



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МЕГИОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«14» 04 2021 г.

№ 1595

Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона СУ-920 города Мегиона

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлениями администрации города Мегиона от 13.05.2020 №900 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации города, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или её отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению на территории городского округа город Мегион» (с изменениями), от 28.12.2020 №2699 «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и межевания территории микрорайона СУ-920 города Мегиона», на основании заключения департамента территориального развития администрации города Мегиона по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона СУ-920 города Мегиона от 21.05.2021 №07-Исх-542, протокола общественных обсуждений от 30.06.2021, заключения о результатах общественных обсуждений от 01.07.2021:

1. Утвердить проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона СУ-920 города Мегиона, утверждённого постановлением администрации города от 09.09.2015 №2229 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории микрорайона СУ-920 города Мегиона», согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

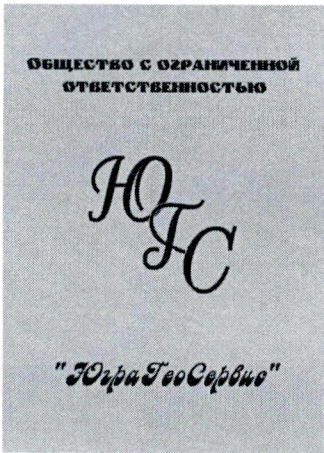
3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города В.П.Дорнина.

Глава города



О.А.Дейнека

Приложение к постановлению
администрации города Мегиона
от «14» 04 2021 № 1595



Общество с ограниченной ответственностью
«ЮграГеоСервис»

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МИКРОРАЙОНА СУ-920 ГОРОДА МЕГИОНА**

г. Мегион
2021 год

Оглавление

Общие положения _____
Проект межевания _____
Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков _____
Ведомость координат поворотных точек границ, образуемых и изменяемых земельных участков _____
Чертеж планировки территории _____
Чертеж межевания территории _____



ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона СУ-920 города Мегиона (далее Проект), разработан на основании постановления администрации города Мегиона от 28.12.2020 №2699 «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территорий микрорайона СУ-920 города Мегиона», с целью изменения границ и площади земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории в соответствии с расположением объектов капитального строительства, а так же, установление способа образования земельного участка.

Проект разработан в границах красных линий, утверждённых постановлением администрации города от 09.09.2015 №2229 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории микрорайона СУ-920 города Мегиона»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

КОРДИНАТНОЕ ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМЫХ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков.

№ п/п	условный номер земельного участка	адрес/ описание местоположения	способ образования земельного участка	исходные земельные участки	площадь земельного участка, кв.м.	вид разрешённого использования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7
51	:ЗУ1	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Мегион, город Мегион, улица Солнечная, земельный участок 9	Перераспределение земельного участка и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	86:19:0010305:46	1285	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка



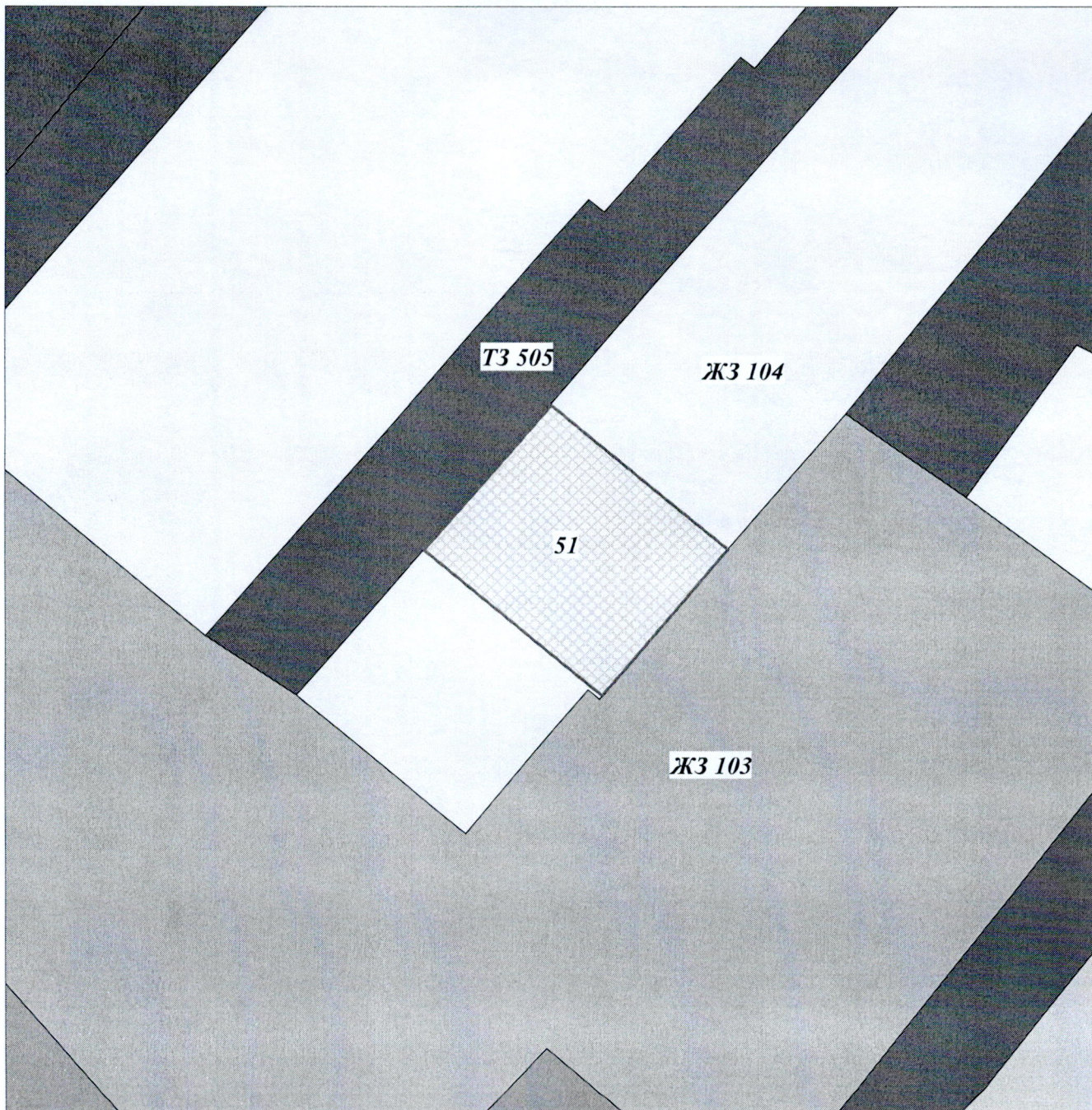
Ведомость координат поворотных точек границ, образуемых и изменяемых земельных участков

Земельный участок №п/п 1 площадью 1285 кв.м.

№ точки	X	Y
1	961150.04	4396643.98
2	961174.18	4396666.50
3	961153.05	4396689.17
4	961147.78	4396694.85
5	961123.36	4396672.62
6	961128.89	4396666.68
1	961150.04	4396643.98



ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МИКРОРАЙОНА СУ-920 ГОРОДА МЕГИОНА
ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
М1:1000



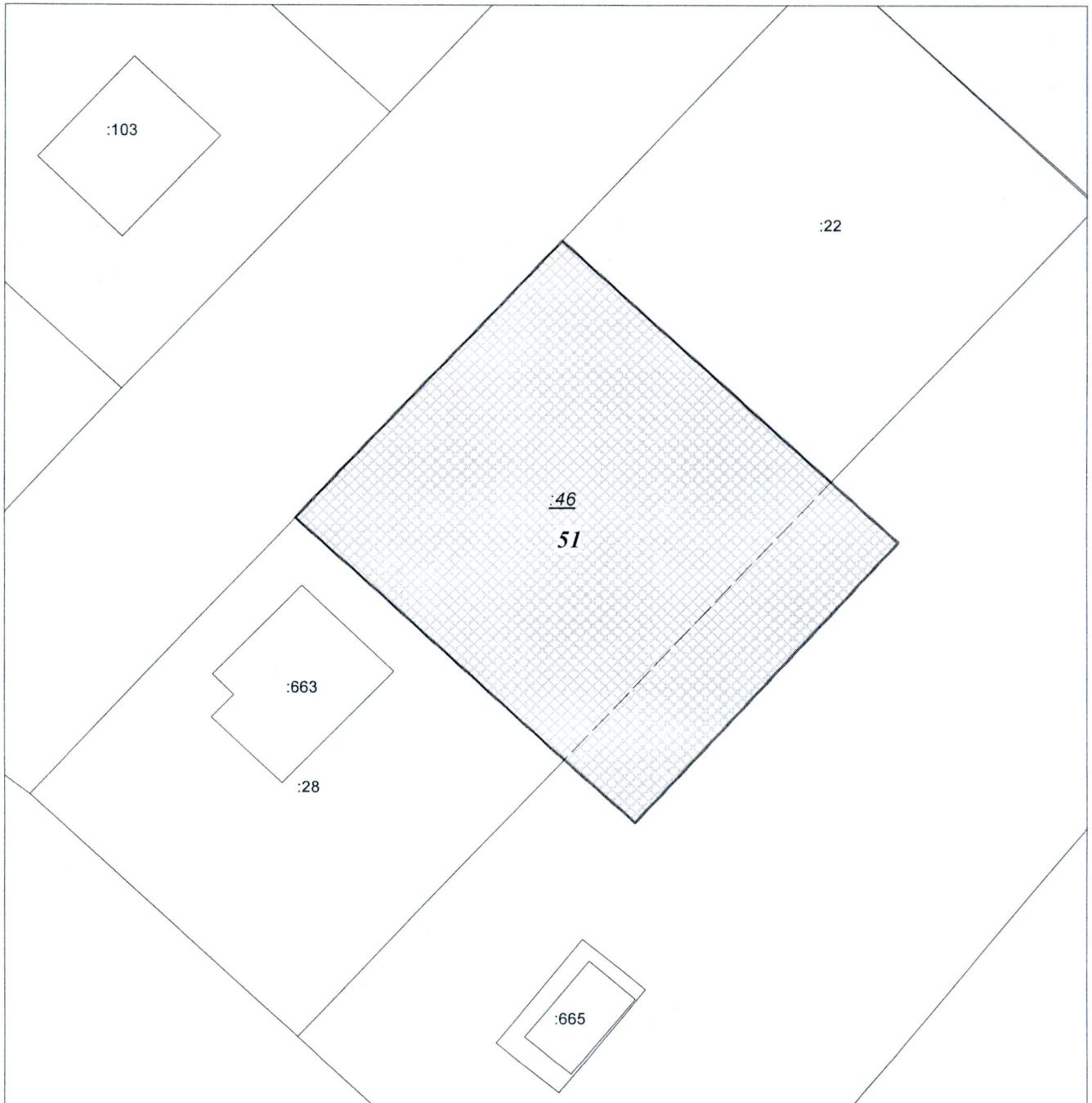
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ**

- 51 - номер земельного участка согласно экспликации
- граница образуемых участков
- ЖЗ 104 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- ЖЗ 103 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки
- ТЗ 505 Зона улично-дорожной сети






7

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МИКРОРАЙОНА СУ-920 ГОРОДА МЕГИОНА
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
М1:500



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ**

-  - номер земельного участка согласно экспликации
-  - граница образуемых участков
-  - граница земельных участков, содержащиеся в государственном кадастре недвижимости

