



ХАНТЫ – МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ДУМА ГОРОДА МЕГИОНА

РЕШЕНИЕ

«22» февраля 2023 года

№ 265

О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 27.11.2020 №31 «О Правилах благоустройства территории города Мегиона» (с изменениями)

Рассмотрев проект решения Думы города Мегиона «О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 27.11.2020 №31 «О Правилах благоустройства территории города Мегиона» (с изменениями), в соответствии со статьёй 45.1. Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьёй 19 устава города Мегиона, Дума города Мегиона

РЕШИЛА:

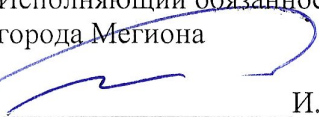
1. Внести в решение Думы города Мегиона от 27.11.2020 №31 «О Правилах благоустройства территории города Мегиона» (с изменениями) изменения согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования, за исключением абзаца «а» подпункта 1 пункта 2 Приложения к настоящему решению, действие которого распространяется на правоотношения с 01.03.2023.

Председатель Думы города Мегиона

Исполняющий обязанности главы города Мегиона


А.А.Алтапов


И.Г.Алчинов

г.Мегион
«22» 02 2023

г.Мегион
«22» 02 2023

Приложение
к решению Думы
города Мегиона
от «12» 02 2023 № 265

Изменения
в решение Думы города Мегиона от 27.11.2020 №31 «О Правилах благоустройства
территории города Мегиона» (с изменениями)

1. В разделе 2 Правил:

1) в пункте 2.2:

а) в абзаце первом слова «управлением архитектуры и градостроительства департамента территориального развития» заменить словами «департаментом землеустройства и градостроительства»;

б) в абзаце одиннадцатом слова «управление архитектуры и градостроительства департамента территориального развития» заменить словами «департамент землеустройства и градостроительства»;

в) в абзаце двенадцатом слова «управлением архитектуры и градостроительства департамента территориального развития» заменить словами «департаментом землеустройства и градостроительства»;

г) в абзаце четырнадцатом слова «управлением архитектуры и градостроительства департамента территориального развития» заменить словами «департаментом землеустройства и градостроительства»;

д) в абзаце пятнадцатом слова «управлением архитектуры и градостроительства департамента территориального развития» заменить словами «департаментом землеустройства и градостроительства»;

2) в абзаце третьем пункта 2.3. слова «управлением архитектуры и градостроительства департамента территориального развития» заменить словами «департаментом землеустройства и градостроительства»;

2. В разделе 3 Правил:

1) в пункте 3.4.1:

а) абзац третий после слов «видео- и» дополнить словом «(или)»;

б) в абзаце девятом слова «управлением архитектуры и градостроительства департамента территориального развития» заменить словами «департаментом землеустройства и градостроительства»;

в) в абзаце двенадцатом слова «управлением архитектуры и градостроительства департамента территориального развития» заменить словами «департаментом землеустройства и градостроительства»;

2) в абзаце втором пункта 3.6.1. слова «управлении архитектуры и градостроительства департамента территориального развития» заменить словами «департаменте землеустройства и градостроительства».

3. В абзаце двадцатом пункта 5.1. раздела 5 Правил слова «управлением архитектуры и градостроительства департамента территориального развития» заменить словами «департаментом землеустройства и градостроительства».

4. В пункте 6.1. раздела 6 Правил:

а) в абзаце восьмом слова «управлением архитектуры и градостроительства департамента территориального развития» заменить словами «департаментом землеустройства и градостроительства»;

б) в абзаце восемнадцатом слова «управлением архитектуры и градостроительства департамента территориального развития» заменить словами «департаментом землеустройства и градостроительства».

5.В разделе 7 Правил:

1) в абзаце девятом пункта 7.4. слова «департаментом муниципальной собственности» заменить словами «департаментом землеустройства и градостроительства»;

2) абзац второй пункта 7.7. изложить в следующей редакции:

«При выгуле животного, за исключением собаки-проводника, сопровождающей инвалида по зрению, лицу, осуществляющему выгул животного, необходимо соблюдать следующие требования:».

6.Раздел 12 Правил изложить в следующей редакции:

«Раздел 12. Порядок проведения земляных работ.

1.Земляные работы на территории города должны выполняться при наличии разрешения на осуществление земляных работ (далее - разрешение), выдаваемого администрацией города (далее – уполномоченный орган), за исключением случаев, когда указанные работы осуществляются на основании разрешения на строительство.

2.Получение разрешения на осуществление земляных работ обязательно, в том числе, при производстве следующих работ, требующих проведения земляных работ:

2.1.Строительство, реконструкция объектов капитального строительства, за исключением случаев, когда указанные работы осуществляются на основании разрешения на строительство;

2.2.Строительство, реконструкция сетей инженерно-технического обеспечения за исключением случаев, когда указанные работы осуществляются на основании разрешения на строительство;

2.3.Инженерные изыскания;

2.4.Капитальный, текущий ремонт зданий, строений сооружений, сетей инженерно-технического обеспечения, объектов дорожного хозяйства, за исключением текущего ремонта дорог и тротуаров без изменения профиля и планировки дорог;

2.5.Размещение и установка объектов, в том числе некапитальных объектов, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, размещение которых может осуществляться без предоставления земельных участков и установления сервитутов, а также установка опор, информационных и рекламных конструкций, использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в целях проведения инженерных изысканий либо капитального или текущего ремонта линейного объекта на срок не более одного года; строительства временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы), складирования строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения на срок их строительства, реконструкции;

2.6.Аварийно-восстановительный ремонт сетей инженерно-технического обеспечения, сооружений;

2.7.Снос зданий и сооружений, ликвидация сетей инженерно-технического обеспечения за исключением случаев, когда указанные работы осуществляются на основании разрешения на строительство;

2.8.Проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (в том числе, проведение археологических полевых работ);

2.9.Благоустройство - комплекс мероприятий по созданию и развитию, в том числе по проектированию, объектов благоустройства, направленный на обеспечение и повышение комфорта и безопасности условий жизнедеятельности граждан, улучшение состояния и

эстетического восприятия территории и вертикальная планировка территорий, за исключением работ по посадке деревьев, кустарников, благоустройства газонов;

2.10. При осуществлении подготовительных работ, не причиняющих существенного вреда окружающей среде и ее компонентам, которые могут выполняться до выдачи разрешения на строительство объекта федерального значения, объекта регионального значения, объекта местного значения. Перечень видов подготовительных работ устанавливается постановлением Правительства Российской Федерации.

3. Для получения разрешения на осуществление земляных работ в случаях, при которых не требуется получение разрешения на строительство, застройщик представляет в уполномоченный орган следующие документы:

3.1. Заявление по форме, установленной административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Порядок выдачи разрешения на осуществление земляных работ».

3.2. Проектная документация, которая содержит:

а) пояснительную записку с описанием места работ, решением заказчика о проведении работ, наименованием заказчика, исходными данными по проектированию, описанием вида, объемов и продолжительности работ, описанием технологической последовательности выполнения работ, с выделением работ, проводимых на проезжей части улиц и магистралей, пешеходных тротуаров, описанием мероприятий по восстановлению нарушенного благоустройства;

б) графическую часть: схему производства работ на инженерно-топографическом плане М1:500 с указанием границ проводимых работ, разрытий, расположением проектируемых зданий, сооружений и коммуникаций, временных площадок для складирования грунтов и проведения их рекультивации, временных сооружений, временных подземных, надземных инженерных сетей и коммуникаций с указанием мест подключения временных сетей к действующим сетям, местами размещения грузоподъемной и землеройной техники, сведениями о древесно-кустарниковой и травянистой растительности, зонами отстоя транспорта, местами установки ограждений.

Схема производства работ согласовывается с правообладателями земельных участков, на которых планируется проведение работ, с организациями, эксплуатирующими инженерные коммуникации, расположенные на территории, на которой планируется проведение земляных работ.

В случае производства работ на проезжей части необходимо согласование схемы движения транспорта и пешеходов с Государственной инспекцией безопасности дорожного движения.

3.3. Календарный график производства работ.

3.4. Фотографии места планируемого производства земляных работ с обязательным отображением элементов существующего благоустройства, расположенных на территории планируемого места работ.

3.5. Гарантийное письмо о выполнении работ по восстановлению дорожных покрытий, благоустройства, озеленения.

4. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня получения заявления (кроме аварийных работ) выдает разрешение на осуществление земляных работ на срок, установленный календарным графиком работ, либо отказывает в выдаче данного разрешения с указанием причин отказа.

5. В случае проведения аварийно-восстановительного ремонта сетей инженерно-технического обеспечения, сооружений руководители организаций, осуществляющих проведение аварийных работ, в течение суток уведомляют о проведении данных работ уполномоченный орган, с последующим оформлением разрешения и обеспечивают обязательное присутствие на месте проведения аварийных работ лиц, ответственных за их проведение.

6. В случае проведения аварийно-восстановительного ремонта сетей инженерно-технического обеспечения, сооружений разрешение на осуществление земляных работ

выдается уполномоченным органом в течение 3 рабочих дней со дня получения заявления и следующих документов:

- схемы участка планируемых работ;
- документа, подтверждающего уведомление организаций, эксплуатирующих инженерные сети, сооружения и коммуникации, расположенные на смежных с аварией земельных участках, о предстоящих аварийных работах;
- гарантийного письма о выполнении работ по восстановлению дорожных покрытий, благоустройства, озеленения.

7. В разрешении на осуществление земляных работ указывается следующая информация:

- вид, перечень и объемы работ;
- адресные ориентиры начала и окончания вскрываемого участка производства работ;
- информацию, в том числе контактную, о лицах, ответственных за производство работ, заказчике, подрядных организациях;
- способе прокладки и переустройства подземных сооружений;
- сроки выполнения земляных работ, засыпки траншей и котлованов, восстановления дорожных покрытий, тротуаров, газонов и других разрытых участков;
- порядок информирования граждан о проводимых земляных работах и сроках их завершения.

8. Основания отказа в выдаче разрешения на осуществление земляных работ:

- непредставление документов, необходимых для оформления разрешения;
- несоответствие работ требованиям, при производстве которых требуется получение разрешения;
- наличие противоречивых сведений в заявлении о предоставлении разрешения и прилагаемых к нему документах.

9. Отказ в выдаче разрешения может быть оспорен заявителем в судебном порядке.

10. При невозможности выполнения работ в установленный в разрешении срок, действие разрешения подлежит продлению с обоснованием причин продления.

11. Продление срока действия разрешения осуществляется на основании заявления, ранее выданного разрешения, нового графика производства работ.

12. При изменении организационно-правовой формы организации заказчика или передаче подряда на строительство другой организации разрешение подлежит перерегистрации в трехдневный срок.

13. Вскрытие дорожных покрытий, тротуаров, газонов, а также других мест общего пользования при строительстве или ремонте подземных сетей и наземных сооружений производится способами, в границах и в сроки, указанные в разрешении.

14. Место осуществления земляных работ должно быть ограждено типовыми ограждениями, обеспечивающими безопасность людей и движение транспорта.

В ночное время суток место работ должно быть освещено фонарями с красным светом.

15. Для обеспечения безопасного проезда транспорта и прохода пешеходов через траншеи, организацией, гражданами, производящими земляные работы, в обязательном порядке устанавливаются прочные настилы и мостики с перилами.

16. Сбросы воды необходимо производить в имеющиеся системы закрытой или открытой ливневой канализации, а при отсутствии таковой - необходимо вывозить в емкостях.

17. При производстве работ запрещается:

- повреждать существующие сооружения, зеленые насаждения и элементы городского благоустройства;

- осуществлять подготовку бетонной смеси непосредственно на проезжей части улиц, производить откачку воды из колодцев траншей, котлованов непосредственно на тротуары и проезжую часть улиц;

- оставлять на проезжей части и тротуарах, газонах землю и строительный мусор после окончания работ;

занимать излишние площади под складирование строительных материалов, ограждение работ сверх установленных границ;

загромождать проходы и въезды во дворы, нарушать движение транспорта и пешеходов; выезд автотранспорта с перегрузом сыпучих материалов (керамзит, щебень, песок, шлак и пр.), с протеканием жидких материалов (растворы, ассенизированные воды, кислотные отработки и пр.). Ответственность за нарушение возлагается на водителя транспортного средства.

18. Земляные работы считаются завершенными после выполнения мероприятий по восстановлению поврежденных элементов благоустройства, расположенных на территории, на которой производились земляные работы (далее – восстановление благоустройства), в соответствии с разрешением.

19. Срок восстановления благоустройства территории устанавливается:

не более 1 месяца после окончания работ при выполнении земляных работ в весенне-летний период;

не позднее 15 июня предстоящего летнего периода для восстановления зеленых насаждений и плодородного слоя почвы при выполнении земляных работ в осенне-зимний период;

не позднее 1 августа предстоящего летнего периода для восстановления дорожных покрытий (асфальтобетонные работы).

Гарантийный срок на работы по восстановлению благоустройства устанавливается в течение 2 лет с момента закрытия разрешения.

20. Организация (лицо), которой (которому) выдано разрешение, несет ответственность за проведение работ в указанные в разрешении сроки, за своевременное и качественное восстановление благоустройства.

21. Закрытие разрешения осуществляется после выполнения земляных работ и предоставления акта о завершении земляных работ и выполненном благоустройстве, за исключением случая, указанного в подпункте 2.10. пункта 2 настоящего Порядка.

22. Работы, проводимые без разрешения, должны быть немедленно прекращены. Виновные лица привлекаются к ответственности, предусмотренной действующим законодательством Российской Федерации.

23. За работы, произведенные с нарушением установленного порядка осуществления земляных работ, виновные лица привлекаются к установленной действующим законодательством Российской Федерации административной ответственности.

24. Привлечение виновных лиц к административной ответственности не освобождает их от обязанности по восстановлению элементов благоустройства в объемах, указанных в проектной документации.».

7. В абзаце третьем раздела 15 Правил слова «управлением архитектуры и градостроительства департамента территориального развития» заменить словами «департаментом землеустройства и градостроительства».