



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 14.07.2022 г. № 1914

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 29.06.2021 №1487 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТИПОВОГО ПОЛОЖЕНИЯ О ЗАКУПКАХ ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ ХОЗЯЙСТВУЮЩИМИ СУБЪЕКТАМИ, НАХОДЯЩИМИСЯ В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД МЕГИОН"

В соответствии с пунктом 2.1 статьи 2 Федерального закона от 18.07.2011 №223-ФЗ "О закупке товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", Федеральным законом от 16.04.2022 №104-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральным законом от 16.04.2022 №109-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" и статью 45 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд":

1. Внести изменения в постановление администрации города от 29.06.2021 №1487 "Об утверждении типового положения о закупках товаров, работ, услуг хозяйствующими субъектами, находящимися в собственности муниципального образования город Мегион", согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.07.2022, за исключением пункта 1 приложения к настоящему постановлению, который вступает в силу с 01.04.2023.

2. Бюджетные, автономные учреждения, муниципальные унитарные предприятия открытые акционерные общества города Мегиона, для которых применение типового положения о закупке является обязательным, в срок не позднее 01.08.2022 года обязаны внести изменения в положение о закупке или утвердить новое положение.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителей главы города по направлениям.

**Н.А. МАРТЫНЮК,**

и.о. главы города Мегиона.

Приложение к постановлению размещено на официальном сайте газеты [megion24.ru](http://megion24.ru) в разделе "Законодательство"

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 14.07.2022 г. № 1915

### О ПРИОСТАНОВЛЕНИИ ДЕЙСТВИЯ ОТДЕЛЬНЫХ ПОЛОЖЕНИЙ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 06.06.2022 №1540 "О МЕРАХ ПО РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНОЙ СФЕРЫ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА МЕГИОНА В 2019-2025 ГОДАХ"

Руководствуясь постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 29.12.2020 №643-п "О мерах реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Развитие жилищной сферы" (с изменениями), постановлением администрации города от 20.12.2018 №2779 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие жилищной сферы на территории города Мегиона в 2019-2025 годах" (с изменениями), в целях приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие с нормативным правовым актом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры:

1. Приостановить до 31.12.2022 действие абзаца 11 пункта 27 Порядка реализации Подпрограммы 1 "Обеспечение жильем молодых семей" муниципальной

программы "Развитие жилищной сферы на территории города Мегиона в 2019-2025 годах", утвержденного постановлением администрации города от 06.06.2022 №1540 "О мерах по реализации муниципальной программы "Развитие жилищной сферы на территории города Мегиона в 2019-2025 годах".

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 27.05.2022.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города.

**Н.А. МАРТЫНЮК,**

и.о. главы города Мегиона.

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 14.07.2022 г. № 1916

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 11.04.2019 №665 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИИ ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ НЕЗАВИСИМО ОТ ИХ ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРАВОВОЙ ФОРМЫ, НЕГОСУДАРСТВЕННЫМ ОРГАНИЗАЦИЯМ НА ВОЗМЕЩЕНИЕ ЗАТРАТ НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ УСЛУГ ПО ПОДГОТОВКЕ ЛИЦ, ЖЕЛАЮЩИХ ПРИНЯТЬ НА ВОСПИТАНИЕ В СВОЮ СЕМЬЮ РЕБЕНКА, ОСТАВШЕГОСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, НА ТЕРРИТОРИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И О НАЗНАЧЕНИИ ОТВЕТСТВЕННЫХ ЗА ОРГАНИЗАЦИЮ РАБОТЫ ПО ВЫДАЧЕ СЕРТИФИКАТА" (С ИЗМЕНЕНИЯМИ)

Руководствуясь Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.04.2022 №590 "О внесении изменений в общие требования к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам-производителям товаров, работ, услуг и об особенностях предоставления указанных субсидий и субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации в 2022 году":

1. Внести изменения в постановление администрации города от 11.04.2019 №665 "Об утверждении порядка предоставления субсидии юридическим лицам независимо от их организационно-правовой формы, негосударственным организациям на возмещение затрат на предоставление услуг по подготовке лиц,

желающих принять на воспитание в свою семью ребенка, оставшегося без попечения родителей, на территории Российской Федерации и о назначении ответственных за организацию работы по выдаче сертификата" (с изменениями):

1.1. В абзаце 2 пункта 1.1 раздела I приложения слово "целей" исключить.

1.2. В наименовании раздела 3 приложения слово "целей" исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города по социальной политике.

**Н.А. МАРТЫНЮК,**

и.о. главы города Мегиона.

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 14.07.2022 г. № 1917

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОТ 13.12.2018 №2688 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

## "УЛУЧШЕНИЕ УСЛОВИЙ И ОХРАНЫ ТРУДА В ГОРОДЕ МЕГИОНЕ НА 2019 - 2025 ГОДЫ" (С ИЗМЕНЕНИЯМИ)

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, решением Думы города Мегиона от 27.05.2022 №203 "О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 03.12.2021 №137 "О бюджете городского округа Мегион Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов" (с изменениями), в целях реализации основных направлений государственной политики в сфере охраны труда на территории города Мегиона:

1. Внести в постановление администрации города от 13.12.2018 №2688 "Об утверждении муниципальной программы "Улучшение условий и охраны труда

в городе Мегионе на 2019 - 2025 годы" (с изменениями) следующие изменения:

1.1. Приложение к постановлению изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города - директора департамента финансов Н.А. Мартынюк.

**Н.А. МАРТЫНЮК,**

и.о. главы города Мегиона.

Приложение к постановлению размещено на официальном сайте газеты [megion24.ru](http://megion24.ru) в разделе "Законодательство"

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 15.07.2022 г. № 1922

### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОСЁЛКА ГОРОДСКОГО ТИПА ВЫСОКИЙ

В соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлениями администрации города Мегиона от 31.05.2021 №1259 "О подготовке проектов внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории посёлка городского типа Высокий", от 29.11.2021 №2623 "О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и межевания территории посёлка городского типа Высокий", от 13.05.2020 №900 "Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации города, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или её отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению на территории города Мегиона" (с изменениями), на основании заключения департамента территориального развития администрации города Мегиона по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории посёлка городского типа Высокий от 16.02.2022 №07-Исх-412, протокола общественных обсуждений от

07.07.2022, заключения о результатах общественных обсуждений от 08.07.2022:

1. Утвердить проект внесения изменений в проект планировки и межевания территории посёлка городского типа Высокий, утверждённый постановлением администрации города от 11.12.2017 №2506 "Об утверждении проекта планировки и межевания территории посёлка городского типа Высокий" (с изменениями), согласно приложению.

2. Управлению общественных связей администрации города Мегиона (О.Л. Луткова) в течение 7 (семи) дней со дня издания постановления опубликовать постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города.

**Н.А. МАРТЫНЮК,**

и.о. главы города Мегиона.

Приложение к постановлению размещено на официальном сайте газеты [megion24.ru](http://megion24.ru) в разделе "Законодательство"

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 15.07.2022 г. № 1940

### О РЕАЛИЗАЦИИ ИНИЦИАТИВНОГО ПРОЕКТА

В соответствии с решением Думы города Мегиона от 03.12.2021 №137 "О бюджете городского округа Мегион Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов" (с изменениями), решением Думы города Мегиона от 18.12.2020 №35 "Об инициативных проектах", протоколом заседания конкурсной комиссии по проведению конкурсного отбора инициативных проектов на территории города Мегиона от 14.07.2022:

1. Поддержать инициативный проект "Благоустройство дворовой территории с устройством площадки WorkOut во дворе жилых домов 8 по улице Суворовина, домов 6/1, 6/2 по улице Ленина города Мегиона" стоимостью 1 718 267 рублей, внесенный в администрацию города руководителем инициативной группы Д.А. Прымаха 27.06.2022.

2. Продолжить работу над инициативным проектом в пределах бюджетных ассигнований, предусмотрен-

ных на соответствующие цели решением Думы города Мегиона от 03.12.2021 №137 "О бюджете городского округа Мегион Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов" (с изменениями).

3. Управлению общественных связей администрации города (О.А. Луткова) опубликовать настоящее постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города в сети интернет.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города по городскому хозяйству О.И. Чумака.

**Н.А. МАРТЫНЮК,**

и.о. главы города Мегиона.

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА от 15.07.2022 г. № 1941

### О РЕАЛИЗАЦИИ ИНИЦИАТИВНОГО ПРОЕКТА

В соответствии с решением Думы города Мегиона от 03.12.2021 №137 "О бюджете городского округа Мегион Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов" (с изменениями), решением Думы города Мегиона от 18.12.2020 №35 "Об инициативных проектах", протоколом заседания конкурсной комиссии по проведению конкурсного отбора инициативных проектов на территории города Мегиона от 14.07.2022:

1. Поддержать инициативный проект "Организация детской площадки в районе домов 1, 1/1, 12, 12/1, 12/

2 по улице Строителей города Мегион" стоимостью 1 325 111 рублей, внесенный в администрацию города руководителем инициативной группы Е.В. Гречкиной 30.06.2022.

2. Продолжить работу над инициативным проектом в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на соответствующие цели решением Думы города Мегиона от 03.12.2021 №137 "О бюджете городского округа Мегион Ханты-Мансийского автономного







Руководствуясь частями 1, 2, 4-10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 56.6-56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации города от 30.05.2016 №1273 "О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу" (с изменениями), письма управления жилищной политики департамента муниципальной собственности администрации города от 08.06.2022 №30-1415:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок под многоквартирным домом, расположенным по адресу:

1.1. Город Мегион, улица Свободы дом №25/7 (кадастровый номер 86:19:0010405:45, площадь земельного участка 1628 кв.м.);

2. Изъять для муниципальных нужд следующие жилые помещения: №2, №3, №5, №6, №8, №10 в доме №25/7 по улице Свободы, в городе Мегионе.

3. Управлению жилищной политики департамента муниципальной собственности администрации города (Ю.С. Котенович):

3.1. Направить копию настоящего постановления собственникам жилых помещений, указанных в пункте 2 постановления, в течение десяти дней, после его подписания.

3.2. Направить собственникам жилых помещений, указанных в пункте 2 постановления, проект соглашения об изъятии объектов недвижимости для муниципальных нужд после определения размера возме-

нения за изымаемые жилые помещения и земельный участок.

4. Управлению муниципальной собственности департамента муниципальной собственности администрации города (Н.П. Мартакова):

4.1. Направить в Межмуниципальный отдел по городу Нижневартовск и городу Мегион управления Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре, копию решения об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд, в течение десяти дней, после его подписания.

4.2. После заключения соглашений об изъятии объектов недвижимости или вступления в законную силу решения суда об изъятии объектов недвижимости для муниципальных нужд обеспечить регистрацию права муниципальной собственности на изъятые объекты недвижимости.

5. Управлению общественных связей администрации города (О.Л. Луткова) опубликовать настоящее постановление в газете "Мегионские новости" и разместить на официальном сайте администрации города Мегиона в сети Интернет.

6. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города И.Г. Алчинова.

**Н.А. МАРТЫНЮК,**

**и.о. главы города Мегиона.**

**Перечень самовольно размещенных движимых (временных) объектов, выявленных на территории пгт. Высокий города Мегиона, подлежащих перемещению (переносу):**

1	Металлический гараж №878, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, пгт. Высокий район городской площади и детского сада № 12 «Росинка» ул. Гагарина д. 10, выявленный актом №878 от 13.07.2022
2	Металлический контейнер №879, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, пгт. Высокий район городской площади и детского сада № 12 «Росинка» ул. Гагарина д. 10, выявленный актом №879 от 13.07.2022
3	Металлический гараж №880, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Мегион, пгт. Высокий район городской площади и детского сада № 12 «Росинка» ул. Гагарина д. 10, выявленный актом №880 от 13.07.2022

**ЗА ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ИНФОРМАЦИЕЙ МОЖНО ОБРАТИТЬСЯ ПО ТЕЛЕФОНУ 9-67-47 ЛИБО ПО АДРЕСУ: МЕГИОН, УЛ.САДОВАЯ, ДОМ 7 КАБИНЕТ №116 ОТДЕЛ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА МЕГИОНА.**

**ОПОВЕЩЕНИЕ  
о начале общественных обсуждений**

"19" июля 2022

город Мегион

Организационный комитет по подготовке и проведению общественных обсуждений образованный постановлением администрации города от 12.07.2022 №1890 "О назначении общественных обсуждений по проекту решения Думы города Мегиона

"О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 29.11.2019 №404 "Об утверждении генерального плана городского округа город Мегион" (с изменениями) (наименование и реквизиты муниципального правового акта) оповещает о начале общественных обсуждений по проекту:

Проект решения Думы города Мегиона "О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 29.11.2019 №404 "Об утверждении генерального плана городского округа город Мегион" (с изменениями) (наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях)

Информационные материалы к проекту:  
Проект решения Думы города Мегиона "О внесении изменений в решение Думы города Мегиона от 29.11.2019 №404 "Об утверждении генерального плана городского округа город Мегион" (с изменениями).

Срок проведения общественных обсуждений: с 19.07.2022 по 16.08.2022  
Размещение проекта:  
Размещение проекта:  
Официальный сайт: [admmegeion.ru](http://admmegeion.ru) в разделе "Градостроительство. Публичные слушания"

Иные места размещения проекта:  
Экспозиция проекта:  
Срок проведения экспозиции: с 26.07.2022 до 09.08.2022 включительно, по адресу: улица Нефтяников, дом 8, на 1 этаже около кабинета 107, город Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра. Посещение экспозиции осуществляется в рабочие дни с 14.00. до 17.00.

(место и дата открытия экспозиции, дни и часы посещения экспозиции)  
Приём предложений и замечаний, касающихся проекта: с 26.07.2022 до 09.08.2022 включительно: посредством официального сайта или информационных систем; в письменной форме в адрес оргкомитета (кабинет 109, улица Нефтяников 8, город Мегион, в рабочие дни с 09.00. до 17.00.) или по адресу электронной почты: [arshi@admmegeion.ru](mailto:arshi@admmegeion.ru); посредством записи в книге (журнале) учёта посетителей экспозиции проекта.

(порядок, сроки и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений, замечаний по проекту)

Предложения и замечания участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) вносятся в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации с обязательным указанием: для физических лиц - фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации);

для юридических лиц - наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

**Организационный комитет по подготовке и проведению общественных обсуждений**

**Извещение о проведении аукциона  
на право заключения договора аренды земельного участка**

Организатор аукциона	Управление землепользования администрации города от лица администрации города Мегиона. Место нахождения (почтовый адрес) организатора аукциона: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, улица Строителей, дом 2/3, тел. (34643) 9-66-76. E-mail: <a href="mailto:Upravzem@admmegeion.ru">Upravzem@admmegeion.ru</a>
Сайты, на которых размещено извещение о проведении аукциона	<a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a> , <a href="http://www.admmegeion.ru">www.admmegeion.ru</a>
Основания для проведения аукциона	Постановление администрации города Мегиона от 22.06.2022 №1710 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»
Место, дата и время проведения аукциона	Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка (открытый по составу участников и по форме подачи предложений) состоится 19.08.2022 в 15-00 часов по адресу: город Мегион, улица Нефтяников, дом 8, зал заседаний администрации города Мегиона (1-ый этаж). Начало регистрации участников аукциона 19.08.2022 в 14-45 часов по указанному адресу.

Предмет аукциона	Право на заключение договора аренды земельного участка.
Порядок проведения аукциона	Согласно приложению №1 к извещению о проведении аукциона.
Сведения о местоположении и площади земельного участка	Земельный участок площадью 3624 кв. метра с кадастровым номером 86:19:0010303:1464, расположенный по адресу: земельный участок 23/3, улица Александра Жагрина, город Мегион, городской округ Мегион, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Российская Федерация.
Разрешенное использование земельного участка	Складские площадки
Принадлежность земельного участка к определенной категории земель	Земли населенных пунктов
Права на земельный участок	Отсутствуют, земельный участок, государственная собственность на который не разграничена.
Наличие обременений и ограничений земельного участка	Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, имеет ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 86:19-6.307, вид/наименование: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-6 кВ Ф-6, 15 ПС 35/6 кВ «Северная». Ограничения установлены в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
Максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения)	<b>Теплоснабжение</b> 1. Объект возможно подключить к существующим сетям теплоснабжения. Точка подключения, согласно схемы (приложение к извещению). 2. Максимальная расчетная тепловая нагрузка: Q=0,001 Гкал/час (уточнить при проектировании). 3. Предельная свободная мощность тепловых сетей – 0,011 Гкал/час. <b>Водоснабжение</b> 1. Объект возможно подключить к существующим водопроводным сетям. Точка подключения, согласно схемы (приложение к извещению). 2. Максимальный расход холодной воды – 0,5 м3/сут (уточнить при проектировании). 3. Максимальное давление в водопроводной сети P1=4 кгс/см2. 4. Предельная свободная мощность водопроводных сетей – 4 м3/сут. Сети водоотведения в месте расположения земельного участка отсутствуют. Возможность подключения к сетям газоснабжения отсутствует. Технические условия от 20.05.2022 №2546 на проектирование подключения к сетям теплоснабжения объекта, планируемого к размещению на земельном участке площадью 3624 кв.м. (кадастровый номер 86:19:0010303:1464), расположенном по адресу: северо-восточная промзона, г. Мегион, складские площадки, представлены муниципальным унитарным предприятием «Тепловодоканал». Правообладатель земельного участка может обратиться в МУП «Тепловодоканал» с целью заключения договора о подключении (технологическом присоединении) с предоставлением нагрузки, в течение 3 лет.
Начальный размер ежегодной арендной платы предмета аукциона	243 600,00 руб.
Размер задатка (30% от начального размера ежегодной арендной платы земельного участка)	73 080,00 руб.
«Шаг аукциона» (3% начальной цены предмета аукциона)	7 308,00 руб.
Адрес места приема и порядок подачи заявок на участие в аукционе.	Прием заявок на участие в аукционе осуществляется по адресу: 628680, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Мегион, ул.Строителей, №2/3, кабинет №2, №8 (управление землепользования администрации города Мегиона).
	Участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, в отношении которых не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».
	Заявки на участие в аукционе (с обязательным указанием реквизитов счета для возврата задатка), составленные в письменном виде по форме, согласно приложению к извещению, с приложением необходимых документов, принимаются организатором аукциона с 19.07.2022 по 15.08.2022 включительно по режиму работы администрации города Мегиона: с 9:00 до 17:00, перерыв на обед с 13:00 по 14:00, кроме выходных дней (суббота, воскресенье) и праздничных дней.
	Заявки на участие в аукционе и приложенные к ним документы, поступившие по истечении установленного срока, к рассмотрению не принимаются.
	День оформления протокола приема заявок – 16.08.2022 в 15-00 часов.
	Заявка на участие в аукционе должна быть подписана заявителем (руководителем заявителя - юридического лица) либо уполномоченным им лицом (при наличии в составе документов, прилагаемых к заявке на участие в аукционе, документа, подтверждающего объем полномочий представителя и заверенного печатью заявителя (при ее наличии) либо нотариально.
	Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы: 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме в 2-х экз. с указанием реквизитов счета для возврата задатка (приложение к извещению); 2) копии документов, удостоверяющих личность - для физических лиц; 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; 4) платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом задатка; 5) заявители предоставляют в форме документа на бумажном носителе или в форме электронного документа сведения из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, либо заявляют о своем соответствии условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 5 статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».
	Заявитель имеет право подать только одну заявку.
Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе, порядок внесения изменений в такие заявки	Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.
Срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка	Задаток вносится заявителем с 19.07.2022. Задаток должен поступить на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, не позднее дня окончания приема документов для участия в аукционе организатору аукциона. Реквизиты счета перечисления задатка в безналичной форме по указанным реквизитам. Получатель: департамент финансов администрации города Мегиона (администрация г. Мегиона л/с 001040016)

Продолжение на сл. стр.



	ИНН 8605027475 КПП 860501001 Банк получателя: РКЦ ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ/УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре г.Ханты-Мансийск Единый казначейский счет №40102810245370000007 Казначейский счет №0322643718730008700 БИК 007162163 ОКТМО 71873000 КБК 0400000000000000180 Назначение платежа: задаток на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с видом разрешенного использования: складские площадки.
Срок аренды земельного участка	Лицам, не ставшим победителями аукциона, суммы задатков возвращаются организатором аукциона безлимитным расчетом на указанные в заявке реквизиты в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона 4 года 10 месяцев
Дополнительные сведения	Границы земельного участка установлены материалами межевания и указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости. В соответствии с актом о состоянии земельного участка от 27.04.2022 установлено, что на территории земельного участка расположено строение, обшито профметаллом, используемое под складирование строительных материалов, местами также расположены строительные материалы, объекты капитального строительства в границах земельного участка отсутствуют (приложение к извещению). По сведениям Росреестра объекты, расположенные в пределах границ земельного участка, зарегистрированные в установленном законом порядке и обремененные правами третьих лиц, отсутствуют. Осмотр земельного участка осуществляется на основании поданных заявлений претендентов. Дополнительную информацию по вопросам проведения аукциона можно получить по адресу: г. Мегион, улица Строителей, №2/3, кабинет №2, №8 (управление землепользования администрации города Мегиона). Телефон для справок: 8 (34643)9-66-76, доб. 431, 434.

## ЖКХ

## Информация

## о реализации общественного и государственного контроля за ростом платы за коммунальные услуги

**В СООТВЕТСТВИИ** с Жилищным кодексом Российской Федерации размер платы за коммунальные услуги, включающей плату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, газ, бытовой газ в баллонах, твердое топливо при наличии печного отопления, плату за отведение сточных вод, обращение с твердыми коммунальными отходами (далее - плата за коммунальные услуги), рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг (в том числе нормативов накопления твердых коммунальных отходов), и тарифов на коммунальные услуги, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Учитывая специфику формирования платы за коммунальные услуги, контроль в отношении ее составляющих в соответствии с утвержденными полномочиями осуществляют органы исполнительной власти автономного округа:

1) Служба жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры осуществляет контроль за правильностью определения размера и внесения платы гражданами за коммунальные услуги и соблюдения ограничений по росту платы, официальный сайт - [www.jsn.admhmao.ru](http://www.jsn.admhmao.ru).

2) РСТ Югры осуществляет контроль за правильностью применения регулируемых организациями установленных РСТ Югры тарифов при расчетах с потребителями данных услуг.

Информация об установленных РСТ Югры тарифах на коммунальные услуги размещена на официальном сайте РСТ Югры - [www.rst.admhmao.ru](http://www.rst.admhmao.ru), баннер "База тарифных решений РСТ Югры" (<http://bptr.eias.admhmao.ru/?reg=RU.5.86>) (расположен в нижней части главной страницы сайта, переход осуществляется по стрелке), раздел "Документы" подраздел "Приказы службы" / "Электроэнергетика", "Газовая отрасль", "Теплоэнергетика", "Водоснабжение и водоотведение", "Обращения с твердыми коммунальными отходами", о расходах и производственных показателях, принятых в тарифах в протоколах заседаний правления (<https://rst.admhmao.ru/raskrytie-informatsii/>).

Применяемые при расчете платы нормативы потребления коммунальных услуг (за исключением нормативов накопления ТКО), утверждаются приказами Департа-

мента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (далее - Депжкк и энергетики Югры), официальный сайт - [www.depjkke.admhmao.ru](http://www.depjkke.admhmao.ru).

В связи с тем, что применение нормативов потребления коммунальных услуг по отдельным категориям благоустройства (набор коммунальных услуг) приводит к увеличению платы выше размеров, установленных предельных индексов, к нормативам потребления коммунальных услуг применяются понижающие коэффициенты, утвержденные приказами Депжкк и энергетики Югры. Информация о нормативах потребления коммунальных услуг и понижающих коэффициентах размещена на официальном сайте Депжкк и энергетики Югры - [www.depjkke.admhmao.ru](http://www.depjkke.admhmao.ru) в разделе "Документы" (<https://depjkke.admhmao.ru/dokumenty/prik/>).

Установление нормативов накопления ТКО с 2022 года возложено на Департамент промышленности Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, официальный сайт - <https://depprom.admhmao.ru/>.

Для соблюдения установленных предельных индексов изменения платы граждан, ежегодно органами местного самоуправления муниципальных образований по отдельным коммунальным услугам установлен уровень платы для населения ниже экономически обоснованных тарифов, утвержденных РСТ Югры. На 2022 год соответствующие нормативные правовые акты о снижении уровня платы приняты для потребителей услуг на территории муниципальных образований: г. Нягань, г. Сургут; Белоярского, Березовского, Кондинского, Нижневартовского, Октябрьского, Советского, Сургутского и Ханты-Мансийского районов.

Общественный и государственный контроль за ростом платы на коммунальные услуги на территории автономного округа реализован посредством следующих механизмов:

общественного обсуждения проектов нормативных правовых актов РСТ Югры, касающихся тарифов, на официальном сайте РСТ Югры ([www.rst.admhmao.ru](http://www.rst.admhmao.ru)) в разделе "Документы", подраздела "Общественная экспертиза", а также на интерактивном сервисе "Общественная экспертиза" ([www.admhmao.ru/pub-exp-docs/](http://www.admhmao.ru/pub-exp-docs/));

участия представителей общественности, прокуратуры и федеральной антимонопольной службы на заседаниях правления РСТ Югры при рассмотрении вопросов, касающихся тарифов на коммунальные услуги; рассмотрения на заседании Правительства Ханты-Мансийского автономного округа

- Югры с участием глав и исполнительных органов муниципальных образований, представителей общественности, в том числе муниципальных образований плана мероприятий по недопущению необоснованного роста платежей граждан за коммунальные услуги и услуги, касающиеся обслуживания жилищного фонда, в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре.

Нарушение законодательства Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов), является административным правонарушением, предусмотренным ч. 1 ст. 14.6 "Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях", и влечет за собой наказание в виде административного штрафа.

В целях недопущения необоснованного роста платежей граждан за коммунальные услуги и услуги, касающиеся обслуживания жилищного фонда, в автономном округе принято распоряжение Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 03.12.2021 № 666-рп "Об одобрении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2022-2023 годы и утверждении плана мероприятий по недопущению необоснованного роста платежей граждан за коммунальные услуги и услуги, касающиеся обслуживания жи-

лищного фонда, в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре на 2022 год" (<https://admhmao.ru/dokumenty/proekty-pravitelstva/documents.php?sid=89084&bid=740&pid=&eid=6497060>), которым утвержден План мероприятий по недопущению необоснованного роста платежей граждан за коммунальные услуги и услуги, касающиеся обслуживания жилищного фонда, в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре на 2022 год (далее - план).

Во исполнение указанного плана РСТ Югры осуществляет мониторинг применения предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях автономного округа, результаты которого размещаются на официальном сайте РСТ Югры ([www.rst.admhmao.ru](http://www.rst.admhmao.ru)) в разделе "Для граждан", подразделе "Плата граждан за коммунальные услуги", блоке "Мониторинг изменения платы граждан за коммунальные услуги" (<https://rst.admhmao.ru/dlya-grazhdan/>).

Кроме того, на официальном сайте РСТ Югры ([www.rst.admhmao.ru](http://www.rst.admhmao.ru)), размещен информационный инструмент, позволяющий гражданам обеспечить онлайн - проверку соответствия роста размера платы за коммунальные услуги установленным ограничениям ([http://eias.fas.gov.ru/calc\\_ku/map/](http://eias.fas.gov.ru/calc_ku/map/)).

## Информация

## по вопросам ценообразования, формирования тарифов и порядка расчета платы за коммунальные услуги и услуги, касающиеся обслуживания жилищного фонда и причинах ее роста в 2022 году

**РЕГИОНАЛЬНАЯ** служба по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (далее - РСТ Югры) в соответствии с полномочиями, утвержденными постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 14.04.2012 № 137-п, устанавливает тарифы на товары (услуги) в сферах теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, обращения с твердыми коммунальными отходами (далее - ТКО).

Формирование тарифов на коммунальные услуги, по которым потребители рассчитываются с поставщиками коммунальных услуг, производится РСТ Югры исходя из необходимых экономических обоснованных в соответствии с требованиями законодательства расходов на топливо, материалы, электроэнергию, амортизацию, ремонт и техническое обслуживание производственного оборудования, оплату труда работников, и прочие цели, отнесенные на соответствующий полезный отпуск услуги.

Величина тарифов определяется с учетом технико-экономических показателей систем коммунальной инфраструктуры, созданных в муниципальных образованиях, которые зависят от КПД эксплуатируемого оборудования, вида топлива, уровня автоматизации технологического процесса, протяженности инженерных сетей, загрузки основных производственных фондов, объема реализации коммунальных ресурсов, а также наличия утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы модернизации и реконструкции коммунальных систем.

Ежегодное увеличение тарифов на коммунальные услуги обусловлено ростом цен на продукцию естественных монополий (газ, электроэнергию), уровнем прогнозной инфляции в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, поэтапным доведением заработной платы до уровня, предусмотренного отраслевыми тарифными соглашениями в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации, а также (в некоторых случаях) снижением объемов реализации коммунальных услуг, связанным с погодными условиями и энергосбережением потребителей.

Одним из принципов тарифного регулирования является достижение и соблюдение баланса экономических интересов поставщиков и потребителей коммунальных ресурсов. Данный принцип достигается путем установления тарифов на уровне, обеспечивающем регулируемой организации получение планируемого объема выручки от поставки ресурсов в размере, необходимом для возмещения экономически обоснованных расходов, включающих налоговые и иные обязательные платежи, с одной сторо-

ны, и обеспечения доступности коммунальных ресурсов для потребителей, с другой стороны.

Определение РСТ Югры экономической обоснованных расходов производится согласно норм и нормативов, предусмотренных законодательством Российской Федерации о бухгалтерском и налоговом учете и законодательством в регулируемых сферах деятельности.

Для информирования граждан на официальном сайте РСТ Югры - [www.rst.admhmao.ru](http://www.rst.admhmao.ru) размещена информация:

об установленных РСТ Югры тарифах на коммунальные услуги: баннер "База тарифных решений РСТ Югры" (расположен в нижней части главной страницы сайта, переход осуществляется по стрелке), раздел "Документы" подраздел "Цены, тарифы" (<http://bptr.eias.admhmao.ru/?reg=RU.5.86>);

о принятых РСТ Югры приказах: раздел "Документы" подраздел "Приказы службы" (<https://rst.admhmao.ru/dokumenty/>);

о законодательстве, которым руководствуется РСТ Югры при регулировании тарифов: раздел "Документы" подраздел "Законодательство" (<https://rst.admhmao.ru/dokumenty/>);

о расходах и производственных показателях, принятых в тарифах, отраженных в протоколах заседаний правления (<https://rst.admhmao.ru/raskrytie-informatsii/>).

Повышение тарифов в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре сопровождается социальной защитой граждан с низким уровнем доходов.

В соответствии с законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 № 57-оз "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре" граждане, чьи расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг превышают величину максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, имеют право на получение субсидии.

Для получения разъяснений и предоставления субсидий по оплате за жилищные и коммунальные услуги необходимо обращаться в Управление социальной защиты населения по месту жительства, контакты которых размещены на официальном сайте Департамента социального развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры <http://www.depsr.admhmao.ru/> в нижней части страницы раздела "Контакты" (<https://depsr.admhmao.ru/kontakty/>).

Подробнее с документами ознакомиться можно на официальном сайте газеты [megion24.ru](http://megion24.ru)

Главный редактор – Владимир Дмитриевич ПЕЦУК. Тел.: 5-90-65



Газета издается МАУ «Информационное агентство «Мегионские новости»  
Адрес редакции:  
ХМАО-Югра, Тюменская обл., г. Мегион, ул. Чехова, 1.  
E-mail: [megnews@mail.ru](mailto:megnews@mail.ru)

Адрес редакции:  
ХМАО-Югра, Тюменская обл., г. Мегион, ул. Чехова, 1.  
Электронная версия газеты на сайте [admmeion.ru](http://admmeion.ru)  
Корреспонденты: 5-90-35.  
Отдел рекламы: 5-90-42.

Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов. За содержание рекламы и объявлений несет ответственность рекламодатель. Заявки на размещение рекламы и объявлений принимаются ежедневно, кроме субботы и воскресенья, с 9-00 до 17-00.  
Справки по телефону: 5-90-42.