



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МЕГИОНА
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«22» 01 2026г.

№ 52

О внесении изменений в постановление администрации города Мегиона от 23.09.2025 №1549 «Об утверждении Порядка организации и проведения капитального ремонта объектов муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования город Мегион»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, статьями 16, 17 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 №170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», уставом города Мегиона, постановлением администрации города Мегиона от 16.11.2023 №1900 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в городе Мегионе» (с изменениями), в целях обеспечения надлежащего исполнения обязанностей наймодателя по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, связанных с проведением капитального ремонта объектов муниципального жилищного фонда:

1. Внести в постановление администрации города Мегиона от 23.09.2025 №1549 «Об утверждении Порядка организации и проведения капитального ремонта объектов муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования город Мегион» следующие изменения:

1.1. В преамбуле постановления исключить слова «постановлением администрации города Мегиона от 19.03.2015 №672 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма» (с изменениями)».

2. В приложении к постановлению:

2.1. В абзаце 4 пункта 3.2 раздела III исключить слова «с приложением копии заключения межведомственной комиссии»;

2.2. В абзаце 6 пункта 3.2 раздела III исключить слова «и копию заключения межведомственной комиссии»;

2.3. В пункте 3.6 раздела III исключить слова «межведомственную комиссию»;

2.4. Пункт 3.8 раздела III исключить;

2.5.В абзаце третьем пункта 3.9 раздела III исключить слова «решения межведомственной комиссии»;

2.6.Пункт 3.13 раздела III исключить;

2.7.Абзац 4 пункта 3.14 раздела III исключить;

2.8.В пункте 3.16 раздела III исключить слова «межведомственную комиссию»;

2.9.В пункте 3.18 раздела III исключить слова « и пунктом 3.13. настоящего Порядка»;

2.10.В подпункте 4.2.4 пункта 4.2 раздела IV после слов «с участием нанимателей» дополнить словами «, с участием собственника жилого помещения»;

2.11.Пункт 5.1 раздела V изложить в следующей редакции:

«5.1.В случае проведения комплексного капитального ремонта объекта, требующего отселения (переселения) нанимателя и проживающих совместно с ним членов его семьи, в соответствии со статьями 88, 95 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпунктом 2.4.2 пункта 2.4 раздела II административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма», утвержденного постановлением администрации города Мегиона от 19.03.2015 №672 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма» (с изменениями), нанимателю жилого помещения муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, найма жилого помещения коммерческого использования и найма специализированного жилого помещения и совместно проживающим с ним членам его семьи на время проведения капитального ремонта объекта предоставляется жилое помещение маневренного фонда.

До момента требуемого отселения (переселения) нанимателя и проживающих совместно с ним членов его семьи из объекта, работы по капитальному ремонту не проводятся.».

3.Приложение 3 к Порядку проведения капитального ремонта объектов муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования город Мегион исключить.

4.Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5.Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города, курирующего сферу жилищно-коммунального хозяйства и градостроительства.

Глава города



А.В.Петриченко