



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 10.08.2022 г. № 2122

ОБ ИЗЪЯТИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД

Руководствуясь частями 1, 2, 4-10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 56.6-56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации города от 21.04.2022 № 1117 "О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу", письма управления жилищной политики департамента муниципальной собственности администрации города от 03.08.2022 №30-1965:

1. Изъять для муниципальных нужд земельные участки под многоквартирным домом, расположенным по адресу:

1.1. Поселок городского типа Высокий, улица Пионерская дом №1 (кадастровый номер земельного участка 86:19:0050109:1, площадь земельного участка 678+/-9 кв. м., кадастровый номер земельного участка 86:19:0050109:35, площадь земельного участка 716+/-9 кв. м.).

2. Изъять для муниципальных нужд следующие жилые помещения: №1, №2 в доме №1 по улице Пионерская, в поселке городского типа Высокий.

3. Управлению жилищной политики департамента муниципальной собственности администрации города (Ю.С. Котенович):

3.1. Направить копию настоящего постановления собственникам жилых помещений, указанных в пункте 2 постановления, в течение десяти дней, после его подписания.

3.2. Направить собственникам жилых помещений, указанных в пункте 2 постановления, проект соглаше-

ния об изъятии объектов недвижимости для муниципальных нужд после определения размера возмещения за изымаемые жилые помещения и земельные участки.

4. Управлению муниципальной собственности департамента муниципальной собственности администрации города (Н.П. Мартакова):

4.1. Направить в Межмуниципальный отдел по городу Нижневартовску и городу Мегиону управления Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре, копию решения об изъятии земельных участков и жилых помещений для муниципальных нужд, в течение десяти дней, после его подписания.

4.2. После изъятия объектов недвижимости или вступления в законную силу решения суда об изъятии объекта недвижимости для муниципальных нужд обеспечить регистрацию права муниципальной собственности.

5. Управлению общественных связей администрации города (О.Л. Луткова) опубликовать настоящее постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города Мегиона в сети Интернет.

6. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города И.Г. Алчинова.

О.А. ДЕЙНЕКА,

глава города Мегиона.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 10.08.2022 г. № 2123

ОБ ИЗЪЯТИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД

Руководствуясь частями 1, 2, 4-10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 56.6-56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации города от 21.04.2022 № 1117 "О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу", письма управления жилищной политики департамента муниципальной собственности администрации города от 03.08.2022 №30-1965:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок под многоквартирным домом, расположенным по адресу:

1.1. Поселок городского типа Высокий, улица Комсомольская дом №10 (кадастровый номер земельного участка 86:19:0050108:12, площадь земельного участка 1527 кв. м.).

2. Изъять для муниципальных нужд следующие жилые помещения: №1, №2 в доме №10 по улице Комсомольская, в поселке городского типа Высокий.

3. Управлению жилищной политики департамента муниципальной собственности администрации города (Ю.С. Котенович):

3.1. Направить копию настоящего постановления собственникам жилых помещений, указанных в пункте 2 постановления, в течение десяти дней, после его подписания.

3.2. Направить собственникам жилых помещений, указанных в пункте 2 постановления, проект соглашения об изъятии объектов недвижимости для муници-

пальных нужд после определения размера возмещения за изымаемые жилые помещения и земельный участок.

4. Управлению муниципальной собственности департамента муниципальной собственности администрации города (Н.П. Мартакова):

4.1. Направить в Межмуниципальный отдел по городу Нижневартовску и городу Мегиону управления Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре, копию решения об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд, в течение десяти дней, после его подписания.

4.2. После изъятия объектов недвижимости или вступления в законную силу решения суда об изъятии объекта недвижимости для муниципальных нужд обеспечить регистрацию права муниципальной собственности.

5. Управлению общественных связей администрации города (О.Л. Луткова) опубликовать настоящее постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города Мегиона в сети Интернет.

6. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города И.Г. Алчинова.

О.А. ДЕЙНЕКА,

глава города Мегиона.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 11.08.2022 г. № 2128

О Внесении изменений в постановление администрации города от 31.03.2022 №840 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию на территории города Мегиона"

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления муниципальных услуг":

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации города от 31.03.2022 №840 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию на территории города Мегиона":

1.1. Абзацы 2, 3 пункта 2.35. раздела 2 исключить.
1.2. Раздел 2 дополнить пунктами 2.8.1.-2.8.4. следующего содержания:

"2.8.1. В заявлении о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию застройщиком указываются:

1) согласие застройщика на осуществление государственной регистрации права собственности застройщика на построенные, реконструированные здания, сооружения и (или) на все расположенные в таких зданиях, сооружениях помещения, машино-места в случае, если строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись застройщиком без привлечения средств иных лиц;
2) согласие застройщика и иного лица (иных лиц) на осуществление государственной регистрации права собственности застройщика и (или) указанного лица

(указанных лиц) на построенные, реконструированные здания, сооружения и (или) на все расположенные в таких зданиях, сооружениях помещения, машино-места в случае, если строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись с привлечением средств иных лиц;

3) сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав;
4) адрес (адреса) электронной почты для связи с застройщиком, иным лицом (иными лицами) в случае, если строительство или реконструкция здания, сооружения осуществлялись с привлечением средств иных лиц.

2.8.2. В случае, предусмотренном подпунктом 1 пункта 2.8.1. настоящего административного регламента, в заявлении о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию застройщик подтверждает, что строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись застройщиком без привлечения средств иных лиц.

2.8.3. В случае, предусмотренном подпунктом 2 пункта 2.8.1. настоящего административного регламента, к заявлению о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию наряду с документами, указанными в пункте 2.8. настоящего административного регламента, прикладываются договор или договоры, заключенные между застройщиком и иным лицом (иными лицами), в случае, если обязанность по финансированию строительства или реконструкции здания, сооружения возложена на иное лицо (иных лиц), и предусматривающие возникновение права собственности застройщика и (или) иного лица (иных лиц) на построенные, реконструированные здания, сооружения или на все расположенные в таких зданиях, сооружениях помещения, машино-места, а также документы, подтверждающие исполнение застройщиком и иным лицом (иными лицами) обязательств по указанным договорам и содержащие согласие указанного лица (указанных лиц) на осуществление государственной регистрации права соб-

ственности указанного лица (указанных лиц) на предусмотренные настоящим пунктом объекты. В этом случае в заявлении о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию подтверждается, что строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись исключительно с привлечением средств застройщика и указанного в настоящем пункте иного лица (иных лиц).

2.8.4. Положения пункта 2.8.1. настоящего административного регламента не применяются:

1) при вводе в эксплуатацию многоквартирного дома или иного объекта недвижимости, строительство, реконструкция которых осуществлялись с привлечением денежных средств участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", многоквартирного дома, построенного, реконструированного жилищно-строительным кооперативом;

2) в случае, если на момент обращения застройщика с заявлением о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию между застройщиком и иным лицом (иными лицами), указанными в пункте 2.8.1. настоящего административного регламента, не достигнуто соглашение о возникновении прав на построенные, реконструированные здания, сооружения или на все расположенные в таких зданиях, сооружениях помещения, машино-места.

2. Пункт 1.1. настоящего постановления вступает в силу после его официального опубликования.

3. Пункт 1.2. настоящего постановления вступает в силу с 01.09.2022.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города.

О.А. ДЕЙНЕКА,

глава города Мегиона.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 11.08.2022 г. № 2129

О Внесении изменений в постановление администрации города от 17.03.2022 №665 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство на территории города Мегиона"

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления муниципальных услуг":

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации города от 17.03.2022 №665 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство на территории города Мегиона":

1.1. Абзац 1 пункта 2.14. раздела 2 изложить в новой редакции:

"2.14. Оснований для приостановления предоставления услуги не предусмотрено законодательством Российской Федерации."

1.2. Абзацы 2, 3 пункта 2.36. раздела 2 исключить.

1.3. В абзаце 1 пункта 2.4. раздела 2 слова "прилагаемые к ним документы, указанные" заменить словами "прилагаемые к ним документы и сведения, указанные".

1.4. В абзаце 3 подпункта "а" пункта 2.4. слова "вместе с прикрепленными электронными документа-

ми," заменить словами "вместе с прикрепленными электронными документами и сведениями,".

1.5. Подпункт "к" пункта 2.9.1. раздела 2 изложить в новой редакции:

"к) уникальный номер записи об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в государственном реестре юридических лиц, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации";

2. Пункты 1.1., 1.2. настоящего постановления вступают в силу после его официального опубликования.

3. Пункты 1.3.-1.5. настоящего постановления вступают в силу с 01.09.2022.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города.

О.А. ДЕЙНЕКА,

глава города Мегиона.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 11.08.2022 г. № 2130

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение"

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг":

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги "Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение", согласно приложению.
2. Считать утратившими силу постановление администрации города:

от 03.09.2020 №1647 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение",

от 17.06.2021 №1379 "О внесении изменений в постановление администрации от 03.09.2020 №1647

ВЫБОРЫ-2022



ЛДПР 
ОКРУГ №11

11 | СЕНТЯБРЯ
2022 ГОДА
ТВОЙ ВЫБОР

Опубликовано бесплатно по заказу кандидата в депутаты Думы города Мегиона седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 11 Семенченко Владимира Александровича на основании результатов жеребьевки 10 августа 2022 года.

11 СЕНТЯБРЯ
2022 **ЕДИНЫЙ ДЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ**

11 СЕНТЯБРЯ
2022 **ЕДИНЫЙ ДЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ**



Игорь Елизаров
КАНДИДАТ В ДЕПУТАТЫ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ
ЛЮДИ УСТАЛИ ОТ КОНТРОЛЯ. ДАДИМ СТРАНЕ СВОБОДУ РАЗВИТИЯ

ОТКРЫТ К ДИАЛОГУ. ВСЕГДА НА СВЯЗИ.

e-mail:
s.ionov@newpeople.ru

Опубликовано бесплатно по заказу кандидата в депутаты Думы города Мегиона седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 11 Елизарова Игоря Вячеславовича на основании результатов жеребьевки 10 августа 2022 года.

ОФИЦИАЛЬНО

“Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги “Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение”

от 25.11.2021 №2604 “О внесении изменений в постановление администрации города от 03.09.2020 №1647 “Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги “Принятие документов, а также выдача решений о перево-

де или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение”.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города.

О.А. ДЕЙНЕКА,

глава города Мегиона.

Приложение к постановлению размещено на официальном сайте газеты megion24.ru в разделе “Законодательство”

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 11.08.2022 г. № 2131

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ “СОГЛАСОВАНИЕ ПРОВЕДЕНИЯ ПЕРЕУСТРОЙСТВА И (ИЛИ) ПЕРЕПЛАНИРОВКИ ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ”

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, от 27.07.2010 №210-ФЗ “Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг”:

1. Утвердить Административный регламент предоставления муниципальной услуги “Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме”, согласно приложению.

2. Считать утратившими силу постановления администрации города:

от 05.12.2019 №2684 “Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги “Приём заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме”, от 03.04.2020 №673 “О внесении изменений в постановление администрации города от 05.12.2019 №2684 “Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги “Приём заявлений и выдача документов о согласовании

переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме”;

от 17.12.2020 №2559 “О внесении изменений в постановление администрации от 05.12.2019 №2684 “Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги “Приём заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме”;

17.06.2021 №1377 “О внесении изменений в постановление администрации от 05.12.2019 №2684 “Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги “Приём заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме”.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города.

О.А. ДЕЙНЕКА,

глава города Мегиона.

Приложение к постановлению размещено на официальном сайте газеты megion24.ru в разделе “Законодательство”

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 11.08.2022 г. № 2132

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ “УСТАНОВКА ИНФОРМАЦИОННОЙ ВЫВЕСКИ, СОГЛАСОВАНИЕ ДИЗАЙН-ПРОЕКТА РАЗМЕЩЕНИЯ ВЫВЕСКИ”

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ “Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг”, решением Думы города Мегиона от 27.11.2020 №31 “О Правилах благоустройства территории города Мегиона”:

1. Утвердить Административный регламент предоставления муниципальной услуги “Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески”, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города.

О.А. ДЕЙНЕКА,

глава города Мегиона.

Приложения к постановлению размещены на официальном сайте газеты megion24.ru в разделе “Законодательство”

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 11.08.2022 г. № 262/06

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СОСТАВЛЕННОГО ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ЖЕРЕБЬЕВКИ ГРАФИКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ БЕСПЛАТНОЙ ПЕЧАТНОЙ ПЛОЩАДИ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ПЕРИОДИЧЕСКОМ ПЕЧАТНОМ ИЗДАНИИ ГАЗЕТЕ “МЕГИОНСКИЕ НОВОСТИ” ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫМ КАНДИДАТАМ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ВЫБОРОВ ДЕПУТАТОВ ДУМЫ ГОРОДА МЕГИОНА СЕДЬМОГО СОЗЫВА ПО ОДНОМАНДАТНЫМ ИЗБИРАТЕЛЬНЫМ ОКРУГАМ №2, №11, №18

В соответствии с пунктом 10 статьи 24, статьей 52 Федерального закона от 12.06.2002 года №67-ФЗ “Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации”, на основании пункта 7 статьи 11 Закона Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 30.09.2011 № 81-оз “О выборах депутатов представительного органа муниципального образования в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре, постановлением территориальной избирательной комиссии города Мегиона от 25 июля 2022 года № 222/06 “О перечне организаций индивидуальных предпринимателей, выполняющих работы (оказывающие услуги) по изготовлению печатных предвыборных агитационных материалов, средств массовой информации, уведомивших территориальную избирательную комиссию города Мегиона о своем участии в избирательной кампании по дополнительным выборам депутатов Думы города Мегиона седьмого созыва по одномандатным избирательным округам №2, №11, №18”, руководствуясь постановлением Избирательной комиссии Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 22 апреля 2022 года №47 “О возложении на территориальную избирательную комиссию города Мегиона полномочий по организации подготовки и проведения выборов

в органы местного самоуправления, местного референдума муниципального образования городской округ Мегион”, территориальная избирательная комиссия города Мегиона

ПОСТАНОВИЛА:

1. Утвердить составленный по результатам жеребьевки график предоставления бесплатной печатной площади в муниципальном периодическом печатном издании газете “Мегионские новости” зарегистрированным кандидатам при проведении дополнительных выборов депутатов Думы города Мегиона седьмого созыва по одномандатным избирательным округам №2, №11, №18 (приложение).

2. Разместить настоящее постановление на информационно-обучающем портале Избирательной комиссии Ханты-Мансийского автономного округа-Югры в сети Интернет в разделе территориальной избирательной комиссии города Мегиона <https://ikhmao.ru/izbiratelnie-komissii/megion>.

Председатель территориальной избирательной комиссии О.В. ИВАНОВА

Секретарь территориальной избирательной комиссии Д.Э. ЛОБЕС

Приложение к постановлению территориальной избирательной комиссии города Мегиона от 11.08.2022 №262/06

График

предоставления бесплатной печатной площади в муниципальном периодическом печатном издании газете “Мегионские новости” зарегистрированным кандидатам в депутаты Думы города Мегиона седьмого созыва по одномандатным избирательным округам №2, №11, №18

№ п/п	Ф.И.О. зарегистрированного кандидата	НОМЕР полосы	Номер места на полосе предоставляемой печатной площади в объеме 1/12 полосы на полосе
16 августа 2022 года			
1	Семенченко Владимир Александрович	2	1
2	Галив Руслана Богдановна	2	2



ОФИЦИАЛЬНО

3	Елизаров Игорь Вячеславович	2	4
23 августа 2022 года			
1	Камалова Надия Казихановна	2	1
2	Никитина Елена Александровна	2	2
3	Сапичев Сергей Михайлович	2	3
4	Биктагиров Альфир Гумарович	2	4
30 августа 2022 года			
1	Донцова Наталья Александровна	2	1
2	Кичук Евгений Петрович	2	3
3	Антончик Александр Станиславович	2	4
6 сентября 2022 года			
1	Ситникова Яна Александровна	2	1
2	Олейник Андрей Андреевич	2	2
3	Крылатый Павел Александрович	2	3
4	Прымха Денис Александрович	2	4

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений

16.08.2022

город Мегион

Организационный комитет по подготовке и проведению общественных обсуждений образованный постановлением администрации города от 12.08.2022 №2164 "О назначении общественных обсуждений по проекту решения Думы города Мегиона "О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 27.11.2020 №31 "О Правилах благоустройства территории города Мегиона" (с изменениями) (наименование и реквизиты муниципального правового акта) оповещает о начале общественных обсуждений по проекту решения Думы города Мегиона "О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 27.11.2020 №31 "О Правилах благоустройства территории города Мегиона" (с изменениями) (наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях) Информационные материалы к проекту: ----- Срок проведения общественных обсуждений: с 16.08.2022 по 20.09.2022 Размещение проекта: Официальный сайт: admmegeion.ru в разделе "Градостроительство. Публичные слушания" Иные места размещения проекта: ----- Экспозиция проекта: Срок проведения экспозиции: с 23.08.2022 до 16.09.2022 включительно, по адресу: улица Нефтяников, дом 8, на 1 этаже около кабинета 108, город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра. Посещение экспозиции осуществляется понедельник - пятница с 14.00. до 17.00. (место и дата открытия экспозиции, дни и часы посещения экспозиции) Приём предложений и замечаний, касающихся проекта: с 23.08.2022 до 16.09.2022 включительно: посредством официального сайта или информационных систем; посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях; в письменной форме (кабинет 112, улица Нефтяников 8, город Мегион) или в форме электронного документа в адрес оргкомитета или по адресу электронной почты: arsh@admmegeion.ru. (порядок, сроки и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений, замечаний по проекту) Предложения и замечания участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) вносятся в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации с обязательным указанием: для физических лиц - фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации); для юридических лиц - наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса с приложением документов. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

Организационный комитет по подготовке и проведению общественных обсуждений

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах общественных обсуждений

16.08.2022

город Мегион

Организационный комитет по подготовке и проведению общественных обсуждений сообщает, что в период с 19.07.2022 по 16.08.2022 состоялись общественные обсуждения по проекту: Проект решения Думы города Мегиона "О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 29.11.2019 №404 "Об утверждении генерального плана городского округа город Мегион" (с изменениями) (далее по тексту - Проект). (наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях) Количество участников общественных обсуждений - 0 Реквизиты протокола общественных обсуждений - от 15.08.2022 Содержание внесённых предложений и замечаний участников общественных обсуждений: предложения не поступили Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности (нецелесообразности) учёта внесённых предложений и замечаний участниками общественных обсуждений: отсутствуют Выводы по результатам общественных обсуждений: Считать общественные обсуждения состоявшимися.

Проект обеспечит возможность внесения изменений в генеральный план городского округа город Мегион в части:

- Изменение параметров объекта местного значения 2.5 "Улицы в жилой застройке (Улицы в жилой застройке)" позволит изменить границы функциональных зон с целью изменения границ земельных участков с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства" по улице Весенняя в пгт. Высокий.
- Изменение параметров и месторасположение объекта местного значения 4.21 "Объект, предназначенный для воспитания, образования и просвещения" позволит разместить в 12 микрорайоне "Молодежный МегаЦентр".
- Изменение раздела 3 положения о территориальном планировании позволит дополнить ограничения использования территории в зонах затопления, подтопления и привести их в соответствие с действующим законодательством.
- Замена части функциональной общественно-деловой зоны на функциональную зону транспортной инфраструктуры в северо-западной промзоне города Мегиона позволит сформировать земельные участки с видом разрешенного использования "Размещение гаражей для собственных нужд" под существующими гаражами ГПК "Маяк".
- Замена части функциональной зоны транспортной инфраструктуры на функциональную производственную зону, зону инженерной и транспортной инфраструктур и части функциональной зоны инженерной инфраструктуры на функциональную зону транспортной инфраструктуры применительно к территории по улице Западная в городе Мегионе позволит сформировать земельные участки под существующими гаражами.
- Замена части функциональной зоны транспортной инфраструктуры на функциональную зону застройки индивидуальными жилыми домами на территории в районе улицы Весенняя в посёлке городского типа Высокий позволит изменить границы земельных участков с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства".
- Замена части функциональной зоны транспортной инфраструктуры на функциональную зону застройки индивидуальными жилыми домами и функциональную общественно-деловую зону применительно к территории в районе пересечения улиц Ленина-Школьная в посёлке городского типа Высокий позволит изменить границы земельных участков.
- Замена части функциональной зоны транспортной инфраструктуры на функциональную зону застройки индивидуальными жилыми домами и часть функциональной зоны озелененных территорий специального назначения на функциональную зону транспортной инфраструктуры применительно к территории в районе улицы Сол-

нечная посёлке городского типа Высокий позволит изменить границы земельных участков с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства".

9. Замена части функциональной зоны транспортной инфраструктуры на функциональную зону застройки индивидуальными жилыми домами применительно к территории в районе улицы Северная в посёлке городского типа Высокий позволит изменить границы земельного участка с видом разрешенного использования "Для индивидуального жилищного строительства".

Заместитель председателя оргкомитета _____ Д.Н.Зайцев
(подпись) (ФИО)

Секретарь оргкомитета _____ В.А.Чабин
(подпись) (ФИО)

Члены оргкомитета:
О.И.Галишанова _____
(ФИО) (подпись)
М.С.Иванова _____
(ФИО) (подпись)
В.А.Калганов _____
(ФИО) (подпись)
В.И.Марковский _____
(ФИО) (подпись)
А.В.Ромашев _____
(ФИО) (подпись)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах общественных обсуждений

16.08.2022

город Мегион

Организационный комитет по подготовке и проведению общественных обсуждений сообщает, что в период с 02.08.2022 по 16.08.2022 состоялись общественные обсуждения по проекту: Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона СУ-920 города Мегиона (улица Пионерская). (наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях) Количество участников общественных обсуждений - 0 человек. Реквизиты протокола общественных обсуждений - от 12.08.2022 Содержание внесённых предложений и замечаний участников общественных обсуждений - предложения не поступили. Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности (нецелесообразности) учёта внесённых предложений и замечаний участниками общественных обсуждений - отсутствуют.

Выводы по результатам общественных обсуждений: Считать общественные обсуждения состоявшимися. Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона СУ-920 города Мегиона обеспечивает изменение границ и увеличение площади земельного участка с №п/п 37 и с кадастровым номером 86:19:0010305:953, что даст возможность собственнику индивидуального жилого дома, расположенного на данном земельном участке оформить правоустанавливающие документы на земельный участок с учётом расположения объекта капитального строительства.

Председатель оргкомитета _____ Д.Н.Зайцев
(подпись) (ФИО)

Секретарь оргкомитета _____ С.В.Деркунская
(подпись) (ФИО)

Члены оргкомитета:
Власова Е.В. _____
(ФИО) (подпись)
Калганов В.А. _____
(ФИО) (подпись)
Марковский В.И. _____
(ФИО) (подпись)
Чабин В.А. _____
(ФИО) (подпись)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах общественных обсуждений

16.08.2022

город Мегион

Организационный комитет по подготовке и проведению общественных обсуждений сообщает, что в период с 02.08.2022 по 16.08.2022 состоялись общественные обсуждения по проекту внесения изменений в проект межевания территории части северо-западной промзоны города Мегиона (далее - Проект). (наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях (публичных слушаниях)) Количество участников общественных обсуждений - 0 человек. Реквизиты протокола общественных обсуждений - от 12.08.2022 Содержание внесённых предложений и замечаний участников общественных обсуждений - предложения не поступили. Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности (нецелесообразности) учёта внесённых предложений и замечаний участниками общественных обсуждений - отсутствуют. Выводы по результатам общественных обсуждений: Считать общественные обсуждения состоявшимися.

Проект внесения изменений в проект межевания территории части северо-западной промзоны города Мегиона обеспечит возможность формирования двух земельных участков с видами разрешённого использования: "Производственная деятельность" и "Магазины" с учётом требований градостроительного регламента территориальной производственной зоны (ПР301), а также формирования единого земельного участка под объект недвижимости с кадастровым номером 86:19:0010203:312.

Председатель оргкомитета _____ Д.Н.Зайцев
(подпись) (ФИО)

Секретарь оргкомитета _____ С.В.Деркунская
(подпись) (ФИО)

Члены оргкомитета:
Власова Е.В. _____
(ФИО) (подпись)
Калганов В.А. _____
(ФИО) (подпись)
Марковский В.И. _____
(ФИО) (подпись)
Чабин В.А. _____
(ФИО) (подпись)



ОФИЦИАЛЬНО

Извещение о проведении аукциона
на право заключения договора аренды земельного участка

Организатор аукциона	Управление землепользования администрации города от лица администрации города Мегиона. Место нахождения (почтовый адрес) организатора аукциона: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, улица Строителей, дом 2/3, тел. (34643) 9-66-76. E-mail: Upravzem@admmeqion.ru
Сайты, на которых размещено извещение о проведении аукциона	www.torgi.gov.ru , www.admmeqion.ru
Основания для проведения аукциона	Постановление администрации города Мегиона от 10.08.2022 №2121 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»
Место, дата и время проведения аукциона	Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (открытый по составу участников и по форме подачи предложений) состоится 15.09.2022 в 15-00 часов по адресу: город Мегион, улица Нефтяников, дом 8, зал заседаний администрации города Мегиона (1-ый этаж). Начало регистрации участников аукциона 15.09.2022 в 14-45 часов по указанному адресу.
Предмет аукциона	Право на заключение договора аренды земельного участка.
Порядок проведения аукциона	Согласно приложению №1 к извещению о проведении аукциона.
Сведения о местоположении и площади земельного участка	Земельный участок площадью 760 кв. метров с кадастровым номером 86:19:0010203:1105, расположенный по адресу: земельный участок 26/1, улица Заречная, город Мегион, городской округ Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Росийская Федерация с основными видами разрешенного использования территориальной зоны обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (ОДЗ 202).
Разрешенное использование земельного участка	Деловое управление; банковская и страховая деятельность; бытовое обслуживание; магазины; общественное питание; гостиничное обслуживание; культурное развитие; развлекательные мероприятия; склады; производственная деятельность; объекты дорожного сервиса; служебные гаражи, коммунальное обслуживание; рынки.
Принадлежность земельного участка к определенной категории земель	Земли населенных пунктов
Права на земельный участок	Отсутствуют, земельный участок, государственная собственность на который не разграничена.
Наличие обременений и ограничений земельного участка	Обременения и ограничения земельного участка не установлены.
Максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства	Согласно приложению №2 к извещению о проведении аукциона.
Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения)	Техническая возможность для присоединения объекта капитального строительства к инженерным сетям (теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения) отсутствует. Инженерные сети МУП «Теплодоканал» в районе данного земельного участка отсутствуют.
Начальный размер ежегодной арендной платы предмета аукциона	107 600,00 руб.
Размер задатка (30% от начального размера ежегодной арендной платы земельного участка)	32 280,00 руб.
«Шаг аукциона» (3% начальной цены предмета аукциона)	3 228,00 руб.
Адрес места приема и порядок подачи заявок на участие в аукционе.	Прием заявок на участие в аукционе осуществляется по адресу: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, ул. Строителей, №2/3, кабинет №2, №8 (управление землепользования администрации города Мегиона). Заявки на участие в аукционе (с обязательным указанием реквизитов счета для возврата задатка), составленные по установленной форме, согласно приложению к извещению, с приложением необходимых документов, принимаются организатором аукциона с 16.08.2022 по 09.09.2022 включительно по режиму работы администрации города Мегиона: с 9:00 до 17:00, перерыв на обед с 13:00 по 14:00, кроме выходных дней (суббота, воскресенье) и праздничных дней. Заявки на участие в аукционе и приложенные к ним документы, поступившие по истечении установленного срока, к рассмотрению не принимаются. День оформления протокола приема заявок – 12.09.2022 в 15-00 часов. Заявка на участие в аукционе должна быть подписана заявителем (руководителем заявителя - юридического лица) либо уполномоченным им лицом (при наличии в составе документов, прилагаемых к заявке на участие в аукционе, документа, подтверждающего объем полномочий представителя и заверенного печатью заявителя (при ее наличии) либо нотариально. Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы: 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме в 2-х экз. с указанием реквизитов счета для возврата задатка (приложение к извещению); 2) копии документов, удостоверяющих личность - для физических лиц; 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; 4) платежный документ, подтверждающий перечисление претендентом задатка. Заявитель имеет право подать только одну заявку.
Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе, порядок внесения изменений в такие заявки	Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.
Срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка	Задаток вносится заявителем с 16.08.2022. Задаток должен поступить на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, не позднее дня окончания приема документов для участия в аукционе организатору аукциона. Реквизиты счета перечисления задатка в безналичной форме по указанным реквизитам: Получатель: департамент финансов администрации города Мегиона (администрация г. Мегиона л/с 001040016) ИНН 8605027475 КПП 860501001 Банк получателя: РКЦ ХАНТЫ-МАНСИЙСК/УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре г. Ханты-Мансийск Единый казначейский счет №40102810245370000007 Казначейский счет №03232643718730008700 БИК 007162163 ОКТМО 71873000 КБК 0400000000000000180 Назначения платежа: задаток на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с основными видами разрешенного использования территориальной зоны обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (ОДЗ 202). Лицам, не ставшим победителями аукциона, суммы задатков возвращаются организатором аукциона безналичным расчетом на указанные в заявке реквизиты в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона

Срок аренды земельного участка	2 года 6 месяцев
Дополнительные сведения	Границы земельного участка установлены материалами межевания и указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости. В соответствии с актом о состоянии земельного участка от 22.07.2022 установлено, что на территории земельного участка расположена металлическая конструкция и трубы, объекты капитального строительства отсутствуют (приложение к извещению). По сведениям Росреестра объекты, расположенные в пределах границ земельного участка, зарегистрированные в установленном законом порядке и обремененные правами третьих лиц, отсутствуют. Осмотр земельного участка осуществляется на основании поданных заявлений претендентов. Дополнительную информацию по вопросам проведения аукциона можно получить по адресу: г. Мегион, улица Строителей, №2/3, кабинет №2, №8 (управление землепользования администрации города Мегиона). Телефон для справок: 8 (34643)9-66-76, доб.431, 434.

Информационное сообщение о предстоящем предоставлении земельного участка

УПРАВЛЕНИЕ землепользования администрации города Мегиона, от лица администрации города, в целях изучения мнения населения, информирует о предстоящем предоставлении в аренду земельного участка, площадью 1201 кв.метр, с кадастровым номером 86:19:0050303:592, для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: улица Нефтяников, поселок городского типа Высокий, городской округ Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации.

Граждане, заинтересованные в предоставлении указанного земельного участка, вправе в течение семи дней со дня опубликования настоящего извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка. Заявления могут быть поданы на бумажном носителе в управление землепользования администрации города

Мегиона по адресу: кабинет №2, 8 улица Строителей №2/3, город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, почтовым отправлением по указанному адресу, либо в электронной форме на адрес электронной почты: Upravzem@admmeqion.ru с использованием электронной подписи.

Дата окончания приема заявлений - 22.08.2022.

С расположением земельного участка можно ознакомиться на сайте Управления Росреестра <https://www.rosreestr.gov.ru> и в управлении землепользования администрации города Мегиона по режиму работы администрации города Мегиона: с 9.00 до 17.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00, кроме выходных дней (суббота, воскресенье) и праздничных дней, по адресу: кабинет №2, 8, улица Строителей №2/3, город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра.

Перечень самовольно размещенных движимых (временных) объектов, выявленных на территории пгт. Высокий города Мегиона, подлежащих перемещению (переносу):

1	Металлический гараж №881, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, в районе ГСК «Луч» ул.Губкина выявленный актом №881 от 11.08.2022
2	Металлический гараж №882, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, в районе ГСК «Луч» ул.Губкина выявленный актом №882 от 11.08.2022
3	Металлический гараж №883, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, в районе ГСК «Луч» ул.Губкина выявленный актом №883 от 11.08.2022
4	Металлический гараж №884, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, в районе ГСК «Луч» ул.Губкина выявленный актом №884 от 11.08.2022
5	Металлический гараж №885, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, в районе ГСК «Луч» ул.Губкина выявленный актом №885 от 11.08.2022
6	Металлический гараж №886, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, в районе ГСК «Луч» ул.Губкина выявленный актом №886 от 11.08.2022
7	Металлический гараж №887, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, в районе ГСК «Луч» ул.Губкина выявленный актом №887 от 11.08.2022
8	Металлический контейнер №888, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, в районе ГСК «Луч» ул.Губкина выявленный актом №888 от 11.08.2022
9	Металлический контейнер №889, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, в районе магазина «Тайга» ул.Пионерская, д.4/1 СУ-920 выявленный актом №889 от 11.08.2022
10	Металлический контейнер №890, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, в районе магазина «Тайга» ул.Пионерская, д.4/1 СУ-920 выявленный актом №890 от 11.08.2022
11	Металлический контейнер №891, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, в районе дома ул.Пионерская, д.4 СУ-920 выявленный актом №891 от 11.08.2022
12	Металлический гараж №892, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, в районе дома ул.Пионерская, д.4 СУ-920 выявленный актом №892 от 11.08.2022
13	Металлический гараж №893, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, в районе дома ул.Пионерская, д.6 СУ-920 выявленный актом №893 от 11.08.2022
14	Металлический контейнер №894, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, в районе дома ул.Пионерская, д.4 СУ-920 выявленный актом №894 от 11.08.2022
15	Металлический гараж №895, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, в районе дома ул.Пионерская, д.6 СУ-920 выявленный актом №895 от 11.08.2022
16	Металлический гараж №896, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, в районе дома ул.Пионерская, д.6 СУ-920 выявленный актом №896 от 11.08.2022
17	Металлический гараж №897, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, в районе дома ул.Пионерская, д.8А СУ-920 выявленный актом №897 от 11.08.2022
18	Металлический гараж №898, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, в районе дома ул.Пионерская, д.8А СУ-920 выявленный актом №898 от 11.08.2022
ЗА ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ИНФОРМАЦИЕЙ МОЖНО ОБРАТИТЬСЯ ПО ТЕЛЕФОНУ 9-67-47 ЛИБО ПО АДРЕСУ: МЕГИОН, УЛ.САДОВАЯ, ДОМ 7 КАБИНЕТ №116 ОТДЕЛ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА.	

Редакция газеты «Мегионские новости»

приглашает к сотрудничеству
рекламодателей.

Справки по тел.: 5-90-42.

Главный редактор – Владимир Дмитриевич ПЕЦУК. Тел.: 5-90-65



Газета издается МАУ «Информационное агентство «Мегионские новости»
Адрес редакции:
ХМАО-Югра, Тюменская обл., г. Мегион, ул. Чехова, 1.
E-mail: megnews@mail.ru

Адрес редакции:
ХМАО-Югра, Тюменская обл., г. Мегион, ул. Чехова, 1.
Электронная версия газеты на сайте admmeqion.ru
Корреспонденты: 5-90-35.
Отдел рекламы: 5-90-42.

Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов. За содержание рекламы и объявлений несёт ответственность рекламодатель. Заявки на размещение рекламы и объявлений принимаются ежедневно, кроме субботы и воскресенья, с 9-00 до 17-00.
Справки по телефону: 5-90-42.