,37
1	973785,82	4388045,85
34	973267,86	4388441,50
35	973251,51	4388461,08
36	973272,60	4388481,44
37	973290,49	4388462,92
34	973267,86	4388441,50
38	973656,35	4388230,05
39	973657,05	4388230,75
40	973657,75	4388230,05
41	973657,05	4388229,35
38	973656,35	4388230,05

Земельный участок №п/п 806 площадью 13627 кв. м

№ точки	X	Y
1	973714,24	4388249,30
2	973733,22	4388265,59
3	973721,04	4388279,97
4	973690,50	4388253,49
5	973682,32	4388262,32
6	973655,18	4388238,24
7	973665,83	4388226,31
8	973618,49	4388188,24
9	973719,22	4388064,08
10	973762,79	4388099,27
11	973701,21	4388175,51
12	973744,78	4388210,70
1	973714,24	4388249,30

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛКА ГОРОДСКОГО ТИПА ВЫСОКИЙ ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ М1:3500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ

- 806 - номер земельного участка согласно экспликации
- граница образуемых участков
- граница существующих (сохраняемых) земельных участков
- граница земельных участков, содержащиеся в государственном кадастре недвижимости

Приложение 2 к постановлению администрации города от 10.06.2019 г. №1153

Общество с ограниченной ответственностью "ЮграГеоСервис"

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛКА ГОРОДСКОГО ТИПА ВЫСОКИЙ

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ
Проект внесения изменений в проект межевания территории посёлка городского типа Высокий (далее Проект), разработан на основании постановления администрации города Мегиона от 28.01.2019 №115 "О подготовке проектов внесения изменений в проект планировки, проект межевания территории посёлка городского типа Высокий" с целью изменения способа образования земельных участков и (или) площади земельных участков.
Проект разработан в границах красных линий, утвержденных постановлением администрации города Мегиона от 11.12.2017 №2506 "Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории посёлка городского типа Высокий".

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ 1 ЭТАП

КОРДИНАТНОЕ ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

№ п/п	условный номер земельного участка	адрес/ описание местоположения	способ образования земельного участка	исходные земельные участки	площадь земельного участка, кв.м.	вид разрешенного использования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7
1	:31:3У1	пгт. Высокий ул. Школьная	Раздел земельного участка	86:19:0050305:31	755	Для индивидуального жилищного строительства
2	:31:3У2	пгт. Высокий ул. Школьная	Раздел земельного участка	86:19:0050305:31	400	Для индивидуального жилищного строительства

Ведомость координат поворотных точек границ образуемых и изменяемых земельных участков

Земельный участок №п/п 1 площадью 755 кв. м

№ точки	X	Y
1	972696,97	4389675,78
2	972703,09	4389694,53
3	972686,72	4389715,76
4	972668,48	4389700,68
5	972690,08	4389675,13
1	972696,97	4389675,78

Земельный участок №п/п 2 площадью 400 кв.м.

№ точки	X	Y
1	972711,35	4389719,74
2	972699,61	4389726,46
3	972686,72	4389715,76
4	972703,09	4389694,53
1	972711,35	4389719,74

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ 2 ЭТАП

КОРДИНАТНОЕ ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМЫХ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

№ п/п	условный номер земельного участка	адрес/описание местоположения	способ образования земельного участка	исходные земельные участки	площадь земельного участка, кв.м.	вид разрешенного использования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7
1	:ЗУ1	пгт. Высокий, ул. Школьная, земельный участок 23	Перераспределение земельного участка и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	799	Для индивидуального жилищного строительства
2	:ЗУ2	пгт. Высокий, ул. Школьная, земельный участок 23а	Перераспределение земельного участка и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	852	Для индивидуального жилищного строительства

Границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования

№ п/п	условный номер земельного участка	адрес/описание местоположения	способ образования земельного участка	исходные земельные участки	площадь земельного участка, кв.м.	вид разрешенного использования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7
1405	:ЗУ 1319	-	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	1807	Земельные участки (территории) общего пользования

Ликвидируемые земельные участки

№ п/п	условный номер земельного участка	адрес/описание местоположения	способ образования земельного участка	исходные земельные участки	площадь земельного участка, кв.м.	вид разрешенного использования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7
1228	:ЗУ1142	-	-	-	12	Земельные участки (территории) общего пользования

Ведомость координат поворотных точек границ образуемых и изменяемых земельных участков

Земельный участок №п/п 1 площадью 799 кв. м

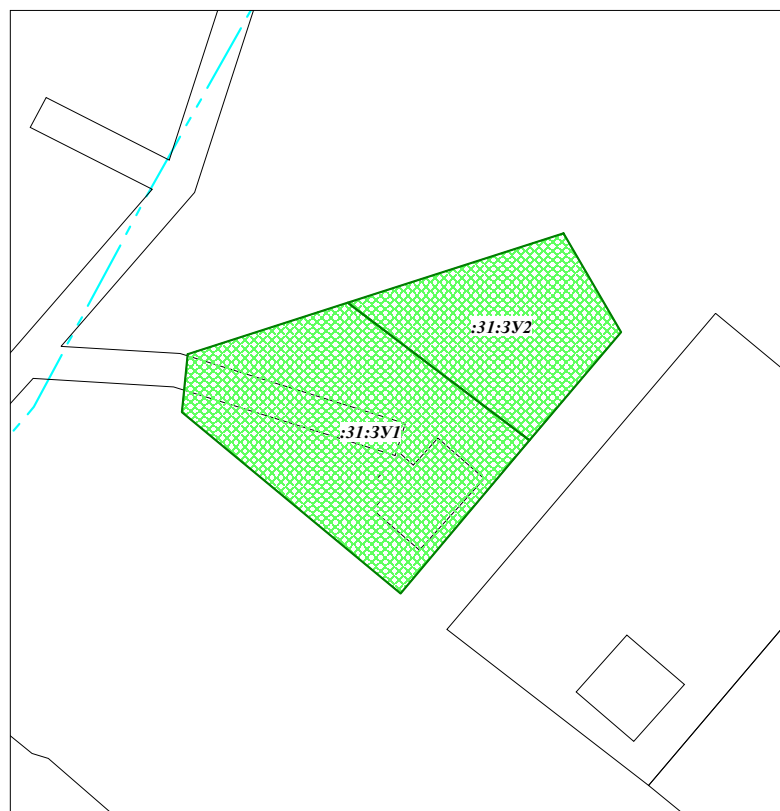
№ точки	X	Y
1	972725,40	4389700,87
2	972711,63	4389719,69
3	972702,56	4389730,71
4	972699,61	4389726,46
5	972686,72	4389715,76
6	972703,09	4389694,53
7	972709,63	4389686,95
1	972725,40	4389700,87

Земельный участок №п/п 2 площадью 852 кв. м

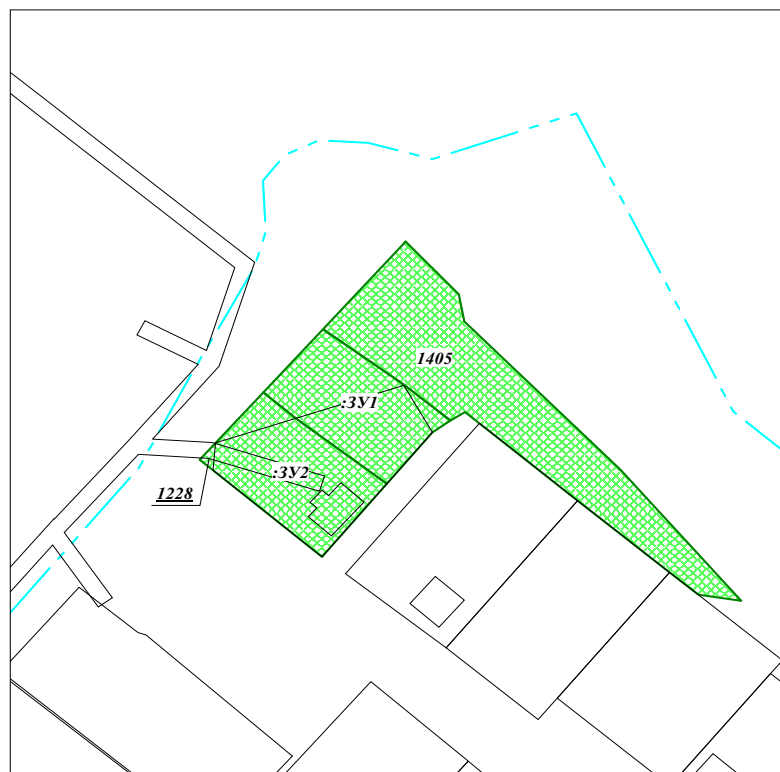
№ точки	X	Y
1	972709,63	4389686,95
2	972703,09	4389694,53
3	972686,72	4389715,76
4	972668,48	4389700,68
5	972690,08	4389675,13
6	972692,75	4389672,03
1	972709,63	4389686,95

Земельный участок №п/п 1405 площадью 1807 кв. м

№ точки	X	Y
1	972747,33	4389720,24
2	972734,18	4389732,62
3	972727,35	4389733,92
4	972690,28	4389770,42
5	972657,41	4389798,73
6	972658,93	4389788,70
7	972664,57	4389781,94
8	972682,50	4389760,43
9	972704,72	4389734,09
10	972702,56	4389730,71
11	972711,63	4389719,69
12	972725,40	4389700,87
1	972747,33	4389720,24

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛКА ГОРОДСКОГО ТИПА ВЫСОКИЙ
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ 1 ЭТАП
М1:500УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ

- 31:3Y1 - номер земельного участка согласно экспликации
- - граница образуемых участков
- - граница изменяемых земельных участков
- - граница существующих (сохраняемых) земельных участков
- - граница земельных участков, содержащиеся в государственном кадастре недвижимости

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛКА ГОРОДСКОГО ТИПА ВЫСОКИЙ
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ 2 ЭТАП
М1:1000УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ

- 3Y1 - номер земельного участка согласно экспликации
- 1228 - обозначение ликвидируемого земельного участка
- - граница образуемых участков
- - граница изменяемых земельных участков
- - граница существующих (сохраняемых) земельных участков
- - граница земельных участков, содержащиеся в государственном кадастре недвижимости

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА
от 07.06.2019 г. №1126

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 12.01.2017 №62
"ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ЛЕСОХОЗЯЙСТВЕННОГО
РЕГЛАМЕНТА ГОРОДСКИХ ЛЕСОВ ГОРОДСКОГО
ОКРУГА ГОРОД МЕГИОН" (С ИЗМЕНЕНИЯМИ)

Руководствуясь Федеральным законом от 18.12.2018 №471-ФЗ "О внесении изменений в Лесной кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка предоставления лесных участков в безвозмездное пользование", в целях приведения муниципального правового акта городского округа город Мегион в соот-

ветствие с действующим законодательством:
1. Внести в постановление администрации города от 12.01.2017 №62 "Об утверждении Лесохозяйственного регламента городских лесов городского округа город Мегион" (с изменениями) следующие изменения:
1.1. Пункт 11 таблицы 1.2.1. раздела 1.2. изложить в следующей редакции:

11. Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	Запрещена разработка месторождений полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства
---	--

1.2. В разделе 2.13.:
1.2.1. Абзац 7 изложить в следующей редакции: "Использование лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов осуществляется с предоставлением или без предоставления лесного участка, установлением или без установления сервитута, публичного сервитута."
1.2.2. Абзац 13 изложить в следующей редакции: "В целях обеспечения безопасно-

сти граждан и создания необходимых условий для эксплуатации линейных объектов, в том числе в охранных зонах линейных объектов, осуществляется использование лесов для проведения выборочных рубок и сплошных рубок деревьев, кустарников, лиан без предоставления лесных участков."
1.3. В разделе 3.3.:
1.3.1. Абзац 15 таблицы 3.3.1. изложить в следующей редакции:

Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	Ограничения (приказ Рослесхоза от 27.12.1010 № 515 «Об утверждении Порядка использования лесов для выполнения работ по геологическому изучению недр, для разработки месторождений полезных ископаемых). Запрещается разработка месторождений полезных ископаемых (часть 5.1. статья 105. ЛК РФ).
---	---

1.3.2. Абзац 1 дополнить словами ", прекращения сервитута или публичного сервитута."
2. Управлению информационной политики администрации города опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети "Интернет".

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города.

О.А. ДЕЙНЕКА,
глава города Мегиона

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

1	Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона	Департамент департамента экономического развития и инвестиций администрации города Мегиона, адрес: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Мегион, ул. Нефтяников, дом 8, каб. 105, контактный телефон: (34643) 96-351, электронный адрес: SmashkoPI@admmegion.ru
2	Предмет аукциона - право на заключение договора с указанием места размещения нестационарного торгового объекта, типа, площади земельного участка, специализации предназначенного для размещения нестационарного торгового объекта	Право на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Мегион: Лот №1: земельный участок 100 кв. метров, расположенный по адресу: г.Мегион, береговая зона реки Саймы напротив торгового объекта с адресом: ул. Строителей, д. 2/4 под размещение нестационарного объекта павильон (реализация продукции общественного питания). Лот №2: земельный участок 50 кв. метров, расположенный по адресу: г.Мегион, СУ-920, в районе МБДОУ «Д/С № 7 «Незабудка» корпус №2 под размещение нестационарного объекта остановочный комплекс с павильоном (реализация промышленных товаров). Лот №3: земельный участок 96 кв. метров, расположенный по адресу: г.Мегион, 11 мкр., береговая зона протоки Мега в районе д.1А по ул. Труда под размещение нестационарного объекта павильон (прокат спортивного инвентаря). Лот №4: земельный участок 8 кв. метров, расположенный по адресу: г.Мегион, 4 мкр., район городской площади и магазина «Копейка» под размещение нестационарного объекта киоск (реализация кофе с собой). Лот №5: земельный участок 6 кв. метров, расположенный по адресу: г.Мегион, 1 мкр., сквер «В честь 500 миллионной тонн нефти» под размещение нестационарного объекта киоск (реализация кофе с собой, мороженое). Лот №6: земельный участок 8 кв. метров, расположенный по адресу: г.Мегион, между 13 и 15 мкр., Аллея славы под размещение нестационарного объекта киоск (реализация кофе с собой, мороженое). Лот №7: земельный участок 8 кв. метров, расположенный по адресу: г.Мегион, 11 мкр., район парка аттракционов под размещение нестационарного объекта киоск (реализация кофе с собой, мороженое). Лот №8: земельный участок 100 кв. метров, расположенный по адресу: г.Мегион, 16 мкр., в районе д. №31 по проспекту Победы под размещение нестационарного торгового объекта павильон (бытовые услуги). Лот №9: земельный участок 23 кв. метров, расположенный по адресу: г.Мегион, п.г.т. Высокий, ул. Ленина, район д.6 под размещение нестационарного торгового объекта киоск (реализация продовольственных товаров) Лот №10: земельный участок 24 кв. метров, расположенный по адресу: г.Мегион, п.г.т. Высокий, ул. Льва Толстого, район д. 11 под размещение нестационарного торгового объекта киоск, (реализация продовольственных товаров) Лот №11: земельный участок 25 кв. метров, расположенный по адресу: г.Мегион, п.г.т. Высокий, мкр. Бахилова, напротив д.1/1 по ул. Гагарина под размещение нестационарного торгового объекта павильон (реализация промышленных товаров)
3	Форма торгов	Открытый аукцион на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Мегион
4	Место, дата и время проведения аукциона	Аукцион на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Мегион. (открытый по составу участников и по форме подачи предложений) состоится 24.07.2019 в 11-00 часов по местному времени, по адресу: город Мегион, улица Нефтяников, дом 8, зал заседаний администрации города Мегиона (1-ый этаж). Начало регистрации участников аукциона 24.07.2019 в 10:45 часов по указанному адресу
5	Порядок проведения аукциона	В соответствии с пунктом 4 аукционной документации

6	Начальный размер годовой арендной платы предмета аукциона	Лот №1: 64 367,00 рублей Лот №2: 32 183,50 рублей Лот №3: 61 792,32 рублей Лот №4: 5 149,36 рублей Лот №5: 3 862,02 рублей Лот №6: 5 149,36 рублей Лот №7: 5 149,36 рублей Лот №8: 64 367,00 рублей Лот №9: 7 402,21 рублей Лот №10: 7 724,04 рублей Лот №11: 8 045,88 рублей
7	Размер задатка (50% от начальной цены лота)	Лот №1: 32 183,50 рублей Лот №2: 16 091,75 рублей Лот №3: 30 896,16 рублей Лот №4: 2 574,68 рублей Лот №5: 1 931,01 рублей Лот №6: 2 574,68 рублей Лот №7: 2 574,68 рублей Лот №8: 32 183,50 рублей Лот №9: 3 701,10 рублей Лот №10: 3 862,02 рублей Лот №11: 4 022,94 рублей
8	«Шаг аукциона» (5% начальной цены предмета аукциона)	Лот №1: 3 218,35 рублей Лот №2: 1 609,17 рублей Лот №3: 3 089,62 рублей Лот №4: 257,47 рублей Лот №5: 193,10 рублей Лот №6: 257,47 рублей Лот №7: 257,47 рублей Лот №8: 3 218,35 рублей Лот №9: 3 701,10 рублей Лот №10: 386,20 рублей Лот №11: 402,29 рублей
9	Условия договора, заключаемого по результатам аукциона	Заключение договора осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами. Договор заключается на условиях, указанных в поданной участником аукциона, с которым заключается договор, заявке на участие в аукционе и в аукционной документации
10	Адрес места приема и порядок подачи заявок на участие в аукционе.	Принимать заявки на участие в аукционе осуществляется по адресу: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, ул. Нефтяников, 8, кабинет №116, тел: (34643) 96-350. Заявки на участие в аукционе (с обязательным указанием реквизитов счета для возврата задатка), составленные в письменном виде по форме, согласно приложению к извещению, с приложением необходимых документов, принимаются организатором аукциона с 13.06.2019 по 12.07.2019 включительно по режиму работы администрации города Мегиона: с 9:00 до 17:00, перерыв на обед с 13:00 по 14:00, кроме выходных дней (суббота, воскресенье) и праздничных дней. Заявки на участие в аукционе и приложенные к ним документы, поступившие по истечении установленного срока, к рассмотрению не принимаются. День оформления протокола приема заявок – 18.07.2019 в 15:00 часов. Заявка на участие в аукционе должна быть подписана заявителем (руководителем заявителя - юридического лица) либо уполномоченным им лицом (при наличии в составе документов, прилагаемых к заявке на участие в аукционе, документа, подтверждающего объем полномочий представителя и заверенного печатью заявителя (при ее наличии) либо нотариально. К заявке должны быть приложены следующие документы: 1) заявка на участие в аукционе; 2) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (для юридического лица); копию документа, удостоверяющего личность (для индивидуального предпринимателя). В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью (при наличии) заявителя и подписанную руководителем юридического лица, индивидуальным предпринимателем, либо нотариально заверенную копию такой доверенности; 3) изображение внешнего вида нестационарного торгового объекта с привязкой к предполагаемому месту размещения в соответствии со схемой размещения, разработанной в цветном исполнении, в масштабе 1:50 и в соответствии с требованиями аукционной документации с указанием типа, площади предназначенного для размещения нестационарного торгового объекта и периода его размещения; 4) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, в случае если в документации об аукционе содержится требование о внесении задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка). Заявитель имеет право подать только одну заявку.
11	Адрес сайта в сети Интернет, в котором размещена документация об аукционе	Адрес сайта в сети Интернет: https://admmegion.ru , газете «Мегионские новости» Аукционная документация доступна для ознакомления в специальном подразделении «О проведении торгов» без взимания платы
12	Порядок определения лица, выигравшего аукцион	Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора. Протокол подписывается организатором аукциона и лицом, выигравшим аукцион, в день проведения аукциона
13	Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок его внесения;	Задаток вносится заявителем с 13.06.2019. При подаче заявки на аукцион, участники аукциона вносят задаток в размере 50% от начальной (минимальной) цены лота путем перечисления на расчетный счет получателя: Департамент финансов администрации города Мегиона (администрация г.Мегиона л/с 001040016) ИНН 8605027475, КПП 860501001, ОКТМО 71873000, р/сч.40302810371695000002, Банк получателя: РКЦ Нижневартовск г.Нижневартовск БИК 047169000, КБК 040 00000000000000 180 Назначение платежа: Задаток за участие в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа город Мегион по лоту № _____ Лицам, не ставшим победителями аукциона, суммы задатков возвращаются организатором аукциона безналичным расчетом на указанные в заявке реквизиты в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона
14	Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона	Извещение об отказе от проведения аукциона размещается в специальном подразделении «О проведении торгов» в течение 1 дня со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение 2 рабочих дней со дня принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. Организатор аукциона возвращает заявителям денежные средства, внесенные в качестве задатка на расчетный счет, в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона

Перечень гаражей не капитального исполнения, выявленных на территории городского округа Мегиона:

1. Гараж №49, расположенный по адресу ХМАО-Югра, г.Мегион, район дома 7/3 ул.Строителей, выявленный актом №49 от 28.09.2018г;
2. Гараж №50, расположенный по адресу ХМАО-Югра, г.Мегион, район дома 7/3 ул.Строителей, выявленный актом №50 от 28.09.2018г;
3. Гараж №63, расположенный по адресу ХМАО-Югра, г.Мегион, район дома 7А ул.Строителей, выявленный актом №63 от 28.09.2018г;
4. Гараж №70, расположенный по адресу ХМАО-Югра, г.Мегион, перед домом 7/2 ул.Строителей, выявленный актом №70 от 28.09.2018г;
5. Гараж №79, расположенный по адресу ХМАО-Югра, г.Мегион, район начальной школы №4, дом 5 ул. Геологов, выявленный актом №79 от 28.09.2018г;
6. Гараж №90, расположенный по адресу ХМАО-Югра, г.Мегион, район дома 8 ул.Львовская, выявленный актом №90 от 28.09.2018г;
7. Гараж №94, расположенный по адресу ХМАО-Югра, г.Мегион, напротив дома 16 ул.Советская, выявленный актом №94 от 28.09.2018г;

90. Контейнер №301, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион, за домом №2А по ул.Садовая выявленный актом №301 от 03.06.2019;

91. Контейнер №302, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион, за домом №9 по ул.Таежная выявленный актом №302 от 03.06.2019;

92. Гараж №303, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион, за домом №18/1 по ул.50 лет Октября выявленный актом №303 от 03.06.2019;

93. Контейнер №304, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион, за домом №18/1 по ул.50 лет Октября выявленный актом №304 от 03.06.2019;

94. Контейнер №305, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион, за домом №18/1 по ул.50 лет Октября выявленный актом №305 от 03.06.2019;

95. Контейнер №306, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион, за домом №18/1 по ул.50 лет Октября выявленный актом №306 от 03.06.2019;

96. Контейнер №307, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион, за домом №18/1 по ул.50 лет Октября выявленный актом №307 от 03.06.2019;

97. Контейнер №308, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион, за домом №8 по ул.Таежная выявленный актом №308 от 03.06.2019;

98. Контейнер №309, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион, за домом №8 по ул.Таежная выявленный актом №309 от 03.06.2019;

99. Гараж №310, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион, за домом №5 по ул.Свободы выявленный актом №310 от 03.06.2019;

100. Контейнер №311, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион, за домом №5 по ул.Свободы выявленный актом №311 от 03.06.2019;

101. Гараж №312, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион, возле дома №10 по ул.Чехова выявленный актом №312 от 03.06.2019;

102. Контейнер №313, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион, возле дома №10

по ул.Чехова выявленный актом №313 от 03.06.2019;

103. Контейнер №314, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион, возле дома №6а по ул.Чехова выявленный актом №314 от 03.06.2019;

104. Контейнер №315, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион, возле дома №1 по ул.Чехова выявленный актом №315 от 03.06.2019;

105. Контейнер №316, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион, возле дома №7 по ул.Чехова выявленный актом №316 от 03.06.2019;

106. Гараж №317, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион, между домом №11 по ул.Советская №1 и домом №2 по ул.Строителей выявленный актом №317 от 03.06.2019;

107. Гараж №318, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион, между домом №11 по ул.Советская №1 и домом №2 по ул.Строителей выявленный актом №318 от 03.06.2019;

108. Гараж №319, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион, между домом №11 по ул.Советская №1 и домом №2 по ул.Строителей выявленный актом №319 от 03.06.2019;

109. Гараж №320, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион, между домом №11 по ул.Советская №1 и домом №2 по ул.Строителей выявленный актом №320 от 03.06.2019;

110. Гараж №321, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион, между домом №11 по ул.Советская №1 и домом №2 по ул.Строителей выявленный актом №321 от 03.06.2019;

111. Гараж №322, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион, между домом №11 по ул.Советская №1 и домом №2 по ул.Строителей выявленный актом №322 от 03.06.2019;

112. Гараж №323, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион, п.Высокий возле дома №5 по ул.Дружбы выявленный актом №323 от 03.06.2019;

113. Гараж №324, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Мегион, п.Высокий возле дома №5 по ул.Дружбы выявленный актом №324 от 03.06.2019;

округов.

Проект Стратегии разработан с учетом стратегических документов социально-экономического развития Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, городского округа город Мегион.

Главная стратегическая цель - повышение качества жизни населения путем развития человеческого потенциала территории, обеспечения трудоспособных граждан высокооплачиваемыми рабочими местами, диверсификации местной экономики, создания комфортной и безопасной городской среды, а также внедрения в систему управления и повседневной жизнедеятельности современных электронных систем и сервисов.

Достижению главной стратегической цели будет способствовать реализация четырех приоритетных направлений:

Направление 1. Население и человеческий капитал.

Направление 2. Эффективная муниципальная экономика.

Направление 3. Комфортная и безопасная городская среда.

Направление 4. Современное управление и активное гражданское общество.

В рамках каждого направления представлены стратегические цели (всего их 24), которые, в свою очередь, содержат ориентиры и задачи развития города, а также виды планируемой деятельности и организационные технологии, которые рекомендуются реализовать для достижения целей.

Стратегия будет реализовываться в четыре этапа.

Первый этап - 2019-2021 годы - предполагает создание правовых, организационных и финансовых условий реализации Стратегии; консолидации предпринимательского сообщества, общественных активистов, СОНКО и иных ключевых субъектов.

На втором этапе - 2022-2025 годы - будет осуществлен запуск ряда новых цехов и предприятий в агросекторе, пищевой промышленности, деревообработке, промышленности строительных материалов. Предполагается развитие производственной и потребительской кооперации. Особое внимание будет уделено развитию пгт. Высокий как территории комфортного проживания.

На третьем этапе - 2026-2030 годы - ожидается получение первых значимых результатов реализации Стратегии: стабильный рост экономики, увеличение рождаемости, миграционный прирост. Чертами данного этапа станут преобразование городской среды, активизация гражданского потенциала населения, развитие туризма, а также широкое внедрение информационных систем и сервисов.

Четвертый этап - 2031-2035 годы - предполагает расширение рынка сбыта продукции и услуг, увеличение экспортного потенциала предприятий города, в том числе за счет активного использования криптовалют. В части территориального развития будет сформирована полицентрическая агломерация. Итогом данного этапа станет развитие инновационной экономики.

Каких-либо мероприятий в рамках публичных слушаний не проводиться.

С момента принятия решения о назначении публичных слушаний по 30.05.2019 граждане, организации, предприятия и иные хозяйствующие субъекты имели возможность направлять свои замечания, рекомендации и предложения в письменном виде в организационный комитет по проведению публичных слушаний. В указанный период обращений не поступало.

Вопросы и предложения, поступившие от депутатов Думы города Мегиона и активных жителей города учтены в период подготовки проекта Стратегии и Плана мероприятий по реализации Стратегии.

В ходе публичных слушаний заслушаны выступления граждан города и даны ответы на все поступившие вопросы. Предложений и рекомендаций по внесению изменений и дополнений в проект Стратегии социально-экономического развития городского округа город Мегион на период до 2035 года и Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития городского округа город Мегион на период до 2035 года не поступило.

Проект Стратегии социально-экономического развития городского округа город Мегион на период до 2035 года и Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития городского округа город Мегион на период до 2035 года в целом одобрен участниками публичных слушаний, содержит полную аналитическую информацию итогов социально-экономического развития городского округа город Мегион, дана оценка потенциала и перспектив развития, определены его приоритетные направления на период до 2035 года.

Процедура проведения публичных слушаний по проекту решения Думы города Мегиона "О принятии Стратегии социально-экономического развития городского округа город Мегион на период до 2035 года и Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития городского округа город Мегион на период до 2035 года" соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства, в связи с чем публичные слушания по проекту решения Думы города Мегиона "О принятии Стратегии социально-экономического развития городского округа город Мегион на период до 2035 года и Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития городского округа город Мегион на период до 2035 года" считать состоявшимися.

Заключение о результатах проведения публичных слушаний опубликовать в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте города в сети "Интернет".

Направить заключение о результатах проведения публичных слушаний главе города Мегиона, в Думу города Мегиона на рассмотрение для принятия решения об утверждении проекта Стратегии социально-экономического развития городского округа город Мегион на период до 2035 года и Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития городского округа город Мегион на период до 2035 года.

Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту решения Думы города Мегиона "О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы города Мегиона "О принятии Стратегии социально-экономического развития городского округа город Мегион на период до 2035 года и Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития городского округа город Мегион на период до 2035 года"

05.06.2019

г.Мегион

Публичные слушания назначены по инициативе главы города Мегиона постановлением администрации города Мегиона от 17.05.2019 №961 "О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы города Мегиона "О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы города Мегиона "О принятии Стратегии социально-экономического развития городского округа город Мегион на период до 2035 года и Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития городского округа город Мегион на период до 2035 года".

Проект постановления и приложений к постановлению размещен на сайте https://admmeion.ru/gov/adm/struct_adm/economy/analitika-i-prognoz/strategy/ и опубликован в газете "Мегионские новости" от 21.05.2019.

В публичных слушаниях приняли участие: глава города О.А.Дейнека, председатель Контрольно-счетной палаты Н.М.Зырянова, первый заместитель главы города Д.М.Мамонтов, исполняющий обязанности заместителя главы города по социальной политике Л.П.Лалаянц, исполняющий обязанности заместителя главы города - начальника управления жилищно-коммунального хозяйства Г.Н.Зверев, депутаты Думы города Мегиона, члены организационного комитета по проведению публичных слушаний, руководители

органов администрации города, руководители общественных организаций, муниципальные служащие, жители города Мегиона.

Вопрос, вносимый на обсуждение: проект Стратегии социально-экономического развития городского округа город Мегион на период до 2035 года и Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития городского округа город Мегион на период до 2035 года.

В ходе публичных слушаний был заслушан доклад разработчика документа - консультанта некоммерческого партнерства "Национальная Гильдия Профессиональных Консультантов" Константина Владимировича Харченко.

В феврале 2019 года в рамках муниципального контракта, заключенного по итогам открытого конкурса, началась работа по корректировке Стратегии социально-экономического развития городского округа город Мегион на период до 2035 года и разработке Плана мероприятий по реализации Стратегии.

Заказчиком выполнения работ выступила администрация города Мегиона, исполнителем - Некоммерческое партнерство "Национальная Гильдия Профессиональных Консультантов", имеющее опыт разработки аналогичных стратегий ряда городских округов Ханты-Мансийского и Ямало-Ненецкого автономных

Председатель оргкомитета

Д.М.Мамонтов

(подпись)

(ФИО)

Секретарь оргкомитета

Ю.С.Химичук

(подпись)

(ФИО)

Члены оргкомитета:

В.П.Доронин

(подпись)

(ФИО)

Г.Н.Зверев

(подпись)

(ФИО)

Н.А.Мартынюк

(подпись)

(ФИО)

А.В.Петриченко

(подпись)

(ФИО)

Ю.С.Котенович

(подпись)

(ФИО)

Л.П.Лалаянц

(подпись)

(ФИО)

А.С.Курушин

(подпись)

(ФИО)

Своевременное оповещение

КУ "Центр социальных выплат Югры" филиал в г.Мегионе информирует граждан, из числа получателей мер социальной поддержки, о необходимости своевременно сообщать обо всех обстоятельствах, влияющих на прекращение (перерасчет) мер социальной поддержки.

1. В пятидневный срок при возникновении обстоятельств, влияющих на прекращение мер социальной поддержки:

- изменение среднедушевого дохода семьи, превысившего величину прожиточного минимума в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре (для ежемесячного пособия на ребенка (детей), ежемесячного пособия по уходу за ребенком от 1,5 до 3-х и от 3-х до 4-х лет, ежемесячной денежной выплаты семьям в случае рождения третьего ребенка или последующих детей);
- определение ребенка на полное государственное обеспечение в медицинскую организацию, образовательную организацию либо организацию, оказывающую социальные услуги;
- назначение ребенку опекуна (попечителя);
- лишение или ограничение родительских прав;
- объявление ребенка в возрасте до 18 лет полностью дееспособным в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- выезд граждан на постоянное место жительства за пределы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры;
- истечение срока выплаты пенсий по случаю потери кормильца, по инвалидности (для ежемесячного социального пособия на детей, потерявших кормильца, ежемесячного социального пособия на детей-инвалидов);
- предоставление ребенку места в дошкольной образовательной организации, возобновление (начало) трудовой деятельности гражданином, в том числе на условиях неполного рабочего времени, окончания обучения гражданином (для ежемесячного пособия по уходу за ребенком от 1,5 до 3 лет и от 3 до 4 лет);
- отказ родителя (законного представителя) от выделенного ребенку места в государственном или муниципальном образовательной организации, реализующей основную общеобразовательную программу дошкольного образования (для ежемесячного пособия по уходу за ребенком от 1,5 до 3 лет и от 3 до 4 лет);
- утрата права на получение пособия, выплаты;
- получение ежемесячного пособия на ребенка (детей) в другом субъекте Российской Федерации (для ежемесячного пособия на ребенка (детей));
- прекращение отпуска по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет, на которого назначено ежемесячное пособие, в том числе в связи с предоставлением отпуска по беременности и родам (для ежемесячного пособия по уходу за ребенком от 1,5 до 3 лет и от 3 до 4 лет);
- смерть получателя пособия (компенсаций, ежемесячной денежной выплаты) либо ребенка (ребенка-инвалида), на которого выплачивается пособие (компенсация, ежемесячная денежная выплата);
- вступление в силу решения об объявлении получателя умершим или решения о признании его безвестно отсутствующим;
- утрата статуса инвалида;
- изменение места постоянного жительства получателя субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг;
- изменение основания проживания, состава семьи, гражданства получателя субсидии и (или) членов его семьи, размера доходов получателя субсидии и (или) членов его семьи, приходящихся на расчетный период (если эти изменения повлекли утрату права на получение субсидии);
- обучение ребенка в общеобразовательных организациях, расположенных за пределами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (для ежемесячного пособия на ребенка (детей), ежемесячного пособия на детей, потерявших кормильца, ежемесячного социального пособия на детей-инвалидов, пособия многодетным семьям);
- устройство получателя пособия на работу (для ежемесячного пособия по уходу за ребенком);
- прекращение прохождения отцом ребенка военной службы по призыву (в слу-

чае получения ежемесячного пособия на ребенка военнослужащего и досрочного прекращения выплаты пособия);

- не осуществление матерью ухода за ребенком в связи со своей болезнью (в случае получения пособия по уходу за ребенком).

2. В течение 15 дней получатель компенсации на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (далее - компенсация) обязан сообщить о наступлении событий повлекших за собой изменение условий предоставления компенсации:

- изменение состава семьи;
- места постоянного жительства, в том числе выезд на постоянное место жительства за пределы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры;
- исключение из федерального регистра лиц, имеющих право на получение государственной социальной помощи;
- изменение основания предоставления мер социальной поддержки;
- вступление в силу решения об объявлении получателя умершим или решение о признании его безвестно отсутствующим;
- выезд из сельского населенного пункта, поселка городского типа на постоянное место жительства в город (для получателей, проживающих и работающих в поселке городского типа и являющиеся получателями социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг);
- увольнение работника (для получателей, проживающих и работающих в поселке городского типа и являющиеся получателями социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг);

3. Обстоятельства, влияющие на перерасчет размера субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, а также компенсации расходов на оплату занимаемого жилого помещения и коммунальных услуг:

- изменение основания проживания, состава семьи, гражданства получателя субсидии и (или) членов его семьи, размера доходов получателя субсидии и (или) членов его семьи, приходящихся на расчетный период (если эти изменения повлекли утрату права на получение субсидии), видов жилищно-коммунальных услуг.

Перерасчет компенсации на оплату жилого помещения и коммунальных услуг при изменении основания предоставления мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, состава семьи, видов жилищно-коммунальных услуг, места жительства (преживания, фактического проживания) в пределах муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа - Югры производится:

- в сторону увеличения - с первого числа месяца, следующего за месяцем обращения в Центр социальных выплат по месту жительства;
- в сторону уменьшения - с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором наступили названные обстоятельства.

4. В целях своевременной выплаты получателю социального пособия неработающим пенсионерам, инвалидам с детства 1,2 групп извещает Центр социальных выплат в течение 5 дней:

- об изменении места жительства;
- паспортных данных;
- о возобновлении трудовых отношений по трудовым договорам, договорным отношениям по договорам гражданско-правового характера, предметом которых является выполнение работ или оказание услуг на возмездной основе, а также регистрации в качестве индивидуального предпринимателя;
- выезд на постоянное место жительства за пределы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры;
- отбывание наказания получателем пособия в местах лишения свободы по приговору суда, вступившему в законную силу;
- утрата оснований для получения социального пособия;
- иных сведений, необходимых для осуществления выплаты социального пособия, и о наступлении обстоятельств, влекущих прекращение выплаты социального пособия.

Разъяснение

КУ "Центр социальных выплат Югры" филиал в г.Мегионе представляет разъяснения по наиболее встречающимся вопросам, касающимся предоставления мер социальной поддержки.

I. Какие категории граждан имеют право на назначение социального пособия, если стаж работы в округе более 20 лет и условия назначения социального пособия?

Ответ:

1. Категории граждан, имеющие право на назначение ежемесячного социального пособия:

- Неработающие граждане (женщины старше 50 лет, мужчины старше 55 лет) 1966 года рождения и старше;
- Инвалиды с детства I и II групп, получающие социальную пенсию в соответствии с Федеральным законом "О государственном пенсионном обеспечении в Российской Федерации".

2. Ежемесячное социальное пособие неработающим пенсионерам предоставляется при соблюдении следующих условий:

- постоянное проживание на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры;
- факт получения пенсии на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры;
- отсутствие права на получение ежемесячных мер социальной поддержки в денежном выражении в соответствии с федеральным законодательством и законодательством ХМАО-Югры;
- иметь стаж работы на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры не менее 20 лет;
- отсутствие трудовых отношений по трудовым договорам, договорным отношениям по договорам гражданско-правового характера, а также отсутствие государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя;
- отсутствие права на получение дополнительной пенсии, пенсии за выслугу лет и иных выплат к пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, а также дополнительных негосударственных пенсий за счет средств предприятий, учреждений и организаций по месту прежней работы.

Ежемесячное социальное пособие инвалидам с детства I и II групп при соблюдении следующих условий:

- постоянное проживание на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры;
- факт получения социальной пенсии на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры;
- отсутствие права на дополнительное пенсионное обеспечение в соответствии с законодательством Ханты-Мансийского автономного округа - Югры;
- отсутствие трудовых отношений по трудовым договорам, договорным отношениям по договорам гражданско-правового характера, предметом которых является выполнение работ или оказание услуг на возмездной основе, а также при отсутствии государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя.

II. Когда проходят регистрацию неработающие пенсионеры, являющиеся получателями социального пособия?

Ответ:

Получатели социального пособия, за исключением неработающих пенсионеров в возрасте 65 лет и старше и инвалидов с детства, ежегодно проходят регистрацию по истечении 12 календарных месяцев с месяца назначения пособия или с месяца последней регистрации.

III. Кому выделяются социально-оздоровительные курсовки, периодичность их предоставления?

Ответ:

Социально-оздоровительные курсовки предоставляются следующим неработающим категориям граждан: лицам, проработавшим в тылу в период с 22 июня 1941 года по 9 мая 1945 года не менее шести месяцев, исключая период работы на временно оккупированных территориях СССР, а также лицам, награжденным орденами и медалями СССР за самоотверженный труд в период Великой Отечественной войны - один раз в год;

IV. Кому выделяются социально-оздоровительные курсовки, периодичность их предоставления?

Ответ:

Социально-оздоровительные курсовки предоставляются следующим неработающим категориям граждан: лицам, проработавшим в тылу в период с 22 июня 1941 года по 9 мая 1945 года не менее шести месяцев, исключая период работы на временно оккупированных территориях СССР, а также лицам, награжденным орденами и медалями СССР за самоотверженный труд в период Великой Отечественной войны - один раз в год;

лицам, подвергшимся политическим репрессиям и впоследствии реабилитированным, лицам, пострадавшим от по-

литических репрессий, после установления (назначения) пенсии в соответствии с Федеральными законами "О страховых пенсиях", "О государственном пенсионном обеспечении в Российской Федерации" - один раз в год;

ветеранам труда, а также гражданам, приравненным к ним по состоянию на 31 декабря 2014 года, после установления (назначения) пенсии в соответствии с Федеральными законами "О страховых пенсиях", "О государственном пенсионном обеспечении в Российской Федерации" (женщины старше 55 лет и мужчины старше 60 лет) - один раз в три года;

ветеранам труда Ханты-Мансийского автономного округа - Югры после установления (назначения) пенсии в соответствии с Федеральными законами "О страховых пенсиях", "О государственном пенсионном обеспечении в Российской Федерации" (женщины старше 55 лет и мужчины старше 60 лет) - один раз в три года.

IV. Какие документы нужны для оформления компенсации за жилое помещение ветерану боевых действий, куда обращаться за компенсацией?

Ответ:

Для получения компенсации расходов на оплату занимаемого жилого помещения граждане подают заявление установленной формы с приложением следующих документов:

документа, удостоверяющего личность и содержащего указание на гражданство Российской Федерации, в соответствии с законодательством Российской Федерации;

документа, подтверждающего факт постоянного проживания иностранного гражданина (лица без гражданства) на территории Российской Федерации (для иностранных граждан и лиц без гражданства, признанных в установленном порядке инвалидами, а также относящихся к категориям ветеранов, указанным в статьях 2 - 4 Федерального закона от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах");

удостоверения о праве на льготы; правоустанавливающего документа на жилое помещение - в случае если указанный документ отсутствует в органах, осуществляющих ведение государственного кадастра недвижимости, и органах (организациях), участвующих в предоставлении государственной услуги;

договоров с организациями, предоставляющими жилищно-коммунальные услуги (в случае отсутствия правоустанавливающего документа на жилое помещение);

документов, подтверждающих факт оплаты поставки твердого топлива специализированными организациями, частными предпринимателями, имеющими право на предоставление названных услуг (для осуществления компенсации расходов на оплату поставки твердого топлива в жилые помещения с печным отоплением).

Заявление с приложением вышеуказанных документов представляются гражданином непосредственно в многофункциональный центр или направляются почтовым отправлением в Центр социальных выплат по месту жительства.

V. Какие необходимо представить документы для получения компенсации расходов на оплату взноса на капитальный ремонт, гражданам 70, 80-летнего возраста?

Ответ:

Для получения компенсации граждане подают заявление с приложением следующих документов:

документов, удостоверяющих личность и содержащих указания на гражданство Российской Федерации, в соответствии с законодательством Российской Федерации заявителя и членов его семьи (неработающих граждан пенсионного возраста и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп);

копий трудовых книжек; правоустанавливающего документа на жилое помещение - в случае если указанный документ отсутствует в органах, осуществляющих ведение государственного кадастра недвижимости, и органах (организациях), участвующих в предоставлении государственной услуги;

справки об установлении инвалидности, выданной учреждением государственной службы медико-социальной экспертизы (для членов семьи, признанных в установленном порядке инвалидами I или II групп).

VII. В какие сроки необходимо проходить регистрацию по ежемесячной денежной выплате семьям в случае рождения третьего ребенка или последующих детей?

Ответ:
Назначение указанной выплаты осуществляется со дня, в котором поступили

документы и необходимые сведения для принятия решения сроком на один год, по истечении которого Центр социальных выплат принимает заявление о назначении выплаты на следующий год с приложением необходимых документов, но не более чем по день исполнения ребенку возраста трех лет.

"Социальный навигатор"

УПРАВЛЕНИЕ социальной защиты населения Депсоцразвития Югры информирует граждан о том, что на официальном сайте Депсоцразвития Югры в разделе "Социальный навигатор" (<https://depsr.admhmao.ru/sotsialnoe-soprovozhdenie/>) и "Скорая социальная помощь" (<https://depsr.admhmao.ru/skoraya-sotsialnaya-pomoshch/>) размещена информация для граждан о мерах социальной поддержки и помощи.

"Социальный путеводитель Югры"

УПРАВЛЕНИЕ социальной защиты населения по г.Мегиону Депсоцразвития Югры информирует жителей о том, что с декабря 2018 года на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры запущено мобильное приложение "Социальный путеводитель Югры", который станет удобным навигатором по социальным услугам и мерам социальной поддержки, доступным жителям автономного округа:

- для скачивания в Google play: <https://play.google.com/store/apps/details?id=ru.infotech24.HmaoSocServices2&hl=ru>
- для скачивания в App Store: <https://itunes.apple.com/ru/app/id1444537573>

Вводя информацию о себе и своей жизненной ситуации, пользователь получает перечень доступных социальных услуг и мер социальной поддержки. Причем как для себя, так и для членов семьи. Рождение ребенка, выход на пенсию, уход за ребенком, беременность - в этих и других ситуациях будет составлен свой пакет услуг.

Для каждой из этих услуг доступна подробная информация: контактные данные профильных учреждений и навигация по местам получения с использованием картографического приложения в мобильном телефоне.

Если выбранная услуга представляется в электронном виде, можно сразу подать заявление через портал госуслуг.

"Социальный путеводитель Югры" содержит актуальную базу данных услуг и мест их получения, автоматически пополняемую с Портала открытых данных Югры.

Порядок работы

КУ "Центр социальных выплат Югры" филиал в г. Мегионе информирует граждан о порядке работы (предоставление консультаций) в учреждении (ул.Новая, дом 2):

- понедельник 9.00 - 18.00;
- вторник - четверг 9.00 - 17.00;
- пятница - не приемный день (консультации на личном приеме не предоставля-

ются, обращаться по телефону "горячей линии" 2-19-37)

перерыв в рабочие дни с 13:00 до 14:00;

суббота, воскресенье - выходные дни. Выходные и нерабочие праздничные дни устанавливаются в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации.

РОСРЕЕСТР

Росреестр Югры: контроль и надзор в сфере саморегулируемых организаций

ЗАМЕСТИТЕЛЬ руководителя Управления Ирина Котова выступила с докладом о реализации Управлением полномочий по контролю и надзору в сфере саморегулируемых организаций за 2018 год и задачах на 2019 год.

Доклад содержит анализ причин и факторов, способствующих возникновению нарушений федерального законодательства в сфере несостоятельности (банкротства).

"Одно из направлений деятельности Росреестра - мониторинг и анализ профессиональной деятельности арбитражных управляющих в делах о банкротстве. В 2018 году в Управление поступило 158 жалоб на действия арбитражных управляющих, что на 13 %, чем в 2017 году. За 3 месяца 2019 года поступила 51 жалоба, - говорит Ирина Котова. - Типичные действия, обжалуемые заявителями, связаны с нарушением порядка предоставления отчетности о деятельности арбитражного управляющего, чаще всего - сроков опубликования отчетности.

На особом контроле Управления - выплата задолженности по зарплате работникам предприятий-банкротов. Управлением осуществляется анализ материалов по исполнению арбитражными управляющими обязанностей по формированию конкурсной массы должника, включая дей-

ствия по розыску имущества должника, взысканию дебиторской задолженности, принятию мер по оспариванию сделок должника, привлечению к субсидиарной ответственности контролирующих должника лиц. В 2018 году рассмотрено 7 обращений работников предприятий-банкротов о нарушении арбитражными управляющими требований об очередности погашения задолженности по выплате заработной платы.

Ирина Котова сообщила также о взаимодействии Управления с различными структурами, задействованными в сфере несостоятельности (банкротства): "На предыдущем семинаре были обозначены проблемы взаимоотношений Управления и налоговых органов, связанные со снятием запретов на совершение сделок с имуществом предприятий-банкротов. С удовлетворением сообщая, что совместно с налоговой службой найдены пути выхода из ситуации, без обращения в судебные инстанции. Кроме того, в целях профилактики сокращения времени получения арбитражными управляющими сведений из Единого государственного реестра недвижимости Управление постоянно информирует саморегулируемые организации арбитражных управляющих о порядке и способах получения данных.

Соглашение о взаимодействии заключили югорский Росреестр и региональное отделение Фонда социального страхования по Югре

СОГЛАШЕНИЕ определяет условия и порядок взаимодействия между Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре и Государственным учреждением - региональным отделением Фонда социального страхования по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре при осуществлении полномочий в сфере деятельности арбитражных управляющих.

В рамках Соглашения будет осуществляться информационный обмен между Росреестром и Региональным отделением с целью повышения эффективности при осуществлении полномочий в сфере несостоятельности (банкротства) на территории Ханты-Мансийского автономного округа-Югры и организации информационного обмена сведениями, необходимыми для их реализации.

Мониторинг и анализ деятельности арбитражных управляющих в делах о банкротстве - в сфере интересов Росреестра Югры

В УПРАВЛЕНИИ Росреестра по ХМАО - Югре прошел семинар-совещание "Профилактика правонарушений в сфере несостоятельности (банкротства)".

Во вступительном слове руководитель Управления Владимир Хапаев отметил рост в 2018 году общего числа дел о банкротстве, как следствие - увеличение количества рассмотренных жалоб на саморегулируемые организации и арбитражных управляющих на 13 %, число участий сотрудников Управления в собраниях кредиторов и судебных заседаниях арбитражного суда - на 49 %.

Владимир Хапаев подчеркнул, что цель данного мероприятия - разработка мер по профилактике правонарушений и повышению уровня правопорядка в сфере несостоятельности (банкротства) на основе анализа деятельности арбитражных управляющих.

По его мнению, важным шагом в этом направлении стали результаты совместной с центральным аппаратом Росреестра проверки в 2018 году деятельности Ассоциации арбитражных управляющих "Солидарность".

В рамках реализации контрольно-надзорных полномочий в сфере саморегулируемых организаций, в сфере несостоятельности (банкротства) Управление заключило соглашения с налоговыми органами, Прокуратурой автономного округа и

Фондом социального страхования.

"Так, согласно договору между ФНС и Росреестром налоговикам направляется информация об арбитражных управляющих, привлеченных к административной ответственности. В свою очередь, налоговая служба направляет в адрес Управления жалобы на действия арбитражных управляющих, сведения о вступивших в законную силу судебных актах, в соответствии с которыми действия арбитражных управляющих признаны незаконными. С Прокуратурой Югры происходит информационный обмен о предприятиях-банкротах, имеющих задолженность по заработной плате, - сообщил руководитель Управления.

На сегодняшний день на контроле Управления находятся 32 предприятия-банкрота, имеющие задолженность по заработной плате. Рассмотрено 7 обращений работников предприятий о нарушении очередности погашения задолженности по выплате заработной платы.

В семинаре приняли участие представители Управления Росреестра, регионального отделения Фонда социального страхования, Прокуратуры и налоговой службы Югры, судьи Арбитражного суда автономного округа, уполномоченный по защите прав предпринимателей в Югре, члены саморегулируемых организаций арбитражных управляющих.

Карта России глазами детей

РОСРЕЕСТР объявил конкурс, посвященный 100-летию со дня принятия Декрета Совета Народных Комиссаров "Об учреждении Высшего Геодезического Управления", "Дети Росреестра рисуют карту России". Конкурс проводится с 1 июня по 10 октября 2019 года.

Как сообщили в Управлении Росреестра по ХМАО - Югре, в Конкурсе могут принять участие дети и внуки сотрудников Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, ее территориальных органов и подведомственных учреждений. Каждый ребенок может представить на Конкурс одну работу.

Для проведения Конкурса создана электронная площадка <https://konkurs-deti.kadastr.ru/>, на которой юные художники могут размещать свои работы.

Конкурс проводится в трех возрастных категориях:
младшая группа - дети до 7 лет включительно;
средняя группа - 8 - 11 лет включительно;
старшая группа - 12 - 14 лет включительно.

Ирина Котова, заместитель руководителя Управления, куратор Конкурса:

"Главное отличие этого Конкурса в том, что участники должны представить работы в электронном виде. При этом речь идет не только о скан-образе рисунков, выполненных на бумаге, но и об электронных работах, так называемых "цифровых рисунках". Создание рисунка от начала и до конца на компьютере - относительно новое направление в изобразительном искусстве, требующее не только художественных способностей, но и владение специализированными программами для CG-художников. Мы знаем, как восприимчивы дети ко всему, что связано с компьютерами, как быстро и легко они буквально впитывают новые знания. Участие в нашем конкурсе дает возможность через IT-технологии, исподволь, направить интерес ребенка в творческое русло. Лучшие работы будут определены по итогам "народного" онлайн-голосования".

Итоги Конкурса будут подведены в октябре 2019 года.

**ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений**

11.06.2019

город Мегион

Организационный комитет по подготовке и проведению общественных обсуждений, образованный постановлением администрации города от 07.06.2019 № 1144 "О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений" оповещает о начале общественных обсуждений по проекту постановления администрации города "О предоставлении разрешений":

1.1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, расположенного по адресу: улица Суворовина, дом 41, город Мегион, на объект Магазин, кадастровый номер земельного участка 86:19:0010415:18;

1.2. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, расположенного по адресу: северная зона, район СОТ "Разведчик", город Мегион, на объект Магазин, кадастровый номер земельного участка 86:19:0030602:98;

1.3. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенного по адресу: СОТ "Романтик", город Мегион, кадастровый номер земельного участка 86:19:0030103:54, в части уменьшения отступа от границ земельного участка с 3 до 2 м.;

1.4. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенного по адресу: улица Садовая, го-

род Мегион, кадастровый номер земельного участка 86:19:0010405:2370, в части увеличения плотности застройки с 20% до 30%.

Общественные обсуждения проводятся в период с 11.06.2019 по 25.06.2019.

Проект, информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте органов местного самоуправления admmegeion.ru в разделе "Градостроительство. Публичные слушания" с 18.06.2019.

Экспозиция проекта открывается с 18.06.2019 включительно, проводится на 1 этаже около кабинета 107 по адресу: улица Нефтяников, дом 8, город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра.

Посещение экспозиции осуществляется в рабочие дни с 9:00 до 13:00 и с 14:00 до 16:00. Знакомство с материалами экспозиции осуществляется в сопровождении представителя организационного комитета.

Предложения по проекту принимаются до 18.06.2019 в письменной форме посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, в адрес оргкомитета (улица Нефтяников, дом 8, кабинет 107, город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, почтовый индекс 628685, в рабочие дни с 9:00 до 13:00 и с 14:00 до 16:00) или на адрес электронной почты: arsch@admmegeion.ru, а так же в письменной или устной форме в ходе проведения общественных обсуждений.

Секретарь оргкомитета: Корчева Инна Александровна, начальник отдела исходно-разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства администрации города, тел. (34643)96344 (доб. 1071).

По результатам контрольного мероприятия администрации города и автономной некоммерческой организации "Институт развития города Мегиона" направлены представления для принятия мер по устранению выявленных нарушений и недостатков.

Контрольно-счетной палатой городского округа город Мегион проведена экспертиза проекта постановления администрации города "Об утверждении порядка принятия решений об использовании собственных финансовых средств городского округа город Мегион в целях осуществления переданного отдельного государственного полномочия"

Проект постановления администрации города "Об утверждении порядка принятия решений об использовании собственных финансовых средств городского округа город Мегион в целях осуществления переданного отдельного государственного полномочия" подготовлен с целью обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.

Порядок принятия решений об использовании материальных ресурсов и финансовых средств в целях осуществления государственных полномочий, устанавливается администрацией города Мегиона. Использование собственных материальных и финансовых ресурсов для осуществления переданных государственных полномочий допускается в случаях, если такое использование не повлечёт за собой неисполнение администрацией города полномочий по вопросам местного значения.

По итогам проведенной экспертизы проекта постановления администрации города "Об утверждении порядка принятия решений об использовании собственных финансовых средств городского округа город Мегион в целях осуществления переданного отдельного государственного полномочия" замечания и предложения отсутствуют.

Контрольно-счетной палатой городского округа город Мегион проведена экспертиза проекта постановления администрации города "О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города от 11.05.2017 № 878 "Об утверждении Порядка предоставления субсидии на возмещение затрат частным дошкольным образовательным организациям на территории городского округа город Мегион и рассмотрения документов о предоставлении субсидии"

Проект постановления администрации города "О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города от 11.05.2017 № 878 "Об утверждении Порядка предоставления субсидии на возмещение затрат частным дошкольным образовательным организациям на территории городского округа город Мегион и рассмотрения документов о предоставлении субсидии" разработан с целью приведения в соответствие с Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2018 № 1389 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации".

По итогам проведенной экспертизы проекта постановления администрации города "О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города от 11.05.2017 № 878 "Об утверждении Порядка предоставления субсидии на возмещение затрат частным дошкольным образовательным организациям на территории городского округа город Мегион и рассмотрения документов о предоставлении субсидии" замечания отсутствуют.

Контрольно-счетной палатой городского округа город Мегион проведена экспертиза проекта постановления администрации города "О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города от 11.05.2017 № 879 "Об утверждении Порядка предоставления субсидий на финансовое обеспечение частных организаций, расположенных на территории городского округа город Мегион на создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми" (с изменениями)

Проект постановления администрации города "О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города от 11.05.2017 № 879 "Об утверждении Порядка предоставления субсидий на финансовое обеспечение частных организаций, расположенных на территории городского округа город Мегион на создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми" (с изменениями) разработан с целью приведения в соответствие с Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2018 № 1389 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации".

По итогам проведенной экспертизы проекта постановления администрации города "О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города от 11.05.2017 № 879 "Об утверждении Порядка предоставления субсидий на финансовое обеспечение частных организаций, расположенных на территории городского округа город Мегион на создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми" (с изменениями) Контрольно-счетная палата рекомендует рассмотреть замечания указанные в заключении.

Контрольно-счетной палатой городского округа город Мегион проведена экспертиза проекта постановления администрации города "О внесении изменений в постановление администрации города от 19.12.2018 № 2738 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие системы образования и молодежной политики городского округа город Мегион на 2019 - 2025 годы" (с изменениями)

Проект постановления администрации города "О внесении изменений в постановление администрации города от 19.12.2018 № 2738 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие системы образования и молодежной политики городского округа город Мегион на 2019 - 2025 годы" (с изменениями) разработан с целью приведения в соответствие с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 05.10.2018 № 338-п "О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Развитие образования".

Рассматриваемый Проект не соответствует постановлению администрации города Мегиона от 19.10.2018 № 2207 "О модельной муниципальной программе, порядке разработки и утверждения муниципальных программ городского округа город Мегион".

По итогам проведенной Контрольно-счетной палатой экспертизы проекта муниципальной программы, предусматривающей внесение изменений в муниципальную программу, рекомендуется рассмотреть замечания, отраженные в заключении.

Извещение об отказе в проведении аукциона

Департамент муниципальной собственности администрации города Мегиона сообщает, что постановлением администрации города от 10.06.2019 № 1154, принято решение об отказе в проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории - части 20 микрорайона города Мегиона (вдоль проспекта Победы).

Заплати долги!

ПО ИНФОРМАЦИИ Межрайонной ИФНС России №5 по ХМАО-Югре, задолженность юридических и физических лиц по налогам и сборам в городе Мегионе на сегодняшний день составляет 468 миллионов 220 тысяч рублей, в том числе по физическим лицам более 47 миллионов рублей или 10,2 % от задолженности в целом. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года задолженность по налогам выросла на 30%.

В разрезе имущественных налогов физических лиц ситуация выглядит следующим образом:

- задолженность по транспортному налогу составляет 34 миллиона 473 тысячи рублей или 72,1% от общей задолженности по физическим лицам;
- по налогу на имущество - 11 миллионов 174 тысячи рублей или 23,3% от общей задолженности по физическим лицам;
- по земельному налогу - 2 миллиона 212 тысяч рублей или 4,6%.

Собираясь в отпуск, проверьте свою задолженность по уплате налога на имущество физических лиц, транспортного и земельного налога. Это можно сделать с помощью сервиса "Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц" на сайте ФНС России www.nalog.ru, портала Госуслуги.ру или непосредственно в налоговой инспекции.

КСП СООБЩАЕТ:**ИНФОРМАЦИЯ О РЕЗУЛЬТАТАХ КОНТРОЛЬНОГО МЕРОПРИЯТИЯ**

В соответствии с Планом работы Контрольно-счетной палаты городского округа город Мегион на 2019 год проведено контрольное мероприятие "Проверка использования бюджетных средств, направленных на реализацию Подпрограммы 4 "Адресная программа по ликвидации и расселению строений, приспособленных для проживания, расположенных на территории городского округа город Мегион", Подпрограммы 6 "Создание наемных домов социального использования на территории городского округа город Мегион" муниципальной программы "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей городского округа город Мегион в 2014-2020 годах", период проверки 2018 год.

Объектами контрольного мероприятия являлись администрация и автономная некоммерческая организация "Институт развития города Мегиона".

Целью контрольного мероприятия являлось определение объемов и источников финансирования, проверка целевого и эффективного использования бюджетных средств.

По результатам контрольного мероприятия установлено следующее:

- обеспечение доступным и комфортным жильем жителей городского округа город Мегион в проверяемом периоде администрацией города Мегиона производилось в рамках исполнения мероприятий муниципальной программы "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей городского округа город Мегион в 2014-2020 годах". Объем проверенных средств составил 129 788,17 тыс. руб. Финансовое обеспечение программных мероприятий, направленных на переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, освоены администрацией в 2018 году на 26,2 %.

При проверке целевого и эффективного использования бюджетных средств установлены недостатки и нарушения действующего законодательства, а также случаи нецелевого использования бюджетных средств.

Главный редактор – Вячеслав Александрович КАЛГАНОВ. Тел.: 5-90-65



Газета издается МКУ «Информационное агентство «Мегионские новости»
Адрес редакции:
ХМАО-Югра, Тюменская обл.,
г. Мегион, ул. Чехова, 1.
E-mail: megnews@mail.ru

Адрес редакции:
ХМАО-Югра, Тюменская обл.,
г. Мегион, ул. Чехова, 1.
Электронная версия газеты на сайте admmegeion.ru
Корреспонденты: 5-90-35.
Отдел рекламы: 5-90-42.

Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов. За содержание рекламы и объявлений несет ответственность рекламодатель. Заявки на размещение рекламы и объявлений принимаются ежедневно, кроме субботы и воскресенья, с 9-00 до 17-00.
Справки по телефону: 5-90-42.